SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hollænderhallen - Idrætshal
Halvejen 3
2791 Dragør



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 23. august 2019
Til den 23. august 2029.

Energimærkningsnummer 311394561

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

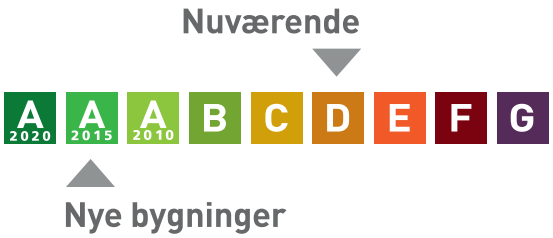
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

33.420,0 m³ naturgas	255.663 kr
Samlet energiudgift	255.663 kr
Samlet CO_2 udledning	74,99 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum på sidebygninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Loftsrummet på hallen er isoleret med 100 mm mineraluld, lagt på et nedsænket loft. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum på sidebygninger med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		7.400 kr. 2,14 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum på hallen med 400 mm isolering. Eksisterende isolering fjernes og der skal etableres et nyt nedsænkeloft der kan bære fremtidig isolering. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres nye gangbroer i tagrummet.		35.300 kr. 10,31 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge på sidebygningen er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
MASSIVE YDERVÆGGE Den øverste del af ydervæggen på hallen består af 220 mm massiv teglvæg med 200 mm udvendig isolering. Utilgængelige arealer ved øverste del af ydervæggen er skønnet udført efter samme forhold som for massiv mur i den højde, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik. Den nederste del af ydervæggen på hallen består af 480 mm massiv teglvæg med udvendig 200 mm isolering. Utilgængelige arealer ved nederste del af ydervæggen på hallen er skønnet udført efter samme forhold som for massiv mur, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet kedelbygning består af 120 mm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på den kolde side af væggen mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	100.500 kr.	5.900 kr. 1,72 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Facadeparti på hallen som har vinduesfag med gående rammer er monteret med tolags energiruder med varm kant. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energiruder. Faste vinduer med et og flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energiruder.		

OVENLYS Ovenlysvinduerne er monteret i det vandrette tag. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.		1.500 kr. 0,44 ton CO_2

YDERDØRE Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Massiv port med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Massiv port med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Er placeret inden i den lukket portåbningen, ind mod hallen. Yderdøre med ovenover vinduer er monteret med trelags energiruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i sidebygningerne er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Utilgængelige arealer ved gulvet er skønnet, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik. Terrændæk i hallen er udført i beton og med strøgulve. Gulvet er uisoleret. Utilgængelige arealer ved gulvet er skønnet, set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION VE01 - fabrikat og type: Bardram, CBLN 1000 Zone: Idrætshal Placering: Teknikrum - rum 3 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med recirkulation Anlægstype: CAV Driftstid: 69 timer/uge Luftskifte: 1,6 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 0,83 kJ/m³ Automatik: CTS + CO2 styring Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 VE03 – fabrikat og type: Exhausto, VEX 330		

Zone: Toiletter Placering: På taget i østligretning Anlæg: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: Modstrømsveksler Anlægstype: CAV Driftstid: 59 timer/uge Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,1 kJ/m³ Automatik: Køre med grundlast, køre op i ydelse via Pir-føler Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 VE04 – fabrikat og type: Exhausto, VEX 250 Zone: Omklædningslokaler Placering: På tag i nordlig retning Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: Roterende veksler Anlægstype: CAV Driftstid: 59 timer/uge Luftskifte: 1,5 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,1 kJ/m³ Automatik: Køre med grundlast, køre op i ydelse via Pir-føler Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Zone: Kuglebane, opholdsrum og gange Naturlig ventilation Driftstid: 98 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat VE01 med et nyt og mere effektivt aggregat med modstrømsveksler. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.		-5.300 kr. 5,24 ton CO_2
VENTILATIONSKANALER Ventilationskanalerne fra VE03 er ført på tag og ned igennem tagkonstruktionen. kanalstørrelsen og isoleringstykkelsen er vurderet til Ø 125 mm/50 mm Ventilationskanalerne fra VE04 er ført på tag og ned igennem tagkonstruktionen og forsyner lokalerne via kanaler som er ført igennem tagrummet. Kanalstørrelsen og isoleringstykkelsen er vurderet til Ø 125 mm med 50 mm		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedlen er kondenserende Buderus Logano plus SB615 med en effekt på 510 kW. Brænderen er en gasblæseluftbrænder af typen Dunphy TG 04.65, med en effekt på 650 kW. Kedlen er placeret i kedelbygningen ved idrætshallen. Anlægget er et blokvarmeanlæg.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen, med undtagelse af halområde sker via radiatorer i opvarmede rum. Den primære opvarmning af idrætshallen, sker med luftvarme fra ventilationsanlæg 01, fordelt via kanaler, placeret på bordtennis-platformen. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør i uopvarmet kedelhus er udført som gennemsnit 100 mm stålrør. Varmerørene er isoleret med 80 mm isolering. Varmerør på loftet over omklædningslokalerne er vurderet til at være gennemsnit udført som Ø 34 mm stålrør. Varmerørene er vurderet til at være isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmerør på loftet, op til 50 mm isolering hvor det er muligt, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	42.000 kr.	3.400 kr. 0,98 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en Hoved-fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type TP. Pumpen har en maksimal effekt på 1100 Watt. Pumpen er placeret i kedelhuset ved idrætshallen. (1) I varmeanlægget er der monteret en ældre shuntpumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 50-120F. Pumpen har en maksimal		

effekt på 790 Watt. Pumpen er placeret i kedelhuset rum 6. Shuntpumpen forsyner ventilationsanlægget for hallen og kulehallen I varmeanlægget er der monteret en nyere fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type MAGNA 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum 4 og forsyner gang og omklædningslokalerne.		
FORBEDRING (1) Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	23.000 kr.	4.500 kr. 0,40 ton CO_2

AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring efter udetemperatur. Der er monteret termostatventiler på flere radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Dog mangler der nogle termostatventiler på radiatorerne ved gangarealerne.		
FORBEDRING Radiatorer som har statiske ventiler monteret, forslås udskiftes til termostatventiler. Specifikt på gangarealerne	7.000 kr.	4.200 kr. 1,20 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1" stålrør i teknikrummet. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 40 mm isolering. Rørene er ført i gangarealerne.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, hvor det er muligt, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	10.500 kr.	500 kr. 0,13 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, hvor det er muligt, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.400 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt. pumpen er placeret i varmecentralen i kedelhuset ved idrætshallen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1800 liter varmtvandsbeholder af mærke og type, MEGA energi, DF 1608. Isoleret med 50 mm isolering og er placeret i idrætshallen rum 4.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i idrætshallen består af ældre 4-rørs armaturer med forkoblinger samt lyset på bordtennis platformen består af 2-rørs HF. armaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysning i keglehallen består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysning i omklædningslokalerne består af ældre 2-rørs armaturer med forkoblinger, der er opsat LED armaturer få steder. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysning i opholdslokalerne ved kulgehallen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i gangarealer består af gamle 2-rørs armaturer med forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning på toiletterne består af armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Belysning i teknikrum/depotrum består af ældre 2-rørs armaturer med forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Der installeres generelt nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	747.000 kr.	311.300 kr. 18,90 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt
Ejendommen er beliggende på Halvejen 3 og omfatter 2 bygninger. Energimærket omfatter bygning 14, Idrætshallen.
Bygningen anvendes til idræt
Bygningen er opført i 1942 og tilbygget 1967 og ombygget i 1998
Brugstiden for dette energimærke er sat til 98 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Dragør Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i form af boring af huller i murværk for at konstatere, om der er isolering i eventuelt hulmur.

Forslag til energibesparelser
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
I besparelsesforslag er ikke medregnet evt. stillads eller bæreevneberegning af konstruktioner.
Besparelser med tilbagebetalingstid over 100 år er ikke medtaget i energimærket.

Tillægget er udarbejdet efter:
•Brugstider over 45 timer/uge
•Ventilation som har et luftskifte over 1,2 l/s/m2
•Brugsvandsforbrug over 100 liter pr. m2

Tillægget udgør:

80,59 kWh/m2/år

Der er ikke udarbejdet forslag alternativ energi på følgende områder:
Varmepumpe og solfanger:
Da varmeforsyningen kommer fra en blokvarmecentral som forsyner flere af kommunens ejendomme, skønnes det ikke at være rentabelt at installere varmepumpe. og solfanger.

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	100.500 kr.	763,6 m³ Naturgas 17 kWh Elektricitet	5.900 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm	42.000 kr.	434,5 m³ Naturgas	3.400 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	23.000 kr.	2.032 kWh Elektricitet	4.500 kr.
Automatik	Termostatventiler	7.000 kr.	532,7 m³ Naturgas 28 kWh Elektricitet	4.200 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	10.500 kr.	59,1 m³ Naturgas -2 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1.400 kr.	7,3 m³ Naturgas	100 kr.

El

Belysning	Installation af LED panel, med bevægelsesmelder.	747.000 kr.	-5.757,3 m³ Naturgas 161.496 kWh Elektricitet	311.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	952,7 m³ Naturgas 21 kWh Elektricitet	7.400 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum med 400 mm isolering	4.584,5 m³ Naturgas 103 kWh Elektricitet	35.300 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	193,6 m³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Ventilation	Udskiftning til nyt ventilationsanlæg med modstrømsveksler	3.670,9 m³ Naturgas -15.200 kWh Elektricitet	-5.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Halvejen 3, 2791 Dragør

Adresse .....Halvejen 3, 2791 Dragør
BBR nr.....155-23139-14
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus,
Opførelsesår 1942
År for væsentlig renovering.....1967
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....3950 m²
Opvarmet bygningsareal.....3465 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....326.559 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....800 kr. pr. år
Varmeforbrug.....43.541,3 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....332.888 kr. pr. år
Fast afgift .....800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....333.688 kr. pr. år
Varmeforbrug.....44.385,1 m³ Naturgas
CO_2 udledning.....99,60 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på 3.950 m2.
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er arealet opgjort til opvarmet erhvervsareal på 3.440 m2, og det er dette areal der ligger til grund for energimærket. Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.
Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste varmeforbrug naturgas for 2017 er på i alt 43.541 m³. Det graddagekorrigeret forbrug udgør 44.385 m³.
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på i alt 46.109 m³/år.
Forskellen i (mer/mindre) forbruget kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....7,65 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inklusiv moms og øvrige afgifter.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
pek@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Kenneth Lytzen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hollænderhallen - Idrætshal
Halvejen 3
2791 Dragør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2019 til den 23. august 2029

Energimærkningsnummer 311394561