

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kirkegårdsvej 8B
8000 Aarhus C



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 21. maj 2019
Til den 21. maj 2029.

Energimærkningsnummer 311378052



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

595,01 MWh fjernvarme 428.442 kr

Samlet energiuudgift 428.442 kr

Samlet CO₂ udledning 38,68 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG 8B: Tag er udført som built-up tag med med tagpap og isolering på betonelementer. Tag er gennemsnitligt isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. 10A: Tag er udført som built-up tag med med tagpap og isolering på betonelementer. Tag er gennemsnitligt isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. 10D: Tag er udført som built-up tag med med tagpap og isolering på betonelementer. Tag er gennemsnitligt isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE 8B: Ydervægge er udført som hulmure. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af betonelementer på henholdsvis 150 mm og 120 mm. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. 10A: Ydervægge er udført som hulmure. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af betonelementer på henholdsvis 150 mm og 120 mm. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

10D: Ydervægge er udført som hulmure. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af betonelementer på henholdsvis 150 mm og 120 mm. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

8B: Vinduer og facadepartier er monteret med tolags energiruder med kold kant.

10A: Vinduer og facadepartier er monteret med tolags energiruder med kold kant.

10D: Vinduer og facadepartier er monteret med tolags energiruder med kold kant.

YDERDØRE

8B: Massiv yderdør er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

8B: Yderdør er monteret med tolags energiruder med kold kant.

10A: Yderdørspartier er med isoleret fyldning og vinduer monteret med tolags energiruder med kold kant.

10D: Yderdørspartier er med isoleret fyldning og vinduer monteret med tolags energiruder med kold kant.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

8B: Terrændæk er udført af beton. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

8B: Etageadskillelse mod det fri er udført af beton med trægulv. Etageadskillelse er isoleret med 75 mm mineraluld under gulv samt yderligere 75 mm på underside af betondæk.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

10A: Gulv mod uopvarmet kælder er udført med betondæk og er isoleret med 125 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

10D: Gulv mod uopvarmet kælder er udført med betondæk og er isoleret med 125 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i bygningerne. Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er gulvvarme i badeværelser.		
VARMERØR Varmerør i jord er vurderet udført som fjernvarmerør med præisoleret kappe.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3. Pumpen har en maksimal effekt på 1041 Watt.		
AUTOMATIK Der er monteret termostater til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er der monteret Danfoss ECL automatik for central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør med cirkulation er isoleret med 30-40 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsveksler er isoleret med 30-40 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe med trinregulering, af fabrikat Grundfos. Pumpen har en maksimal effekt på 70 Watt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.		500 kr. 0,04 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via isoleret brugsvandsveksler, placeret i kælder,		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	202.500 kr.	15.600 kr. 2,25 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er fritliggende bygninger med lejligheder. De er oprindelig opført i 2007 jf. BBR. Ejendommen benyttes til privat beboelse.

Der er kun i mindre omfang udleveret tegninger på ejendommen. Ejendommen er derfor opmålt på stedet og isolering i utilgængelige bygningsdele er skønnet ud fra opførelses-/renoveringstidspunktet og observationer på stedet. Der er ikke foretaget destruktive indgreb, herunder boreprøver.

Bygningens energimæssige stand er generelt set normal - alderen taget i betragtning. Det er kun muligt at gennemføre en enkelt rentabel energibesparende foranstaltning.

Hvis de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil mærket fortsat være C

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Kirkegårdsvej 10A, st. 1, 1. 1, 2. 1, 3. 1		m ² 70	Antal 4	Kr./år 4.600
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10A, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10A, st. 2, 1. 2, 2. 2, 3. 2		m ² 68	Antal 4	Kr./år 4.468
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10A, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10A, st. 3, 1. 3, 2. 3, 3. 3		m ² 71	Antal 4	Kr./år 4.666
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10A, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10B, st. 1, 1. 1, 2. 1, 3. 1		m ² 66	Antal 4	Kr./år 4.337
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10B, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10B, st. 2, st. 3, 1. 2, 1. 3, 2. 2, 2. 3, 3. 2, 3. 3		m ² 64	Antal 8	Kr./år 4.206
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10B, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10B, st. 4, 1. 4, 2. 4, 3. 4		m ² 67	Antal 4	Kr./år 4.403
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10B, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10C, st. 1, 1. 1, 2. 1, 3. 1		m ² 66	Antal 4	Kr./år 4.337
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10C, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10C, st. 2, st. 3, 1. 2, 1. 3, 2. 2, 2. 3, 3. 2, 3. 3		m ² 64	Antal 8	Kr./år 4.206
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10C, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10C, st. 4, 1. 4, 2. 4, 3. 4		m ² 68	Antal 4	Kr./år 4.468
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 2	Kirkegårdsvej 10C, 8000 Aarhus C			
Kirkegårdsvej 10D, st. 1, 1. 1, 2. 1, 3. 1		m ² 65	Antal 4	Kr./år 4.271
Bygning	Adresse			
Byg.nr: 3	Kirkegårdsvej 10D, 8000 Aarhus C			

Kirkegårdsvej 10D, st. 2, st. 3, 1. 2, 1. 3, 2. 2, 2. 3, 3. 2, 3. 3 Bygning Byg.nr: 3	Adresse Kirkegårdsvej 10D, 8000 Aarhus C	m² 64	Antal 8	Kr./år 4.206
Kirkegårdsvej 10D, st. 4, 1. 4, 2. 4, 3. 4 Bygning Byg.nr: 3	Adresse Kirkegårdsvej 10D, 8000 Aarhus C	m² 69	Antal 4	Kr./år 4.534
Kirkegårdsvej 10E, st. 1, st. 4, 1. 1, 1. 4, 2. 1, 2. 4, 3. 1, 3. 4 Bygning Byg.nr: 3	Adresse Kirkegårdsvej 10E, 8000 Aarhus C	m² 65	Antal 8	Kr./år 4.271
Kirkegårdsvej 10E, st. 2, st. 3, 1. 2, 1. 3, 2. 2, 2. 3, 3. 2, 3. 3 Bygning Byg.nr: 3	Adresse Kirkegårdsvej 10E, 8000 Aarhus C	m² 64	Antal 8	Kr./år 4.206
Kirkegårdsvej 10F, st. 1, 1. 1, 2. 1, 3. 1 Bygning Byg.nr: 3	Adresse Kirkegårdsvej 10F, 8000 Aarhus C	m² 68	Antal 4	Kr./år 4.468
Kirkegårdsvej 10F, st. 2, st. 3, 1. 2, 1. 3, 2. 2, 2. 3, 3. 2, 3. 3 Bygning Byg.nr: 3	Adresse Kirkegårdsvej 10F, 8000 Aarhus C	m² 64	Antal 8	Kr./år 4.206
Kirkegårdsvej 10F, st. 4, 1. 4, 2. 4, 3. 4 Bygning Byg.nr: 3	Adresse Kirkegårdsvej 10F, 8000 Aarhus C	m² 65	Antal 4	Kr./år 4.271
Kirkegårdsvej 8B, 1. 1, 2. 1, 3. 1 Bygning Byg.nr: 1	Adresse Kirkegårdsvej 8B, 8000 Aarhus C	m² 67	Antal 3	Kr./år 4.403
Kirkegårdsvej 8B, st. 1, st. 2, 1. 2, 1. 3, 2. 2, 2. 3, 3. 2, 3. 3 Bygning Byg.nr: 1	Adresse Kirkegårdsvej 8B, 8000 Aarhus C	m² 48	Antal 8	Kr./år 3.154
Kirkegårdsvej 8B, st. 3 Bygning Byg.nr: 1	Adresse Kirkegårdsvej 8B, 8000 Aarhus C	m² 44	Antal 1	Kr./år 2.891

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Solceller	Montage af nye solceller	202.500 kr.	7.793 kWh Elektricitet 3.615 kWh Elektricitet overskud fra solceller	15.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand			
Varmtvandspumpe er	Ny automatisk modulerende cirkulationspumpe	220 kWh Elektricitet	500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

8B

Adresse	Kirkegårdsvej 8B, 8000 Aarhus C
BBR nr.....	751-243251-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	2007
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	629 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	629 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	393.086 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	758,21 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-04-2018 til 31-03-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	439.069 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	439.069 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	846,91 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	55,05 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

10A

Adresse	Kirkegårdsvej 10A, 8000 Aarhus C
BBR nr.....	751-243251-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus

Opførelsesår	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2928 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	2928 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	3139 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

10D

Adresse	Kirkegårdsvej 10D, 8000 Aarhus C
BBR nr	751-243251-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	3124 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	3124 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug i energimærket afviger noget fra det faktiske varmeforbrug.

Dette kan skyldes, at det aktuelle, daglige brugsmønster afviger fra Energistyrelsens standardiserede betragtninger, som eksempelvis antal beboere i bygningen og gennemsnitstemperaturer i bygningen på årsbasis.

Et oplyst varmeforbrug har generelt ikke indflydelse på energimærkets resultat eller på indplacering af energimærkningsbogstavet, men er blot en indikation på hvordan brugsmønstret er/har været for den nuværende/tidligere ejer.

Bygningens beregningsmæssige resultat skal, i henhold til Energistyrelsens regler, afspejle bygningens energiforbrug, ud fra en standardiseret betragtning, og dermed ikke ud fra nuværende/tidligere bygningsejers energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	580,00 kr. per MWh
	83.336 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600181
CVR-nummer 28306717

Just A/S Rådgivende Ingeniørfirma

Marselisborg Havnevej 56, st, 8000 Aarhus C

just@just-as.dk
tlf. 70222525

Ved energikonsulent
Jens Henrik Lyngby

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kirkegårdsvej 8B
8000 Aarhus C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2019 til den 21. maj 2029

Energimærkningsnummer 311378052

Energimærke

8B
Kirkegårdsvej 8B
8000 Aarhus C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2019 til den 21. maj 2029

Energimærkningsnummer 311378052

Energimærke

10A
Kirkegårdsvej 10A
8000 Aarhus C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2019 til den 21. maj 2029

Energimærkningsnummer 311378052

Energimærke

10D
Kirkegårdsvej 10D
8000 Aarhus C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2019 til den 21. maj 2029

Energimærkningsnummer 311378052