

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Storgade 14A

4180 Sorø



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 8. juli 2019

Til den 8. juli 2029.

Energimærkningsnummer 311387645



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmekonsum

328.170 kWh fjernvarme	252.281 kr
Samlet energitudgift	252.281 kr
Samlet CO ₂ udledning	21,33 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum i Rolighed 7 er isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er målt ved loftslem ved besigtigelsen. Loftsrum i sidebygning med bindingsværk skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Der var ikke adgang til loftet. Isoleringsforhold er skønnet ud fra alder/renoveringstidspunkt. Hanebåndsloft, kvistloft, skråvægge, skunkvægge og skunkgulv i Storgade 14 skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Der var ikke adgang til tagetagen ved besigtigelsen. Isoleringsforhold er skønnet ud fra alder/renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum i sidebygning med bindingsværk, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.	30.800 kr.	2.400 kr. 0,20 ton CO ₂
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum i Rolighed 7, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	137.500 kr.	9.400 kr. 0,79 ton CO ₂
FORBEDRING Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunkrum er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	40.900 kr.	2.100 kr. 0,18 ton CO ₂

FORBEDRING Efterisolering af hanebåndsloft, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	45.500 kr.	2.000 kr. 0,17 ton CO ₂
FLADT TAG Built-up tag i banklokale er isoleret med 65 mm mineraluld i henhold til tidligere energimærke, hvor tegning er forevist. Det er antaget, at det resterende flade tag er isoleret tilsvarende.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 265 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		7.500 kr. 0,63 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i Rolighed 7 er udført som ca. 34 cm teglhulmur. Hulrummet er isoleret med mineraluld i henhold til tidligere energimærke.		
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i forhus er skønnet udført som massive og uisolerede teglvægge i varierende dimension. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra bygningens alder. Ydervægge i sidebygning er skønnet udført som massive og uisolerede teglvægge/bindingsværksvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra bygningens alder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 95 mm isolering på massive ydervægge i boliger. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		16.000 kr. 1,35 ton CO ₂

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 75 mm mineraluld i henhold til dimension/alder.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Bygningen har både vinduer med 1 lag glas, vinduer med 1 lag glas og forsatsruder, vinduer med termoruder, vinduer med energiruder med kold kant samt lavenergivinduer.

FORBEDRING

Vinduer med 1 lag glas mod syd i Røde Kors butikken udskiftes til nye vinduer med 3-lags energiruder med varm kant.

35.200 kr.

1.600 kr.
0,14 ton CO₂**FORBEDRING**

Termoruder i vinduer udskiftes til nye 2-lags energiruder med varm kant.

228.600 kr.

8.800 kr.
0,74 ton CO₂**OVENLYS**

Ovenlysvinduer skønnes monteret med 2-lags termoruder med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Termoruder i ovenlys foreslås udskiftet til nye energiruder med varm kant.

600 kr.
0,05 ton CO₂**YDERDØRE**

Bygningen har både massive yderdøre (skønnet med isolerede fyldninger), yderdøre med termoruder, yderdøre med energiruder med kold kant samt yderdøre med lavenergiruder.

FORBEDRING

Termoruder i yderdøre udskiftes til nye 2-lags energiruder med varm kant.

135.600 kr.

6.500 kr.
0,55 ton CO₂**Gulve**

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk skønnes udført af beton med slidlagsgulv. Gulve skønnes at være isoleret med løs leca (letklinker) under betonen. Isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse mod kælder i bank er udført som jernbetondæk i henhold til tidligere energimærke.

Etageadskillelse mod kælder i Rolighed nr. 7 er udført som af præfabrikerede betonelementer.

Etageadskillelse mod det fri i passagen skønnes udført som træbjælkelag med lerindskud som eneste isolerende i henhold til bygningens alder.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

I teknikrum i kælder er monteret et nyere mekanisk ventilation med varmegenvinding af fabrikat Danvent. Anlægget skønnes fra perioden 2011-2015 og med krydsvarmeveksler. Øvrige tilgængelige erhvervsareal er generelt naturligt ventileret, med undtagelse af flere toiletrum med mekanisk udsugning. Utilgængeligt erhvervsareal samt boligareal antages ligeledes naturligt ventileret.

Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme i direkte anlæg.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør skønnes udført som 2-strengs anlæg. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengs anlæg inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
VARMERØR Varmerør i kælder er med ca. 25-30 mm isolering overvejende.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret to nyere Grundfos pumper af typen Alpha2 25-60 med en maksimal effekt på 34 W.		
AUTOMATIK Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget (ejers oplysning). Desuden skønnes der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Der skønnes monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet erhvervsareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til vandvarmer er med ca. 25 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er med ca. 20 mm isolering overvejende. Resterende skjulte rør skønnes at være isoleret tilsvarende.

VARMTVANDSPUMPER

I brugsvandsanlægget er der monteret en Grundfos pumpe af typen Alpha2 25-60 N 180 med en maksimal effekt på 45 W.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via Termix brugsvandsveksler.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Belysning i trappeopgangen i Rolighed 7 består af armaturer med energisparepærer. Lyset styres med trappeautomat. Lyskilder i armaturer samt styring i trappeopgang i Storgade 14 skønnes at være tilsvarende.

Belysning i banken består primært af armaturer med LED belysning.

Belysning i erhvervsarealet i tagetage (Rolighed 7) består primært af armaturer med kompaktlysrør. Dog er der enkelt rum med ældre 2-rørs armatur med konventionelle forkoblinger.

Belysning i gang og toiletrum i psykologklinik på 1. sal (Rolighed 7) består af armaturer med kompaktlysrør/energisparepærer. I venteværelse er armaturer primært med LED. Resterende rum var ikke tilgængelige grundet patienter. I disse rum er der indregnet et standard belysningsanlæg i henhold til Håndbog for energikonsulenter 2016.

Belysning i Ryg og Sport på 1. sal (Rolighed 7) består primært af 2-rørs armaturer, der skønnes med konventionelle forkoblinger. Dog er der armatur med halogenpære i toilet og armaturer med kompaktlysrør/energisparepærer i gang.

Belysning i Røde Kors butik består primært af 1-2 rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Dog er der LED spots i vinduer og i toilet skønnes armatur med energisparepære.

I det øvrige utilgængelige erhvervsareal indregnes der et standard belysningsanlæg i henhold til Håndbog for energikonsulenter 2016.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er udarbejdet efter retningslinjerne i den gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Bygningstegninger er indhentet fra bygningsejer.

Ved beregning af energiforbruget og dertilhørende energimærke er der anvendt en brugstid på 45 timer/uge. Boligdelen antages dog opvarmet hele døgnet alle ugens dage.

Der er ikke givet tilladelse til, at energikonsulenten må foretage lettere destruktive undersøgelser af klimaskærmen (boreprøver). Isoleringsforhold i lukkede (skjulte) konstruktioner baseres derved på skøn.

Bygningens energimæssige stand er generelt set god, alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre flere rentable energibesparende foranstaltninger.

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god, alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre enkelte rentable energibesparende foranstaltninger.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrums i sidebygning op til 300 mm isolering.	30.800 kr.	3.060 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrums i Rolighed 7 op til 400 mm isolering.	137.500 kr.	12.220 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	9.400 kr.
Loft	Efterisolering af skunkvægge og skunkgulv op til 300 mm isolering.	40.900 kr.	2.700 kWh Fjernvarme	2.100 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft op til 300 mm isolering.	45.500 kr.	2.560 kWh Fjernvarme	2.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 1 lag glas.	35.200 kr.	2.080 kWh Fjernvarme	1.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af termoruder i vinduer.	228.600 kr.	11.430 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	8.800 kr.

Yderdøre	Udskiftning af termoruder i yderdøre.	135.600 kr.	8.450 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	6.500 kr.
----------	---------------------------------------	-------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering.	9.710 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	7.500 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af ydervægge i boliger med 95 mm.	20.780 kWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	16.000 kr.
Ovenlys	Udskiftning af termoruder i ovenlys.	720 kWh Fjernvarme	600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Storgade 14A, 4180 Sorø

Adresse	Storgade 14A, 4180 Sorø
BBR nr.....	340-6786-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning til kontor (321)
Opførelsesår	1878
År for væsentlig renovering.....	1974
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	848 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	2164 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3012 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	616 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	467 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	270.407 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	356.860 kWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	276.914 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	276.914 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	365.448 kWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	23,75 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer i rimelig grad overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen. Afvigelse, der udgør under 10 %, registreres ikke.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDNE FORBRUG

Det beregnede varmekonsum i energimærket afviger fra bygningsejerens oplyste varmekonsum. Dette kan skyldes, at det aktuelle, daglige brugs mønster afviger fra Energistyrelsens standardiserede betragtninger, som eksempelvis antal beboere i bygningen og gennemsnitstemperaturer i bygningen på årsbasis.

Et oplyst varmekonsum har ikke indflydelse på energimærkets resultat eller på indplacering af energimærkningsbøgen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....0,77 kr. per kWh

Elektricitet til andet end opvarmning.....2,15 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen pr. kWh er i denne rapport fastsat ud fra de tariffer, der var gældende ved energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør. Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600472

CVR-nummer 35894675

Energiingenjører ApS

Vestsjællandscentret 10A, 2.213, 4200 Slagelse

www.energiing.dk

ak@energiing.dk

tlf. 28606592

Ved energikonsulent

Andreas Korsgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Storgade 14A
4180 Sorø



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. juli 2019 til den 8. juli 2029

Energimærkningsnummer 311387645