SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Parcelhus
Rædersvej 1
6000 Kolding



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 6. august 2018
Til den 6. august 2028.

Energimærkningsnummer 311329085

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

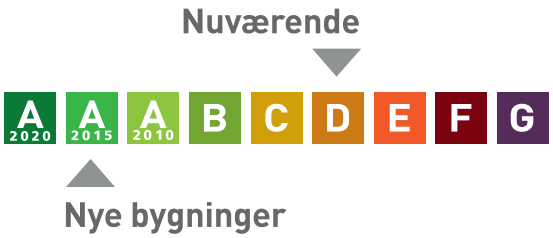
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

67.150 kWh fjernvarme	40.500 kr
Samlet energiudgift	40.500 kr
Samlet CO_2 udledning	4,36 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloftet er skønnet isoleret med 200 mm i forbindelse med at loftet er blevet sænket med rustikbrædder. Skråvægge er uisolerede, dog ved vestfløjsbygningen er der isoleret med 200 mm. Skunkvægge er uisolerede, dog ved vestfløjsbygningen er der isoleret med 200 mm. Vandret skunk er uisolerede, dog ved vestfløjsbygningen er der isoleret med 200 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger, ved vestfløjen er isoleringen målt ved skunklem og på loftet.		
FORBEDRING Efterisolering af hanebåndslofter, skråvægge, skunkvægge og vandret skunke, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.	60.200 kr.	4.800 kr. 0,55 ton CO_2
FLADT TAG Kvisttage er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld. Altan ved tagetagen er skønnet isoleret med 30 mm.		
FORBEDRING Efterisolering af etageadskillelse mod altan med 150 mm isolering. Der etableres nyt nedhængt loft på underside af altanen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	8.800 kr.	900 kr. 0,10 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. Murene er pudsede.		
MASSIVE YDERVÆGGE Stueetage: - Radiatornicher under vinduer i stueetagen består af 24 cm massiv og uisoleret teglvæg med indvendig pladebeklædning. - Ydervægge omkring glasbygningsten mod nord er af massiv tegl. Kælder - Ydervægge i kælder over jord består af 36 cm massiv og uisoleret teglvæg og mod jord af massiv beton. - Ydervægge mod nord er massiv tegl og med indvendig pladebeklædning og 50 mm isolering. - Vægge mod uopvarmede kælderrum er i massiv tegl. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Stueetage: - Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	80.100 kr.	4.000 kr. 0,46 ton CO_2
FORBEDRING Kælder: - Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på massive kælderydervægge.	108.000 kr.	2.900 kr. 0,33 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Kvistflunker er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er monteret med forskellige typer ruder, der ca. 1/3 med tolags termorude med kold kant og ca. 2/3 med energiruder, samt et par enkelte med 1 lags glas. I nordgavlen er der 4 felter med glasbygningsten.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med 2 lags termoruder og 1 lags glas, samt glasbygningssten, foreslås udskiftet til nye vinduer med tolags energiruder med varm kant, Energiklasse B. Alternativt, hvor karmene er ok, kan man nøjes med at udskifte termoruderne til 2 lags energiruder med varm kant.		1.900 kr. 0,21 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvindue er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende ovenlysvindue foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse B.		100 kr. 0,00 ton CO_2
YDERDØRE Fordøren er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Terrassedøre med flere fag, 2 stk. er monteret med tolags termoruder med kold kant og 3 med tolags energirude. Dør til loftet og 3 døre til uopvarmet kælderrum er massiv uisoleret.		
FORBEDRING Eksisterende massive og uisolerede yderdør mod uopvarmet rum foreslås udskiftet til ny massiv døre med isolerede fyldninger.	25.600 kr.	900 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedøre med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med tolags energiruder, energiklasse B. Alternativt, hvor karmene er ok, kan man nøjes med at udskifte termoruderne til 2 lags energiruder med varm kant.		500 kr. 0,05 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder, lukket træbjælkelag med trægulv er isoleret med 30 mm mineraluld, rørpuds mod kælderrum. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	34.000 kr.	1.600 kr. 0,18 ton CO_2
KÆLDERGULV Kældergulve er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Der er gulvvarme i værelse og badeværelset. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Vekslerfabrikat APV BD7		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes at udskifte den uisolerede veksler og varmtvandsveksler til en ny isoleret fjernvarmeunit.		100 kr. 0,01 ton CO_2
OVNE Der er supplerende varmeforsyning i form af en lukket pejseindsats. Pejsen er placeret i cabinetstue. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen og er ikke rentabelt på grund af fjernvarme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen og er ikke aktuelt på grund af arkitekturen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i et par rum i kælderen.		
VARMERØR Der er flere forskellige dimensioner på varmerør. Der er flere rørstrenge i uopvarmede kælderrum, som er uisolerede og flere rørstrenge som er isoleret med 15-20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmerør op til i alt 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.100 kr.	1.200 kr. 0,13 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 25-60.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som f.eks. Grundfos Magna3 eller Alpha..	6.600 kr.	900 kr. 0,07 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog er der et par enkelte radiatorer, som har en hane. Det anbefales at udskifte den med en termostatventil.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. (der har ikke været så stort forbrug af varmtvand i 2017 nemlig 93 liter pr. m², som der er forudsat i beregningerne)		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er uisoleret. Brugsvandsrør med cirkulation er isoleret med 15 mm isolering, dog er der rørstrækninger som er uisolerede.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder og brugsvandsrør med cirkulation op til i alt 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	4.900 kr.	1.100 kr. 0,12 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Comfort UP15-14 BA PM. Pumpen har en maksimal effekt på 8 W		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via en ældre brugsvandsveksler, fabrikat Termix L20. Det anbefales at udskifte den sammen med veksleren til fjernvarmen til en ny fjernvarmeunit.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen og er ikke aktuelt på grund af arkitekturen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

BYGNINGSBESKRIVELSE
Dette mærke indeholder bygningen 001 på adressen, som er opført i 1926 og tilbygget/ombygget i 1936, Beboelsen i kælderen er blevet lovliggjort i 2015. Vinduerne er blevet udskiftet ved den lejlighed til nye med tolags energiruder med varm kant.
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 359 m², heraf 112 m² tagetage og 81 m² kælder. BBR oplysningen er beboelsesarealet på 324 m², heraf 77 m² udnyttet tagetage og 81 m² beboelse i kælder.

FORUDSÆTNINGER
- Ved besigtigelsen blev tegninger for bygningerne anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner. (fra Filarkivet tegninger)
- Ejer var tilstede under besigtigelsen.

KONKLUSION
Der er nogle forslag med god rentabilitet:
Klimaskærm.
- Efterisolering loftet op til i alt 300 mm isolering, hanebånd, skråvægge og skunke.
- Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder.
- Efterisolering af kælderydervægge.
- Efterisolering af loft op mod altan.
- Udskiftning af dør mod loftet og døre mod uopvarmede kælderrum.

Installationer
- Isolering af varmefordelingsrør, rør til varmtvandinstallationer i uopvarmet kælder.
- Udskiftning af varmefordelingspumpe.

Alt. til efterisolering af gulv, skillevæg og udskiftning af døre mod uopvarmet kælder, kunne man montere radiatorer i rummene og efterisoler kælderydervæggene, samt nye kældervinduer med energiruder.

I forbindelse med efterisolering af klimaskærmen, skal man altid være opmærksom på at udføre arbejdet i henhold til SBI-anvisning 184/208/213 og Byg-Erfa blade, således at konstruktionerne bliver udført korrekt.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft, skråvægge, lodret og vandret skunk med op til en samlet tykkelse på 300 mm isolering	60.200 kr.	8.400 kWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Fladt tag	Efterisolering af altan under loftet med 150 mm isolering	8.800 kr.	1.570 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	900 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 50-150 mm ved vinduer	80.100 kr.	7.070 kWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	4.000 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive kælderydervægge med 50 mm	108.000 kr.	5.080 kWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	2.900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af døre til uopvarmet kælderrum og til loftsrum	25.600 kr.	1.540 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	900 kr.

Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering	34.000 kr.	2.750 kWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	1.600 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm	5.100 kr.	1.980 kWh Fjernvarme	1.200 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe f.eks. Magna 3	6.600 kr.	365 kWh Elektricitet	900 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm og Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	4.900 kr.	1.810 kWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	1.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af eksisterende termovinduer til nye med tolags energiruder med varm kant	3.250 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvindue	70 kWh Fjernvarme	100 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedøre	750 kWh Fjernvarme	500 kr.
Varmeanlæg			
Fjernvarme	Konvertering til fjernvarme med ny isoleret veksler	120 kWh Fjernvarme	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Rædersvej 1, 6000 Kolding

Adresse	Rædersvej 1, 6000 Kolding
BBR nr	621-111256-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1926
År for væsentlig renovering	1936
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Pejs
Boligareal i følge BBR	324 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	359 m²
Heraf tagetage opvarmet	112 m²
Heraf kælderetage opvarmet	81 m²
Uopvarmet kælderetage	85 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 359 m², heraf 112 m² tagetage og 81 m² kælder. BBR oplysningen beboelsesarealet på 324 m², heraf 77 m² tagetage og 81 m² beboelse i kælderen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,56 kr. per kWh
	2.812 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600287
CVR-nummer 20810440

EWII Energi A/S
Kokbjerg 30, 6000 Kolding
www.ewii.com
energiraadgivning@ewii.com
tlf. 73633070

Ved energikonsulent
Jan V. Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Parcelhus
Rædersvej 1
6000 Kolding



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. august 2018 til den 6. august 2028

Energimærkningsnummer 311329085