SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Miniklub
Listedvej 1
2770 Kastrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 20. maj 2018
Til den 20. maj 2028.

Energimærkningsnummer 311315178

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

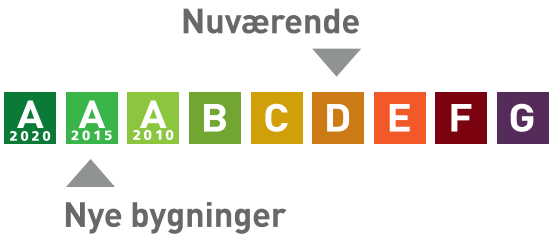
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

4.423,6 m³ naturgas	26.542 kr
3.426 kWh elektricitet	3.837 kr
Samlet energiudgift	30.379 kr
Samlet CO_2 udledning	12,20 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lofter mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300-350mm granulat. Konstruktionstykkelsen er målt i tagrummet over både nord- og sydfløjen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydermure i nordfløjen skønnes at være hulmur med formur af tegl og bagmur af letbeton, som vurderes isoleret ved opførelsen, hvilket er baseret på oplysninger i tidligere energimærkerapport og måling af tykkelse ved vinduer og døre samt byggeskik på opførelsestidspunktet. Ydermure i sydfløjen skønnes at være hulmur med for- og bagmur af tegl, som skønnes efterisoleret med indblæst granulat eller lignende, hvilket er baseret på tydelige tegn på udtagne teglsten og måling af tykkelse ved vinduer og døre.		
KÆLDER YDERVÆGGE Ydermure mod jord i kælder består af massiv og uisoleret beton, hvilket er baseret på måling af tykkelse ved vinduer og døre samt byggeskik på opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af kælderydermure mod jord (mod nord, øst og syd) med 100mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en fugttæt beklædning og inddækning foroven, så regnvand ikke kan komme ind i eller bag isoleringen. En udvendig isoleringsløsning sikrer en optimal kuldebroafbrydelse. Samtidig vil det være en god ide at etablere et omfangsdræn, så regnvand og grundfugt kan blive ledt væk fra kælderydervæggene.		1.700 kr. 0,60 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Der er et fast parti af glasbyggesten mod nord i rengøringsrum i sydfløj. Resterende vinduer er monteret med nye trelags energiruder med varme kanter, energiklasse B. Vindue mod syd i personaletoilet i nordfløj er monteret med ny tolags energirude med kolde kanter, energiklasse D. Resterende vinduer mod syd i nordfløjen er monteret med nye tolags energiruder med varme kanter, energiklasse C.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende glasbyggesten i rengøringsrum i sydfløj foreslås udskiftet til et nyt vindue med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.		100 kr. 0,02 ton CO_2

YDERDØRE Yderdøre i gavle mod øst og syd er monteret med nye trelags energiruder med varme kanter, energiklasse B. Resterende yderdøre og yderdørspartier er monteret med nye tolags energiruder med varme kanter, energiklasse C.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i den vestlige del af nordfløjen er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes at være isoleret med løs leca eller lignende.		

KRYBEKÆLDER Gulv mod lav ventileret krybekælder i sydfløjen er trægulv på bjælker med slidlagsgulv, som skønnes at være uisoleret, baseret på besigtigelse fra gulvlem i teknikrum, og byggeskik på opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Eksisterende krybekælder i sydfløjen fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 300mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	394.000 kr.	10.200 kr. 3,78 ton CO_2

KÆLDERGULV Kældergulve er udført af beton med slidlagsgulv, og skønnes at være uisolerede iht. byggeskik på opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Hele nordfløjen incl. kælder mod øst. Anlæg: V1 er et nyt mekanisk ventilationsanlæg af fabrikat Flexit model L14. Aggregatet er med roterende veksler og el opvarmet hedeflade, er placeret i teknikrum mod nord i kælder, og er indkapslet i et stålkabinet, som er isoleret med 50mm. Anlægstype: CAV. Driftstid: Er skønnet til 18 timer/uge svarende til Fo = 0,4. Luftskifte: Er sat til 0,85 l/s/m2 svarende til 930 m3/h iht. Kommunens ventilationsdatabase. Varmeflade: Opvarmes el så det sikres, at indblæsningsluften er mindst 18 grader C. SEL-værdi: Er skønnet til 1,5 kJ/m3 (iht. HB-2016). Automatik: Anlægget skønnes at være behovsstyret, så det kun kører efter behov indenfor institutionens åbningstid. Bygningens tæthed: Normal tæt. Kilde til data: Der forelå ingen oplysninger om virkningsgrad eller elforbrug. Hvor der ikke forelå målte data, er der anvendt standardværdier fra Håndbog for Energikonsulenter og konsulentens faglige skøn. Zone: Hele sydfløjen. Anlæg: V2 er et nyt mekanisk ventilationsanlæg af fabrikat Lemmens model HR Mural 1200. Aggregatet er med modstrømsveksler og centralvarme opvarmet hedeflade, er placeret i teknikrum med indgang i facade mod vest, og er indkapslet i et stålkabinet, som er isoleret med 50mm. Anlægstype: VAV. Driftstid: Er skønnet til 18 timer/uge svarende til Fo = 0,4. Luftskifte: 0,85 l/s/m2 svarende til 600 m3/h iht. Kommunens ventilationsdatabase. Varmeflade: Opvarmes via centralvarmen så det sikres, at indblæsningsluften er mindst 18 grader C. SEL-værdi: Er skønnet til 1,5 kJ/m3 (iht. HB-2016). Automatik: Anlægget er behovsstyret efter CO2-niveau og temperatur samt urstyret, så det kun kører efter behov indenfor institutionens åbningstid. Bygningens tæthed: Normal tæt. Kilde til data: Der forelå ingen oplysninger om virkningsgrad eller elforbrug. Hvor der ikke forelå målte data, er der anvendt standardværdier fra Håndbog for Energikonsulenter og konsulentens faglige skøn.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med en kondenserende naturgaskedel af fabrikat Bosch model EuroPur ZBR 11-42 A fra 2007, som er placeret i teknikrum mod syd i kælder. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og anvendes udelukkende til rumopvarmning, idet varmt brugsvand produceres i decentrale el vandvarmere.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Installation af varmepumpe er ikke umiddelbart rentabelt, da naturgassen er relativ billig. Det kan dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske grunde.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Installation af solvarme er ikke umiddelbart rentabelt, da behovet for varmt brugsvand er relativt lille, og de eksisterende decentrale el vandvarmere er rimeligt velisolerede. Det kunne dog eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske, som for eksempel en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske grunde.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg med fordeling i kælder og i selve bygningen, hvilket er baseret på registrering i fyrrum i kælder og ved radiatorer.		
VARMERØR Varmerør i krybekælder under sydfløjen er gennemsnitlig udført som 1" stålrør, som er isoleret med 15mm isolering, hvilket er konstateret fra gulvlem i teknikrum.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er en nyere modulerende cirkulationspumpe ved kedlen, som er af fabrikat Grundfos model Alpha2 25-60, og har en maksimal effekt på 34 W. Pumpen er isoleret, og er placeret i teknikrum mod nord i kælder.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret vejrkompenseringsautomatik, der styrer fremløbstemperaturen fra kedlen til centralvarmesystemet efter udetemperaturen. Denne overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Udeføleren er placeret på facade mod nord i nordfløjen. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er i mangel af dokumentation anvendt et standard varmtvandsforbrug svarende til knapt 50 m3 pr. år iht. Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i decentrale præisolerede vandvarmere af fabrikat Metro. Beholderne er placeret i WC-rum og rengøringsrum, og er beregningsmæssigt slået sammen til en ækvivalent beholder. Det vurderes at varmtvandsforbruget er meget begrænset, hvorfor der ikke stilles forslag om en ny fælles central naturgasopvarmet varmtvandsbeholder med tilhørende rørføring og cirkulationspumpe.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Udendørsbelysningen består af vægarmaturer med sparepærer samt LED-projektører. Enkelte er tilsluttet bevægemeldere og alle er tilsluttet skumringsrelæ. Belysningen i stueplan består hovedsagelig af nyere loftsarmaturer med kompaktrør samt 1- og 2-rørs loftsarmaturer suppleret af ældre 1- og 2-rørs armaturer i nordfløjen samt enkelte lamper med sparepærer. Der er ingen styring ved bevægemeldere eller dagslysstyring i nordfløjen og dele af sydfløjen, så lyset i de enkelte rum styres manuelt ved hjælp af almindelige vægkontakter (on/off). I den resterende del af sydfløjen er der bevægemeldere på belysningen. Belysning i kælderrum med og uden dagslys består af ældre 1-rørs loftsarmaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere, så belysningen i de enkelte rum tændes på almindelige vægkontakter (on/off).		
FORBEDRING De eksisterende sparepærer i udendørs armaturer anbefales udskiftet til nye LED-lyskilder med lavere effekt og længere levetid.	500 kr.	300 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING Det anbefales at montere nye LED-lyskilder med lavere effekt og længere levetid i eksisterende armaturer i kælderrum med og uden dagslys. Hvis armaturerne ønskes udskiftet anbefales nye modeller beregnet til LED lyskilder og gerne med bevægemelder og timer.	1.800 kr.	600 kr. 0,22 ton CO_2
FORBEDRING Det anbefales at montere LED lyskilder med længere levetid og lavere effekt i de resterende gamle 1- og 2-rørs armaturer og lamper med sparepærer. Hvis armaturerne ønskes udskiftet anbefales nye designet til LED lyskilder eventuelt suppleret med mulighed for dæmpning og/eller dagslysstyring.	2.500 kr.	400 kr. 0,13 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen, og det foreslås ikke, da det i kommunalt regi kræver en særlig selskabskonstruktion.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udarbejdet af energikonsulent Ralf Petersen, Amager Energirådgivning.

Overordnet:
Bygningen er opført i 1946 og til- og ombygget i hhv. 1968 og 2011. Der er opvarmet kælder i nordfløjens østlige ende.

Bygningsgennemgang:
Ved gennemsynet var det muligt at besigtige alle rum i hele bygningen samt tagrum og kælder.

Kommunen har oplyst følgende energiforbrug for 2015:
Opvarmning: 33.857 kWh svarende til 3.078 m3 n-gas (= et graddagekorrigeret årsforbrug på 3.193 m3).
El-forbrug til belysning, ventilation og pumper med mere: 13.629 kWh.

Månedlige aflæsninger:
Der foretages ingen systematisk energiregistrering (driftsjournal med månedlige optegnelser af varme, el og vandforbrug) i bygningen, og dermed kan fejlindstillinger og mindre lækager m.v. være svære at opdage. Det anbefales derfor at etablere energistyring med månedlige aflæsninger. Energistyring kan erfaringsmæssigt give 5-15% besparelse på driftsomkostningerne.

BBR-oplysninger:
Der er foretaget kontrolopmåling af arealerne, som viser, at der er god overensstemmelse med de i BBR-meddelelsen anførte arealer.

Bygningen er gennem årene blevet forbedret, og er derfor alderen taget i betragtning i rimelig god isoleringsmæssig stand, som dog enkelte steder (f.eks. gulve i kælder samt gulve mod lav krybekælder i sydfløjen) ikke opfylder nutidens krav. De tekniske installationer er relativt nye og energieffektive.

Hvis der opleves ujævn varmefordeling i et eller flere rum i bygningen, anbefales det at få foretaget en indregulering af hele varmeanlægget, hvorved der kan opnås en bedre varmefordeling og komfort. Samtidig kan der erfaringsmæssigt spares helt op til 10-15% på varmeforbruget.

Ligeledes kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i huset - således at der er en jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Personalet bør gøres opmærksom på, at sørge for at slukke for belysning og el-apparater, når de ikke anvendes - det gælder især, når institutionen lukkes om aftenen - og særlig fredag aften. Der bruges meget strøm til stand-by.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Krybekælder	Nedrivning af eksisterende krybekælder i sydfløjen og etablering af nyt velisoleret terrændæk	394.000 kr.	1.674,5 m³ Naturgas 40 kWh Elektricitet	10.200 kr.
El				
Belysning	B39-G7 LED lyskilder i udendørs armaturer	500 kr.	165 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	B39-G3 LED lyskilder i armaturer i kælderrum uden dagslys B39-G3 LED lyskilder i armaturer i kælderrum med dagslys	1.800 kr.	-19,1 m³ Naturgas 393 kWh Elektricitet	600 kr.
Belysning	B39-G7 LED lyskilder i eksisterende gl. armaturer	2.500 kr.	-11,8 m³ Naturgas 234 kWh Elektricitet	400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge mod jord i kælder	265,5 m³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Vinduer	K3-F1-S2-G3 Nyt vindue i rengøringsrum i sydfløj	7,3 m³ Naturgas	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Miniklub

Adresse .....Listedvej 1, 2770 Kastrup
BBR nr 185-74986-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1946
År for væsentlig renovering 2011
Varmeforsyning .....Kedel
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....400 m²
Opvarmet bygningsareal .....501 m²
Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....101 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....20.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....3.078,0 m³ Naturgas
Aflæst periode .....01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....20.747 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....20.747 kr. pr. år
Varmeforbrug .....3.193,1 m³ Naturgas
CO2 udledning .....7,17 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå intet tegningsmateriale, så isoleringsforhold i utilgængelige konstruktioner er skønnet på baggrund af måling af tykkelser samt byggeskik og krav på opførelses-, tilbygnings- og renoveringstidspunkterne.

Rentable forslag til energibesparelser med en tilbagebetalingstid på mere end 10 år foreslås alligevel gennemført, da forslagene også medfører forøget komfort og forøget besparelse, hvis der i fremtiden bliver stigende priser på naturgas og el.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede naturgasforbrug er 38,5 % højere end det graddagekorrigerede oplyste årsforbrug for 2015, hvilket kan skyldes, at der er en lavere indetemperatur i dele af bygningen eller kortere brugstid end forudsat samt at de to nye ventilationsanlæg er installeret i 2015 eller senere. Der kan dog også være tale om særlige forhold i 2015, som energikonsulenten ikke er orienteret om eller deciderede aflæsnings- eller skrivefejl, idet energikonsulenten har bemærket, at det oplyste naturgasforbrug er mere end 40 % lavere end gennemsnittet for Kommunens daginstitutioner.

Det beregnede elforbrug er næsten 7,7 % større end det oplyste for 2015, hvilket kan skyldes, at ventilationsanlæggene er installeret i 2015 eller senere og/eller at belysningen anvendes i kortere tid end forudsat i beregningerne (f.eks. ved at personalet er meget energibevidste). Og endelig kan der være forskel mellem de faste forudsætninger i beregningsprogrammet og institutionens virkelighed.

Man skal generelt være opmærksom på, at brugeradfærden har meget stor indflydelse på de realiserede forbrug af naturgas samt el og vand i bygningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,00 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....1,12 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....1,75 kr. per kWh

Der er anvendt aktuelle priser oplyst af Kommunen på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600530
CVR-nummer 31462967

Amager Energirådgivning
Genuavej 28A, 2300 København S

amager.energiraadgivning@mail.dk
tlf. 5094 4543

Ved energikonsulent
Ralf Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Miniklub
Listedvej 1
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. maj 2018 til den 20. maj 2028

Energimærkningsnummer 311315178