

# SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Hunderupvej 61 A-B  
Hunderupvej 61A  
5000 Odense C



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 28. marts 2019  
Til den 29. marts 2029.

Energimærkningsnummer 311367900



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



### Årligt varmekonsum

359,46 GJ fjernvarme 52.844 kr

Samlet energiudgift 52.844 kr

Samlet CO<sub>2</sub> udledning 6,50 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Investering | Årlig besparelse                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>LOFT</b><br>Hanebåndsloft er isoleret med 100 mm.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.<br>Isoleringsforhold kan derfor være med afvigelse.<br><br>Skråvægge er isoleret med ca. 150 mm isolering.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.<br><br>Lodret skunk er isoleret med ca. 300 mm isolering.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.<br><br>Vandret skunk er isoleret med 300 mm isolering.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.<br><br>Kvistflunke er trækonstruktion med ca. 200 mm isolering.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.<br><br>Loft i sidebygningen er isoleret med 300 mm.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. |             |                                       |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Efterisolering af vandret loft. Det anbefales i forbindelse med en evt. renovering at isolere op til mindst 300 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             | 1.300 kr.<br>0,18 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Sidebygning: Eksisterende isolering bevares og der efterisoleres, så der efter fremtidige forhold er isoleret med mindst 300 mm.<br>Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             | 100 kr.<br>0,01 ton CO <sub>2</sub>   |

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Isolering af skunkrum. Det anbefales i forbindelse med evt. renovering at isolere op til mindst 300 mm.

100 kr.  
0,01 ton CO<sub>2</sub>

**FLADT TAG**

Det flade tag på karnap mod vest er isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

**Ydervægge**

Investering

Årlig  
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Hul mur i sidebygning er ca. 32 cm med hulrumsisolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve mod vest.

**MASSIVE YDERVÆGGE**

Massiv ydervæg i hovedbygning er ca. 36 cm uisolert teglstensmur. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Indvendig efterisolering af ydervægge med 50 mm isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

11.100 kr.  
1,62 ton CO<sub>2</sub>

**MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM**

Kældervæg mod uopvarmet del af kælder er massiv teglstensvæg delvist efterisolert med ca. 50 mm isolering, afsluttet med pladebeklædning. Mod depotrum nord dog af let isoleret skillevæg. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

**KÆLDER YDERVÆGGE**

Kælderydervæg over jord er ca. 40 cm tegl delvist med ca. 50 mm indvendig isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kælderydervæg mod jord er ca. 40 cm massiv væg med ca. 50 mm indvendig isolering.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Det skønnes ikke tilrådeligt at efterisolere yderligere pga bygningens alder og kælders fugttæthed.

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

|                                                                                                                                                                                                                                                             | Investering | Årlig besparelse                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>VINDUER</b><br>Bygningens vinduer er fra 1989 og forsynet med almindelige 2-lags termoruder med kold kant.<br>Enkelte vinduer er nyere vinduer med 2-lags energiruder med kold kant.                                                                     |             |                                       |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>De almindelige termoruder kan udskiftes med nye 2-lags energiruder med varm kant.<br><br>For større energibesparelse kan hele vindueselementet udskiftes til nye vinduer monteret med 3-lags energiruder med varm kant. |             | 5.800 kr.<br>0,85 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>OVENLYS</b><br>Ovenlysvinduer er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.                                                                                                                                                                          |             |                                       |
| <b>YDERDØRE</b><br>Yderdøre er vurderet med 2-lags energiruder med kold kant.                                                                                                                                                                               |             |                                       |

**Gulve**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Investering | Årlig besparelse                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Terrændæk i sidebygning er uisoleret betongulv direkte mod jord.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.                                                                                                                      |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Sidebygning: udskiftning af eksisterende terrændæk med nyt isoleret med 300 mm isolering:<br>Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton. |             | 300 kr.<br>0,04 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>ETAGEADSKILLELSE</b><br>Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som trægulv på bjælkelag med lerindskud og hulrum.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.                                                                             |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Efterisolering af bjælkelaget ved indblæsning af hulrumsisolering.<br>Isoleringlaget vil være ca. 50 - 70 mm. Udover energibesparelsen vil kuldeetrækgener fra gulvet reduceres.                                                                      |             | 600 kr.<br>0,07 ton CO <sub>2</sub> |

**KÆLDERGULV**

Kældergulv er uisoleret betongulv direkte på jord.

Isoleringsforhold er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet.

**Ventilation**

Investering      Årlig  
besparelse

**VENTILATION**

Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg med modstrømsveksler som ventilerer hele beboelsesarealet excl. sidebygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i badeværelser samt køkken.

Aggregat er af fabrikat Atrea Duplex 2500 Flexi-D fra 2014 og er placeret i tagrum.

Bygningen anses for at være normal tæt.

Sidebygning ventileres ved naturlig ventilation, der sker gennem aftrækskanaler m.v.

I kælder er udsugningsventilatorer fabrikat Lindab der betjener vaskerum og den opvarmede del af kælderen.

Anlægget, der er et udsugningsanlæg med konstant luftmængde styres manuelt efter behov.

**VENTILATIONSKANALER**

Ventilationskanaler i tagrum er isoleret med ca 40 mm isolering

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

|                                                                                                                                                 | Investering | Årlig besparelse |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>FJERNVARME</b><br>Ejendommen har fjernvarmeanlæg opstillet i vaskekælder/teknikrum.                                                          |             |                  |
| <b>SOLVARME</b><br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.<br>Da ejendommen er forsynet med fjernvarme er det ikke relevant med solvarmeanlæg. |             |                  |

## Varmefordeling

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Investering | Årlig besparelse |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>VARMEFORDELING</b><br>Varmefordeling til radiatorer sker ved et 2-strengsanlæg.<br>Varmerør fremføres i kælder til stigstreng som går op gennem bygningen.<br>I sommerperioden er der mulighed for at lukke varmeanlægget ned til kun at producere varmt brugsvand. Ved denne "sommerdrift" spares der på varmebudgettet.<br>I energimærkningen forudsættes dette gjort. |             |                  |
| <b>VARMERØR</b><br>Varmerør i kælder er isoleret med 30-40 mm isolering.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                  |
| <b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b><br>I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                  |
| <b>AUTOMATIK</b><br>Alle radiatorer er forsynet med termostatventiler.<br><br>Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Anlægget er fabrikat Danfoss type ECL110.<br><br>Det forudsættes at varmeanlægget afbrydes udenfor varmesæsonen                                                                             |             |                  |

# VARMT VAND

## Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

### VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet etageareal pr. år.

### VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført i rør med 20-30 mm isolering.

Brugsvandscirkulation i bygningen er udført i rør med 20-30 mm isolering.

### VARMTVANDSPUMPER

I brugsvandsanlægget er der monteret cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

### VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 750 l varmtvandsbeholder, isoleret med ca 100 mm isolering.

Beholderen er placeret i vaskerum/fyrrum.

# EL

## El

Investering      Årlig  
besparelse

### BELYSNING

Trappeopgange har loftarmaturer med kompaktlysrør. Styring ved sensorer.

Belysning i tagrum består primært af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Belysning i kælderarealer består primært af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Udvendig belysning består primært af vægmonterede lamper med kompaktlysrør og hhv. 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres efter dagslyset.

### SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen omfatter det oprindelige hus fra 1912 samt sidetilbygning fra 1946.

Ejendommen er renoveret i forbindelse med ombygning til flerfamiliehus i år 2015.

Der foreligger ikke tegninger eller beskrivelse af de energimæssige tiltag, hvorfor mange forudsætninger bygger på ejendommens opførelsesår eller renoveringstidspunktet.

## Bygningens lejligheder

### LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

|                           |                    |                      |              |               |
|---------------------------|--------------------|----------------------|--------------|---------------|
| <b>Lejlighed 50-59 m2</b> |                    | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Antal</b> | <b>Kr./år</b> |
| <b>Bygning</b>            | <b>Adresse</b>     |                      |              |               |
| Lejlighed 50-59 m2        | Lejlighed 50-59 m2 |                      |              |               |
|                           |                    | 56                   | 6            | 4.879         |
| <b>Lejlighed 43-48 m2</b> |                    | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Antal</b> | <b>Kr./år</b> |
| <b>Bygning</b>            | <b>Adresse</b>     |                      |              |               |
| Lejlighed 43-48 m2        | Lejlighed 43-48 m2 |                      |              |               |
|                           |                    | 46                   | 5            | 4.008         |
| <b>Lejlighed 27-37 m2</b> |                    | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Antal</b> | <b>Kr./år</b> |
| <b>Bygning</b>            | <b>Adresse</b>     |                      |              |               |
| Lejlighed 27-37 m2        | Lejlighed 27-37 m2 |                      |              |               |
|                           |                    | 32                   | 2            | 2.788         |

#### Kommentar

Der er opsat varmemålere for afregning af forbrug i de enkelte lejligheder.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne              | Forslag                                                                                  | Årlig besparelse<br>i energienheder        | Årlig besparelse |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>    |                                                                                          |                                            |                  |
| Loft              | Efterisolering af hanebåndsløft                                                          | 9,89 GJ Fjernvarme<br>1 kWh Elektricitet   | 1.300 kr.        |
| Loft              | Sidebygning: Efterisolering af tagrum                                                    | 0,29 GJ Fjernvarme                         | 100 kr.          |
| Loft              | Isolering af lodret skunk,                                                               | 0,65 GJ Fjernvarme                         | 100 kr.          |
| Massive ydervægge | Efterisolering af ydervægge ved montering af forsatsvæg med 50-75 mm isolering           | 89,14 GJ Fjernvarme<br>33 kWh Elektricitet | 11.100 kr.       |
| Vinduer           | Udskiftning til lavenergiruder                                                           | 46,69 GJ Fjernvarme<br>10 kWh Elektricitet | 5.800 kr.        |
| Terrændæk         | Sidebygning: udskiftning af eksisterende terrændæk med nyt isoleret med 300 mm isolering | 2,01 GJ Fjernvarme                         | 300 kr.          |
| Etageadskillelse  | Isolering af etageadskillelse mod kælder                                                 | 4,14 GJ Fjernvarme<br>1 kWh Elektricitet   | 600 kr.          |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

|                                                     |                                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------|
| Adresse .....                                       | Hunderupvej 61A, 5000 Odense C |
| BBR nr.....                                         | 461-171990-1                   |
| Bygningens anvendelse i følge BBR.....              | Etageboligbebyggelse (140)     |
| Opførelsesår .....                                  | 1912                           |
| År for væsentlig renovering.....                    | 2015                           |
| Varmeforsyning.....                                 | Fjernvarme                     |
| Supplerende varme.....                              | Ingen                          |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 633 m <sup>2</sup>             |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 0 m <sup>2</sup>               |
| Opvarmet bygningsareal.....                         | 801 m <sup>2</sup>             |
| Heraf tagetage opvarmet.....                        | 0 m <sup>2</sup>               |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 168 m <sup>2</sup>             |
| Uopvarmet kælderetage.....                          | 50 m <sup>2</sup>              |
| Energimærke .....                                   | D                              |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | D                              |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag.....      | C                              |

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

#### Fjernvarme

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Varmeudgifter ..... | 52.882 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift .....   | 0 kr. pr. år                    |
| Varmeforbrug.....   | 354,00 GJ Fjernvarme            |
| Aflæst periode..... | 01-01-2018 til 31-12-2018       |

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

|                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| Varmeudgifter .....            | 54.899 kr. pr. år               |
| Fast afgift .....              | 0 kr. pr. år                    |
| Varmeudgift i alt.....         | 54.899 kr. pr. år               |
| Varmeforbrug.....              | 367,50 GJ Fjernvarme            |
| CO <sub>2</sub> udledning..... | 6,64 ton CO <sub>2</sub> pr. år |

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede etageareal afviger fra BBR-Oversigtens boligareal. Det er fordi arealer i kælder opvarmes, men ikke indgår i boligarealet.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDTE FORBRUG

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat

- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.
- at der sker en total luftudskiftning i beboelsesrum hver anden time.

Vaner og forbrugsmønstre har væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. En undersøgelse foretaget af Statens Byggeforskningsinstitut har påvist afvigelser i helt ens huse, der kan svinge helt op til 300%.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles – og ikke de nuværende lejerers energivaner.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|                                             |                                |
|---------------------------------------------|--------------------------------|
| Fjernvarme.....                             | 123,19 kr. per GJ              |
|                                             | 8.562 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning ..... | 2,30 kr. per kWh               |

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger – herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris.

Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.sparenergi.dk](http://www.sparenergi.dk) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600511

CVR-nummer 34257752

### BORKFELT CONSULT - Bolicon.danmark

Svendborgvej 62, 5600 Faaborg

[www.borkfelt.dk](http://www.borkfelt.dk)

[mail@borkfelt.dk](mailto:mail@borkfelt.dk)

tlf. 30 66 80 10

Ved energikonsulent  
Frank Borkfelt

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Hunderupvej 61 A-B  
Hunderupvej 61A  
5000 Odense C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2019 til den 29. marts 2029

Energimærkningsnummer 311367900