SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
SFO Randkløve Alle
Randkløve Alle 2
2770 Kastrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 27. april 2018
Til den 27. april 2028.

Energimærkningsnummer 311310931

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

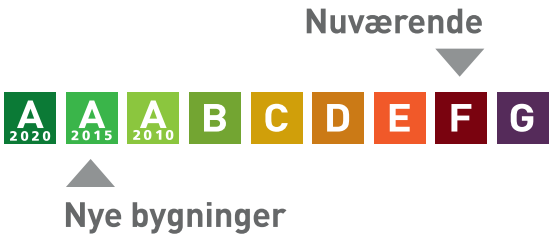
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke E

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

7.790,9 m³ naturgas	50.641 kr
2.803 kWh elektricitet	3.139 kr
Samlet energiudgift	53.780 kr
Samlet CO_2 udledning	19,34 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Vandrette lofter mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200mm mineraluld. Konstruktionstykkelsen er målt ved loftlem og flere andre steder i tagrummet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af vandrette lofter mod uopvarmet tagrum så der efterfølgende er 400mm i alt. Inden forslaget igangsættes skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Den eksisterende gangbro skal hæves tilsvarende, og der skal sørges for tilstrækkelig og jævnt fordelt ventilation over isoleringslaget i tagrummet.		2.300 kr. 0,78 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Massive ydermure vurderes at bestå af porebeton eller lignende, som skønnes at have en isoleringsevne svarende til krav i BR61. Konstruktionstykkelse er målt ved dør og taget fra plantegning.		
LETTE YDERVÆGGE Lyskasser til ovenlys mod tagrum er udført som en let konstruktion med beklædning indvendigt, der er isoleret med 200mm fastholdte mineraluldsbatts. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Lette ydervægge (primært vinduesbrystninger) er udført som stolpeskelet med beklædning ud- og indvendig. Hulrummet skønnes isoleret med 70mm mineraluld svarende til krav i BR61. Konstruktionstykkelse er målt ved dør.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Enkelte store faste vinduer mod syd i grupperum 1 og vest i grupperum 21 og 22 er monteret med nyere 2 lags lavenergi termoruder med kolde kanter. Hovedparten af de oplukkelige og faste vinduer er monteret med 2-lags termoruder. De oplukkelige tagvinduer mod nord og vest er monteret med 2-lags termoruder.		
FORBEDRING Der foreslås udskiftning af 2-lags termoruder i eksisterende faste og oplukkelige vinduer mod alle verdenshjørner til lavenergi termoruder med U-værdi mindre end 1,1. Ruderne skal være med varme kanter. De eksisterende vinduesrammer- og karme vurderes generelt at være i god stand, men hvis der konstateres nedbrudte dele, så skal de forinden repareres eller udskiftes.	237.600 kr.	8.100 kr. 2,77 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2-lags termoruder i døre og vinduer i dørparti mod syd, øst og vest til lavenergi termoruder med U-værdi mindre end 1,1. Ruderne skal være med varm kant.		1.100 kr. 0,36 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2-lags termoruder i oplukkelige tagvinduer mod nord og vest til lavenergi termoruder med U-værdi mindre end 1,1. Ruderne skal være med varme kanter.		500 kr. 0,15 ton CO_2

YDERDØRE Yderdør ved hovedindgangen mod nord er nyere og isoleret. Massiv yderdør i personaleindgang (rum 15) mod øst er gammel og uisoleret. Dørpartier med oplukkelige døre og overvinduer mod syd, øst og vest er monteret med 2-lags termoruder. Sidepartier ved hoveddør mod nord er nyere og med 2-lags lavenergi termoruder med varme kanter. Nyere yderdør i vindfang (rum 28) mod den østlige legeplads er monteret med en 2-lags lavenergi termorude med kolde kanter.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende massive og uisolerede yderdør mod øst foreslås udskiftet til en ny isoleret yderdør.		300 kr. 0,08 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv af linoleum eller klinker. Gulvene skønnes isoleret iht. krav i BR61.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulv. Hvis gulvene ønskes forsynet med gulvvarme øges isoleringen til mindst 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		4.300 kr. 1,48 ton CO_2
ETAGEADSKILLELSE Gulve mod uopvarmet kælder er af beton med slidlagsgulv af linoleum eller klinker, og skønnes at være isoleret iht. byggeskik på opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Montering af 100mm halvhårde batts (facadebatts) på lofter i kælderrum. Det vil eventuelt være nødvendigt at ændre dele af elinstallationen i kælderen, idet der ikke må være skjulte samlinger.	40.000 kr.	3.400 kr. 1,14 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Hele børneinstitutionen excl. kælder. Anlæg: Der er monteret et ældre mekanisk ventilationsanlæg af fabrikat Exhausto, som ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i opholdsrum og gangarealer og udsugning fra toiletter/ bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler og centralvarmeopvarmet hedeflade er placeret i tagrummet. Aggregatet er indkapslet i et stålkabinet, som er isoleret med 30-50mm. Anlægstype: CAV. Driftstid: Er skønnet til 27 timer/uge svarende til Fo = 0,6. Luftskifte: 1,0 l/s/m2 svarende til ca. 1.600 m3/h (oplyst fra Kommunens ventilationsdatabase). Varmeflade: Opvarmes via centralvarmeanlægget så det sikres, at indblæsningsluften er mindst 18 grader C. SEL-værdi: 2,5 kJ/m3. Automatik: Styres med ur - derud over kan anlægget startes og køre i 1 time ved trykknap.		

Bygningens tæthed: Normal tæt. Kilde til data: Mærkepladen kunne ikke aflæses, og der forelå ingen oplysninger om årstallet for installation. Der forelå ligeledes heller ingen oplysninger om virkningsgrad eller elforbrug. Hvor der ikke forelå målte data, er der anvendt standardværdier fra Håndbog for Energikonsulenter og konsulentens faglige skøn.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås udskiftning af de eksisterende ventilatorer i ventilationsaggregatet til nye og mere effektive modeller.		600 kr. 0,21 ton CO_2

VENTILATIONSKANALER Ventilationsaggregat og -kanaler i uopvarmet tagrum er isoleret med 30-50mm.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedlen er placeret i fyrrum i uopvarmet kælder. Kedlen er en nyere kondenserende model med kappe af fabrikat Viessmann model Vitodens 200 VBC 135-A. TR har anvendt kedeldata fra liste med Be15-testdata hos DGC.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Installation af varmepumpe er ikke umiddelbart rentabelt, da naturgassen er relativ billig og kedlen er ny og meget effektiv. Det kan dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller komfortforbedring.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Installation af solvarme er ikke umiddelbart rentabelt, da behovet for varmt brugsvand er relativt lille, og den eksisterende el vandvarmer ny og velisoleret. Det kunne dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller komfortforbedring.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg med nedre fordeling i kælder og terrændæk, hvilket er registreret i fyrrum og ved radiatorer.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er gennemsnitlig ½"-1½" stålrør isoleret med 20-40mm. Der er regnet med et gennemsnit på 3/4" isoleret med 20mm isolering. Der er uisolerede pumper og ventiler i kælder. Varmefordelingsrør til ventilationsanlæg i tagrum er udført som 22mm rustfri stålrør, som er isoleret med 30mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede pumper og ventiler i kælder med formstøbte aftagelige isoleringskapper	3.000 kr.	900 kr. 0,28 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere Vilo modulerende pumpe model Stratos Para 25/1-11 T16 V1 med en max-effekt på 140 W. Pumpen er placeret under naturgaskedlen i fyrrum i kælder, og er isoleret med formstøbt kappe. På varmefordelingsanlægget er monteret to nyere Grundfos modulerende pumper model Alpha2 25-40 med en max-effekt på 22 W. Pumperne er placeret i fyrrum i kælder, og er uisolerede. Til varmefladen på ventilationsanlægget er monteret en nyere Grundfos modulerende pumpe model Alpha2 25-40 med en max-effekt på 22 W. Pumpen er placeret i fyrrum i kælder, og er uisoleret. Til varmefladen på ventilationsanlægget er monteret en ældre Grundfos 3-trins pumpe model UPS 25-40 med en max-effekt på 45 W. Pumpen er placeret ved siden af ventilationsaggregatet i tagrummet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås udskiftning af pumpen til varmefladen i ventilationsanlægget i tagrummet til en ny effektiv modulerende og A-mærket model med en nominel effekt på 18W.		300 kr. 0,08 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret vejrkompenseringsautomatik i kedlen, som styrer fremløbstemperaturen efter udetemperaturen (udeføleren er placeret på facade mod nord), og dermed overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er i mangel af dokumentation anvendt et varmtvandsforbrug svarende til knapt 45 m3 pr. år iht. Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en nyere 60 liters præisoleret el vandvarmer af fabrikat Metro. Beholderen er placeret i rengøringsrummet (rum 17) mellem toiletter og køkken.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i institutionen består hovedsagelig af 2-rørs loftsarmaturer med konventionelle forkoblinger. Der er enkelte nyere 1-rørs armaturer samt lofts- og væglamper med sparepærere. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring, så lyset i de enkelte rum styres manuelt ved hjælp af almindelige kontakter (on/off). Udendørs belysningen består primært af vægarmaturer med sparepærer, som styres af skumringsrelæ.		
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes mulighed for dæmning eller eventuelt automatisk dagslysstyring af anlægget. Det er forudsat, at hovedparten af den eksisterende kabling og øvrige elinstallation kan genbruges.	100.600 kr.	8.600 kr. 3,30 ton CO_2
APPARATER Belysningen i kælder og tagrum består af gamle 1- og 2-rørs armaturer samt enkelte loftslamper halogen eller glødepærer.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere nye LED paneler med bevægemeldere og timer i kælder- og tagrum. LED lyskilder har lavere effekt og længere levetid end traditionelle lyskilder.		900 kr. 0,31 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udarbejdet af energikonsulent Ralf Petersen, Amager Energirådgivning.

Overordnet:
Ejendommen består af 1 bygning som er opført i 1956. Der er uopvarmet kælder i bygningens nordøstlige hjørne.

Bygningsgennemgang:
Ved besigtigelsen var det muligt at besigtige alle rum i hele bygningen samt tagrum og kælder med de tekniske installationer.

Kommunen har oplyst følgende energiforbrug for 2015:
Opvarmning: 83.324 kWh svarende til 7.575 m3 naturgas (= graddagekorrigeret årsforbrug på 7.858 m3).
Elforbrug til belysning, ventilation og pumper med mere: 19.872 kWh.

Månedlige aflæsninger:
Der foretages ingen systematisk energiregistrering (driftsjournal med månedlige optegnelser af varme, el og vandforbrug) i bygningen, og dermed kan fejlindstillinger og mindre lækager m.v. være svære at opdage. Det anbefales derfor at etablere energistyring med månedlige aflæsninger. Energistyring kan erfaringsmæssigt give 5-15% besparelse på driftsomkostningerne.

BBR-oplysninger:
Der er foretaget kontrolopmåling af arealerne, som viser, at der er god overensstemmelse med de i BBR-meddelelsen anførte arealer. I energimærkningen er kælderen ikke medtaget, da der ikke er opvarmningskilder.

Bygningen er alderen taget i betragtning i rimelig god isoleringsmæssig stand, men især ydermure og -vægge, gulve og vinduer/døre lever ikke op til dagens krav. De tekniske installationer i kælderen er udskiftet indenfor de seneste 10 år, og er derfor rimeligt energieffektive med en fornuftig isolering.

Hvis der opleves ujævn varmefordeling i et eller flere rum i bygningen, anbefales det at få foretaget en indregulering af hele varmeanlægget, hvorved der kan opnås en bedre varmefordeling og komfort. Samtidig kan der erfaringsmæssigt spares helt op til 10-15% på varmeforbruget.

Ligeledes kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i huset - således at der er en jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Personalet bør gøres opmærksom på, at sørge for at slukke for belysning og el-apparater, når de ikke anvendes - det gælder især, når institutionen lukkes om aftenen - og særlig fredag aften. Der bruges meget strøm til stand-by.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	K1-F1-S2-G2 og K3-F2-S2-G2 Udskiftning af 2 lags termoruder til nye lavenergi termoruder med varme kanter i eksisterende faste og oplukkelige vinduer mod alle verdenshjørner.	237.600 kr.	1.231,8 m³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	8.100 kr.
Etageadskillelse	Isolering af lofter i kælder med 100mm fastholdte batts.	40.000 kr.	506,4 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	3.400 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af uisolerede pumper og ventiler i kælder med formstøbte isoleringskapper.	3.000 kr.	125,5 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	900 kr.
El				
Belysning	B33-G5 Udskiftning af eksisterende armaturer og lamper og installation af nye LED panel armaturer med mulighed for dæmpning.	100.600 kr.	-260,9 m³ Naturgas 5.856 kWh Elektricitet	8.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af lofter mod uopvarmet tagrum.	345,5 m³ Naturgas 5 kWh Elektricitet	2.300 kr.
Vinduer	K3-F2-S2-G2 Udskiftning af 2 lags termoruder til nye lavenergi termoruder med varme kanter i terrassedøre mod syd, øst og vest.	158,2 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Vinduer	K7-F1-S2-G2 Udskiftning af 2-lags termoruder til nye lavenergi termoruder i tagvinduer mod nord og vest.	67,3 m³ Naturgas	500 kr.
Yderdøre	K3-F1-S2-G5 Udskiftning af massiv uisoleret yderdør mod øst.	35,5 m³ Naturgas	300 kr.
Terrændæk	Nyt terrændæk med 250mm isolering.	658,2 m³ Naturgas 10 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Ventilation	A4-V1-T1-H1 Udskiftning af ventilatorer i ventilationsanlæg.	314 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	A2-D3-T5 Ny pumpe til varmeflade i ventilationsanlæg.	120 kWh Elektricitet	300 kr.

El

Apparater	B31-G7 Nye armaturer/lamper i kælder og tagrum.	469 kWh Elektricitet	900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

SFO Randkløve Alle 2

Adresse .....Randkløve Alle 2, 2770 Kastrup
BBR nr.....185-22722-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1956
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....447 m²
Opvarmet bygningsareal.....447 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....100 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....48.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....7.575,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....49.794 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....49.794 kr. pr. år
Varmeforbrug.....7.858,2 m³ Naturgas
CO2 udledning.....17,63 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå målsat plantegning af stueplan dateret den 16. januar 1992 - men ingen beskrivelse af opbygning eller isoleringsmængder.

Rentable forslag med en tilbagebetalingstid, der er større end 10 år, anbefales også gennemført, da de ud over den beregnede besparelse giver forbedret indeklima og komfort. Endvidere vil tilbagebetalingstiden blive reduceret, hvis energipriserne stiger i fremtiden.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede naturgasforbrug er knapt 1 % lavere end det graddagekorrigerede oplyste årsforbrug for 2015, hvilket svarer fint overens.

Det beregnede elforbrug i bygningen er 10,7 % højere end det oplyste for 2015, hvilket kan skyldes at den faktiske brugstid for belysning og ventilation er kortere end forudsat i beregningerne. Dertil kommer, at der kan være forskel mellem de faste forudsætninger i beregningsprogrammet og institutionens virkelighed.

Man skal generelt være opmærksom på, at børnenes og pædagogernes antal og adfærd har meget stor indflydelse på de realiserede forbrug af varme samt el og vand i bygningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,50 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....1,12 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....1,75 kr. per kWh

Der er anvendt energipriser oplyst af Kommunen på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600530
CVR-nummer 31462967

Amager Energirådgivning
Genuavej 28A, 2300 København S

amager.energiraadgivning@mail.dk
tlf. 5094 4543

Ved energikonsulent
Ralf Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

SFO Randkløve Alle
Randkløve Alle 2
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2018 til den 27. april 2028

Energimærkningsnummer 311310931