

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Gildhøjhjemmet, Møllesalen og Blok D
Brøndby Møllevvej 25
2605 Brøndby



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 22. marts 2019
Til den 22. marts 2029.

Energimærkningsnummer 311366317



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



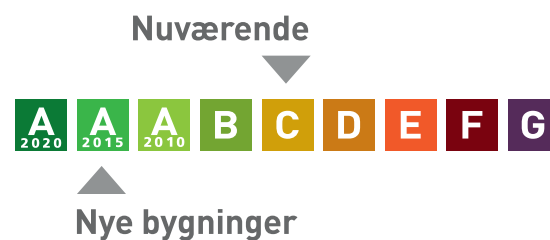
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmekonsum

570,74 MWh fjernvarme 364.828 kr

Samlet energiudgift 364.828 kr

Samlet CO₂ udledning 37,10 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Blok A og B: Skråvægge er vurderet isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på øvrige isoleringsforhold i tagkonstruktionen. Blok A og B: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i blok A i forbindelse med besigtigelsen. Blok C: Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Blok D: Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt til 200 mm i forbindelse med besigtigelsen, og det vurderes at der er yderligere 50 mm under dampspærre. Ligeledes viser tegningsmateriale 250 mm i alt. Blok D: Skråvægge er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet på baggrund af øvrige, samt ud fra opførelsestidspunktet i 1999, og tegningsmateriale. Blok M: Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

FLADT TAG

Blok A og B:

Det flade tag på kviste er isoleret med 200 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Blok C:

Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Blok C Møllesalen:

Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 400 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, herunder tegning nr. T-D01.

Blok M:

Tag på kviste er vurderet isoleret med 50 mm mineraluld.

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok M:

Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 250 mm isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

300 kr.
0,05 ton CO₂

Ydervægge

Investering

Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Blok A og B:

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Blok C:

Ydervægge er delvist udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Blok C Møllesalen:

Ydervægge er vurderet udført som ca. 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Blok D: Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet i 1999. Blok M: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet, samt tegningsmateriale.		
HULE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Blok D: Vægge mod uopvarmet rum er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet, samt tegningsmateriale.		
MASSIVE YDERVÆGGE Blok A og B: Ydervægge ved gavle og ved 1. sal består af ca. 36 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og ialt 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Blok B og C: Vægge mod uopvarmet kælder består af 30 cm massiv og uisolert betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Blok B og C: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	264.100 kr.	10.500 kr. 1,91 ton CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Blok A og B: Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Blok C: Ydervægge er primært udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er vurderet isoleret med 100 mm mineraluld.		

Blok M:

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 50 mm mineraluld på baggrund af besigtigelsen.

FORBEDRING VED RENOVERING**Blok M:**

Udvendig efterisolering med 250 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og enten bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

400 kr.
0,07 ton CO₂

KÆLDER YDERVÆGGE**Blok A og B:**

Kælderydervægge mod jord består af 36 cm væg af beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Blok C:

Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER**Blok A:**

Vinduer i kælder er primært monteret med etlags glastrude, dog er vinduer i kælder udskiftet få steder til nye monteret med tolags energirude med varm kant.

Vinduerne i stueetage mod øst er monteret med tolags termoruder, mens vinduerne i stueetage mod vest er udskiftet til nye med tolags energirude med varm kant.

Vinduerne på 1. sal i kviste er monteret med tolags energiruder med kold kant.

Vinduerne i gavl mod syd er monteret med tolags termoruder.

Blok A:

Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

Blok B:

Vinduerne er primært monteret med tolags energirude med varm kant.

Vinduerne i kviste og kælder er ligeledes monteret med tolags energirude med varm kant.

Vinduerne i gavl mod syd er monteret med tolags termorude med kold kant. Faste vinduer på 1. sal ved træning, monteret med tolags energirude med kold kant. Blok C: Vinduerne er primært monteret med tolags termorude med kold kant. Vinduerne ved kontorer i kælder er dog udskiftet til nye med tolags energirude med varm kant. Blok C: Faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Blok D: Alle vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Blok B: Faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant. Blok C: Faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant. Blok M: Vinduerne er primært monteret med tolags energirude med varm kant. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant mod nord i lille del mod vest. Vinduerne i kviste er monteret med etlags glastrude og forsatsrude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Eksisterende kældervinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A. Blok A: Eksisterende flerfagsvinduer med faste rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		900 kr. 0,16 ton CO₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		1.700 kr. 0,30 ton CO₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok C: Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A. Blok C: Eksisterende flerfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		12.800 kr. 2,30 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok M: Eksisterende vinduer i kviste foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		500 kr. 0,08 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok B: Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		600 kr. 0,09 ton CO ₂
OVENLYS Blok A: Ovenlysvinduer er delvis monteret med tolags termorude med kold kant, eller tolags energirude med kold kant. Blok B: Ovenlysvinduer er delvist monteret med tolags energirude med kold kant, samt delvist med etlags glastrude og forsatsrude. Blok C: Ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude med kold kant. Blok C Møllesalen: Ovenlysvinduer er vurderet monteret med tolags energirude med kold kant. Blok D: Ovenlysvinduer er udført som rytterlys og er monteret med tolags energirude med kold kant. Blok M: Ovenlysvinduer er primært monteret med etlags glastrude og forsatsrude. Få ovenlysvinduer er monteret med tolags energirude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Blok C: Eksisterende ovenlysvinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		800 kr. 0,14 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Eksisterende ovenlysvinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		200 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok M: Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		500 kr. 0,08 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok B: Eksisterende ovenlysvinduer med etlags glas og forsatsrude foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		200 kr. 0,03 ton CO ₂
YDERDØRE Blok A: Yderdøre i facader er primært monteret med tolags energirude med kold eller varm kant. Yderdøre i gavle er monteret med tolags termoruder, eller med etlags glastrude. Massiv yderdør ved kælder med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider, samt sideparti med 2 lags energirude. Blok B: Yderdøre er primært monteret med tolags energirude med varm kant. Yderdør med sideparti ved gavl mod syd, monteret med tolags termoruder med kold kant. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Blok C: Yderdøre er primært monteret med tolags termoruder med kold kant, dog er yderdøre få steder udskiftet til tolags energi rude med kold eller varm kant. Massiv yderdør er uisoleret. Blok C Møllesalen: Yderdør med sideparti, monteret med tolags energirude med varm kant. Blok D: Yderdør med sideparti, monteret med tolags energirude med kold kant. Blok C: Yderdør er monteret med tolags energirude med varm kant. Blok M: Yderdør med sideparti, monteret med tolags energirude med varm kant. Yderdør i kvist, monteret med tolags termorude med kold kant. Yderdøren er utæt og mangler tætningslister mm.		
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Eksisterende yderdøre med 1 lags glas eller termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		1.800 kr. 0,31 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok M: Eksisterende yderdør i kvist foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		200 kr. 0,02 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok C: Eksisterende yderdøre med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A. Eksisterende massive og uisolerede yderdør foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.		1.300 kr. 0,23 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok B: Eksisterende yderdør med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		900 kr. 0,16 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Blok D: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet i 1999. Blok C Møllesalen: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
ETAGEADSKILLELSE Blok B: Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Blok C: Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Blok M: Gulv mod uopvarmet kælder, af beton, uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Blok M: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor.	89.700 kr.	5.600 kr. 1,01 ton CO ₂

Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		
FORBEDRING Blok C: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	232.800 kr.	9.100 kr. 1,63 ton CO ₂
FORBEDRING Blok B: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	52.000 kr.	1.800 kr. 0,31 ton CO ₂
KRYBEKÆLDER Blok B: Gulv mod krybekælder udført af beton og er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Blok M: Gulv mod krybekælder udført af beton med trægulv, er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Blok M: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af betondæk, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskedne isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	14.600 kr.	1.600 kr. 0,28 ton CO ₂

FORBEDRING

Blok B:

Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af betondæk, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.

199.000 kr.

9.300 kr.
1,68 ton CO₂**KÆLDERGULV**

Blok A, B og C:

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, samt opførelsestidspunkt.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er ialt installeret 8 mekaniske ventilationsanlæg i bygningen. Der er desuden mekanisk udsugning i konstant drift i blok A. I den resterende del af bygningen er der naturlig ventilation.

Blok A:

Zone: Kælder

Areal: 497 m²

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,6 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Blok A:

Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer blok A. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med Krydsvarmevexler er placeret på loft. Bygningen anses for at være normal tæt. Anlægget er ikke tilsluttet CTS.

Blok A:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift, små-køkkener

Areal: 40 m²

Årgang: Ukendt

Anlæg: Exhausto

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

El-varmeblade: Nej

SEL-værdi: 1,5 kJ/m³

Automatik: Ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Anlægget er placeret på loft
 Anlægget er ikke tilsluttet CTS

Blok B:
 Zone: Kælder
 Areal: 343 m²
 Naturlig ventilation
 Luftskifte: 0,6 l/s/m²
 Bygningens tæthed: Normal tæt

Blok B:
 Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer 1. sal i blok B. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med Krydsvarmeveksler er placeret på loft i blok B. Bygningen anses for at være normal tæt. Anlægget er tilsluttet CTS, og af fabrikat Systemair.
 Areal 649 m².

Blok B:
 Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer stueetage i blok B. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med Krydsvarmeveksler er placeret på loft i blok B. Bygningen anses for at være normal tæt. Anlægget er ikke tilsluttet CTS. Anlægget er af fabrikat Exhausto.
 Areal 830 m².

Blok C:
 Zone: Kælder
 Areal: 414 m²
 Naturlig ventilation
 Luftskifte: 0,6 l/s/m²
 Bygningens tæthed: Normal tæt

Blok C:
 Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer fællesrum i blok C, herunder 250 m². Aggregat med Krydsvarmeveksler er placeret på bygningens tag. Bygningen anses for at være normal tæt. Anlægget er fra 2006.

Blok C:
 I den resterende del af blok C er der naturlig ventilation. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.
 Areal 1.494 m².

Blok C:
 Zone: Møllesalen
 Areal: 406 m²
 Anlæg: VENTUS
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
 Varmegenvinding: Roterende veksler
 Årgang: 2015
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: Anlægget er med CTS, men driftstid er ikke oplyst. Driftstid vurderes til 25 % af brugstid, svarende til 42 timer/uge
 Luftskifte: 1,8 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,1 kJ/m³

Automatik: Ja, CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Anlægget er placeret i kælderen i blok C ved siden af varmecentralen

Blok D:

Der er monteret 2 mekaniske ventilationsanlæg der sammen ventilerer hele blok D. Aggregat med Krydsvarmeveksler er placeret på loft over toilet i blok D. Bygningen anses for at være normal tæt. Anlægget vurderes at være fra årgang 1999. Areal 1.260 m². Anlæggene er ikke tilsluttet CTS.

Blok M:

Zone: 1. sal "Toppen"

Areal: 173 m²

Anlæg: Danvent

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: Vurderet i drift i brugstid

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: Ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Anlægget er placeret på loft i blok B

Anlægget er ikke tilsluttet CTS

Blok M:

Zone: Stueetage / Storrums køkken

Areal: 252 m²

Anlæg: SANOVENT

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: Vurderet i drift i brugstid

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: Ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Anlægget er ikke tilsluttet CTS

Anlægget er placeret i kælderen i blok M

Alle anlæg på nær ét, var i drift ved besigtigelsen, hvorfor disse generelt ikke var tilgængelige i forhold til bestemmelse af ventilator og transmission. Dette er derfor vurderet på baggrund af årgang, samt øvrige.

Det anbefales generelt at undersøge mulighederne for at tilslutte ventilationsanlæg til CTS som ikke allerede er tilsluttet. Se forslag under automatik.

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok B:

Der foreslås udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat der ventilerer stueetagen, med et nyt og mere effektivt aggregat. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.

3.300 kr.
0,41 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Der foreslås udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat med et nyt og mere effektivt aggregat. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.		3.300 kr. 0,41 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok B: Der foreslås udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat der ventilerer 1. salen, med et nyt og mere effektivt aggregat. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.		2.600 kr. 0,32 ton CO ₂
VENTILATIONSKANALER Der er ventilationskanaler på loftrum nær anlæggene, samt i uopvarmet kælder, og på bygningens tag ved anlæg til blok C. Kanalerne er vurderet isoleret med ca. 50 mm isolering.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Blok A, B og M opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med 2 stk. isolerede varmevekslere og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i varmecentral i uopvarmet kælder i blok B. Blok C og Møllesalen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med 1 stk. isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i varmecentral i blok C. Veksler er af fabrikat Reci, årgang 1977. Blok D opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med 1 stk. isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i teknikrum i blok D. Veksleren er fra 1999.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det vurderes ikke rentabelt at etablere varmepumpe i bygningen, grundet den nuværende forsyningstype, samt stor investering og dermed lang tilbagebetalingstid.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det vurderes ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg på bygningen, grundet den nuværende forsyningstype. Solvarme kan medføre en negativ indvirkning på afkølingen.		

Varmedfordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedfordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMERØR

Blok B Varmecentral:

Varmerør i varmecentral er vurderet udført som 1 1/2" stålør. Varmerørene er isoleret med 40 mm isolering.

Blok C:

Varmerør i uopvarmet kælder og varmecentral er vurderet udført som 1 1/2" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMEFDELINGSPUMPER

Blok A:

I varmeanlægget til ventilationsanlæg er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-25. Mærkeskilt med pumpens effekt var ikke synlig, hvorfor denne er skønnet til 60 W. Pumpen er paceret ved ventilationsanlægget til blok A. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok A:

I varmeanlægget er der monteret en pumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos type UPE 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Pumpen forsyner radiatorer i Blok A, og er placeret i teknikrum ved ventilation i bygning M. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok A:

I varmeanlægget til ventilationsanlæg er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt. Pumpen er placeret ved ventilationsanlægget i kælderen. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok A og M:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Smedegaard, type El Vario 5-100-4. Pumpen har en maksimal effekt på 105 Watt. Pumpen forsyner radiatorer i blok A og M, og er placeret i varmecentral i Blok B. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok A og M:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 65-60/4 F. Pumpen har en maksimal effekt på 660 Watt. Pumpen forsyner radiatorer i Blok A og M, og er placeret i varmecentral i blok B. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok A og M:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe af fabrikat Smedegaard, type ukendt. Pumpens effekt er skønnet til 500 W da der ikke var noget synligt mærkeskilt med data herom. Pumpen forsyner radiatorer i blok A og M, og er placeret i varmecentral i Blok B. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok A, B og C:

I varmeanlægget til ventilationsanlæg i Blok A, B og C er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-80. Pumpen har en maksimal effekt på 250 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum i kælderen i Blok C. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok B:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos type UPS 50-30 F. Pumpen har en maksimal effekt på 160 Watt. Pumpen er paceret i varmecentral i blok B, og forsyner radiatoranlæg i blok B. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok B:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Smedegaard, type Perfecta El Vario 5-125-4. Pumpen har en maksimal effekt på 360 Watt. Pumpen forsyner radiatorer i blok B, og er placeret i varmecentral i Blok B. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok C:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 50-60/F. Pumpen har en maksimal effekt på 450 Watt. Pumpen forsyner Blok C med varme, og er placeret i teknikrum i kælder i blok C. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok C:

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 50-60. Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt. Pumpen forsyner blok C med varme og er placeret i teknikrum i kælder i Blok C. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok C:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-25. Pumpen har en maksimal effekt på 95 Watt. Pumpen forsyner ventilationsanlæg, og er placeret i skylleum. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok C Møllesalen:

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt. Pumpen forsyner Møllesalen med varme og er placeret i teknikrum i kælder i Blok C. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok D:

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type UPE 32-80. Pumpen har en maksimal effekt på 250 Watt. Pumpen forsyner radiatorer i Blok D, og er placeret i teknikrum i Blok D. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok D:

I varmeanlægget er der monteret en pumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos type UPE 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Pumpen forsyner ventilationsanlæg i Blok D, og er placeret i teknikrum Blok D. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok D:

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos type 32-120 F. Pumpen har en maksimal effekt på 380 Watt. Pumpen forsyner ventilationsanlæg og er placeret herved. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok M: I varmeanlægget er der monteret en pumpe med automatisk trinregulering af		
FORBEDRING Blok A, B og C: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe til ventilationsanlæg i stedet for UPS 25-80. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Alpha 2.	7.000 kr.	2.300 kr. 0,22 ton CO ₂
FORBEDRING Blok D: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPS 32-120 F. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Grundfos 32-100.	10.000 kr.	2.800 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok A og M: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPS 65-60/4 F. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som Magna 3 65-40.	18.500 kr.	3.800 kr. 0,37 ton CO ₂
FORBEDRING Blok D: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 32-80. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Alpha 2.	7.000 kr.	1.300 kr. 0,12 ton CO ₂
FORBEDRING Blok C: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe til ventilationsanlæg i stedet for UPE 25-25. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Alpha 2.	5.000 kr.	900 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING Blok D: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 25-60. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Alpha 2.	5.000 kr.	800 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING Blok A og M: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for Smedegaard ukendt type. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. Det bør undersøges nærmere hvilken type pumpen kan udskiftes til.	20.000 kr.	2.700 kr. 0,27 ton CO ₂

FORBEDRING Blok C: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 50-60/F. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Magna 50-60.	18.000 kr.	2.100 kr. 0,20 ton CO ₂
FORBEDRING Blok A: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPS 25-25 til ventilationsanlæg. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Alpha 2.	5.000 kr.	600 kr. 0,05 ton CO ₂
FORBEDRING Blok B: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for Smedegaard Perfecta El Vario 5-125-4. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Grundfos Magna 50-60.	18.000 kr.	1.500 kr. 0,14 ton CO ₂
FORBEDRING Blok M: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 25-40. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Alpha 2.	5.000 kr.	400 kr. 0,04 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 25-40. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Alpha 2.		400 kr. 0,03 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok B: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for UPS 50-30F. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Magna 3.		600 kr. 0,05 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A og M: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i stedet for Smedegaard El Vario 5-100-4. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Grundfos Alpha 2. Generelt: Det foreslås at alle pumper tilsluttes CTS, se forslag under automatik.		600 kr. 0,05 ton CO ₂
AUTOMATIK		

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Der er ikke monteret nogen form for automatik til central styring af varmeanlægget. Dette sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

FORBEDRING

Der monteres automatik for central styring til regulering af varmeanlægget.

100.000 kr.

15.700 kr.
2,79 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen for erhvervsdel er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Blok A, B og M:

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er vurderet udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Blok A, B og M:

Brugsvandsrør med cirkulation er vurderet udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Blok C og Møllesalen:

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er vurderet udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Blok C og Møllesalen:

Brugsvandsrør med cirkulation er vurderet udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Blok D:

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Blok D:

Brugsvandsrør med cirkulation er vurderet udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

Blok A, B og M:

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt. Pumpen er placeret i varmecentral i Blok B. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok C og Møllesalen:

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha+. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Pumpen er placeret ved VVB i teknikrum i kælder i Blok C. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.

Blok D: I brugsvandsanlægget er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type UP 20-45 N. Pumpen har en maksimal effekt på 115 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum i Blok D. Pumpen er ikke tilsluttet CTS.		
FORBEDRING Blok D: Der foreslås montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation i stedet for UP 20-45N. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe, som Alpha 2.	8.500 kr.	1.300 kr. 0,12 ton CO ₂
FORBEDRING Blok C og Møllesalen: Der foreslås montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation i stedet for Grundfos Alpha+. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe, som Alpha2.	5.500 kr.	800 kr. 0,07 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Blok A, B og M: Varmt brugsvand produceres i 1800 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er fra år 2002 og er placeret i varmecentral i blok B. Blok D: Varmt brugsvand produceres i 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er placeret i teknikrum i Blok D og forsyner kun Blok D. Blok C og Møllesalen: Varmt brugsvand produceres i 800 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. beholderen er fra år 2006 og er placeret i teknikrum i kælder i blok C. Der er ingen af varmtvandsbeholderne der er tilsluttet CTS. Se forslag vedrørende dette under automatik.		

EL

El

Investering

Årlig
besparelse

BELYSNING

Udendørs belysning består af 2 typer herunder:

Type 1 - Lygtepæl / standerlampe på ca. 50 W - 23 stk.

Type 2 - Væglampe / Skotlampe på ca. 28 W - 19 stk.

Blok A:

Belysning i kælder, herunder indgang og opbevaring består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Blok A:

Belysning i kælder, herunder i omklædning og depotrum består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Blok A:

Belysning i ét depotrum i kælder består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Blok A:

Belysning i gangarealer i kælder består af armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Blok A:

Belysning ved toiletter i kælder består af LED rørbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Blok B:

Belysning i kælder, herunder kontor til teknisk servicepersonale, depotrum mm. består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres manuelt.

Der var ikke adgang til alle rum i kælder i blok B, hvorfor antal af armaturer er vurderet på baggrund af de øvrige besigtigede zoner i kælderen i blok B.

Blok B:

Belysning i gangarealer i kælder består af 3-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der var ikke adgang til alle rum i kælder i blok B, hvorfor antal af armaturer er vurderet på baggrund af de øvrige besigtigede zoner i kælderen i blok B.

Blok C:

Belysning i kontorer i kælder består af nyere 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring, og det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere grundet stillesiddende arbejde i zonen.

Blok C:

Belysning i gangarealer i kælder består delvist af armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Blok C: Belysning i gangarealer i kælder består delvis af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Blok C Møllesalen: Belysning i sal 1 og 2 består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere, og det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere grundet zonens anvendelse. Blok C Møllesalen: Belysning i gangareal og toiletter ved Møllesalen består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Blok C Møllesalen: Belysning i køkken ved møllesalen består af panel-armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere, og det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere grundet zonens anvendelse. Blok M. Belysning i køkken består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelses meldere. Der var ikke adgang til kontorer i stueetage, hvorfor det vurderes at belysningen i disse lokaler er tilsvarende belysningen i køkkenet. Blok M: Belysning i gangarealer i stueetage består af 3-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Blok M. Belysning i "Toppen" på 1. sal består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring og det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere grundet zonens anvendelse med stillesiddende arbejde. Blok M: Belysning i lokale 2 på 1. sal består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Blok M: Der installeres nye armaturer med LED belysning i lokale 2 på 1. sal. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende, da det ikke vurderes hensigtsmæssigt pga. zonens anvendelse.	12.800 kr.	14.600 kr. 1,36 ton CO ₂
FORBEDRING Blok A: Der installeres nye armaturer med LED belysning i ét depotrum i kældere. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	5.300 kr.	1.800 kr. 0,16 ton CO ₂
FORBEDRING Blok M: Der installeres nye armaturer med LED belysning i gang i stueetage. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	30.500 kr.	9.900 kr. 0,92 ton CO ₂
FORBEDRING Blok B: Der installeres nye armaturer med LED belysning i gangarealer i kældere. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	57.100 kr.	11.300 kr. 1,05 ton CO ₂

FORBEDRING Blok C: Der installeres nye armaturer med LED belysning i kontorer i kældere. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	31.200 kr.	3.900 kr. 0,36 ton CO ₂
FORBEDRING Blok B: Der installeres nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget i kontorer og depotrum mm i kælderen.	21.600 kr.	2.400 kr. 0,22 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Der installeres nye armaturer med LED belysning i gangarealer i kældere. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		2.100 kr. 0,19 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok C: Der installeres nye armaturer med LED belysning i gangarealer i kældere hvor der nu er monteret armaturer med kompaktlysør. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		1.400 kr. 0,13 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok A: Der installeres nye armaturer med LED belysning i omklædning og depot i kældere. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		2.900 kr. 0,26 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd, evt. på fladt tag på blok C, hvor disse kan monteres på stativ for optimal hældning. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 250 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	625.000 kr.	61.200 kr. 8,35 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af én bygning som benyttes til plejehjem. Bygningen indeholder dermed både boliger og erhverv.

Bygningen er opført af flere omgange og kan derfor opdeles i blokke, som følger:

Blok A

Blok B

Blok C

Blok C - Møllesalen

Blok D

Blok M

Den oplyste brugstid er alle dage, døgnet rundt, herunder 168 timer pr. uge.

Bygningen har opvarmet kælder i blok A, uopvarmet kælder i blok M, samt delvis opvarmet og uopvarmet kælder i Blok B og C. Blok D har ingen kældere, udover gangarealet mellem Blok A og D som løber fra kælderniveau til stueniveau i Blok D.

Ved besigtigelsen var der adgang til repræsentative rum, som derved danner baggrund for energimærkningen.

Ifølge BBR oplysningsskema dateret d. 10. december 2018, er bygningen opført i 1956, og ombygget/renoveret i 2013.

Til udarbejdelsen af energimærket har følgende byggetekniske tegninger været til rådighed:

Plantegninger, herunder tegning nr. 2.104, 2.105 og 2.106

Delvis snit og facadetegninger, herunder tegning nr. 5, 6, 7, 8, 2.200, 2.201, 2.300, 2.301, T-D01 og T-F-01

Det opvarmede areal er fremkommet vha. opmåling på tegningsmateriale.

Grundlaget for varmekoefficienter i skjulte konstruktioner er tegningsmateriale, oplysninger ved besigtigelse, samt viden om byggeskik i opførelse og renoverings år. Der er ikke udført boreprøver i konstruktioner, idet tegningsmateriale, samt oplysninger ved besigtigelse fandtes tilstrækkelige.

Energibesparende tiltag med tilbagebetalingstid på mere end 100 år er i rapporten udeladt.

Bygnings gennemgang, samt gennemgang af tekniske anlæg blev udført af Fie N. Pedersen fra GH Energi & Rådgivning, sammen med teknisk servicepersonale, herunder Søren Christiansen.

Energimærket er udarbejdet af Fie N. Pedersen og der er udført intern kvalitetskontrol af rapporten af Anders Knudsen.

Alla data er i henhold til den gældende HB2016, medmindre andet er angivet.

Der er flere rentable forslag med tilbagebetalingstid på mere end 10 år, som foreslås udført, da tiltagene vil medføre en energibesparelse og en komfortforbedring af bygningen.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Gildhøjhjemmet - Lejl. 47-54 m ²		m ² 50	Antal 55	Kr./år 2.977
Bygning 1	Adresse Brøndby Møllevvej 25-27			
Gildhøjhjemmet - Erhverv		m ² 1.708	Antal 1	Kr./år 101.702
Bygning 1	Adresse Brøndby Møllevvej 25-27			
Gildhøjhjemmet - Lejl. 61 m ²		m ² 61	Antal 10	Kr./år 3.632
Bygning 1	Adresse Brøndby Møllevvej 25-27			
Gildhøjhjemmet - Lejl. 65-70 m ²		m ² 67	Antal 18	Kr./år 3.989
Bygning 1	Adresse Brøndby Møllevvej 25-27			

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Blok B og C: Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder med 200 mm	264.100 kr.	29,12 MWh Fjernvarme 78 kWh Elektricitet	10.500 kr.
Etageadskillelse	Blok M: Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering	89.700 kr.	15,48 MWh Fjernvarme 40 kWh Elektricitet	5.600 kr.
Etageadskillelse	Blok C: Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering	232.800 kr.	24,51 MWh Fjernvarme 185 kWh Elektricitet	9.100 kr.
Etageadskillelse	Blok B: Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering	52.000 kr.	4,56 MWh Fjernvarme 54 kWh Elektricitet	1.800 kr.

Krybekælder	Blok M: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering	14.600 kr.	4,31 MWh Fjernvarme 11 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Krybekælder	Blok B: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering	199.000 kr.	25,32 MWh Fjernvarme 185 kWh Elektricitet	9.300 kr.

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	A2-D1-T5 Blok A, B og C: Ny varmfeddelingspumpe i stedet for UPS 25-80 - Ventilationsanlæg	7.000 kr.	1.139 kWh Elektricitet	2.300 kr.
Varmefordelings pumper	A2-D1-T5 Blok D: Ny varmfeddelingspumpe i stedet for UPS 32-120 F - Ventilationsanlæg	10.000 kr.	1.367 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Varmefordelings pumper	A1-D2-T5 Blok A og M: Ny varmfeddelingspumpe i stedet for UPS 65-60/4 F	18.500 kr.	1.897 kWh Elektricitet	3.800 kr.
Varmefordelings pumper	A1-D3-T5 Blok D: Ny varmfeddelingspumpe i stedet for UPE 32-80	7.000 kr.	630 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Varmefordelings pumper	A2-D1-T5 Blok C: Ny varmfeddelingspumpe i stedet for UPE 25-25 - Ventilationsanlæg	5.000 kr.	442 kWh Elektricitet	900 kr.
Varmefordelings pumper	A2-D1-T5 Blok D: Ny varmfeddelingspumpe i stedet for UPE 25-60 - Ventilationsanlæg	5.000 kr.	358 kWh Elektricitet	800 kr.

Varmefordelings pumper	A1-D2-T5 Blok A og M: Ny varmfordelingspumpe i stedet for Smedegaard Ukendt type	20.000 kr.	1.348 kWh Elektricitet	2.700 kr.
Varmefordelings pumper	A1-D2-T5 Blok C: Ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 50-60/F	18.000 kr.	1.039 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Varmefordelings pumper	A2-D1-T5 Blok A: Ny varmfordelingspumpe i stedet for UPS 25-25 - Ventilationsanlæg	5.000 kr.	253 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmefordelings pumper	A1-D2-T5 Blok B: Ny varmfordelingspumpe i stedet for Smedegaard Perfecta El Vario 5-125-4	18.000 kr.	724 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Varmefordelings pumper	A1-D3-T5 Blok M: Ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 25-40	5.000 kr.	182 kWh Elektricitet	400 kr.
Automatik	Montage af automatik for central styring	100.000 kr.	41,16 MWh Fjernvarme 558 kWh Elektricitet	15.700 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumpe	A4-D4-T5 Blok D: Ny cirkulationspumpe i stedet for UP 20-45 N	8.500 kr.	613 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Varmtvandspumpe	A4-D1-T5 Blok C og Møllesalen: Ny cirkulationspumpe i stedet for Alpha+	5.500 kr.	368 kWh Elektricitet	800 kr.

El

Belysning	L9-S4-T5-A6 Blok M: Lokale 2 på 1. sal - Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder	12.800 kr.	-2,63 MWh Fjernvarme 7.754 kWh Elektricitet	14.600 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A2 Blok A: Kælder depotrum - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	5.300 kr.	-0,31 MWh Fjernvarme 938 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A6 Blok M: Gang (Stueetage) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	30.500 kr.	-1,77 MWh Fjernvarme 5.246 kWh Elektricitet	9.900 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A7 Blok B: Kælder Gang - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	57.100 kr.	-2,02 MWh Fjernvarme 5.983 kWh Elektricitet	11.300 kr.
Belysning	L9-S4-T5-A24 Blok C: Kælder kontorer - Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder	31.200 kr.	-0,69 MWh Fjernvarme 2.045 kWh Elektricitet	3.900 kr.
Belysning	L9-S1-T3-A16 Blok B: Kælder Kontor og depotrum mm - Installation af bevægelsesmeldere	21.600 kr.	-0,42 MWh Fjernvarme 1.259 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	625.000 kr.	32.078 kWh Elektricitet 10.286 kWh Elektricitet overskud fra solceller	61.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Blok M: Efterisolering af tag på kviste med 250 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	0,81 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	300 kr.
Lette ydervægge	Blok M: Udvendig efterisolering af kvistflunke med 250 mm	1,01 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	400 kr.
Vinduer	K9-F2-S2-G3 K1-F3-S2-G3 Blok A: Udskiftning af eksisterende kælder vinduer	2,44 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	900 kr.
Vinduer	K9-F4-S2-G3 K3-F1-S2-G3 Blok A: Udskiftning af eksisterende vinduer	4,40 MWh Fjernvarme 53 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Vinduer	K1-F4-S2-G3 K1-F1-S2-G3 K3-F1-S2-G3 K9-F3-S2-G3 K9-F2-S2-G3 Blok C: Udskiftning af eksisterende vinduer	34,75 MWh Fjernvarme 227 kWh Elektricitet	12.800 kr.

Vinduer	K3-F1-S2-G3 Blok M: Udskiftning af eksisterende vinduer i kviste	1,20 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	K9-F4-S2-G3 Blok B: Udskiftning af eksisterende vinduer	1,43 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	600 kr.
Ovenlys	K7-F4-S2-G3 Blok C: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	2,17 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	800 kr.
Ovenlys	K7-F1-S2-G3 Blok A: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	0,31 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	200 kr.
Ovenlys	K7-F1-S2-G3 Blok M: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	1,18 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	500 kr.
Ovenlys	K7-F1-S2-G3 Blok B: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	0,47 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	K11-F4-S2-G3 K11-F3-S2-G3 Blok A: Udskiftning af eksisterende yderdøre	4,59 MWh Fjernvarme 53 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Yderdøre	K12-F1-S2-G3 Blok M: Udskiftning af eksisterende yderdør	0,36 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	K12-F2-S2-G3 K13-F1-S2-G5 K11-F3-S2-G3 K11-F2-S2-G3 Blok C: Udskiftning af eksisterende yderdøre	3,42 MWh Fjernvarme 24 kWh Elektricitet	1.300 kr.

Yderdøre	K11-F4-S2-G3 Blok B: Udskiftning af eksisterende yderdør	2,40 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	900 kr.
Ventilation	A4-V4-T1-H2 Blok B: Montage af ny krydsvarmeveksler i ventilationsanlæg - Stueetage	2,98 MWh Fjernvarme 1.093 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Ventilation	A4-V4-T1-H2 Blok A: Montage af ny krydsvarmeveksler i ventilationsanlæg	2,96 MWh Fjernvarme 1.086 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Ventilation	A4-V4-T1-H2 Blok B: Montage af ny krydsvarmeveksler i ventilationsanlæg - 1. sal	2,33 MWh Fjernvarme 855 kWh Elektricitet	2.600 kr.

Varmeanlæg

Varmepumper	Varmepumpe		
Solvarme	Solvarmeanlæg		
Varmefordelings pumper	A1-D2-T5 Blok A: Ny varmfordelingspumpe i stedet for UPE 25-40	155 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmefordelings pumper	A1-D2-T5 Blok B: Ny varmfordelingspumpe i stedet for UPS 50-30 F - Radiatorer Blok B	278 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmefordelings pumper	A1-D2-T5 Blok A og M: Ny varmfordelingspumpe i stedet for Smedegaard El Vario 5-100-4	270 kWh Elektricitet	600 kr.

El

Belysning	L9-S1-T5-A23 Blok A: Kælder gang - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	-0,37 MWh Fjernvarme 1.101 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A5 Blok C: Kælder gang Del 1 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	-0,25 MWh Fjernvarme 734 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A18 Blok A: Kælder omklædning og depot - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	-0,50 MWh Fjernvarme 1.500 kWh Elektricitet	2.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brøndby Møllevej 25, 2605 Brøndby

Adresse	Brøndby Møllevej 25, 2605 Brøndby
BBR nr.....	153-47308-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Døgninstitution (160)
Opførelsesår	1956
År for væsentlig renovering.....	2013
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	4704 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1923 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	7433 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	1190 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	1660 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	890 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	205.687 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	163.641 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	583,51 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	209.940 kr. pr. år
Fast afgift	163.641 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	373.582 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	595,58 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	38,71 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

De opmålte arealer stemmer ikke helt overens med de angivne i BBR, idet opmålt areal er ca. 800 m² større end det angivne i BBR. Differencen kan dog skyldes tegningsmaterialets kvalitet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED E FORBRUG

Det oplyste forbrug er ca. 4 % større end det beregnede forbrug. Forskellen kan tilskrives at der er konstruktioner som er dårligere isoleret end forudsat, samt at brugsmønsteret ligeledes kan være anderledes.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	352,50 kr. per MWh
	163.641 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

Der er anvendt priser oplyst af Brøndby Kommune.
Alle priser er inkl. moms medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600011
CVR-nummer 32277195

GH-Energi & Rådgivning ApS

Skelstedet 2C, 1. sal mf., 2950 Vedbæk
www.gh-energi.dk
gh@gh-energi.dk
tlf. 72441151

Ved energikonsulent
Fie Pedersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen

til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Gildhøjhjemmet, Møllesalen og Blok D
Brøndby Møllevej 25
2605 Brøndby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. marts 2019 til den 22. marts 2029

Energimærkningsnummer 311366317