SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Irlandsvej
Irlandsvej 131
2770 Kastrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 17. maj 2018
Til den 17. maj 2028.

Energimærkningsnummer 311314669

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

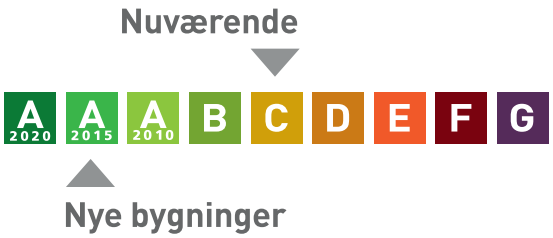
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

258,06 GJ fjernvarme	39.402 kr
Samlet energiudgift	39.402 kr
Samlet CO_2 udledning	10,12 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lofterne er isoleret med 250mm mineraluld og akustikloft. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35cm hulmur med for- og bagmur af tegl. Hulrummet er isoleret med 125mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og måltagning ved vinduer og døre samt krav i BR95.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af massive betonvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og krav i BR95.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Generelt er vinduer med 1 ramme og 2-3 ruder, og er monteret med almindelige 2-lags termoruder med kolde kanter.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af de oprindelige termoruder med kolde kanter til nye 2-lags lavenergi termoruder med varme kanter (energiklasse C) i eksisterende vinduesrammer. Forinden repareres eventuelle nedbrudte dele eller ramme/karm udskiftes om nødvendigt.		3.700 kr. 1,05 ton CO_2
YDERDØRE Yderdøre og -partier er generelt med 1-2 ramme2 og 3-6 ruder, og er monteret med almindelige 2-lags termoruder med kolde kanter.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af de oprindelige termoruder med kolde kanter til nye 2-lags lavenergi termoruder med varme kanter (energiklasse C) i eksisterende dørrammer. Forinden repareres eventuelle nedbrudte dele eller ramme/karm udskiftes om nødvendigt.		1.800 kr. 0,52 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Kældergulv er udført i beton, der skønnes isoleret med 200mm lecanødder. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og krav i BR95.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Hele daginstitutionen excl. køkken og kælder. Anlæg: V1 er et ældre (mere end 10 år gammelt) mekanisk ventilationsanlæg af fabrikat Novenco model ZL-015 med varmegenvinding og centralvarme opvarmet hedeflade, der er placeret i tagrummet. Det er oplyst, at ventilatorerne er udskiftet. Der er både indblæsnings- og udsugningsventiler i opholdsrum og gangarealer samt udsugning fra vådrum som toiletter og badeværelser. Aggregatet er indkapslet i et stålkabinet, som er isoleret med ca. 40mm. Varmegenvinding: Varmegenvinding sker via krydsvarmeveksler. Anlægstype: CAV Driftstid: Er skønnet til 31-32 timer/uge svarende til Fo = 0,7. Luftskifte: 1,45 l/s/m2 svarende til ca. 3.800 m3/h (fra kommunens database). Varmeflade: Opvarmes via centralvarmeanlægget så det sikres, at indblæsningsluften er mindst 18 grader C.		

SEL-værdi: Er skønnet til 2,1 kJ/m3. Automatik: Der er timer, så anlægget kun kører i de perioder som ønskes indenfor institutionens åbningstid. Bygningens tæthed: Normal tæt. Kilde til data: Der forelå en del data om anlægget i kommunens database, som er brugt i beregningerne. Hvor der ikke forelå data, er der anvendt data fra producentens hjemmeside kombineret med standardværdier fra Håndbog for Energikonsulenter samt faglige skøn. Zone: Udsugning fra køkken. Anlæg: U1 er en ny udsugningsventilator af fabrikat Juvenco model BSV fra 2017, som er placeret over opvaskemaskine i køkken. Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: Er skønnet til 9 timer/uge svarende til Fo = 0,2. Luftskifte: Er oplyst til 5.0 l/s/m2 svarende til ca. 430 m3/h. SEL-værdi: Er skønnet til 1,0 kJ/m3 Automatik: Starter på signal fra opvaskemaskinen. Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. kommunens database, HB2016 og konsulentens faglige skøn. Der er naturlig ventilation i børneinstitutionens kælder. Luftskiftet er sat til 0,9 l/s/m2, og bygningen anses som værende normal tæt. Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016.		

VENTILATIONSKANALER Ventilationskanaler og -aggregater i tagrum er isoleret med 40-50mm.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med to ens isolerede varmevekslere og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Vekslerne er fra 1996 af fabrikat Alfa Laval model CB 51-20H, og er placeret i teknikrum i kælder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Installation af varmepumpe til opvarmning af bygningen er ikke umiddelbart rentabelt, da fjernvarmen er relativ billig, men det kunne eventuelt overvejes i en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske årsager.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Installation af solvarmeanlæg til opvarmning af varmt brugsvand (og eventuelt supplerende rumopvarmning) er ikke umiddelbart rentabelt, da fjernvarmen er relativ billig og varmtvandsforbruget beskedent, men det kunne eventuelt overvejes i en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske årsager.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg, og er konstrueret med øvre fordeling i den nederste del af loftsisoleringen i tagrummet.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Til varmefladen i ventilationsanlæg V1 er der monteret en nyere modulerende Grundfos Alpha2 25-60 pumpe med en maksimal effekt på 34 W. Pumpen er placeret í teknikrum i kælder. Pumpen til varmefordelingsanlægget er en ældre modulerende Grundfos UPE 25-80 pumpe med en maksimal effekt på 250 W. Pumpen er placeret i teknikrum i kælder.		
FORBEDRING Der foreslås monteret en ny mere effektiv pumpe med en lavere effekt på varmefordelingsanlægget til radiatorerne.	7.000 kr.	700 kr. 0,26 ton CO_2

AUTOMATIK
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over anden automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen, som styres efter udetemperatur, og overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Udeføleren er placeret på facade mod nord. Automatikken har også ur, således at temperaturen kan sænkes om natten og i weekenden

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er anvendt et standard varmtvandsforbrug svarende til omkring 90 m3 varmt brugsvand om året.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderne er udført som 1/2" stålrør, som er isoleret med 30mm isolering og placeret i teknikrum i kælder. Brugsvandsrør med cirkulation er udført af gennemsnitlig 18mm rustfri stål- eller PEX-rør, som er isoleret med 20mm isolering, hvilket er registreret i teknikrum i kælder.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand er der monteret en ældre cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos UP 20-07 N, som har en maksimal effekt på 50 W. Pumpen er placeret i teknikrum over varmtvandsbeholderne.		
FORBEDRING Der foreslås montage af en ny automatisk modulerende cirkulationspumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv model med lavere effekt.	6.000 kr.	500 kr. 0,16 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i to stk. 200 liters varmtvandsbeholdere, som skønnes isoleret med 30mm PUR-isolering. Beholderne er af fabrikat Metro, er fra 1995 og er placeret i teknikrum i kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen består primært af nyere 1-rørs loftsarmaturer suppleret af vægarmaturer og loftslamper med sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring, så lyset styres manuelt i de enkelte rum/områder ved hjælp af almindelige vippekontakter (on/off). Udendørsbelysningen styres med skumringsrelæ og vurderes monteret med sparepærer/halogenpærer. Belysning i kælder består primært af ældre 1-rørs armaturer, og der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Der monteres LED lyskilder med passende effekt i de eksisterende udendørs armaturer.	500 kr.	800 kr. 0,27 ton CO_2
FORBEDRING Der monteres LED lyskilder i alle de eksisterende armaturer og lamper i selve institutionen. LED lyskilder har lavere effekt og længere levetid men også en noget højere pris. På længere sigt, når de eksisterende armaturer skal udskiftes, anbefales der monteret nye armaturer designet til LED lyskilder samt mulighed for dæmpning eller dagslysstyring.	17.500 kr.	7.400 kr. 2,90 ton CO_2
FORBEDRING Der monteres LED lyskilder i de eksisterende armaturer i kælder. På længere sigt, når de eksisterende armaturer skal udskiftes, anbefales der monteret nye armaturer designet til LED lyskilder samt bevægemeldere.	1.500 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2
APPARATER Belysningen i tagrummet består af lamper med sparepærer, som styres manuelt på vippekontakt ved loftslem (on/off).		
FORBEDRING Det anbefales at montere LED lyskilder på 5-7 W i lamper i tagrummet.	200 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen, og det foreslås ikke, da det i kommunalt regi kræver en særlig selskabskonstruktion.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udarbejdet af energikonsulent Ralf Petersen, Amager Energirådgivning.

Overordnet:
Bygningen er opført i 1996, og er i et plan. Der er mindre kælder i bygningens sydvestlige hjørne, som er medtaget i det opvarmede areal til brug i beregningerne, da der er radiator dernede.

Bygningsgennemgang:
Ved gennemsynet var det muligt at besigtige alle rum i bygningen samt kælder.

Kommunen har oplyst følgende energiforbrug for 2015:
Opvarmning: 239 GJ fjernvarme svarende til 66.442 kWh (graddagekorrigeret årsforbrug = 248 GJ).
El forbrug til belysning, ventilation og pumper med mere: 28.920 kWh.

Månedlige aflæsninger:
Der foretages ingen systematisk energiregistrering (driftsjournal med månedlige optegnelser af varme, el og vandforbrug) i bygningen, og dermed kan fejlindstillinger og mindre lækager m.v. være svære at opdage. Det anbefales derfor at etablere energistyring med månedlige aflæsninger. Energistyring kan erfaringsmæssigt give 5-15% besparelse på driftsomkostningerne.

BBR-oplysninger:
Der er foretaget kontrolopmåling af arealerne, som viser, at der er god overensstemmelse med de i BBR-meddelelsen anførte arealer.

Bygningen er kun omkring 20 år gammel, og er derfor overordnet i god isoleringsmæssig stand, og de tekniske installationer er ligeledes rimeligt energieffektive med en for opførelsesåret fornuftig isolering.

Hvis der opleves ujævn varmefordeling i et eller flere rum i bygningen, anbefales det at få foretaget en indregulering af hele varmeanlægget, hvorved der kan opnås en bedre varmefordeling og komfort. Samtidig kan der erfaringsmæssigt spares helt op til 10-15% på varmeforbruget.

Ligeledes kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i huset - således at der er en jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Personalet bør gøres opmærksom på, at sørge for at slukke for belysning og el-apparater, når de ikke anvendes - det gælder især, når institutionen lukkes om aftenen - og særlig fredag aften. Der bruges meget strøm til stand-by.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelingspumper	A1-D2-T5 Ny pumpe til radiatorer	7.000 kr.	389 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumper	A4-D5-T5 Ny cirkulationspumpe til varmt brugsvand	6.000 kr.	245 kWh Elektricitet	500 kr.
El				
Belysning	B37-G7 LED lyskilder i udendørs armaturer	500 kr.	413 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	B32-G7 LED-lyskilder i eksisterende armaturer og lamper	17.500 kr.	-8,67 GJ Fjernvarme 4.889 kWh Elektricitet	7.400 kr.
Belysning	B39-G7 LED lyskilder i eksisterende armaturer/lamper i kælder	1.500 kr.	-0,11 GJ Fjernvarme 77 kWh Elektricitet	200 kr.
Apparater	B37-G7 LED lyskilder i lamper i tagrum	200 kr.	23 kWh Elektricitet	100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	K3-F1-S1-G2 Udskiftning af ruder i vinduer til nye i energiklasse C, K3-F1-S2-G2 Udskiftning af rude i vindue til nyt i energiklasse C, K3-F2-S2-G2 Udskiftning af ruder i vinduer til nye i energiklasse C, K3-F2-S1-G2 Udskiftning af ruder i vinduer til nye i energiklasse C K1-F1-S1-G2 Udskiftning af ruder i vinduer til nye i energiklasse C	26,65 GJ Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	3.700 kr.
Yderdøre	K3-F1-S1-G2 Udskiftning af ruder i dør til nye i energiklasse C, K3-F2-S1-G2 Udskiftning af ruder i yderdøre til nye i energiklasse C, K3-F2-S1-G2 Udskiftning af ruder i eksisterende yderdøre	13,24 GJ Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	1.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Børnehuset Irlandsvej

Adresse	Irlandsvej 131, 2770 Kastrup
BBR nr	185-152375-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1996
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	754 m²
Opvarmet bygningsareal	903 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	149 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	35.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	239,00 GJ Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	36.308 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	36.308 kr. pr. år
Varmeforbrug	247,94 GJ Fjernvarme
CO2 udledning	9,72 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå plan- og snittegninger med delvis beskrivelse af opbygning og isoleringsmængder fra byggeriets godkendelse i 1995.

Rentable forslag med en tilbagebetalingstid, der er større end 10 år, anbefales også gennemført, da de ud over den beregnede besparelse også giver forbedret indeklima og komfort. Endvidere forøges bygningens værdi, og tilbagebetalingstiden reduceres, hvis naturgas eller elprisen stiger i fremtiden.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede fjernvarmeforbrug er lidt under 4 % højere end det oplyste for 2015, hvilket kan skyldes at den faktiske brugstid for ventilationsanlægget er lavere og/eller at der anvendes en lavere indetemperatur i visse rum end forudsat i beregningerne.

Det beregnede elforbrug er knapt 15% højere end det oplyste for 2015, hvilket kan skyldes, at der anvendes belysning i kortere tid end forudsat (altså at medarbejderne er energibevidste) og/eller at ventilationsanlægget har et lavere elforbrug end forudsat. Dertil kommer, at der kan være forskel mellem de faste forudsætninger i beregningsprogrammet og institutionens virkelighed.

Man bør generelt være opmærksom på, at børnenes og pædagogernes antal og adfærd har meget stor indflydelse på de faktiske forbrug af både varme og el.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	135,25 kr. per GJ
	4.500 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	1,75 kr. per kWh

Der er anvendt aktuelle priser oplyst af Kommunen på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600530
CVR-nummer 31462967

Amager Energirådgivning
Genuavej 28A, 2300 København S

amager.energiraadgivning@mail.dk
tlf. 5094 4543

Ved energikonsulent
Ralf Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

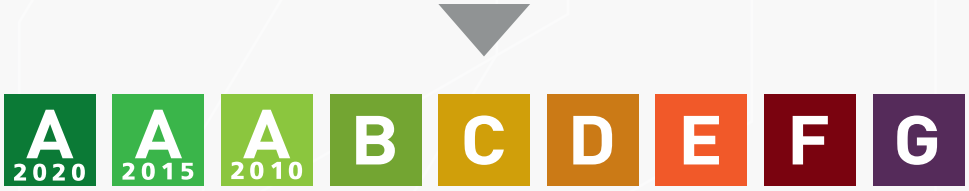
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Irlandsvej
Irlandsvej 131
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. maj 2018 til den 17. maj 2028

Energimærkningsnummer 311314669