

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
3504-2 Avedøre Stationsby Nord
Etagenhuse
Bymuren 2
2650 Hvidovre



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 5. april 2018
Til den 5. april 2028.

Energimærkningsnummer 311306752



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

3.025,98 MWh fjernvarme	1.951.505 kr
-------------------------	--------------

Årlig overproduktion af el

-22.471 kWh fra solceller	-13.483 kr
---------------------------	------------

Samlet energiuudgift	1.938.022 kr
----------------------	--------------

Samlet CO ₂ udledning	411,76 ton
----------------------------------	------------

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Der er lagt nyt tag 2015-16. I denne forbindelse er den oprindelige isolering på skønnet 200 mm mineraluld suppleret med godt 150 mm papiruld. Der er lagt gangbroer ovenpå den nye isolering og der er lagt spærring uden ved tagranden for at forhindre papirulden i at flyve ud. Yderligere isolering vil være vanskelig at realisere, da ventilationsrør og udsugningsaggregater, som er placeret i loftrummet, i så fald vil blive tildækket og dermed ikke tilgængelig for rensning og service. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved besigtigelse.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge består af elementer opbygget af for- og bagmure i beton og 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Efterisolering af ydermure kan fx ske med udvendig isolering afsluttet fx med klinker. Et sådant projekt er ikke uden videre realiserbart: - tagudhænget skal forøges tilsvarende - vinduer skal føres ud i isoleringen for at undgå kuldebroer og dybe skæmmende vinduesfalse. Vi har udeladt forslaget på grund af, at det er urealistisk at gennemføre for nuværende.		

Et sådant projekt kan overvejes i forbindelse med en fremtidig renovering af tagene og udskiftning af vinduerne.

Port ydervægge og portloft er opbygget med 1" bræddebeklædning, 100 mm mineraluld og 100 mm porebetonsten.

At efterisolere til gældende bygningsreglement vil reducere portens højde og bredde, hvis konventionelle isoleringsmaterialer anvendes.

Ved renovering kan der alternativt anvendes glas- eller mineraluld i klasse 32 eller bedre i samme tykkelse. Det lever ikke op til bygningsreglementets krav, men giver ca 15 % bedre isoleringsevne.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduerne er fra 1997-98. Ruderne er to lags energirude med kold kant af fabrikat Pilkinton.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduer og altandøre i lejligheder og vinduer i opgange på alle etagehusene udskiftes til nye vinduer/dørepartier med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.

Forslaget er ikke rentabelt for nuværende, men medtaget under forslag ved fremtidig renovering, da vinduer har en begrænset levetid i forhold til klimaskærmen i øvrigt. Anslået med dagens priser: 16-17 millioner kr. Anslået årlig besparelse 64.000 kr på varmeudgifterne.

63.900 kr.
20,94 ton CO₂

YDERDØRE

Opgangsdørene i alle 13 bygninger er nye glasdøre med to-lags energiruder med varm kant fra 2016.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelsen er betondæk med 50 mm mineraluld som isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

53.100 kr.
17,34 ton CO₂

Etageadskillelse mod kælderen:

Der kan efterisoleres ved at ophænge isoleringsmateriale som fx Rockwool Rockorbit under kælderloftet. Det er den løsning, der er regnet på her.

Forslaget er næppe helt realistisk. Formentlig kun muligt i høje krybekældre med rørføring.

Forslaget er heller ikke rentabelt for nuværende. Anslået pris: 10 millioner kr. Anslået årlig besparelse 53.000 kr på varmeudgifter.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er mekanisk udsugning i køkken og bad samt oplukkelige vinduer med friskluftventiler. Bygningerne skønnes normalt tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.

Udsugningsaggregaterne er anbragt i loftrumene. Der er tale om anlæg som Novenco BCA 500. De anlæg, vi har besøgt, er forsynet med styring efter konstant undertryk i udsugningskanalerne.

FORBEDRING

Det er urealistisk dyrt at erstatte de nuværende udsugningsanlæg med ventilationsanlæg (balanceret indblæsning og udsugning samt varmegenvinding).

Vi stiller i stedet et mere realistisk forslag, som vil kunne give en god elbesparelse: Nye EC-motorer og ventilatorhjul i boksventilatorerne, styret efter undertryk i udsugningskanalen.

580.000 kr.

154.600 kr.
44,56 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Hele bebyggelsen opvarmes med fjernvarme. Bebyggelsen forsynes fra tre varmecentraler placeret i kældre under etagehusene. Hver varmecentral er opbygget med to blandesløjfer: - én til forsyning af ca en trediedel af rækkehusene samt vaskerier og ejendomskontor - én til forsyning af den pågældende del af etagebebyggelsen. I hver varmecentral er der endvidere produktion af varmt brugsvand til den pågældende del af bebyggelsen, både rækkehuse, vaskerier ejendomskontor og etagehuse.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne. Med tilslutning til fjernvarme er det hverken relevant eller rentabelt med varmepumper.		
SOLVARME Med tilslutning til kollektiv fjernvarmeforsyning er det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg. Pladsen på taget er i stedet udnyttet til solceller, som dækker en del af det kollektive elforbrug.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg i lejlighederne. Ombygning til tostrengt varmfordeling i lejlighederne er ikke medregnet som energibesparende forslag. Hertil er den teoretiske besparelse alt for lille i forhold til investeringen. Ombygning kan begrundes med andre forhold såsom gebyrer for fjernvarmeafkøling, hvis/når dette bliver aktuelt.		
VARMERØR Varmefordelende system: Nedre fordelt fra krybekældre op gennem etageplanene. Der er regnet med 30 mm rørisolering		

VARMEFORDELINGSPUMPER

I de tre fælles varmecentraler er der blandesløjfer til etagehusene. Pumperne er som følger:

Bymuren 32: Grundfos type IM 80/200

Bymuren 62: Grundfos type UMC 80-60

Bymuren 92: Grundfos type UPS 65-180

FORBEDRING

Der foreslås montage af nye varmefordelingspumper. Med så store pumper bør der foretages en beregning fx udført af pumpeleverandøren. Vi har her skønnet, at Grundfos Magna 3 80-80 kan erstatte hver af de nuværende pumper. Det skal efterregnes.

85.000 kr.

43.500 kr.
12,52 ton CO₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret CTS-automatik, der styrer varmeanlæggene efter udetemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Varmtvandsrør er nedre fordelt fra krybekældre. Der er regnet med 30 mm rørisolering.

VARMTVANDSPUMPER

Ladekredspumpe i Bymuren 32 og 62: fabrikat Grundfos, type Magna 3 40-120. I de fælles varmecentraler er der monteret pumper til cirkulation af det varme brugsvand.

Bymuren 32: 1 stk WIL0 Stratos-Z 65/1-12
Bymuren 62: 1 stk Grundfos Magna 3 65-120
Bymuren 92: 2 stk WIL0 Stratos-Z 30/1-12

Det er nye energibesparende pumper.

VARMTVANDSBEHOLDER

I hver varmecentral er placeret to varmtvandsbeholdere.

Bymuren 32: 2 stk Reci GE-22-80/60-10/55-808 buffertanke hvert med rumfang 5000 liter årgang 1980 med 5-benet ladekredsvarmeveklser.

Bymuren 62: 2 buffertanke hver ca 5000 liter tilsammen årgang 1980 med 5-benet ladekredsvarmeveklser.

Bymuren 92: Sondex FJS 15R 3200 liter + Sondex FJS 15R 4000 liter, begge årgang 2015 med 4-benet slutvarmeveksler monteret på den mindste varmtvandsbeholder.

Beholderne er opsvejest på stedet og isoleret med ca 100 mm mineraluld afsluttet med lærred. Rensedækslerne er forsynet med isoleringskapper.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Opgange belyses med nye LED-lamper.
Udendørsbelysning er skotlamper og standerlamper med kompaktlysstofrør. Disse udskiftes, efterhånden som lyskilder brænder ud til LED-lamper.

SOLCELLER

Der er på de sydvendte tagflader på bygningerne 5 og 6 samt bygningerne 8 og 9 monteret nyere solceller til produktion af strøm til fællesarealer. Solcellearealet udgør i alt ca. 436 kvm.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærkningsrapport omfatter Bymuren 2-124, som er etagehusene på ejendommen. I BBR-opdelt er denne del af ejendommen opdelt i 13 bygninger.

Etagehusene er i 4 etager og udgør en sammenhængende bebyggelse.

Der er nyere vinduer (1998), nye opgangsdøre (2016) og tagetagerne er efterisolerede i forbindelse med tagrenovering i 2015-16.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftning af ventilatorer i boksventilatorer	580.000 kr.	67.214 kWh Elektricitet	154.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Nye varmfordelingspumper på blandesløjferne til etagehusene i de tre varmecentraler. En mulig kandidat til erstatning for nuværende pumper kunne være Grundfos MAGNA3 80-80	85.000 kr.	18.891 kWh Elektricitet	43.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye med trelags energirude	149,25 MWh Fjernvarme -163 kWh Elektricitet	63.900 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	120,93 MWh Fjernvarme 429 kWh Elektricitet	53.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

1 - Bymuren 2, 2650 Hvidovre

Adresse	Bymuren 2, 2650 Hvidovre
BBR nr.....	167-90338-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	3784 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3784 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

2 - Bymuren 14, 2650 Hvidovre

Adresse	Bymuren 14, 2650 Hvidovre
BBR nr.....	167-90338-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	3069 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3069 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

3 - Bymuren 24, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 24, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-3
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1981
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3398 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal3398 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

4 - Bymuren 34, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 34, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-4
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1981
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR596 m²
 Erhvervsareal i følge BBR70 m²
 Opvarmet bygningsareal666 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

5 - Bymuren 36, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 36, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-5
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1980
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3404 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal3404 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

6 - Bymuren 46, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 46, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-6
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1980
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3213 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal3213 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

7 - Bymuren 56, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 56, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-7
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1980
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR2071 m²
 Erhvervsareal i følge BBR123 m²
 Opvarmet bygningsareal2194 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslagD

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

8 - Bymuren 64, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 64, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-8
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1980
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3228 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal3228 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

9 - Bymuren 74, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 74, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-9
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1980
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3215 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal3215 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

10 - Bymuren 84, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 84, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-10
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1979
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR2491 m²
 Erhvervsareal i følge BBR67 m²
 Opvarmet bygningsareal2558 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

11 - Bymuren 94, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 94, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-11
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1979
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3905 m²
 Erhvervsareal i følge BBR143 m²
 Opvarmet bygningsareal4048 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

12 - Bymuren 106, 2650 Hvidovre

AdresseBymuren 106, 2650 Hvidovre
 BBR nr167-90338-12
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1979
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3104 m²
 Erhvervsareal i følge BBR195 m²
 Opvarmet bygningsareal3299 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

13 - Bymuren 116, 2650 Hvidovre

Adresse	Bymuren 116, 2650 Hvidovre
BBR nr	167-90338-13
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1979
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2135 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	153 m ²
Opvarmet bygningsareal	2288 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	430,60 kr. per MWh
	648.517 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,30 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600241

CVR-nummer 10086728

dansk drift center ApS

Skovbrynet 15, 2880 Bagsværd

ddce.dk

per@ddce.dk

tlf. 44444410

Ved energikonsulent

Per Pedersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse
Bymuren 2
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 1 - Bymuren 2, 2650
Hvidovre
Bymuren 2
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 2 - Bymuren 14, 2650
Hvidovre
Bymuren 14
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 3 - Bymuren 24, 2650
Hvidovre
Bymuren 24
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 4 - Bymuren 34, 2650
Hvidovre
Bymuren 34
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 5 - Bymuren 36, 2650
Hvidovre
Bymuren 36
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 6 - Bymuren 46, 2650
Hvidovre
Bymuren 46
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 7 - Bymuren 56, 2650
Hvidovre
Bymuren 56
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 8 - Bymuren 64, 2650
Hvidovre
Bymuren 64
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 9 - Bymuren 74, 2650
Hvidovre
Bymuren 74
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 10 - Bymuren 84, 2650
Hvidovre
Bymuren 84
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 11 - Bymuren 94, 2650
Hvidovre
Bymuren 94
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 12 - Bymuren 106, 2650
Hvidovre
Bymuren 106
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752

Energimærke

3504-2 Avedøre Stationsby Nord Etagehuse - 13 - Bymuren 116, 2650
Hvidovre
Bymuren 116
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2018 til den 5. april 2028

Energimærkningsnummer 311306752