

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Vægterparken
Vægterparken 452
2770 Kastrup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 23. april 2018
Til den 23. april 2028.

Energimærkningsnummer 311309840



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2020



Årligt varmekonsum

6.670,9 m ³ naturgas	40.025 kr
Samlet energitudgift	40.025 kr
Samlet CO ₂ udledning	14,97 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT De lukkede skrå lofter skønnes isoleret med 175mm mineraluld. Tykkelsen på isoleringen er anslået ud fra snittegning samt krav i BR82.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af skråvægge så der efterfølgende er i alt 400mm i forbindelse med fremtidig tagrenovering. Eksisterende tagbelægning nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkel. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.		3.200 kr. 1,19 ton CO ₂
FLADT TAG Den lukkede flade tagkonstruktion skønnes gennemsnitlig isoleret med 175mm mineraluld. Tykkelsen på isoleringen er anslået ud fra snittegning samt krav i BR82.		
FORBEDRING VED RENOVERING De flade tage anbefales efterisoleret udvendigt med 100mm trædefast isolering i forbindelse med behov for udskiftning af den eksisterende tagpapbelægning, så den samlede mængde udgør 275mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40, så tagvand kan blive ledt til tagrender eller tagedløb. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal den eksisterende tagkonstruktion være helt tør. Hvis den eksisterende tagkonstruktion er våd, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal den udtørres inden arbejdet påbegyndes.		600 kr. 0,22 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur med formur af teglsten og bagmur af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125mm mineraluld. Opbygning og isolering er taget fra tegningsmaterialet.

LETTE YDERVÆGGE

Lette ydervægge er udført med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 125mm mineraluld. Isoleringsmængden er skønnet ud fra tegningsmaterialet og krav i BR-82.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Faste vinduer i lette partier højt oppe er monteret med nye 2 lags energiruder med varme kanter, energiklasse C.

Vinduer i let ydervæg i liggehal er monteret med almindelige 2 lags termoruder.

Vinduer med en fast og oplukkelig del er monteret med almindelige tolags termoruder.

Vinduer mod vest i rum 4 og 5 er monteret med almindelige 2 lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte de eksisterende vinduer i liggehal til nye med 3-lags lavenergi termoruder med varme kanter, energiklasse A.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte de eksisterende vinduer mod vest i rum 4 og 5 til nye med 3-lags lavenergi termoruder med varme kanter, energiklasse A.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende vinduer med en fast og oplukkelig del foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.

300 kr.
0,08 ton CO₂

100 kr.
0,02 ton CO₂

1.000 kr.
0,34 ton CO₂

YDERDØRE

Yderdøre i liggehal er monteret med almindelige 2 lags termoruder.

Yderdøre er med 3 stk. almindelige 2-lags termoruder.

Yderdørsparti i vindfang er monteret med almindelige 2-lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende yderdørsparti i vindfang foreslås udskiftet til et nyt med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.

700 kr.
0,25 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.

2.600 kr.
0,94 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende yderdøre i liggehal foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.

400 kr.
0,11 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i beton med slidlagsgulv på kapilarbrydende lag. Gulvet skønnes isoleret iht. krav i BR-82.

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod kælder er udført af beton/letklinkerbeton med slidlagsgulv, som skønnes at være uisolaret.

FORBEDRING

Det anbefales at isolere dæk mod kælder med 100mm opklæbede/fastholdte halvhårde batts. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation - der skal derfor sikres optimal ventilation i kælderen, hvis forslaget gennemføres.

34.700 kr.

4.200 kr.
1,54 ton CO₂

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Zone: Hele børneinstitutionen

Anlæg: VE01 er et ældre/gammelt Schmock & Co model SKA 12-1 ventilationsanlæg placeret i teknikrum 21.

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med centralvarme opvarmet hedeflade.

Varmegenvinding: Vædskebaseret veksler.

Anlægstype: CAV

Driftstid: Skønnes at være 36 timer/uge svarende til $F_o = 0,8$.

Luftskifte: 2,05 l/s/m² svarende til ca. 4.500 m³/h iht. Kommunens ventilationsdatabase.

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: Er skønnet til 2,5 kJ/m³.

Automatik: Anlægget er koblet til CTS-anlæg, og vurderes kun at køre ved behov indenfor institutionens åbningstid.

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Hvor der ikke har kunnet fremskaffes data, er der anvendt data fra HB2016 og konsulentens faglige skøn.

FORBEDRING

Det anbefales at udskifte det eksisterende ventilationsaggregat til en ny effektiv model med omdrejningsregulering. Det forudsættes, at de eksisterende ventilationskanaler kan genanvendes. Pumpen til væske veksleren udgår ifm. gennemførelse af forslaget om et nyt ventilationsanlæg.

210.000 kr.

12.000 kr.
4,51 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Institutionen opvarmes med naturgas. Kedlen er installeret i teknikrum 21, og er en nyere (mindre end 10 år) solokedel med isoleret alukappe. Kedlen er af fabrikat Viessmann model VitoCrossal 300 CU3A fabrikeret i 2012 og opsat i 2013.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen, og det anbefales ikke, da den eksisterende naturgaskedel en relativ ny kondenserende model, og naturgassen er forholdsvis billig. Det kan dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske grunde.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen, og det foreslås ikke, da kedel og varmtvandsbeholder er relativt nye og effektive, naturgassen er forholdsvis billig, og da varmtvandsforbruget vurderes at være ret begrænset. Det kan dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske grunde.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmedefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg, og er ført indenfor klimaskærmen, hvilket er konstateret i fyrrum 21 og ved radiatorer.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmedefordelingsanlægget er der monteret en nyere modulerende pumpe med et effektområde på 10-185 W. Pumpen, der er uisolaret, er af fabrikat Grundfos, model Magna 25-100, og er placeret i teknikrum 21. Til ventilationsanlæggets varmeblade er der monteret en nyere modulerende pumpe med et effektområde på 5-45 W. Pumpen, der er uisolaret, er af fabrikat Grundfos, model Alpha2 25-60, som er placeret i teknikrum 21.		
AUTOMATIK		

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum er der monteret automatik til styring af fremløbet fra kedlen via udetemperaturføler, der overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmfordelingspumper.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Der er anvendt et standard varmtvandsforbrug iht. HB2016, hvilket svarer til 61 m³ om året.

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er placeret indenfor klimaskærmen, og vurderes i gennemsnit at være udført som 22mm rør med 20mm isolering, hvilket er konstateret i fyrrum 21.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør, der er isoleret med 30mm isolering, hvilket er registreret i fyrrum 21.

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er der monteret en nyere modulerende pumpe med et effektområde på 5-22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, model Alpha2 20-40 N, som er uisoleret og placeret i teknikrum 21.

På anlæggets ladekreds er der monteret en nyere pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen, der er isoleret, er af fabrikat Wilo model Yonos PARA RS25, og den er placeret mellem kedel og varmtvandsbeholder i teknikrum 21.

FORBEDRING VED RENOVERING

Der foreslås montage af en ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe med lavere effekt.

200 kr.
0,04 ton CO₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i en nyere 350 l præisolert varmtvandsbeholder af fabrikat Viessmann, model VertiCell-NT, som er placeret i teknikrum 21.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i institutionen består hovedsageligt af loftsarmaturer/-lamper med LED pærer på stuerne og i personalerummet samt ældre loftsarmaturer i midtergangen med kompakt rør som alle kan dæmpes. Den øvrige belysning består af sparepærer samt enkelte halogenspots og 1-rørs armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring, så belysningen i de enkelte rum/områder tændes og slukkes på almindelige kontakter (on/off). Udendørs belysningen består af vægarmaturer med sparepærer, som er styret af skumringsrelæ.		
FORBEDRING Det anbefales at installere nye LED lyskilder i de eksisterende armaturer og lamper i rum med dagslys. Der monteres i første omgang ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende, men på længere sigt bør det i forbindelse med en større ombygning af belysningsanlæggene overvejes at installere zoneopdelt dagslysstyring.	5.500 kr.	3.200 kr. 1,21 ton CO ₂
APPARATER Belysningen i kælderen består af loftsarmaturer med sparepærer med en effekt på 7,5 W samt et enkelt 1-rørs armatur. Der er ingen styring, så lyset tændes og slukkes på almindelige vægkontakter (on/off).		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen, og det foreslås ikke, da det i kommunalt regi kræver en særlig selskabskonstruktion.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udarbejdet af energikonsulent Ralf Petersen, Amager Energirådgivning.

Overordnet:

Ejendommen består af en nyere bygning i et plan med mindre kælder mod sydvest, som er opført i 1991.

Bygningsgennemgang :

Ved gennemsynet var det muligt at besigtige hele bygningen incl. kælder og de tekniske installationer.

Tårnby Kommune har oplyst følgende forbrug i 2015:

Opvarmning: 77.136 kWh svarende til 7.012 m³ n-gas (graddagekorrigeret årsforbrug = 7.274 m³).

El forbrug til belysning, ventilation og pumper med mere: 21.685 kWh.

BBR-oplysninger:

Der er foretaget kontrolopmåling af arealerne, som viser, at der er god overensstemmelse med de i BBR-meddelelsen anførte arealer.

Bygningen er lidt mere end 25 år gammel, og er overordnet i rimelig god energi- og isoleringsmæssig stand. De tekniske installationer er bort set fra ventilationsanlægget rimeligt energieffektive.

Hvis der opleves ujævn varmefordeling i et eller flere rum i bygningen, anbefales det at få foretaget en indregulering af hele varmeanlægget, hvorved der kan opnås en bedre varmefordeling og komfort. Samtidig kan der erfaringsmæssigt spares helt op til 10-15% på varmekonsumet.

Ligeledes kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i huset - således at der er en jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Personalet bør gøres opmærksom på, at sørge for at slukke for belysning og el-apparater, når de ikke anvendes - det gælder især, når institutionen lukkes om aftenen - og særlig fredag aften. Der bruges meget strøm til stand-by.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af lofter i kælder med 100mm fastholdte batts	34.700 kr.	680,0 m ³ Naturgas 14 kWh Elektricitet	4.200 kr.
Ventilation	A4-V1-T1-H2 Installation af nyt effektivt ventilationsaggregat A2-D2-T6 Pumpen udgår	210.000 kr.	971,8 m ³ Naturgas 3.511 kWh Elektricitet	12.000 kr.
El				
Belysning	B39-G7 Installation af LED lyskilder i resterende armaturer/lamper	5.500 kr.	-113,6 m ³ Naturgas 2.206 kWh Elektricitet	3.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Udvendig efterisolering af skråvægge med 225mm	525,5 m ³ Naturgas 11 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 125mm	96,4 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	K3-F1-S2-G3 Udskiftning af vinduer i liggehal	35,5 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	K1-F1-S2-G3 Udskiftning af vinduer mod vest i rum 4 og 5	10,9 m ³ Naturgas	100 kr.
Vinduer	K3-F1-S1-G3 Udskiftning af eksisterende vinduer	151,8 m ³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Yderdøre	K3-F1-S1-G3 Udskiftning af eksisterende yderdørsparti i vindfang	109,1 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	700 kr.
Yderdøre	K3-F1-S1-G3 Udskiftning af eksisterende yderdøre	415,5 m ³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	2.600 kr.
Yderdøre	K3-F1-S1-G3 Udskiftning af eksisterende yderdøre i liggehal	50,9 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	400 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumpe r	A4-D4-T5 Ny automatisk modulerende pumpe til varmt brugsvand	61 kWh Elektricitet	200 kr.
----------------------	--	---------------------	---------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Børnehuset Vægterparken

Adresse	Vægterparken 452, 2770 Kastrup
BBR nr.....	185-147533-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1991
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	610 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	610 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	99 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	45.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	7.012,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	46.682 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	46.682 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	7.274,2 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning	16,32 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå plan-, snit- og facadetegninger fra byggeriets opførelse i 1989, men ingen beskrivelser af opbygning og isoleringsmængder, som derfor har måttet skønnes.

Rentable forslag med en tilbagebetalingstid, der er større end 10 år, anbefales også gennemført, da de ud over den beregnede besparelse også giver forbedret indeklima og komfort. Endvidere vil tilbagebetalingstiden reduceres, hvis prisen på energikilderne stiger i fremtiden.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede naturgasforbrug er 8,3 % lavere end det oplyste for 2015. Årsagen kan være, at der i beregningerne regnes med en gennemsnitlig indetemperatur på 20 grader hele året, mens den aktuelle indetemperatur (i enkelte eller flere rum) kan have været højere. Afvigelsen kan også skyldes, at brugstiden og luftmængden i ventilationsanlægget har været højere end det, som der er skønnet i beregningerne.

Det beregnede elforbrug er 10,6 % større end det oplyste for 2015, hvilket kan skyldes, at der efterfølgende er blevet installeret nye LED lyskilder, som kan dæmpes, i de eksisterende lamper i stuerne og personalerummet, eller at den faktiske brugstid for belysning og ventilation er anderledes end forudsat i beregningerne. Dertil kommer, at der kan have været forskel mellem de faste forudsætninger i beregningsprogrammet og institutionens virkelighed.

Man bør være opmærksom på, at børnenes og pædagogernes adfærd har meget stor indflydelse på de faktiske forbrug af varme samt el og vand.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	6,00 kr. per m ³
Elektricitet til andet end opvarmning	1,75 kr. per kWh

Der er anvendt aktuelle priser oplyst af Kommunen på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600530
CVR-nummer 31462967

Amager Energirådgivning

Genuavej 28A, 2300 København S

amager.energiraadgivning@mail.dk
tlf. 5094 4543

Ved energikonsulent
Ralf Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Vægterparken
Vægterparken 452
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. april 2018 til den 23. april 2028

Energimærkningsnummer 311309840