SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Kronhedevej 19
6990 Ulfborg



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 7. juni 2018
Til den 7. juni 2028.

Energimærkningsnummer 311318949

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Tommy Skov Kristensen

Energi & Byg
Tjørringparken 26, 7400 Herning

tk@energi-ogbyg.dk
tlf. 22751607

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 10.05.2017

Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

(Se note i afsnittet "KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN")

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 56,5 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 58,1 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,1 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering er overholdt.

Om installationerne
Det vurderes at de tekniske installationer er udført efter gældende regler og forskrifter.

Andre kommentarer
Bygningen er regnet som opvarmet med Blokvarme iht. aftale med kommunen da andre bygninger på matriklen opvarmes med den eksist. kedel.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

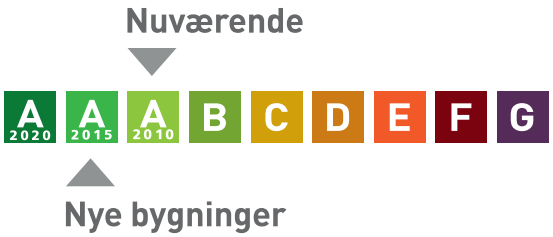
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmeforbrug

5,3 Ton træflis	7.388 kr
Samlet energiudgift	7.388 kr
Samlet CO_2 udledning	0,00 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kronhedevej 19, 6990 Ulfborg

Adresse	Kronhedevej 19, 6990 Ulfborg
BBR nr	760-20962-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	2017
Varmeforsyning	Blokvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	296 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	296 m²
Heraf tagetage opvarmet	126 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Energimærket omfatter den nyopførte bygning. (Bygning nr. 3 iht. BBR)

Det opvarmede etageareal er ifbm. Besigtigelsen opmålt til 296 m² fordelt på hhv. 170 m² i stueplan og 126 m² på 1 sal.

Note:
Ifbm. Udførsel af energirammeberegningen, ved ansøgning om byggetilladelse, er der aftalt med kommunen at den nyopførte bygning beregningsmæssigt regnes som blokvarme og at man dermed må se bort fra varmetab fra eksist. varme anlæg, elforbrug til eksist. cirkulationspumper mm.
Dette er dog ikke i overensstemmelse med reglerne inden for energimærkningsordningen. Her skal man medregne den andel som hører den nye bygning til.

Dette gør at bygningen overholder kravet til Energiklasse 2010 og ikke Energiklasse 2015 som angivet i byggetilladelsen.

Bygningen er ansøgt i overgangsperioden 01.01.2017 - 01.07.2017 hvor der der kunne ansøges efter både BR10 (Energiklasse 2010) og BR15 (Energiklasse 2015)

Kommunen oplyser at de accepterer at bygningen overholder kravet til Energiklasse 2010 selvom der er ansøgt efter Bygningsreglementet BR15

FIRMA

Firmanummer 600507
CVR-nummer 32741282

Energi & Byg
Tjørringparken 26, 7400 Herning

tk@energi-ogbyg.dk

tlf. 22751607

Ved energikonsulent
Tommy Skov Kristensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kronhedevej 19
6990 Ulfborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. juni 2018 til den 7. juni 2028

Energimærkningsnummer 311318949