SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
ID 427 Stokrosevej 2 - Botilbudet
Stokrosevej
Stokrosevej 2
8800 Viborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 19. november 2017
Til den 19. november 2027.

Energimærkningsnummer 311375052

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

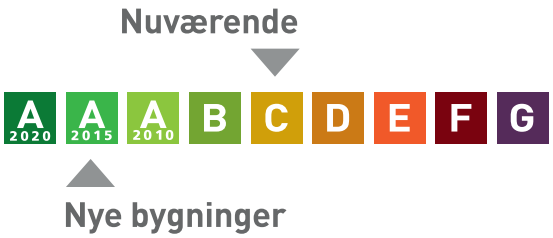
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

118.130 kWh fjernvarme	92.353 kr
Samlet energiudgift	92.353 kr
Samlet CO_2 udledning	7,68 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Erhverv: Skråvægge ved gangarealer er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.51. Erhverv: Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem i depotrum. Lejligheder / fællesareal: Skråvægge ved gangarealer er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.51. Lejligheder: Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.51. Fællesrum / lejligheder: Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.58.		
FLADT TAG Lejligheder / fællesareal: Det flade tag ved tilbygning er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Tværsnit A-A tegning (99)3.50.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Erhverv / kontorafsnit: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.51. Lejligheder / fællesarealer: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.51.		
LETTE YDERVÆGGE Lejligheder / fællesareal: Limtræsrem øverst ved tilbygning er udført som let konstruktion. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 95 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Tværsnit A-A tegning (99)3.50.		
LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Erhverv / kontor: Vægge mod uopvarmet loftrum er udført som let konstruktion. Der er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning. Lejligheder / fællesarealer: Vægge mod uopvarmet loftrum er udført som let konstruktion. Der er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningen har vinduer med tolags energiruder.		
YDERDØRE Massive yderdøre vurderes at være isoleret. Bygningen har glasdøre/terrassedøre med tolags energiglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Erhverv: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.51. Lejligheder / fællesareal: Terrændæk ved tilbygning er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Tværsnit A-A tegning (99)3.50.		
TERRÆNDÆK MED GULVVARME Lejligheder: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Snit tegning (99)3.51.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen er forsynet med 2 ventilationsanlæg og 3 udsugningsanlæg. Udsugning og ventilation fra maskiner mv. som led i produktionen er ikke medtaget i beregningen. Ventilationsanlæg VE 01 - Sydfløj: Ventilationsanlægget som betjener sydfløj er placeret i teknikrum. Anlægget er af fabrikat Exhausto VEX 160VR-ACF. Anlægget er med krydsveksler og vandbåren varmeflade, som kører med variabel luftmængde. Anlægget vurderes at være i drift i bygningensbrugstid og styres via CTS. Anlæggets data er vurderet på baggrund af håndbog for energikonsulenter. Ventilationsanlæg VE 02 - Nordfløj: Ventilationsanlægget som betjener lejligheder / fællesarealer er placeret i teknikrum inde i bygning. Anlæggene er begge af fabrikat Exhausto VEX 160VR-ACF. Anlægget er med krydsveksler og vandbåren varmeflade, som kører med variabel luftmængde. Anlægget vurderes at være i drift i bygningensbrugstid og styres via CTS.		

Anlæggets data er vurderet på baggrund af håndbog for energikonsulenter. Der er monteret 3 boksventilatore / udsugningsanlæg som betjener fælleskøkkener. Anlæggene er vurderet i konstant drift. Anlæggene vurderes at være fra bygningens opførelse. Der forelå ved besigtigelsen ingen oplysninger til disse anlæg.		

VENTILATIONSKANALER Ventilationskanaler i loftrum er med 50 mm isolerede flader. Ventilationskanaler og ventilationsanlæg i teknikrum er med isolerede flader.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler som vurderes at være nyere. Anlægget er placeret i teknikrum.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da det med bygningens varmeanlæg og energipris ikke vil medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygningens varme fordeles via gulvvarme og radiatorer.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i teknikrum er generelt isoleret. Varmefordelingsrør i teknikrum er uisoleret få steder.		
FORBEDRING Det anbefales at isolere rør i teknikrum som er uisoleret med op til 50 mm isolering.	2.900 kr.	600 kr. 0,06 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER		

Varmefordelingsanlægget er monteret med en cirkulationspumpe af fabrikat Wilo. Pumpen har en maks. effekt på 59 W. Varmefordelingsanlægget er monteret med en cirkulationspumpe af fabrikat Wilo. Pumpen har en maks. effekt på 130 W. Ventilations anlæggene er monteret med en automatisk pumpe. Pumper er af fabrikat Wilo. 1 pumpe koblet til hvert anlæg, med hver en maks. effekt på 20 W.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte Wilo pumpen på 130 W til en ny pumpe med lavere effekt.	6.500 kr.	1.000 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Det anbefales at udskifte Wilo pumpen på 59 W til en ny pumpe med lavere effekt.	4.500 kr.	500 kr. 0,04 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostater på radiatorer, samt returtermostater på gulvvarmen til regulering af rumtemperaturen. Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen. Styrring er af typen Danfoss, udedel sidder på facade imod nord.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er isoleret. Brugsvandsrør i teknikrum er isoleret. Brugsvandsrør i bygningen er isoleret.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe med trinregulering. Pumpen har en maksimal effekt på 59 W. Pumpen er af fabrikat Wilo.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.	5.000 kr.	400 kr. 0,03 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via 1 stk. isoleret gennemstrømningsveksler, ukendt fabrikat. Veksleren er placeret i teknikrum. Varmt brugsvand produceres i 1 præisoleret varmtvandsbeholder på 300 liter, ukendt fabrikat. Beholderen er placeret i teknikrum.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Udebelysning består af 24 W kompaktrør, og sparepærer. Lyset styres via skumring. Erhverv: Belysningen i teknikrum består af 36 W (T8) armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Erhverv: Belysningen i kontorlokaler består af 28 W T5 armaturer, endvidere er der monteret enkelte 25 W sparepærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Erhverv: Belysningen i toiletter består af 24 W sparepærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Erhverv: Belysningen i mindre gang og ved garderobe består af 24 W sparepærer og 36 W (T8) armaturer. Belysningen styres af bevægelsesmeldere. Erhverv: Belysningen i gangarealer består af 24 W kompaktrør, og enkelte halogenpærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Lejligheder / fællesarealer: Belysningen i gangarealer består af 24 W kompaktrør, endvidere er der øverst i gangarealer LED lamper som styres via ur. Generel belysning tændes og slukkes manuelt. Lejligheder / fællesarealer: Belysningen ved fællesområder / adgangsarealer består af 3W & 8W LED lamper, endvidere er der lamper med 24W sparepærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Lejligheder / fællesområder: Belysningen ved køkken / vaskeriafsnit består af 36W (T8) armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Erhverv Udskifte belysning i toiletter: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		0 kr. -0,01 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Erhverv Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		-100 kr. -0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Lejligheder / Fællesområder Udskifte belysning ved kækken / vaskeri: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer.		-5.800 kr. -0,53 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at montere solceller til supplering af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 100 m² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd.	350.000 kr.	23.800 kr. 2,96 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der var en repræsentant for kommunen til stede ved besigtigelsen.

Energimærkningen omfatter BBR-Meddelelsens bygning 1.

Der er ved kontorafsnit anvendt en standard brugstid på 45 timer pr. uge. Brugstid blev oplyst ved besigtigelsen.

Der var ved besigtigelsen adgang til kontorlokaler, fællesopholdsrum, samt lejlighed som stod tom i den vestlige ende.

Der var følgende tegninger for brug ved udarbejdelsen af energimærket:
- Plantegninger af stue, og 1 sal.
- Snit tegninger
- Facade tegninger

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i teknikrum som er uisoleret, der isoleres med op til 50 mm	2.900 kr.	940 kWh Fjernvarme	600 kr.
Varmefordelingspumper	Ny varmefordelingspumpe - Wilo 130W udskiftes	6.500 kr.	442 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Varmefordelingspumper	Ny varmefordelingspumpe - Wilo 59W udskiftes	4.500 kr.	227 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumper	Ny on/off-styret cirkulationspumpe	5.000 kr.	162 kWh Elektricitet	400 kr.
El				
Solceller	Etablering af solceller	350.000 kr.	10.081 kWh Elektricitet 4.965 kWh Elektricitet overskud fra solceller	23.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El			
Belysning	Toilet med sensor og dagslys - LH-3,0	30 kWh Fjernvarme -51 kWh Elektricitet	0 kr.
Belysning	Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-66 kWh Elektricitet	-100 kr.
Belysning	Køkken manuelt - LH3,0	-2.680 kWh Elektricitet	-5.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stokrosevej 2, 8800 Viborg

Adresse	Stokrosevej 2, 8800 Viborg
BBR nr	791-23733-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Døgninstitution (160)
Opførelsesår	2001
År for væsentlig renovering	2005
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1094 m²
Erhvervsareal i følge BBR	289 m²
Opvarmet bygningsareal	1383 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i god overensstemmelse med BBR meddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmeforbrug. Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Det oplyste forbrug ville ikke have haft indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.
- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubeboet en del af året.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....0,55 kr. per kWh
26.932 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER
Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER
I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Ken Ragus

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

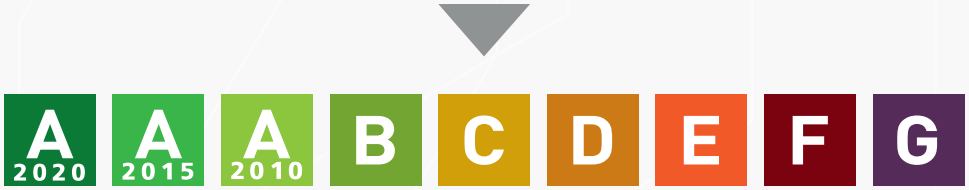
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

ID 427 Stokrosevej 2 - Botilbudet Stokrosevej
Stokrosevej 2
8800 Viborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2017 til den 19. november 2027

Energimærkningsnummer 311375052