SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Elledevej 15
4400 Kalundborg



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 22. januar 2019
Til den 22. januar 2029.

Energimærkningsnummer 311355850

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

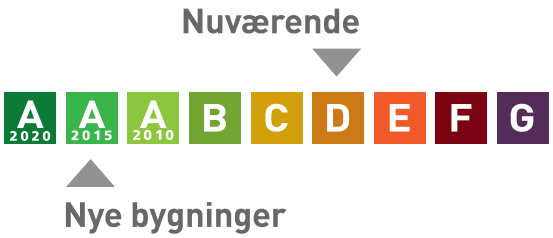
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

140,45 MWh fjernvarme	135.352 kr
Samlet energiudgift	135.352 kr
Samlet CO_2 udledning	9,13 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft, skråvægge, kvistloft, skunkvægge og skunkgulv er i henhold til ejers oplysning isoleret med 100 mm mineraluld. Loft i de vestlige dele (1 plans) er i henhold til ejers oplysning isoleret med 100 mm mineraluld i nedhængte lofter (adskillelse mod tagrum er udført af beton). Loft i fælles gangareal (med postkasser og adgang til ventilationsrum m.v.) er uisoleret.		
FORBEDRING Der etableres nyt nedhængt loft med 200 mm isolering på underside af etageadskillelsen i fælles gangareal. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	37.700 kr.	4.700 kr. 0,40 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv,så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.	40.700 kr.	2.100 kr. 0,18 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af hanebåndsloft, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.	47.100 kr.	2.100 kr. 0,18 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum over de vestlige del (1 plans) med 300 mm isolering.	248.000 kr.	9.200 kr. 0,80 ton CO_2

FLADT TAG Fladt tag mod nord er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld i nedhængt loft som det øvrige i henhold til ejers oplysning.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er primært udført som ca. 35 cm teglhulmur. Hulrummet i vestlige del (1-plans) er i henhold til snittegning efterisoleret med mineraluldsgranulat, og i den laveste del (med kælder under) er der endvidere 50 mm korkisolering indvendigt i henhold til tegningsmateriale. Hulrummet i østlige del (med tagetage) er i henhold til ejers oplysning efterisoleret med lecanødder. Undtaget er en del af nordfacade, hvor ydervæg er udført med letbetonelementer indvendigt og murbatts mellem for- og bagmur (ejers oplysning).		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	450.300 kr.	13.000 kr. 1,12 ton CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet ventilationsrum i tagetage skønnes halvstens massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering.		
LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger er i henhold til ejers oplysning isoleret med 125 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vindue monteret med 1 lag glas. Vinduer monteret med ældre 2 lags termoruder med kold kant. Vinduer monteret med nyere 2 lags energiruder med kold kant. Vinduer monteret med nyere 2 lags energiruder med varm kant.		
FORBEDRING Ældre 2 lags termoruder i vinduer foreslås udskiftet til nye energiruder med varm kant.	86.500 kr.	3.500 kr. 0,30 ton CO_2
FORBEDRING Vindue med 1 lag glas udskiftes til nyt med 3 lags energiruder med varm kant.	9.600 kr.	400 kr. 0,03 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvinduer monteret med 2 lags energiruder.		
YDERDØRE Yderdøre monteret med 1 lag glas. Yderdøre monteret med 2 lags termoruder med kold kant. Yderdøre monteret med 2 lags energiruder med varm kant.		
FORBEDRING Eksisterende yderdør med sideparti foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.	26.500 kr.	1.300 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre med ældre termoruder udskiftes til nye med 3 lags energiruder med varm kant.		1.700 kr. 0,14 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med strø-/slidlagsgulv. Gulve er med 250 mm isolering. Isoleringsforhold er oplyst af ejer.		

ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod kælder er udført som betondæk med strø-/slidlagsgulv. Gulv er med 50 mm isolering. Isoleringsforhold er oplyst af ejer.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er monteret et mekanisk balanceneret udsugningsanlæg med boksventilator af typen Exhausto BESB40041FC, der skønnes i konstant drift fra baderum, toiletter og køkkener. Aggregat er placeret i tagrum. I øvrigt er der naturlig ventilation. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme i indirekte anlæg. Anlægget er udført med kappeisoleret varmeveksler af ukendt fabrikat og årgang. Installationen er placeret i kælder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Montering af varmepumpe er ikke fundet rentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Montering af solvarmeanlæg er ikke fundet rentabelt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er i henhold til ejers oplysning udført som 2-strengs anlæg. Der er desuden vandbåren gulvvarme i badeværelser i henhold til ejers oplysning.		
VARMERØR Varmerør i kælder er med ca. 20 mm isolering. Varmerør i loftsrum er skønnet med 30 mm isolering i gennemsnit..		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en Grundfos pumpe af typen Magna3 65-60 F 340 med en maksimal effekt på 350 W.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er med 25-40 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er med ca. 15 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation i loftsrum er skønnet 15 mm isolering i gennemsnit.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en Grundfos pumpe af typen Alpha2 25-40 N 180 med en maksimal effekt på 18 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 800 ltr. Ajva varmtvandsbeholder af typen 10 fra april 1977. Beholderen er isoleret med ca. 70 mineraluld. Installationen er placeret i kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i kælder består af armaturer med almindelige glødepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i fælles gangarealer består af armaturer med kompaktlysrør eller lignende. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i toiletrum (fælles) består af armaturer med kompaktlysrør eller lignende (skønnet). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Det vurderes, at der er en del timer, hvor der ikke er personer i rummene. Det anbefales derfor, at der monteres bevægelsesmeldere, så driftstiden reduceres.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	93.800 kr.	8.900 kr. 1,24 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udarbejdet efter retningslinjerne i den gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Energimærket er beregnet som et standardforbrug, der baseres på en fyringssæson for et normalår, som er bestemt ud fra vejrstatistik fra DMI og Teknologisk Institut. Alle rum, som indgår i det opvarmede areal, er forudsat opvarmet til 20 °C hele døgnet året rundt. Der kan være store forskelle mellem disse standardforudsætninger, og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen, samt forbrug af varmt brugsvand.

Ved besigtigelsen var der adgang til kælder, ventilationsrum, loftsrum mod vest samt øvrige fællesarealer (undtaget målerrum).

Bygningstegninger er indhentet fra kommunens digitale byggesagsarkiv.

Der er foretaget en vejledende opmåling af bygningen, kun til brug for energimærkningen.

Denne energimærkningsrapport omhandler kun bygningen - benævnt med BBR nr. 1 på ejendommen.

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god, alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre flere rentable energibesparende foranstaltninger. Hvis de foreslåede foranstaltninger med god rentabilitet gennemføres, vil mærket kunne forbedres til B.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Elledevej 15 1				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	66	1	9.729
Elledevej 15 10 11 13 14				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	41	4	6.044
Elledevej 15 12				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	50	1	7.371
Elledevej 15 15 20				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	39	2	5.749
Elledevej 15 16 19				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	36	2	5.307
Elledevej 15 17 18 7 8				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	38	4	5.601
Elledevej 15 2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	61	1	8.992
Elledevej 15 21 22 23				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	55	3	8.108
Elledevej 15 24				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	51	1	7.518
Elledevej 15 25				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	52	1	7.665

Elledevej 15 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	35	1	5.159

Elledevej 15 4				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	45	1	6.633

Elledevej 15 5				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	69	1	10.172

Elledevej 15 6				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	28	1	4.127

Elledevej 15 9				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Byg.nr: 1	Elledevej 15, 4400 Kalundborg	30	1	4.422

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Montering af nedhængt loft med 200 mm isolering i gangareal (under ventilationsrum).	37.700 kr.	6,22 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	4.700 kr.
Loft	Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv op til 300 mm isolering.	40.700 kr.	2,76 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft op til 300 mm isolering.	47.100 kr.	2,73 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum over vestdel (1 plans) med 300 mm mineraluldsgranulat.	248.000 kr.	12,23 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	9.200 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af ydervægge med 100 mm isolering.	450.300 kr.	17,23 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	13.000 kr.

Vinduer	Udskiftning af ældre termoruder i vinduer.	86.500 kr.	4,54 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue med 1 lag glas.	9.600 kr.	0,47 MWh Fjernvarme	400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas.	26.500 kr.	1,65 MWh Fjernvarme	1.300 kr.

El

Solceller	Montage af 12 kW solcelleanlæg.	93.800 kr.	4.223 kWh Elektricitet 2.080 kWh Elektricitet overskud fra solceller	8.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre med ældre termoruder.	2,16 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Elledevej 15, 4400 Kalundborg

Adresse	Elledevej 15, 4400 Kalundborg
BBR nr	326-21063-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1950
År for væsentlig renovering	1986
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1083 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	1083 m²
Heraf tagetage opvarmet	269 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	37 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	160.838 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	0,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	164.816 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	164.816 kr. pr. år
Varmeforbrug	0,00 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	0,00 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er stor forskel mellem det beregnede og det fra bygningsejerens oplyste varmeforbrug. Dette kan skyldes, at brugsmønsteret afviger fra Energistyrelsens standardiserede betragtninger, som eksempelvis antal beboere i bygningen og gennemsnitstemperaturer i bygningen på årsbasis.

Et oplyst varmeforbrug har ikke indflydelse på energimærkets resultat eller på indplacering af ënergimærkningsbogstavet.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	750,00 kr. per MWh
	30.014 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er i denne rapport fastsat ud fra de tariffer, der var gældende ved energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør. Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600472
CVR-nummer 35894675

Energiingeniørerne ApS
Vestsjællandscentret 10A, 2.213, 4200 Slagelse
www.energiing.dk
ak@energiing.dk
tlf. 28606592

Ved energikonsulent

Andreas Korsgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Elledevej 15
4400 Kalundborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. januar 2019 til den 22. januar 2029

Energimærkningsnummer 311355850