SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Vestre Bygade
Vestre Bygade 31
2770 Kastrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. maj 2018
Til den 16. maj 2028.

Energimærkningsnummer 311328619

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

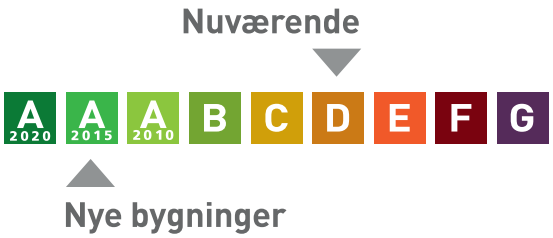
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

12.717,3 m³ naturgas	76.304 kr
Samlet energiudgift	76.304 kr
Samlet CO_2 udledning	28,54 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100mm mineraluld fra tagfod til hanebånd, hvilket er registreret fra skunklem. Skunkvægge er let konstruktion isoleret med 200mm og gulve i skunkrum er betondæk uden isolering. Vandrette lofter mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100-150mm. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen, og det bemærkes, at isoleringsmaterialet ligger meget ujævnt, hvorved isoleringsevnen er reduceret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af vandrette lofter så der efterfølgende er isoleret med i alt 400mm. Der skal også etableres ny gangbro i tagrummet, og det skal sikres, at der er tilstrækkelig og jævnt fordelt ventilation i tagrummet. Den eksisterende isolering genanvendes kun i det omfang, at den er i god stand.		2.400 kr. 0,89 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge skønnes udført som 35cm hulmur med for- og bagmur af teglsten, som er isoleret med batts i hulrummet. Isoleringsforholdet er konstateret ud fra boreprøver i gavl mod nord og facade mod øst.		

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i gavle mod nord og syd samt i kviste ved nødudgange mod øst er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Konstruktionen er skønnet isoleret med 100mm mineraluld, hvilket er baseret på måling af vægtykkelse.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af lette ydervægge så der efterfølgende er 200mm. Eksisterende beklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer og yderdøre.		400 kr. 0,12 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 35cm massiv betonvæg, som skønnes at være uisoleret.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af kælderydervægge med 100mm isoleringsplader. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand, der løber ned ad facaden, bliver effektivt bortledt fra væggene. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	156.400 kr.	14.900 kr. 5,51 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer med fast og oplukkelig del er monteret med 2-lags lavenergi termoruder med varme kanter, energiklasse C. Vinduer med fast og oplukkelig del er monteret med almindelige 2-lags termoruder. Enkeltfagsvinduer til vaskerum i kælder er monteret med kun et lag glas. Faste vinduer er monteret med 2-lags lavenergi termoruder med varme kanter, energiklasse C. Faste vinduer er monteret med 2-lags lavenergi termoruder med kolde kanter, energiklasse D. Oplukkelige vinduer i kvist er monteret med 2-lags lavenergi termoruder med kolde kanter, energiklasse D.		

Oplukkelige vinduer er monteret med 2-lags lavenergi termoruder med kolde kanter, energiklasse D. Oplukkelige vinduer er monteret med 2-lags lavenergi termoruder med varme kanter, energiklasse C.		
FORBEDRING Eksisterende vinduer i vaskerum i kælder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder med varme kanter, energiklasse A.	6.300 kr.	300 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer mod nord i værksted i kælder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		700 kr. 0,25 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer er nyere og monteret med tolags energiruder med kolde kanter.		

YDERDØRE Massiv yderdør til fyrrum/barnevognsrum er uisoleret. Yderdør til fritidshjem er monteret med tolags energirude med varme kanter, energiklasse C. Yderdør til brandtrapper er monteret med tolags energiruder med kolde kanter, energiklasse D. Yderdøre til trapperum er monteret med tolags energiruder med varme kanter, energiklasse C.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende massive og uisolerede yderdør til fyrrum/barnevognsrum foreslås udskiftet til ny isoleret model.		300 kr. 0,10 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulve er udført af beton med slidlagsgulv af linoleum eller klinker, og skønnes at være uisoleret. U-værdien er fastsat iht. krav i BR67/BR72.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugning fra baderum og toiletter samt garderober og personalerum mod nord Anlæg: U1 er et mekanisk udsugningsanlæg af fabrikat Glent & Co A/S model GLB 23, som er placeret i tagrummet, og har fået ny Lemmens ventilator. Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: Er skønnet til 36 timer/uge svarende til Fo = 0,8. Luftskifte: 5,0 l/s/m2 svarende til 2.340 m3/h iht. Kommunens ventilationsdatabase. El-varmeflade: Nej SEL-værdi: Er skønnet til 1,5 kJ/m3 Automatik: Der er urstyring, så anlægget kun kører i fastsatte perioder indenfor institutionens åbningstid. Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data er fastsat iht. Kommunens ventilationsdatabase, HB2016 og konsulentens faglige vurdering. Zone: Udsugning fra baderum og toiletter samt garderober og køkken mod syd Anlæg: U2 er et mekanisk udsugningsanlæg af fabrikat Glent & Co A/S model GLB 16, som er placeret i tagrummet, og har fået ny Lemmens ventilator. Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: Er skønnet til 36 timer/uge svarende til Fo = 0,8. Luftskifte: 6,3 l/s/m2 svarende til 2.720 m3/h iht. Kommunens ventilationsdatabase. El-varmeflade: Nej SEL-værdi: Er skønnet til 1,5 kJ/m3 Automatik: Der er urstyring, så anlægget kun kører i fastsatte perioder indenfor institutionens åbningstid. Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data er fastsat iht. Kommunens ventilationsdatabase, HB2016 og konsulentens faglige vurdering. Der er naturlig ventilation via aftrækskanaler, ventilationsåbninger og naturlige utætheder samt åbning af døre og vinduer i den resterende del af institutionen. Luftskifte: 0,9 l/s/m2. Bygningens tæthed: Normal tæt. Kilde til data: Data er fastsat iht. HB2016.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedlen er en nyere (mindre end 10 år) kondenserende type af fabrikat Buderus model Logamax Plus GB162-80 med en nominel effekt på 75 kW. Kedlen er placeret i opvarmet fyrrum/barnevognsrum i kælder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Installation af varmepumpe til opvarmning af bygningen er ikke umiddelbart rentabelt, da naturgassen er relativ billig og kedlen en nyere kondenserende model, som er effektiv, men det kunne eventuelt overvejes i en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske årsager.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Installation af solvarme er ikke umiddelbart rentabelt, da naturgassen er relativ billig og kedel/varmtvandsbeholder nyere og effektive, men det kunne eventuelt overvejes i en forventning om stigende energipriser eller af ideologiske årsager.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg med nedre fordeling i kælderen og i bygningen, hvilket er registreret i fyrrum og ved radiatorer.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er monteret en kombipumpe under kedlen af fabrikat Grundfos model UPER 25-80 med et effektområde på 110-170 W. Pumpen er uisoleret og placeret i opvarmet fyrrum/barnevognsrum i kælder. Der er monteret en hovedpumpe til varmefordelingsanlægget ved siden af kedlen af fabrikat Grundfos model Magna 32-120/F med et effektområde på 25-435 W. Pumpen er uisoleret og placeret i opvarmet fyrrum/barnevognsrum i kælder.		
AUTOMATIK		

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over anden automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen fra kedlen, som styres efter udetemperatur (vejrkompenseringsautomatik), og overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Udeføleren er placeret på facade mod øst. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er i mangel af dokumentation anvendt et standard varmtvandsforbrug på 100 liter/m2 om året iht. Håndbog for Energikonsulenter, hvilket svarer til 116 m3 om året.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledninger skønnes gennemsnitligt udført som 22mm kobberrør med 20-30mm isolering. Forholdet er besigtiget i fyrrum/barnevognsrum i kælder, og antages at være således i hele forløbet. Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en nyere cirkulationspumpe af fabrikat Lowara model EBV 15-1/65. Pumpen har et effektområde på 2-8 W, og er placeret oven over varmtvandsbeholderen i fyrrum/barnevognsrum i kælder. På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe af fabrikat Grundfos model Alpha2 25-60 med et effektområde på 5-45 W. Pumpen er placeret mellem kedel og varmtvandsbeholder i fyrrum/barnevognsrum i kælder.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en nyere varmtvandsbeholder af fabrikat Bosch model WST 290 EHP på 277 liter, som er isoleret med 75mm PUR-isolering. Beholderen er placeret i opvarmet fyrrum/barnevognsrum i kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i institutionen er består hovedsagelig af loftsarmaturer med kompaktrør eller lysstofrør suppleret af et stort antal armaturer/lamper med sparepærer. Der er mulighed for dæmpning i de store grupperum i stueplan og på 1. sal samt i garderober og gang på 1. sal. Ellers styres belysningen manuelt i de enkelte rum/områder ved hjælp af almindelige vægkontakter (on/off). Udendørsbelysningen styres med skumringsrelæ, og vurderes monteret med sparepærer.		
FORBEDRING Det anbefales at montere LED lyskilder i de eksisterende udendørs armaturer. LED lyskilder har længere levetid og lavere effekt end de eksisterende lyskkilder.	300 kr.	200 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING Der foreslås montering af LED lyskilder i de eksisterende armaturer/lamper i hele institutionen. Hvis armaturer og lamper på et senere tidspunkt ønskes udskiftet, anbefales opsætning af nye designet til LED lyskilder, da de har længere levetid og lavere effekt end traditionelle lyskilder. Endvidere bør det overvejes at etablere mulighed for dæmpning eller dagslysstyring og eventuelt bevægemeldere i rum uden dagslys, der sjældent benyttes.	25.000 kr.	9.200 kr. 0,52 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen, og det foreslås ikke, da det i kommunalt regi kræver en særlig selskabskonstruktion.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen erstatter tidligere udarbejdet rapport nr. 311314480, og er udarbejdet af energikonsulent Ralf Petersen, Amager Energirådgivning.

Overordnet:
Bygningen er opført i 1968, og har udnyttet tagetage og høj fuldt udnyttet kælder.

Bygningsgennemgang:
Ved gennemsynet var det muligt at besigtige hele bygningen samt tagrum og kælder.

Kommunen har oplyst følgende energiforbrug for 2015:
Opvarmning: 130.068 kWh svarende til 11.824 m3 naturgas (= 12.266 m3 graddagekorrigeret årsforbrug).
El-forbrug til belysning, ventilation og pumper med mere: 34.840 kWh.

Månedlige aflæsninger:
Der foretages ingen systematisk energiregistrering (driftsjournal med månedlige optegnelser af varme,

el og vandforbrug) i bygningen, og dermed kan fejlindstillinger og mindre lækager m.v. være svære at opdage. Det anbefales derfor at etablere energistyring med månedlige aflæsninger. Energistyring kan erfaringsmæssigt give 5-15% besparelse på driftsomkostningerne.

BBR-oplysninger:
Der er foretaget kontrolopmåling af arealerne, som viser, at der er god overensstemmelse med de i BBR-meddelelsen anførte arealer.

Bygningen er i god energimæssig stand, men lever dog ikke op til dages krav i ydermure og gulve. De tekniske installationer er rimelig nye og energieffektive med en for opførelsesåret fornuftig isolering.

Hvis der opleves ujævn varmefordeling i et eller flere rum i bygningen, anbefales det at få foretaget en indregulering af hele varmeanlægget, hvorved der kan opnås en bedre varmefordeling og komfort. Samtidig kan der erfaringsmæssigt spares helt op til 10-15% på varmeforbruget.

Generelt kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i huset - således at der er en jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Personalet bør gøres opmærksom på, at sørge for at slukke for belysning og el-apparater, når de ikke anvendes - det gælder især, når institutionen lukkes om aftenen - særlig fredag aften. Der bruges meget strøm til stand-by.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord	156.400 kr.	2.452,7 m³ Naturgas 55 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Vinduer	K3-F1-S2-G3 Udskiftning af eksisterende vinduer i vaskerum i kælder	6.300 kr.	44,5 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
El				
Belysning	B39-G7 LED lyskilder i udendørs belysning	300 kr.	83 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	B39-G7 LED lyskilder i eksisterende armaturer/lamper	25.000 kr.	-320,9 m³ Naturgas 6.320 kWh Elektricitet	9.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af vandrette lofter	395,5 m³ Naturgas 9 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge	52,7 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	400 kr.
Vinduer	K3-F2-S2-G3 Udskiftning af eksisterende vinduer i værksted	110,9 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	700 kr.
Yderdøre	K3-F1-S2-G5 Udskiftning af massiv yderdør til fyrrum/barnevognsrum	43,6 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Børnehuset Vestre Bygade

Adresse	Vestre Bygade 31, 2770 Kastrup
BBR nr	185-126080-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1968
År for væsentlig renovering	1972
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1160 m²
Opvarmet bygningsareal	1160 m²
Heraf tagetage opvarmet	320 m²
Heraf kælderetage opvarmet	420 m²
Uopvarmet kælderetage	91 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	75.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	11.824,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	77.804 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	77.804 kr. pr. år
Varmeforbrug	12.266,1 m³ Naturgas
CO_2 udledning	27,53 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå plan- og snittegninger uden beskrivelse af opbygning og isoleringsmængder fra 1994.

Rentable forslag med en tilbagebetalingstid på mere end 10 år anbefales alligevel gennemført, da det vil medføre forøget komfort og forøget besparelse, hvis der i fremtiden bliver stigende priser på naturgas og el.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede naturgasforbrug er knapt 3,7 % større end det graddagekorrigerede oplyste forbrug i 2015, hvilket kan skyldes kortere brugstid for udsugningsanlæggene eller lavere indetemperatur i dele af institutionen (primært kælderen) end forudsat i beregningerne.

Det beregnede elforbrug er knapt 22 % højere end det aflæste for 2015, hvilket kan skyldes at den faktiske brugstid for belysning og elforbrug i ventilationsanlægget er anderledes end forudsat i beregningerne. Dertil kommer, at der kan være forskel mellem de faste forudsætninger i beregningsprogrammet og institutionens virkelighed. Og endelig er det oplyste forbrug en hel del lavere end gennemsnittet for Kommunens daginstitutioner, hvilket kunne tyde på, at personalet er energibevidste, eller at der har været særlige forhold i 2015, som energikonsulenten ikke har kendskab til, eller at der er fejl i det aflæste/oplyste el forbrug.

Man bør endvidere være opmærksom på, at børnenes og pædagogernes adfærd i det daglige har meget stor indflydelse på de faktiske forbrug af varme samt el og vand.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,00 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,75 kr. per kWh

Der er anvendt aktuelle priser oplyst af Kommunen på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600530
CVR-nummer 31462967

Amager Energirådgivning
Genuavej 28A, 2300 København S

amager.energiraadgivning@mail.dk
tlf. 5094 4543

Ved energikonsulent
Ralf Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Vestre Bygade
Vestre Bygade 31
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2018 til den 16. maj 2028

Energimærkningsnummer 311328619