SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
413 Furesø Marina
Frederiksborgvej 101
3500 Værløse



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 30. januar 2019
Til den 30. januar 2029.

Energimærkningsnummer 311357190

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

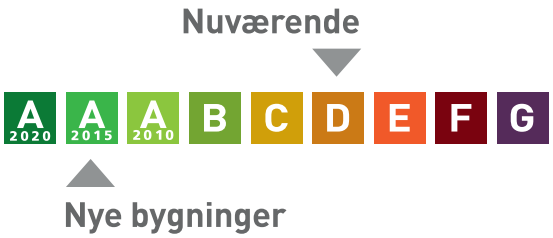
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug	
26.036,4 m³ naturgas	199.178 kr
27.098 kWh elektricitet	56.905 kr
Årlig overproduktion af el	
-978 kWh fra solceller	0 kr
Samlet energiudgift	256.083 kr
Samlet CO_2 udledning	63,57 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Det flade tag (built-up tag) under selve taget er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af pladebeklædning udvendigt og 15 cm massiv betonvæg med 150 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge består af pladebeklædning udvendigt og 15 cm massiv betonvæg med ca. 125 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge ved isbod består af 10 cm massiv letbetonvæg med 200 mm udvendig		

isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Massiv tagrem i beton lagt af på søjler. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING Isolering af ydervægge, herunder efterisolering af de to langsgående betonbjælker. Skal det gøres, er der kun plads udvendigt. I praksis vil der være tale om et særdeles omfattende indgreb i bygningens konstruktion, hvis kuldebroer helt skal undgås.	39.900 kr.	5.400 kr. 1,57 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge resturent under tag er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet krybekælder er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Vægge mod uopvarmet rum er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

KÆLDER YDERVÆGGE		

Kælderydervæg mod jord, hvor kældergulv er 1 - 2 m under terræn, uisoleret, 20 cm beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kælderydervægge over jord består af 20 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kælderydervægge mod jord består af 20 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	600 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	135.900 kr.	4.100 kr. 1,16 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Faste vinduer med et fag skråvinduer. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.		

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder. Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.		2.600 kr. 0,73 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm		

YDERDØRE Dør i varmecentral med enkeltfagsvindue, monteret med etlags glasrude. Massiv port med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Terrassedør med flere vinduesfag, monteret med tolags energiruder med kold kant. Yderdør med sideparti, monteret med tolags energiruder med kold kant. Terrassedør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Skydedørsparti - 1 fast og 1 gående fag, monteret med tolags energiruder med kold kant.		
FORBEDRING Eksisterende dør i varmecentral foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder.	17.600 kr.	800 kr. 0,22 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk, klinker/fliser eller linoleum på beton, 100 mm isolering og grus eller stenlag. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er		

skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

TERRÆNDÆK MED GULVVARME
Terrændæk med gulvvarme i kiosk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Terrændæk med gulvvarme i badeværelse er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

ETAGEADSKILLELSE
Etageadskillelse mod det fri af massiv beton / tagterrasse, er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

KRYBEKÆLDER
Gulv mod krybekælder af træ/bjælker, er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

KÆLDERGULV
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse

VENTILATION
Fordeling af bygningens opvarmning sker via kanaler placeret i hallerne, og blæses ud via en luftventilator. Ventilatoren er oplyst kun at blive benyttet til at holde rummene på minimum temperatur (15) i opvarmningssæsonen, sammen med det øvrige varmeanlæg og skønnes at have et wattforbrug på 200W.

Zone: Oplagsrum og lign i stueetage
Naturlig ventilation
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 0,3 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Restaurant
Anlæg: VE01 – fabrikat og type: PM Luft - Gold
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret på tag
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Møderum
Anlæg: VE02 – fabrikat og type: PM Luft - Gold
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret på tag
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Opvask - omr
Anlæg: VE03 – fabrikat og type: PM luft
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret på tag
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Lille møderum
Anlæg: VE04 – fabrikat og type: Ukendt
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg placeret på tag
Varmegenvinding: Antaget som krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Køkken og emhætte
Anlæg: VE05+VE06 – fabrikat og type: PM Luft
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding, begge placeret på tag

Anlægstype: CAV
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Kælder
Anlæg: VE07 – fabrikat og type: VEX150VR EC
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret i varmecentral
Varmegenvinding: Regulerede heatpipes
Anlægstype: CAV
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 3,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Resterende arealer
Naturlig ventilation
Driftstid: 112 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Klublokaler kiosk mm
Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto
Mekanisk udsugning placeret på tag
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 122 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Automatik: ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Klublokaler mm
Naturlig ventilation
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Kontorer til 1-2 personer
Naturlig ventilation
Driftstid: 122 timer/uge
Luftskifte: 0,6 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Udsugning fra toiletter og oplagring
Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 122 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Der er naturlig ventilation i boligdelen af bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Zone: Udsugning fra baderum og toiletter
Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto
Mekanisk udsugning placeret på tag
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 122 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Automatik: Ingen
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zone: Oplagrum NV for udeomklædning
Naturlig ventilation
Driftstid: 122 timer/uge
Luftskifte: 0,6 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med gas. Kedlen er placeret i varmecentral. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en kondenserende kedelunit med ekstern varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med gasbrænder. Fabrikant Buderus type Logano plus GB312.		
VARMEPUMPER Der er monteret en on/off styret varmepumpe, som producerer luftvarme / køling til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luftvarmepumpen forsyner rum under trappe med varme / afkøling. Der er ingen varmepumper i resterende bygninger.		
FORBEDRING Der foreslås installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe. Anlæggene består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres. Selve indedelen får bedste udnyttelse og dækningsareal, ved placering i udendørs omklædningsrummene. I forslaget er der taget udgangspunkt i varmepumper med en COP-værdi på 5,1. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	18.500 kr.	4.100 kr. 2,41 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke vurderet rentabelt at installere solvarme i bygningerne.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Opvarmning af bådhallerne sker med luftvarme fra kaloriefereanlæg, fordelt via kanaler. Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.		

Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i iskiosken. Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Alpha 2 25-40, årgang 2012, placeret i varmecentral, uisoleret. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 32-80, årgang 2000, placeret i varmecentral. uisoleret. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 25-40, årgang 1998, placeret i varmecentral. Uisoleret. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 25-80, årgang 2000, placeret i varmecentral. uisoleret. På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna 3 pumpe med en max-effekt på 249 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna, årgang 2017, placeret i varmecentral. Halvt isoleret.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende Grundfos type UPE 25-80 pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	7.600 kr.	2.000 kr. 0,18 ton CO_2
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at de eksisterende Grundfos type UPE 32-80 pumper kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	20.800 kr.	3.600 kr. 0,34 ton CO_2
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende Grundfos type UPE 25-40 pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	5.500 kr.	600 kr. 0,05 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper. Til regulering af varmeanlæg er monteret ECL 310 automatik for lokal styring. Placeret i varmecentral.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Brugsvandsrør i jord med cirkulation er udført som 20 mm præisolerede stålrør.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	10.400 kr.	20.900 kr. 2,92 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	42.200 kr.	12.900 kr. 1,79 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.000 kr.	300 kr. 0,06 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret to cirkulationspumper uden trinregulering. Pumperne har en maksimal effekt på 25 W. Pumperne er af fabrikat Grundfoss UP 15-14B, årgang 2012, placeret i varmecentral, isoleret. Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe med trinregulering. Pumpen har en maksimal effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss type UPE 32-80 F, årgang 2000, placeret i varmecentral, uisoleret.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.	6.000 kr.	2.100 kr. 0,19 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix Varmt brugsvand produceres i 300 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm skumisolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i varmecentralen består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningsanlæggene i omklædning mænd kælder syd består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat. Belysningsanlæggene i omklædning mænd kælder nord består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningsanlæggene i omklædning kvinder kælder består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningsanlæggene på toiletter består af armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningen i rum 1.104 består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysningsanlæggene i rum 1.101 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningsanlæggene i rum 1.103 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningsanlæggene i rum 1.115 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningsanlæggene i rum 1.118 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysningsanlæggene i rum 1.118+1.119 består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningsanlæggene i rum 1.116 er antaget som armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningsanlæggene i rum 1.114 består af 1-rørs armaturer med konventionelle		

forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i trappeopgange består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i rum 1.107-1.111 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger samt enkelte LED og kompaktrør armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i rum 1.105+1.106 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger samt enkelte LED og kompaktrør armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i rum 1.102 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger samt enkelt LED panel. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i rum 1.201-1.203+1.220 består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i rum 1.204 består af armaturer med forskellige spots. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningen i gangarealer består af armaturer med spots. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysningsanlæggene i rum 1.210 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i rum 1.212 + 1.214-1.217 består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene på toiletter består af armaturer med kompaktlysrør eller spots. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i værksted, depot og iskiosk består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningen i stue, værelser, bad og entre består af armaturer med halogen.

Belysningsanlæggene i værelser består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningen i køkken består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring

ved bevægelsesmeldere. Belysningen i gangarealer består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningsanlæggene i omklædningen består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.		
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.105+1.106. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	10.800 kr.	31.600 kr. 2,26 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.102. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	9.000 kr.	18.100 kr. 1,31 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i trappeopgange. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	21.600 kr.	10.000 kr. 0,72 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres ny LED spotbelysning i bolig. Styring af lyset sker manuelt via eksisterende tænd/sluk kontakter.	12.600 kr.	5.700 kr. 0,38 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.201-1.203+1.220. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	67.200 kr.	22.700 kr. 1,63 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.107-1.111. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	10.800 kr.	2.600 kr. 0,18 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.103. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	28.800 kr.	3.200 kr. 0,23 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.210. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	8.400 kr.	800 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i omklædningen. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	19.200 kr.	1.600 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.115. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	38.400 kr.	3.100 kr. 0,21 ton CO_2

FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i omklædning mænd kælder syd. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	7.200 kr.	600 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i rum 1.101. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	28.800 kr.	2.200 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning i omklædning kvinder kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	9.600 kr.	800 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres nye armaturer med LED belysning i omklædning mænd kælder nord. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		700 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres nye armaturer med LED belysning i varmecentralen. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		400 kr. 0,03 ton CO_2

SOLCELLER Der er monteret solceller til produktion af strøm på restaurantbygningen. Solcellearealet er ca. 85 kvm. Der er ingen solceller på bygningen. Det er ikke vurderet rentabelt at installere solceller på denne bygning.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Furesø Kommune.
Frederiksborgvej 101, 3500, Værløse

Det samlede areal er i følge BBR-meddelelsen ikke oplyst. Det opmålte opvarmede areal er på 2.735 m².
Energimærket omfatter 4 bygninger. Bygningerne er opført i år 1978 og 2001, renoveret i 2004.
Anvendelse: 530 Klubhus

Brugstid pr. uge: 112-168 timer.
Følgende arealer og bygninger er medtaget i mærket:
Bygning 1: areal - 2.275 m².
Bygning 3: areal - 172 m².
Bygning 4: areal - 37 m².
Bygning 5: areal - 251 m² + 20 m² uopvarmet udestue.
Bygningen opvarmes med gas.
Der er 1-2 etager.
Der er ikke foretaget destruktiv undersøgelse af ydervægge.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelser af ejendommen og gennemgang af udleveret

dokumentation og tegningsmateriale.
Følgende tegninger er benyttet:
Tegn. 202
Tegn. 1.01C
Tegn. 1.02C
Tegn. 2.01A
Tegn. 3.01A

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne i gældende Håndbog for Energikonsulenter. Ejendommen energimærkes efter retningslinjerne for "Energimærkning af flerfamiliehuse, handels-, service og offentlige bygninger ".

Energimærket er udarbejdet af: Mike Hellberg, Der er udført kvalitetskontrol af: Andreas Schrøder Kristiansen, Internt sagsnummer: 11.1900.40 - 341

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Efterisolere ydervæg og betonbjælker.	39.900 kr.	698,2 m³ Naturgas 19 kWh Elektricitet	5.400 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge over jord med 200 mm	600 kr.	9,1 m³ Naturgas	100 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervæg mod jord, hvor kældergulv er 1 - 2 m under terræn	135.900 kr.	511,8 m³ Naturgas 78 kWh Elektricitet	4.100 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende dør i varmecentral	17.600 kr.	95,5 m³ Naturgas 13 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmeanlæg				
Varmepumper	Installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe	18.500 kr.	1.328,2 m³ Naturgas -2.888 kWh Elektricitet	4.100 kr.

Varmefordelings pumper	Udskift Grundfos type UPE 25-80 varmefordelingspumpe	7.600 kr.	930 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Varmefordelings pumper	Udskift Grundfos type UPE 32-80 varmefordelingspumper	20.800 kr.	1.706 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Varmefordelings pumper	Udskift Grundfos type UPE 25-40 varmefordelingspumpe	5.500 kr.	240 kWh Elektricitet 0 kWh Elektricitet overskud fra solceller	600 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	10.400 kr.	630,9 m³ Naturgas 7.617 kWh Elektricitet	20.900 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	42.200 kr.	385,5 m³ Naturgas 4.710 kWh Elektricitet	12.900 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm	5.000 kr.	28,2 m³ Naturgas -4 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmtvandspumper	Ny automatisk modulerende cirkulationspumpe	6.000 kr.	989 kWh Elektricitet	2.100 kr.

El

Belysning	Installation af LED panel i rum 1.105+1.106, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	10.800 kr.	-455,5 m³ Naturgas 16.676 kWh Elektricitet	31.600 kr.
Belysning	Installation af LED panel i rum 1.102, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	9.000 kr.	-255,5 m³ Naturgas 9.549 kWh Elektricitet	18.100 kr.

Belysning	Installation af LED panel i trappeopgange, med dagslysstyring og bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	21.600 kr.	-139,1 m³ Naturgas 5.257 kWh Elektricitet	10.000 kr.
Belysning	Installation af ny LED spotbelysning med manuel styring i bolig, iht. 2016 krav	12.600 kr.	-99,1 m³ Naturgas 3.058 kWh Elektricitet	5.700 kr.
Belysning	Installation af LED panel i rum 1.201-1.203+1.220, uden bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	67.200 kr.	-327,3 m³ Naturgas 11.993 kWh Elektricitet	22.700 kr.
Belysning	Installation af LED panel i rum 1.107-1.111, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	10.800 kr.	-37,3 m³ Naturgas 1.340 kWh Elektricitet	2.600 kr.
Belysning	Installation af LED panel i rum 1.103, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	28.800 kr.	-47,3 m³ Naturgas 1.690 kWh Elektricitet 0 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.200 kr.
Belysning	Installation af LED panel i rum 1.210, uden bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	8.400 kr.	-10,0 m³ Naturgas 373 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	Installation af LED panel i omklædningen, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	19.200 kr.	-37,3 m³ Naturgas 865 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Belysning	Installation af LED panel i rum 1.115, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	38.400 kr.	-44,5 m³ Naturgas 1.597 kWh Elektricitet	3.100 kr.
Belysning	Installation af LED panel i omklædning mænd kælder syd, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	7.200 kr.	-8,2 m³ Naturgas 294 kWh Elektricitet	600 kr.

Belysning	Installation af LED panel i rum 1.101, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	28.800 kr.	-32,7 m³ Naturgas 1.153 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Belysning	Installation af LED panel i omklædning kvinder kælder, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	9.600 kr.	-10,9 m³ Naturgas 377 kWh Elektricitet 0 kWh Elektricitet overskud fra solceller	800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	319,1 m³ Naturgas 47 kWh Elektricitet	2.600 kr.
El			
Belysning	Installation af LED panel i omklædning mænd kælder nord, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-10,0 m³ Naturgas 348 kWh Elektricitet	700 kr.
Belysning	Installation af LED pane i varmecentralenl, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-4,5 m³ Naturgas 179 kWh Elektricitet	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Restaurant

Adresse ..... Frederiksborgvej 101, 3500 Værløse
BBR nr 190-5365-1
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelsesår 1978
År for væsentlig renovering 2001
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Varmepumpe
Boligareal i følge BBR ..... 0 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 2151 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 2275 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 249 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... B
Energimærke efter alle besparelsesforslag ..... B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Windsurfer klub

Adresse ..... Frederiksborgvej 101, 3500 Værløse
BBR nr 190-5365-3
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelsesår 2001
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 0 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 165 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 172 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mellembygning

Adresse ..... Frederiksborgvej 101, 3500 Værløse
BBR nr 190-5365-4
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelsesår 1978
År for væsentlig renovering 2001
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 0 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 37 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 37 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... E
Energimærke efter alle besparelsesforslag ..... E

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Frederiksborgvej 101, 3500 Værløse

Adresse ..... Frederiksborgvej 101, 3500 Værløse
BBR nr 190-5365-5
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelsesår 1978
År for væsentlig renovering 2001
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 118 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 132 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 251 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... B
Energimærke efter alle besparelsesforslag ..... B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Rum på hver side af udebaderummene var ikke tilgængelige under besigtigelsen.
Dameomklædnings rummene var utilgængelig under besigtigelsen grundet brugere.
BBR er ikke korrekt opdateret. Alle bygninger har forkert anvendelseskode og står som bygning på fremmed grund.
Ventilationsanlæg var ikke mulige at åbne under besigtigelsen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....7,65 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....2,10 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,10 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600017
CVR-nummer 48233511

Sweco Danmark A/S
Ørestads Boulevard 41, 2300 København S
www.sweco.dk
Mike.hellberg@sweco.dk
tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Mike Hellberg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

413 Furesø Marina
Frederiksborgvej 101
3500 Værløse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. januar 2019 til den 30. januar 2029

Energimærkningsnummer 311357190

Energimærke

413 Furesø Marina - Restaurant
Frederiksborgvej 101
3500 Værløse



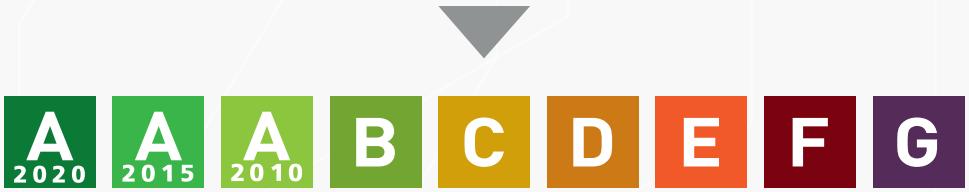
Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. januar 2019 til den 30. januar 2029

Energimærkningsnummer 311357190

Energimærke

413 Furesø Marina - Windsurfer klub
Frederiksborgvej 101
3500 Værløse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. januar 2019 til den 30. januar 2029

Energimærkningsnummer 311357190

Energimærke

413 Furesø Marina - Mellembygning
Frederiksborgvej 101
3500 Værløse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. januar 2019 til den 30. januar 2029

Energimærkningsnummer 311357190

Energimærke

413 Furesø Marina - Frederiksborgvej 101, 3500 Værløse
Frederiksborgvej 101
3500 Værløse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. januar 2019 til den 30. januar 2029

Energimærkningsnummer 311357190