SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Serverbygning.
Frichsvej 32
8600 Silkeborg



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 8. november 2018
Til den 8. november 2028.

Energimærkningsnummer 311345734

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Mads Hoffbeck

Factum2 A/S
Høegh Guldbergs Gade 6, 2.sal, 8700 Horsens

hsv@factum2.dk
tlf. 70255757

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Beskrivelse af ejendommen:
Ejendommen er nyopført i 2017.
Der foreligger byggetilladelse fra Silkeborg Kommune dateret 22.11.2016.
Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2015 i revision gældende d. 01-01-2017. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2015.

Om energirammen
Energirammeberegning med XML fil forligger og er udført med seneste modtaget tilretning den 15.01.2018.
Det beregnede energiforbrug er 38,7 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2015.
Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav. Specielt for bygning er at denne ikke har normalt vandforbrug, men er fastsat til et forbrug på 5 %, dette er tilrettet energirammen.
Energirammen inkl. tillæg for bygningen samlet er 41,4 kWh/m²

Om varmetabsrammen
Se info vedr. energirammen.

Om mindste varmeisolering
Klimaskærmen overholder U-værdier iflg. BR15
Nordfacade er udført med U-værdi 0,19 W/m² K.
Sydfacade er udført med U-værdi 0,19 W/m² K.
Vestfacade inkl. udmuring for port er udført med U-værdi 0,20 W/m² K.
Østfacade er udført med U-værdi 0,19 W/m² K.
Tag er udført med U-værdi 0,13 W/m² K.
Terrændæk er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.
Væg mod jord - niveauforskel mellem serverrum og teknikrum er udført med U-værdi 0,23 W/m² K.

Om installationerne
Ejendommen er opvarmet med varmepumpen som er tilknyttet køleanlægget.

Ventilation iflg. data fra producent.
Dokumentation foreligger og er indtastet. Der er kun placeret udsugningsventilator i toilet + udpakning. Resten er af procesmæssige hensyn og der er medregnet infiltration og ventilation i alle rum uden personophold er sat til 0,3 l/s pr. m².
Mekanisk køling er udelukkende proces og skal ikke medregnes jf. notat fra Transport- og Bygningsministeriet "Vejledning om håndtering af forskellige typer energibehov i energirammen"

Der er el-vandvarmer på toilet. Andelen er sat til 5%, da den kun dækker toilettet.

Belysning indendørs er tilrettet det installerede jf. el-ingeniør styres det ikke af dagslysfaktor i denne bygning. Udendørsbelysning skal ikke medregnes jf. notat fra Transport- og Bygningsministeriet "Vejledning om håndtering af forskellige typer energibehov i energirammen"

Andre kommentarer
GRUNDLAG FOR ENERGIMÆRKNINGEN ER:
Registrering på stedet.
BBR-meddelelse fra www.ois.dk af 30.10.2018.
Varmeafregning foreligger ikke, da der er tale om nyopført byggeri. Bygningen opvarmes med varmepumpe via køleflader.

Forudsætninger:
Der foreligger tegningsmateriale og data for teknik samt energirammeberegning som er tilrettet.
Ligeledes er forelagt u-værdier for vinduer og dør.

Arealer er opmålt med lasermåler. Samt tegningsmateriale.
Der er ved beregning af energimærket forudsat priser iflg. tarifblad.
Samt fastsat pris på 2,08 kr per kWh el.
Efter gennemgang og besigtigelse af ejendommen samt tilretning af energiramme vurderes det at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmeforbrug

16.848 kWh elektricitet	27.294 kr
Samlet energiudgift	27.294 kr
Samlet CO_2 udledning	3,32 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Frichsvej 32, 8600 Silkeborg
BBR nr	740-18941-6
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	2017
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	2275 m²
Opvarmet bygningsareal	2275 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke A2015

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen opføres i 1-2 etage. Bygningen indrettes primært til tekniske installationer, såsom serverrum, vekslerrum, UPS-rum og generatorrum.

FIRMA

Firmanummer 600068
CVR-nummer 32770290

Factum2 A/S
Høegh Guldbergs Gade 6, 2.sal, 8700 Horsens

hsv@factum2.dk
tlf. 70255757

Ved energikonsulent
Mads Hoffbeck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Serverbygning.
Frichsvej 32
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. november 2018 til den 8. november 2028

Energimærkningsnummer 311345734