# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Tolnevej 124
9870 Sindal



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 28. maj 2019
Til den 28. maj 2029.

Energimærkningsnummer 311379658

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

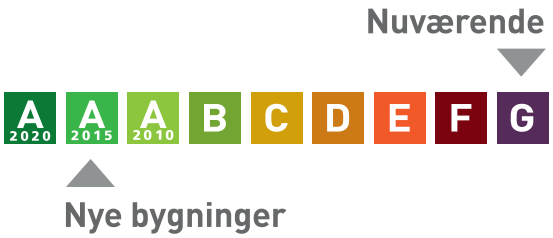
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 2.811 Liter fyringsgasolie | 32.719 kr |
| 7.767 kWh elektricitet | 16.311 kr |
| Samlet energiudgift | 49.029 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 9,08 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| **Tag og loft** | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| LOFT<br>Der er adgang til tagrummet over 1.salen via en loftslem med 50 mm isolering, samt skunkelemmene er ligeledes med 50 mm isolering.<br><br>Vandrette lofter er med ca. 200 mm isolering, enkelte steder dog op til 300 mm isolering.<br><br>Ved den vandrette skunk mod tilbygningen er der kun 150 mm isolering, ved et mindre stykke mangler der isolering herved.<br><br>Lodret skunkvæg mod tilbygningen er med 300 mm isolering.<br><br>Skråvæggene er med 150 mm isolering, ved skunken mod garagen er den udført som varm skunk med isolering helt ned til tagfoden - der er dog åbne samlinger i isolering herved.<br>Skunken mod garagen er med 50 mm isolering ved vandret skunk og 100 mm isolering ved lodret skunk.<br><br>Loftet over badeværelset er utilgængeligt, loftet skønnes at være med 200 mm isolering. | | |
| FORBEDRING<br>Skunkene:<br>Efterisolering af skunkene således der bliver 300 mm isolering lodret og 400 mm isolering vandret, eksist. skunklemme udskiftes til præisoleret lemme. | 10.900 kr. | 1.400 kr.<br>0,23 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Skråvægge:<br>Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. | | 800 kr.<br>0,13 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Loft over badeværelse:<br>Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering i forbindelse med en tagrenovering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. | | 100 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING**<br>Vandrette lofter:<br>Efterisolering af loftsrum med ekstra isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.<br>Eksist. loftslem udskiftes til en præisoleret lem. | 19.700 kr. | 700 kr.<br>0,11 ton $CO_2$ |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Ydervæggene er registreret som uisoleret hulmur i stueplan udfra et par boreprøver ved hovedbygningen og badeværelse. Badeværelsesvæggene er 30 cm hulmur, mens der ved hovedbygningen er 35 cm hulmur.<br><br>Indvendigt er der stedvis let beklædning, denne beklædning skønnes at være uisoleret, ved f.eks. stuevinduet mod gårdspladsen er der registreret massivt murværk.<br><br>Der er 30 cm hulmur ved tilbygningen, denne skønnes at være isoleret ved opførelsen.<br><br>Ved 1.salen skønnes væggene at være massive, ved den lette beklædning indvendigt herved skønnes der at være 50 mm isolering udfra vægtykkelserne. | | |
| **FORBEDRING** | 180.000 kr. | 18.300 kr.<br>3,13 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| Udvendig efterisolering af ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Hvor der er uisoleret hulmur, efterisoleres disse desuden med mineraluldsgranulat. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduerne er med 2-lag termoruder, den blyindfattet rude skønnes at svare til en 2-lag termorude. | | |
| **FORBEDRING**<br>Vinduerne, udskiftes til nye med trelags energiruder og varm kant. | 47.200 kr. | 2.700 kr.<br>0,45 ton $CO_2$ |
| **OVENLYS**<br>Ovenlysvinduet er med 2-lag termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Ovenlyset, udskiftes til nyt med trelags energirude og varm kant. | | 200 kr.<br>0,03 ton $CO_2$ |
| **YDERDØRE**<br>Yderdøren og skydedørspartiet er med 2-lag termoruder. | | |
| **FORBEDRING**<br>Yderdøren, udskiftes til ny med trelags energiruder og varm kant.. | 9.400 kr. | 500 kr.<br>0,08 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING**<br>Skydedørspartiet, udskiftes til ny med trelags energiruder og varm kant. | 31.800 kr. | 1.600 kr.<br>0,27 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Det er ukendt hvorledes gulvkonstruktionerne er isoleret, de oprindelige strøgulve skønnes at være uisoleret, terrændækkene skønnes at være med 50 mm isolering, dog skønnes der at være 200 mm isolering i badeværelset - da dette gulv er af nyere dato. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Fjernelse af eksisterende terrændæk/gulve og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer udskiftes til nye der alle føres på den varme side af isoleringen. | | 4.100 kr.<br>0,83 ton $CO_2$ |
| **LINJETAB**<br>Fundamenterne skønnes at være udført i murværk/beton. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen via oplukkelige vinduer og døre, samt mekanisk udsugning i badeværelset. | | |

# VARMEANLÆG

| Varmeanlæg | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEANLÆG**<br>Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer på 1.salen. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af vandbaseret radiatorer på 1.salen. | 20.000 kr. | 6.800 kr.<br>-0,67 ton $CO_2$ |
| **KEDLER**<br>Ejendommen opvarmes med olie. Kedlen er placeret i garage/udhus.<br>Kedlen er en ældre kedelunit, HS Tarm type BK 22 fra 1982. | | |
| **FORBEDRING**<br>Der installeres nyt pillefyr. Kedlen forsynes med iltstyring så der opnås en optimal forbrænding af røggasserne for den enkelte brændselsenhed. Kedlen tilsluttes bygningens centralvarmesystem, og opvarmer både varmt brugsvand og bygningens almene rumopvarmning. Alle rør herved isoleres med 50 mm isolering. | 40.300 kr. | 17.600 kr.<br>7,57 ton $CO_2$ |
| **VARMEPUMPER**<br>Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette ikke vil være fornuftig med den nuværende isoleringsgrad - der er i stedet lavet forslag til pillefyr. | | |
| **SOLVARME**<br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Der foreslåes installation af et nyt solvarmeanlæg på 4 m² til anvendelse for brugsvandsproduktion på garagetagfladen mod syd. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed. | | 1.500 kr.<br>0,42 ton $CO_2$ |

| Varmefordeling | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse. | | |

| | | |
|---|---|---|
| VARMERØR<br>Varmerørene ved bunden af kedlen er udført som uisoleret 3/4" stålrør. Rørene til boligen skønnes at være med 15 mm isolering. Rørene i strøguvlene er ikke tilgængelige, disse skønnes ligeledes at være med 15 mm isolering. | | |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>I kedelunitten er der monteret en nyere fordelingspumpe, Grundfos Alpha 2 25-40 180. | | |
| AUTOMATIK<br>Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer og gulvvarmekreds til regulering af korrekt rumtemperatur. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Der er ingen tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen, da denne er indbygget i kedelunitten. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i varmtvandsbeholder indbygget i kedelunitten, skønnes at være på 85 liter og isoleret med 30 mm isolering. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af et 3,6 KW solcelleanlæg på garagetaget mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. | 67.500 kr. | 4.900 kr.<br>0,76 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ved gennemgangen forelå kun et omrids af bygningen – kan hentes på filarkiv.dk.

Boligen består af den oprindelige del - hovedbygningen med 1.sal over, om badeværelsesdelen er fra samme alder er ukendt. Tilbygningen af vinkelstuen er jf. BBR-meddelsen fra 1973.
Der er ikke registreret nogen adgang til den oprindelige gulvkonstruktion.

Flere rentable besparelsesforslag, de øvrige forslag kan blive rentable ved stigende energipriser eller i forbindelse med en renovering - alle forslag bør derfor overvejes.

Alle de rentable besparelses forslag, bør som minimum udføres - men det er især vigtigt at få udskiftes oliekedel og el-radiatorerne på 1.salen, samt få isoleret de uisoleret ydervægge.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Loft | Skunke, ekstra isolering heraf. | 10.900 kr. | 65 Liter Fyringsgasolie<br>276 kWh Elektricitet | 1.400 kr. |
| Loft | Vandret loft, ekstra isolering heraf. | 19.700 kr. | 31 Liter Fyringsgasolie<br>130 kWh Elektricitet | 700 kr. |
| Hule ydervægge | Ydervægge, isolering heraf/ekstra isolering heraf. | 180.000 kr. | 891 Liter Fyringsgasolie<br>3.743 kWh Elektricitet | 18.300 kr. |
| Vinduer | Vinduer, udskiftning heraf. | 47.200 kr. | 128 Liter Fyringsgasolie<br>545 kWh Elektricitet | 2.700 kr. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Yderdøre | Yderdør, udskiftning heraf. | 9.400 kr. | 24 Liter Fyringsgasolie<br>102 kWh Elektricitet | 500 kr. |
| Yderdøre | Skydedørsparti, udskiftning heraf. | 31.800 kr. | 76 Liter Fyringsgasolie<br>326 kWh Elektricitet | 1.600 kr. |

**Varmeanlæg**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmeanlæg | Fjernelse af el-radiatorer. | 20.000 kr. | -815 Liter Fyringsgasolie<br>7.726 kWh Elektricitet | 6.800 kr. |
| Kedler | Kedlen, udskiftning heraf. | 40.300 kr. | 2.811 Liter Fyringsgasolie<br>-6,4 Ton Træpiller<br>83 kWh Elektricitet | 17.600 kr. |

**El**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Solceller | Solceller, montering heraf. | 67.500 kr. | 2.317 kWh Elektricitet<br>1.544 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 4.900 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loft | Skråvægge, ekstra isolering heraf. | 38 Liter Fyringsgasolie<br>161 kWh Elektricitet | 800 kr. |
| Loft | Vandret loft badeværelse, ekstra isolering heraf. | 4 Liter Fyringsgasolie<br>15 kWh Elektricitet | 100 kr. |
| Ovenlys | Ovenlysvindue, udskiftning heraf. | 8 Liter Fyringsgasolie<br>33 kWh Elektricitet | 200 kr. |
| Terrændæk | Gulvkonstruktioner, renovering heraf. | 284 Liter Fyringsgasolie<br>355 kWh Elektricitet | 4.100 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | |
| Solvarme | Solvvarmeanlæg, montering heraf. | 181 Liter Fyringsgasolie<br>-323 kWh Elektricitet | 1.500 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Tolnevej 124, 9870 Sindal**

| | |
|---|---|
| Adresse | Tolnevej 124, 9870 Sindal |
| BBR nr | 860-34685-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120) |
| Opførelsesår | 1900 |
| År for væsentlig renovering | 1973 |
| Varmeforsyning | Kedel |
| Supplerende varme | Elvarme |
| Boligareal i følge BBR | 138 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 141 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 43 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | G |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | D |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | C |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er foretaget en opmåling på stedet, 1.salen er registreret til at være lidt større end det som fremgår af BBR-meddelsen.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fyringsgasolie | 11,64 kr. per Liter |
| Elektricitet til opvarmning | 2,10 kr. per kWh |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,10 kr. per kWh |

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

## FIRMA

Firmanummer 600545
CVR-nummer 39929007

**Bolig-Tjek ApS**
Bispensgade 35, 9800 Hjørring
www.bolig-tjek.dk
info@bolig-tjek.dk
tlf. 82820770

Ved energikonsulent
Morten Hilsløv Petersen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Tolnevej 124
9870 Sindal




Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. maj 2019 til den 28. maj 2029

Energimærkningsnummer 311379658