

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ballerup Sprogcenter, Bygning 1
Malmparken 10
2750 Ballerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 24. januar 2019
Til den 24. januar 2029.

Energimærkningsnummer 311356349



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015



Årligt varmeforbrug

360,49 MWh fjernvarme 201.256 kr

Samlet energiudgift 201.256 kr

Samlet CO₂ udledning 23,43 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hultmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er ikke isoleret. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede hultmure af tegl med mineraluldsgrenulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hultmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	65.400 kr.	11.000 kr. 2,35 ton CO ₂

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er ikke isoleret.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

FORBEDRING

Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

42.400 kr.

1.300 kr.
0,26 ton CO₂**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduer i bygningerne er monteret med tolags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende vinduespartier/vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder og varm kant

8.900 kr.
1,90 ton CO₂**OVENLYS**

Rytterlys, ovenlysvinduer og kuppeovenlys er monteret med tolags termorude med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende rytter- og kuppelovenlys samt ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder og varm kant.

3.200 kr.
0,67 ton CO₂**YDERDØRE**

Yderdøre er monteret med tolags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende yderdøre med termoruder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder og varm kant.

1.600 kr.
0,32 ton CO₂**Gulve**

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDERGULV

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Ventilationsanlæg VE02-VE04 ventilerer hele bygning 1, anlæg er placeret på tag.

Zone: Bygning 1

Anlæg: VE02 – fabrikat og type: GOLD 22/B

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik:

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Bygning 1

Anlæg: VE03 – fabrikat og type: GOLD 21/B

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik:

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Bygning 1

Anlæg: VE04 – fabrikat og type: GOLD 21/B

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik:

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Ventilationsanlæg er placeret i kælder.

Zone: Køkken/kantine

Anlæg: VE06 – fabrikat og type: Exhausto VEX 4.5-1 MPR

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 100 timer/uge
 Luftskefte: 1,8 l/s/m²
 El-varmevlade: Nej
 SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
 Automatik:
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Køkken/kantine
 Naturlig ventilation
 Driftstid: 25 timer/uge
 Luftskefte: 0,9 l/s/m²
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Kælder
 Naturlig ventilation
 Driftstid: 60 timer/uge
 Luftskefte: 0,9 l/s/m²
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

FORBEDRING

VE02-04

Ventilationsanlæggenes driftstid er uvist, men skønnet til at være i konstant drift. Det bør undersøges nærmere. Er anlæggene i konstant drift bør dette ændres enten ved CTS eller urstyring så ventilation kun kører når behovet er der.

3.000 kr.

106.500 kr.
12,38 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i fyrrum i kælderen i bygning 2 og forsyner begge bygninger.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det vurderes ikke rentabelt at etablere varmepumpe, grundet stor investering og dermed lang tilbagebetalingstid, samt den nuværende forsyningstype.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det vurderes ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg på bygningen, grundet forslag på konvertering til fjernvarme. Solvarme kombineret med fjernvarme anbefales ikke, da dette vil medføre en negativ effekt på afkølingen.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmesønder i uopvarmet fyrrum er vurderet udført som 1 1/2" stålrør. Varmesønderne er isoleret med 50 mm isolering.		

VARMEFORDELINGSPUMPER

I varmeanlægget er der monteret en nyere fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPE 65-50. Pumpen har en maksimal effekt på 550 Watt. Pumpen er placeret i fyrrum i kælder.

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPC 40-60. Pumpen har en maksimal effekt på 290 Watt. Pumpen er placeret i fyrrum i kælder.

FORBEDRING

Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe UPC 40-60 kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som f.eks. Magna 3 40-60 F.

5.100 kr.

1.900 kr.
0,16 ton CO₂**FORBEDRING**

Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe UPE 65-50 kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som f.eks. Magna 3 65-60.

10.300 kr.

1.500 kr.
0,13 ton CO₂**AUTOMATIK**

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er vurderet udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er vurderet udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. Pumpen er placeret i fyrrum i kælder.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 300 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er tilsluttet fjernvarmen. Beholderen er placeret i kælder i fyrrum, men koblet fra på nuværende tidspunkt.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i kælder består af ældre 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Bad/omkl. er delvis med ældre 1-rørs og kompaktør med tænd/sluk. Belysning i gangarealer består af armaturer med kompaktlysør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i lokaler består generelt af armaturer med kompaktlysør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Et enkelt lokale er med LED armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder i dette lokale. I opvask og depot samt kopi rum er belysning med ældre 4-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.		
FORBEDRING Der installeres nye armaturer i hele bygningen med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende, da det forudsættes, at eksisterende bevægelsesmeldere bibeholdes.	247.500 kr.	64.400 kr. 5,13 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 323 kvm. Anlægget er beregnet til at kunne dække forbrug for begge bygninger, hvorfor forslag på solceller kun er oprettet på denne bygning. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	807.500 kr.	81.100 kr. 9,80 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af to bygninger, hvoraf dette energimærke omhandler BBR Bygnings nr. 1, som benyttes til undervisning.

Den oplyste brugstid er hverdage fra 8 til 20.

Der er opvarmet kælder under dele af bygning 1.

Ved besigtigelsen var der adgang til alle rum, bortset fra enkelte rum som er lejet ud.

Ifølge BBR oplysningsskema dateret d. 11-01-2019, er bygning 1 opført i 1963.

Til udarbejdelsen af energimærket har følgende byggetekniske tegninger været til rådighed:

Plan

Snit

Facade

Det opvarmede areal er fremkommet vha. opmåling på tegningsmateriale.

Grundlaget for varmekoefficienter i skjulte konstruktioner er tegningsmateriale, oplysninger ved besigtigelse, samt viden om byggeskik i opførelse og renoverings år. Der er ikke udført boreprøver i konstruktioner, idet tegningsmateriale, samt oplysninger ved besigtigelse fandtes tilstrækkelige.

Energibesparende tiltag med tilbagebetalingstid på mere end 100 år er i rapporten udeladt. Besparelsesforslag på udskiftning af vinduer er dog regnet med, da det ligger lige på omkring de 100 år, og vil have en væsentlig indflydelse på komfortforbedringen af lokalerne.

Bygnings gennemgang, samt gennemgang af tekniske anlæg blev udført af Anders Knudsen fra GH Energi & Rådgivning, sammen med teknisk servicepersonale, herunder John Klavsén. Energimærket er udarbejdet af Anders Knudsen og der er udført intern kvalitetskontrol af rapporten af Fie N. Pedersen.

Der er flere rentable forslag med tilbagebetalingstid på mere end 10 år, som foreslås udført, da tiltagene vil medføre en energibesparelse og en komfortforbedring af bygningen.

Varmefordeling af varme- og brugsvandsanlæg samt rør er beregnet som en arealmæssig fordeling mellem bygning 1 og 2 iht. BBR meddelelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Isolering af uisolerede hule ydervægge af tegl ved indblæsning af mineraluldsgrenulat	65.400 kr.	36,20 MWh Fjernvarme	11.000 kr.
Lette ydervægge	Indvendig efterisolering af lette ydervægge med 200 mm	42.400 kr.	4,06 MWh Fjernvarme	1.300 kr.
Ventilation	Ændring af styring til ventilation ved CTS eller urstyring så driftstid halveres	3.000 kr.	75,25 MWh Fjernvarme 38.007 kWh Elektricitet	106.500 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmfordelingspumpe	5.100 kr.	819 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmfordelingspumpe	10.300 kr.	657 kWh Elektricitet	1.500 kr.

El

Belysning	Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	247.500 kr.	-16,50 MWh Fjernvarme 31.506 kWh Elektricitet	64.400 kr.
Solceller	Montage af nye solceller - 54 kW	807.500 kr.	36.821 kWh Elektricitet 12.937 kWh Elektricitet overskud fra solceller	81.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	29,29 MWh Fjernvarme	8.900 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	10,29 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdør	4,96 MWh Fjernvarme	1.600 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Varmepumpe		
Solvarme	Solvarme		

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Malmparken 10, 2750 Ballerup
BBR nr.....	151-21395-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Anden bygning til undervisning (429)
Opførelsesår	1963
År for væsentlig renovering.....	1994
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	2393 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2393 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	277 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Det har ikke været muligt at fremskaffe et oplyst forbrug for ejendommen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	302,83 kr. per MWh
	92.088 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

Da det ikke har været muligt at indhente officielle el-priser i området, er der anvendt en gennemsnitspris for el på 2,2 kr. pr. kWh.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600011
CVR-nummer 32277195

GH-Energi & Rådgivning ApS

Skelstedet 2C, 1. sal mf., 2950 Vedbæk
www.gh-energi.dk
gh@gh-energi.dk
tlf. 72441151

Ved energikonsulent
Anders Knudsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistylens adresse er:

Energistyrelsen, Postboks 1358, 1000 København C

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ballerup Sprogcenter, Bygning 1
Malmparken 10
2750 Ballerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. januar 2019 til den 24. januar 2029

Energimærkningsnummer 311356349