

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Andelsboligforeningen af 1941
Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141
Bataljonen 101
4100 Ringsted



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 5. november 2018
Til den 5. november 2028.

Energimærkningsnummer 311345132



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmekonsum

154,79 MWh fjernvarme	116.066 kr
Samlet energiudgift	116.066 kr
Samlet CO ₂ udledning	10,06 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Pult tag er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. Nr. 1.160.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvtstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 190 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. Nr. 1.160. Ydervægge ved ovenlys er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. Nr. 1.161.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer & døre er monteret med 2 lags energirude med varm kant.		

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Resterende rum - Terrændæk er udført i beton med strøgulve. Under betonen er isoleret med 150 mm polystyren. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. Nr. 1.160.

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

Bad - Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. Nr. 1.160.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i lejemålene. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Lejemålene opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler, af mærket Reflex, type SL70 og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i lejemålene og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da lejemålene ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg i lejemålene og der er ikke lavet forslag om solvarme da lejemålene ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af lejemålene sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad.		
VARMERØR Fælles varmecentral - Varmerør vurderes udført som gns. 1 1/4" stålør. Varmerørene vurderes isoleret med gns. 30 mm isolering. I jord - Varmerør i jord vurderes udført som 40 mm præisolerede rør.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Fælles varmecentral - På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 345 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-120. Pumpen forsyner Bataljonen 101-141.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fælles varmecentral - Montering af ny automatisk modulerende varmefordelingspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna3 32-120 med en max-effekt på 336 W.		800 kr. 0,07 ton CO ₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur og returløbstermostater til gulvvarme.

Der er monteret automatik af fabrikat Danfoss, ECL Comfort 200. Automatikken indeholder udetemperaturkompensering, hvilket betyder at fremløbstemperaturen reduceres ved øget udetemperatur. Dette giver bedre komfort og medfører reduceret varmetab fra rør.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Fælles varmecentral - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder vurderes udført som gns. 1 1/2" stålør. Rørene vurderes isoleret med gns. 30 mm isolering.

Fælles varmecentral - Brugsvandsrør med cirkulation vurderes udført som gns. 1" stålør. Rørene vurderes isoleret med gns. 60 mm isolering.

I terrændæk - Brugsvandsrør i jord med cirkulation vurderes udført som gns. 32 mm præisolerede rør.

VARMTVANDSPUMPER

Fælles varmecentral - Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 20-40. Pumpen har en maksimal effekt på 22 W. Pumpen forsyner Bataljonen 101-141.

VARMTVANDSBEHOLDER

Fælles varmecentral - Varmt brugsvand produceres i 800 l varmtvandsbeholder, af mærket Reflex, type 800VVB. Beholderen forsyner Bataljonen 101-141.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på lejemålene.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af 1 kWp solcelleanlæg på tagflade pr lejemål. I alt 20 stk. Totalt 20 kWp, Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 6,5 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til elskabet på 1.000 kr for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.		5.300 kr. 3,13 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter:

BBR bygning 1: Bataljonen 101-109
 BBR bygning 2: Bataljonen 111-117
 BBR bygning 3: Bataljonen 119-123
 BBR bygning 4: Bataljonen 125-131
 BBR bygning 6: Bataljonen 135-141

Der er indhentet tegningsmateriale ved Ringsted Kommune som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Der har været adgang til fælles varmecentral samt til et enkelt lejemål, Bataljonen 109 for besigtigelse. Ejendomsmester oplyser at lejlighederne er identisk hvad angår konstruktioner og tekniske anlæg.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsynings-selskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførsel af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenergi.dk.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparels mulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningsejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

BESPARELSFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Fælles varmecentral - Montering af ny varmfordelingspumpe på varmeanlæg	344 kWh Elektricitet	800 kr.
El			
Solceller	Montering af 1 kWp solcelleanlæg	9.823 kWh Elektricitet 6.084 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 101, 4100 Ringsted

Adresse	Bataljonen 101, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-122905-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	2006
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	83 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 103, 4100 Ringsted

Adresse	Bataljonen 103, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-122905-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	2006
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	77 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	77 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 105, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 105, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-1
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 77 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 77 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 107, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 107, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-1
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 69 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 109, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 109, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-1
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 69 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 111, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 111, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 72 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 113, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 113, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 76 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 77 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 115, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 115, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 76 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 77 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 117, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 117, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 83 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 83 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 119, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 119, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 84 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 121, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 121, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 77 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 77 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 123, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 123, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 69 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 125, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 125, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-4
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 83 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 84 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 127, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 127, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-4
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 77 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 77 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 129, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 129, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-4
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 69 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 131, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 131, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-4
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 69 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 135, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 135, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-6
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 69 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 137, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 137, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-6
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 69 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 69 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 139, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 139, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-6
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 77 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 77 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bataljonen 141, 4100 Ringsted

Adresse Bataljonen 141, 4100 Ringsted
 BBR nr 329-122905-6
 Bygningens anvendelse i følge BBR Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår 2006
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 83 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 83 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

Energimærke B
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag B
 Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	452,91 kr. per MWh
	45.960 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.spareenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.spareenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600171
CVR-nummer 35128417

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Kevin Mikkelsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141
Bataljonen 101
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 101, 4100 Ringsted
Bataljonen 101
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 103, 4100 Ringsted
Bataljonen 103
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 105, 4100 Ringsted
Bataljonen 105
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 107, 4100 Ringsted
Bataljonen 107
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 109, 4100 Ringsted
Bataljonen 109
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 111, 4100 Ringsted
Bataljonen 111
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 113, 4100 Ringsted
Bataljonen 113
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 115, 4100 Ringsted
Bataljonen 115
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 117, 4100 Ringsted
Bataljonen 117
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 119, 4100 Ringsted
Bataljonen 119
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 121, 4100 Ringsted
Bataljonen 121
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 123, 4100 Ringsted
Bataljonen 123
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 125, 4100 Ringsted
Bataljonen 125
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 127, 4100 Ringsted
Bataljonen 127
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 129, 4100 Ringsted
Bataljonen 129
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 131, 4100 Ringsted
Bataljonen 131
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 135, 4100 Ringsted
Bataljonen 135
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 137, 4100 Ringsted
Bataljonen 137
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 139, 4100 Ringsted
Bataljonen 139
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132

Energimærke

Andelsboligforeningen af 1941 Ringsted afd. 34
Bataljonen 101-141 - Bataljonen 141, 4100 Ringsted
Bataljonen 141
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. november 2018 til den 5. november 2028

Energimærkningsnummer 311345132