SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Skolevej 6
2600 Glostrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 6. juli 2019
Til den 6. juli 2029.

Energimærkningsnummer 311387363

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

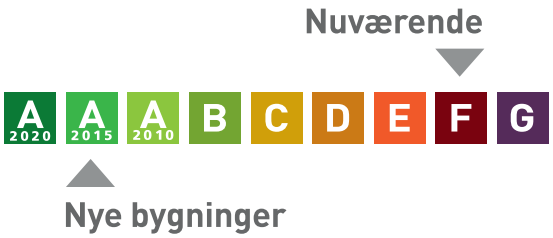
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

10.471,8 m³ naturgas	84.403 kr
Samlet energiudgift	84.403 kr
Samlet CO_2 udledning	23,50 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktion er med hanebåndsspær. Hanebånd er isoleret med 250 mm og skråvægge oplyses isoleret med 125 mm. I skunke er konstateret 100 mm isolering, dog er et enkelt lille skunkrum mod øst uisoleret. Adskillelse mod uopvarmet loftsrum, i selve tårnet, er brædder med lerindskud. Adskillelsen er uisoleret. Kviste er med nyere beklædning og skønnes med 100 mm isolering i tage og uisolerede kvistflunke.		
FORBEDRING Hanebåndslofter i selve tårnet efterisoleres samlet til ca. 350 mm isolering. Det skal vurderes, om der ved en efterisolering er behov for også at etablere en dampspærre.	30.000 kr.	2.000 kr. 0,54 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med en eventuel fremtidig renovering eller udskiftning af taget, skal tagkonstruktionen ændres, så der kan isoleres til samlet omkring 350 mm i skråvægge og skunke. Kvisttage isoleres til samlet 350 mm og kvistflunke isoleres til 200 mm. Der kan benyttes en mindre isoleringstykkelse i kviste, hvis blot der kompenseres med mere isolering andre steder.		2.100 kr. 0,57 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge er massive og i varierende tykkelse fra 36-48 cm. Nordgavl på 1. sal er dog efterisoleret indvendig med ca. 45 mm isolering. Brystninger under vinduer er med reduceret tykkelse, ca. 24 cm.		
FORBEDRING Brystningsnicher isoleres med omkring 150-200 mm som afsluttes med en dampspærre og en pladebeklædning. Radiatorer må flyttes tilsvarende ind i bygningen for at give plads til isoleringen.	22.100 kr.	2.300 kr. 0,63 ton CO_2
FORBEDRING En udvendig efterisolering af ydervægge er den teknisk bedste metode til isolering af ydervægge. Arkitekturen i facaden vil dog i høj grad gå tabt, og en udvendig efterisolering vil derfor næppe relevant. I stedet kan der foretages en indvendig efterisolering. På den indvendige side opbygges en forsatsvæg med f.eks. 150 mm isolering og en dampspærre på isoleringens varme side. Der skal tages hensyn til VVS- og el-tekniske installationer i og omkring vægge. En indvendig efterisolering optager desuden en del plads, så rum bliver mindre. Inden der foretages en indvendig efterisolering skal der foretages beregninger af dugpunkt. En indvendig efterisolering efterlader kuldebroer omkring dæk og skillevægge og der er dermed en forøget risiko for at få kondens og fugt i konstruktionen som kan udvikle sig til skimmelvækst. Der er desuden en forøget risiko for frostspringninger i puds og mursten på vægges udvendige sider. En indvendig efterisolering skal derfor foretages med stor omhu og byggeteknisk rådgivning.	1.200.000 kr.	38.300 kr. 10,60 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kældervægge er ca. 48 cm beton som er uisolerede.		
FORBEDRING Kældervægge mod jord efterisoleres med ca. 200 mm isolering på vægges yderside. En efterisolering er ikke umiddelbart rentabel men hvis der for eksempel etableres et omfangsdræn omkring kælderen eller der i en anden forbindelse alligevel graves op langs kælderen, bør der samtidig foretages en efterisolering af kældervægge. I den forbindelse vil det som regel være rentabelt at foretage en efterisolering.	100.000 kr.	3.000 kr. 0,83 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt ældre og med 2 lags termoruder. De fleste vinduer har dog fået skiftet ruder til 2 lags energiruder, hvoraf mange er med en soldæmpende belægning. I trappetårnet er der etableret en supplerende forsatsrude på vinduer.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer udskiftes til nye med et lavere varmetab. Den største varmebesparelse opnås hvis der vælges A-mærkede vinduer, som har et så lavt varmetab, at der i varmesæsonnen kommer mere solvarme ind gennem vinduerne end der slipper ud. Der er i forslaget regnet med udskiftning til A-mærkede vinduer, som normalvis er med 3 lags energiruder og varm kant. Jf. bygningsreglementet, skal der som minimum vælges B-mærkede vinduer, som er med 2 lags energiruder og varm kant.		6.800 kr. 1,86 ton CO_2
OVENLYS Tagvinduer i skråvægge er nyere og med 2 lags energiruder.		
YDERDØRE Hoveddør i trappetårn er ældre og med kun 1 lag glas. Dør er utæt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Hovedtrappedør udskiftes til en ny isoleret dør. Eventuelle ruder skal være med 2 lags energiruder og med varm kant. Ved udskiftning vil desuden opnås en betydelig bedre tæthed. Bevares eksisterende dør, skal der arbejdes med at gøre døren mere tæt.		900 kr. 0,22 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulve i kontor og badeværelse, er iht. tegningsmateriale, beton på ca. 50 mm isolering på jord. Øvrige gulve er uisolerede betongulve.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med en eventuel ophugning af kældergulve, graves der ud så der kan isoleres med samlet omkring 350 mm polystyren, inden nye gulve støbes.		2.200 kr. 0,60 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er alene naturlig ventilation i ejendommen via oplukkelige døre og vinduer. Der er regnet med gennemsnitligt luftskifte for bygningen på 0,6 l/sm² Bygningen vurderes generelt at være normaltæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningen opvarmes af en kondenserende gaskedel, Viessmann Vitocrossal 200 på ca. 130 kW. Gaskedel er fra 2001. Gaskedel varmeforsyner desuden gymnastiksale.		
FORBEDRING Det foreslås at konvertere den primære opvarmning af bygningen til fjernvarme, udført som indirekte anlæg, med isoleret varmeveksler. Eventuelt nedlægges varmecentralen og der benyttes blot varmecentralen i hovedbygningen - eller omvendt.	100.000 kr.	14.300 kr. 16,09 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i ejendommen. Konvertering til varmepumpe som primær varmekilde vurderes ikke at være relevant på grund af bygningens isoleringsmæssige stand og varmefordelingsanlæggets alder.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på ejendommen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der opsættes ca. 10 m² solvarmepaneler på taget af gymnastiksalen mod syd. Solfangerpaneler bidrager til produktion af varmt brugsvand. Varmtvandsbeholder skal være med en ekstra solvarmespiral og kan med fordel dimensioneres ekstra stor så varmt vand kan gemmes til aften og nattetimer. Solvarmeanlægget kan udbygges så der også foretages supplerende opvarmning i radiatoranlægget. Etablering af et solvarmeanlæg bør særligt overvejes hvis bygningens tag eller varmtvandsbeholder alligevel skal skiftes eller renoveres. Opsætning af solvarmepaneler på taget skal godkendes af den lokale byggemyndighed og varmeforsyningsselskab. Der er ikke taget hensyn til om der gælder restriktioner for ejendommen som kan forhindre opsætning af solvarmepaneler.		1.500 kr. 0,45 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning er generelt via radiatorer, placeret under vinduer i ydervægge. Varmefordelingsanlægget er 2-strenget.		

VARMERØR Varmefordelingsledninger på loft er med ca. 20 mm isolering.		
FORBEDRING Varmefordelingsledninger på loft efterisoleres til samlet omkring 30-50 mm. Isoleringen skal udføres iht. Norm for teknisk isolering, DS 452. Ledningers nære placering i forhold til bygningsdele kan dog betyde, at en reduceret isoleringstykkelse må accepteres. Forinden en efterisolering, bør der foretages en undersøgelse af forekomst af asbest i det eksisterende isoleringsmateriale.	5.000 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Hovedpumpe er en Grundfos Magna3 32-100 på 9-171 W.		
AUTOMATIK Der er udekompensering af fremløbstemperaturen via indbygget automatik i gaskedel. Der er termostatventiler på radiatorer.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er regnet med et standard varmtvandsforbrug for erhvervsbygninger på 100 l/m² pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsledninger fra gaskedel til varmtvandsbeholder er isolerede med ca. 40 mm. Varmtvandsledninger er generelt med 20-30 mm isolering. Dog er der registreret uisolerede stigstrenge.		
FORBEDRING Uisolerede stigstrenge isoleres med 30 mm for at nedbringe varmetabet fra ledningsinstallationen.	4.000 kr.	2.300 kr. 0,60 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Isolerede varmtvandsledninger efterisoleres for at nedbringe varmetabet fra ledningsinstallationen yderligere. Varmtvandsledninger isoleres til samlet omkring 30-60 mm. Ledninger isoleres iht. Norm for teknisk isolering, DS 452. Ledningers nære placering i forhold til bygningsdele kan dog betyde, at en reduceret isoleringstykkelse må accepteres. Forinden en efterisolering, bør der foretages en undersøgelse af forekomst af asbest i det eksisterende isoleringsmateriale.		300 kr. 0,07 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpe i varmtvandsanlægget er en Smedegaard miniwatt 2-50-2C på 35 W. Da pumpen også betjener gymnastiksal, er kun halvdelen af pumpen regnet med i nærværende energimærke. Fødepumpe til varmeforsyning af varmtvandsbeholder er en Wilo på 93 W. Det vurderes at pumpen er styret, så den kun er i drift når der er et varmtvandsbehov.		
FORBEDRING VED RENOVERING Cirkulationspumpe udskiftes til en moderne selvregulerende, A-mærket, pumpe med et lavt energiforbrug. Pumpe skal være med isoleringskappe mod varmetab.		300 kr. 0,03 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholder er en 500 l Viessmann, isoleret med ca. 100 mm. Beholder leverer desuden varmt vand til gymnastiksal.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i gangarealer, toiletrum og depoter er generelt ældre lysstofarmaturer og sparepærer. Belysning i kontorer og undervisningslokaler er generelt LED lyskilder i ældre armaturer. Enkelte armaturer er med oprindelige umoderne lysstofrør. Lys aktiveres manuelt.		
FORBEDRING Den billigste forbedring er at udskifte alle lysstofrør og sparepærer til nye LED-rør og LED-pærer. Herved opnås en betydelig reduktion af elforbruget. Levetiden for LED-rør er desuden væsentlig længere end traditionelle lysstofrør. Vælges det i stedet at udskifte hele belysningsanlægget, skal der vælges armaturer med LED-teknologi. Belysningsanlægget skal være med bevægelsessensorer som automatisk aktivere lyset når der er personer tilstede. Belysningsanlægget skal desuden være med sensorer for automatisk justering af lysstyrken i forhold til dagslysindfaldet fra vinduer. I mindre lokaler kan der vælges belysningsarmaturer med indbyggede sensorer. Ved at vælge belysningsanlæg med LED og sensorer, reduceres elforbruget mest muligt. El til belysning er ofte medvirkende til overophedning af lokaler, særligt på varme sommerdage er dette uheldigt. Eventuelle køleanlæg vil således bruge ekstra meget energi til køling. Derfor er der rigtig god grund til at elforbruget til belysning reduceres mest muligt.	12.000 kr.	3.100 kr. 0,22 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen benyttes til undervisning og består af følgende bygninger:
- Bygning 001: Tårnbygning med undervisning og pedelkontor. Opført 1902. Nærværende energimærke
- Bygning 002: Hovedbygning med undervisning og administration. Opført 1933. Andet energimærke
- Bygning 003: Gymnastiksale. Opført 1935. Andet energimærke
- Bygning 004: Tilbygning til hovedbygning, undervisning og administration (sikringsrum). Opført 1976. Andet energimærke

Øvrige bygninger til ejendommen er uopvarmede eller er skure og carporte.

Brugstiden er 45 timer pr. uge i tidsrummet fra 8.00-17.00 i hverdage.

Af rapporten fremgår det, at der er mange rentable forslag som kan reducere ejendommens energiforbrug. Hvis blot uisolerede varmtvandsledninger isoleres og der foretages en efterisolering af lofter, vil bygningen opnå energiklasse "E".

Af nogle besparelsesforslag fremgår det, at tilbagebetalingstider er mere end 10 år, hvilket kan virke

demotiverende. Tilbagebetalingstider er dog stadig mindre end investeringers levetider, hvilket gør, at besparelsesforslag er rentable. Forventning om stigende priser og energiafgifter i fremtiden kan hurtigt gøre urentable besparelsesforslag rentable. Desuden opnås ofte andre fordele ved at foretage forbedringer og udskiftninger. Selvom det er dyrt at udskifte ældre vinduer til nye, opnås der et forbedret komfortniveau ved ophold omkring vinduer, som ofte har en højere værdi end selve varmebesparelsen.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt eller udeblivelse af energibesparelser.

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinier i håndbog for energikonsulenter.

Følgende er stillet til rådighed for udarbejdelse af energimærket:
- Årsopgørelse for el
- Bygningstegninger med planer-, snit, og facadeopstalter
- Energimærke 2009

Hvor intet andet er anført under bygningsbeskrivelser, er oplysninger om bygningsdele og isolerings- og energiforhold, alene baseret på en visuel vurdering.

Det opmålte areal stemmer rimeligt overens med arealet jf. BBR-meddelelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af hanebåndslofter	30.000 kr.	240,0 m³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Massive ydervægge	Isolering af brystninger	22.100 kr.	280,0 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	2.300 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervægge	1.200.000 kr.	4.709,1 m³ Naturgas 148 kWh Elektricitet	38.300 kr.
Kælder ydervægge	Isolering af kældervægge mod jord	100.000 kr.	367,3 m³ Naturgas 11 kWh Elektricitet	3.000 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Konvertering til fjernvarme med ny isoleret veksler	100.000 kr.	10.471,8 m³ Naturgas -115,12 MWh Fjernvarme 385 kWh Elektricitet	14.300 kr.

Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsledninger	5.000 kr.	38,2 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	400 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af stigstrenge i varmtvandsanlægget	4.000 kr.	266,4 m³ Naturgas 35 kWh Elektricitet	2.300 kr.

El

Belysning	Forbedring af belysning	12.000 kr.	-72,7 m³ Naturgas 1.939 kWh Elektricitet	3.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af tag i forbindelse med en tagrenovering	253,6 m³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye A-mærkede vinduer	826,4 m³ Naturgas 24 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af hovedtrappedør	100,0 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	900 kr.
Kældergulv	Isolering af kældergulve	267,3 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Varmeanlæg			
Solvarme	Etablering af solvarmeanlæg til produktion af varmt brugsvand	206,4 m³ Naturgas -88 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Efterisolering af allerede isolerede ledninger i varmtvandsanlægget	30,0 m³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmtvandspumper	Udskiftning af cirkulationspumpe i varmtvandsanlægget	132 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Skolevej 6, 2600 Glostrup
BBR nr.....161-30775-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning til undervisning og forskning (skole,
Opførelsesår 1902
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....467 m²
Opvarmet bygningsareal.....639 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....172 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....57.604 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....221 kr. pr. år
Varmeforbrug.....9.092,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....30-04-2018 til 30-04-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....64.936 kr. pr. år
Fast afgift .....221 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....65.157 kr. pr. år
Varmeforbrug.....10.249,4 m³ Naturgas
CO_2 udledning.....23,00 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede energiforbrug til opvarmning er 10.472 m³ naturgas pr. år, hvilket ligger 2% over det oplyste naturgasforbrug som er på 10.249 m³ pr. år.

Det oplyste naturgasforbrug er baseret på en ligelig kvadratmeterfordeling mellem tårnbygningen i nærværende energimærke og gymnastiksal i andet energimærke.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....8,06 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,86 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600198
CVR-nummer 32277292

JDM Rådgivende Ingeniør ApS
Almindingen 43, 2870 Dyssegård
www.jdm-ing.dk - Energimækning - BSim termisk indeklimaanalyse - Termografi - Vedligeholdelsesplan
jdm@jdm-ing.dk
tlf. 88 30 72 20

Ved energikonsulent
Jakob Madsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Skolevej 6
2600 Glostrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. juli 2019 til den 6. juli 2029

Energimærkningsnummer 311387363