SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Klubhus Brande stadion
Ågade 16
7330 Brande



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 26. oktober 2018
Til den 26. oktober 2028.

Energimærkningsnummer 311399203

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

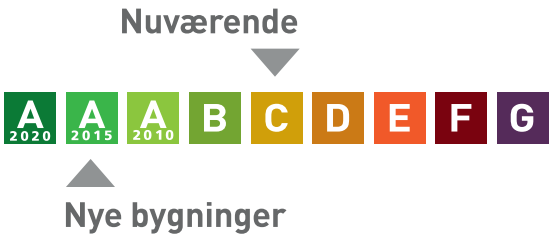
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

112,46 MWh fjernvarme	61.899 kr
Samlet energiudgift	61.899 kr
Samlet CO_2 udledning	7,31 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld og ført helt ned til etageadskillelsen som varm skunk. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		700 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		700 kr. 0,12 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 300 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		2.200 kr. 0,39 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Gavle Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer og termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		200 kr. 0,03 ton CO_2
OVENLYS Ovenlysvindue er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		800 kr. 0,14 ton CO_2

YDERDØRE Stueetage Facadeparti i gavl mod øst med glasdør , monteret med tolags termoruder. 1 sal Facadeparti i gavl mod øst med glasdør , monteret med tolags termoruder. 1 sal - gavl mod vest Yderdør med enkeltfag, monteret med tolags termorude. Gavl mod vest Yderdør med enkeltfag, monteret med tolags energirude med kold kant. Indgang mod nord Yderdør med enkeltfag, monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indgang mod nord Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		200 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 1 sal Facadeparti i gavl mod øst med glasdør Eksisterende facadeparti med glasdør foreslås udskiftet til nyt parti, med trelags energiruder, energiklasse A.		1.500 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Stueetage Facadeparti i gavl mod øst med glasdør Eksisterende facadeparti med glasdør foreslås udskiftet til nyt parti, med trelags energiruder, energiklasse A.		1.700 kr. 0,29 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 1 sal i gavl mod vest Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		200 kr. 0,03 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 100 mm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		2.500 kr. 0,44 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION U05 - Omklædning 5 Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 77 timer/uge Luftskifte: 1,2 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m3 Automatik: Fugtstyret Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 U02 - Omklædning 2 Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 77 timer/uge Luftskifte: 1,2 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m3 Automatik: Fugtstyret Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 U03 - Omklædning 3 Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV		

Driftstid: 77 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m3
Automatik: Fugtstyret
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

U04 - Omklædning 4
Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt.
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 77 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m3
Automatik: Fugtstyret
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

U01 - Omklædning 1
Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt.
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 77 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m3
Automatik: Fugtstyret
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

U06 - Omklædning 6
Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt.
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 77 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m3
Automatik: Fugtstyret
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

U07 - Omklædning 7
Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt.
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 77 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m2
El-varmeflade: Nej

SEL-værdi: 1,5 kJ/m3 Automatik: Fugtstyret Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 U08 - Omklædning 8 Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 77 timer/uge Luftskifte: 1,2 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m3 Automatik: Fugtstyret Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 U09 - Omklædning 9 Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 77 timer/uge Luftskifte: 1,2 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m3 Automatik: Fugtstyret Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 U10 - Omklædning 10 Fabrikat og type: Vægventilator, fabrikat er ukendt. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 77 timer/uge Luftskifte: 1,2 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m3 Automatik: Fugtstyret Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Klubhus Naturlig ventilation Luftskifte: 0,9 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016		
FORBEDRING	50.000 kr.	4.200 kr. 0,75 ton CO_2

U01 - Omklædning 1 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U02 - Omklædning 2 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U03 - Omklædning 3 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U04 - Omklædning 4 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U05 - Omklædning 5 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U06 - Omklædning 6 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U07 - Omklædning 7 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U08 - Omklædning 8 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U09 - Omklædning 9 Installation af udsugning med varmegenvinding		
U10 - Omklædning 10 Installation af udsugning med varmegenvinding		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME VF01 Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget et placeret i teknikrum ved indgang.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER PU01 - radiatoranlæg På varmefordelingsanlægget er monteret en Wilo Stratos Pico 25/1-6 pumpe med en max-effekt på 40 W. Pumpen er er placeret i teknikrum ved indgang.		
AUTOMATIK VS01 Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring af fremløbstemperaturen efter udetemperaturen. Styringen er placeret i teknikrum ved indgang. Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering og placeret inden for klimaskærmen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, hvor pladsen tillader det, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		300 kr. 0,05 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER PU02 Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat WILO, type Stratos Pico 25/1-6. Pumpen har en maksimal effekt på 40 W. Pumpen er vurderet til at være styret af ECL'en.		
VARMTVANDSBEHOLDER VV02 Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, Heat Con fra 1999 placeret i teknikrum ved indgang. VV01 Varmt brugsvand produceres af varmeveksleren VV02 og beholderen VV01 anvendes som forådsbeholder. Beholderen er en 500 l varmtvandsbeholder fra Heat Con, isoleret med 50 mm isolering. Beholderen er placeret i teknikrum ved indgang.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING BE01- omklædning, fællesrum, køkken, gang Belysningen består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger, svarende til 9 W/m². Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. BE02 - klublokale i stueetage Belysningen består af ældre 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger, svarende til 4 W/m². Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. BE03 - mødelokale 1 sal Belysningen består af LED spotbelysning, svarende til 1,3 W/m². Manuel styring via tænd/sluk kontakt. BE04 - nyt mødelokale 1 sal Belysningen i receptionen består af armaturer med LED belysning, svarende til 2,8 W/m². Manuel styring via tænd/sluk kontakt.		
FORBEDRING BE04 - nyt mødelokale 1 sal Installation af bevægelsesmeldere. Installeret effekt 2,8 W/m².	2.500 kr.	300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING BE01 - omklædning, fællesrum, køkken, gang Der installeres nye armaturer med LED belysning, svarende til 4 W/m². Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	391.500 kr.	33.800 kr. 2,79 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING BE03 - mødelokale 1 sal Installation af bevægelsesmelder		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING BE02 - klublokale i stueetage Der installeres nye armaturer med LED belysning, svarende til 4 W/m². Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		1.600 kr. 0,13 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt
Ejendommen er beliggende på Ågade 16, 7330 Brande og omfatter 1 bygning og nærværende energimærke omfatter denne.
Bygningen anvendes til klubhus
Bygningen er opført i 1972 og tilbygget / ombygget 1998.
Brugstiden for dette energimærke er sat til 55 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Ikast-Brande Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Forslag til energibesparelser
Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
I besparelsesforslag er ikke medregnet evt. stillads eller bæreevneberegning af konstruktioner.
Besparelser med tilbagebetalingstid over 100 år er ikke medtaget i energimærket.

Alternativ energi:
Der er udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
•Solceller: Forslaget anses for ikke rentable med de nuværende retningslinjer for Kommuner.

Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
•Varmepumpe: Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe i område med fjernvarme, da der fortsat skal aftages fjernvarme og betales fast afgift.
• Solfanger: Det vurderes ikke at være rentabelt, at etablere solfanger i område med fjernvarme.

Assistenter:
Til denne energimærkning er der tilknyttet følgende assistent:
Energirådgiver Lars Christensen.
Assistenten har deltaget ved besigtigelse, registrering og kontrol af klimaskærm, ventilation, varmeanlæg, vedvarende energi og belysning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Installation af udsugning med varmegenvinding.	50.000 kr.	11,55 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	4.200 kr.
El				
Belysning	BE04 - nyt mødelokale 1 sal - Installation af bevægelsesmeldere	2.500 kr.	-0,04 MWh Fjernvarme 108 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	BE01 - omklædning, fællesrum, køkken, gang - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	391.500 kr.	-6,97 MWh Fjernvarme 16.475 kWh Elektricitet	33.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	1,68 MWh Fjernvarme	700 kr.
Loft	1 sal - Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	1,86 MWh Fjernvarme	700 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	5,98 MWh Fjernvarme	2.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	0,46 MWh Fjernvarme	200 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	2,17 MWh Fjernvarme	800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdøre	0,35 MWh Fjernvarme	200 kr.
Yderdøre	1 sal - Udskiftning af eksisterende facadeparti i gavl mod øst med glasdør	3,91 MWh Fjernvarme	1.500 kr.
Yderdøre	Stue - Udskiftning af eksisterende facadeparti i gavl mod øst med glasdør	4,43 MWh Fjernvarme	1.700 kr.
Yderdøre	1 sal i gavl mod vest - Udskiftning af eksisterende yderdøre	0,48 MWh Fjernvarme	200 kr.

Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 250 mm mineraluld eller polystyrenplader	6,69 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.500 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	0,77 MWh Fjernvarme	300 kr.

El

Belysning	BE03 - mødelokale 1 sal - Installation af bevægelsesmelder	-0,02 MWh Fjernvarme 53 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	BE02 - klublokale i stueetage - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-0,31 MWh Fjernvarme 778 kWh Elektricitet	1.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ågade 16, 7330 Brande

Adresse	Ågade 16, 7330 Brande
BBR nr	756-6581-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus,
Opførelsesår	1972
År for væsentlig renovering	1998
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1016 m²
Opvarmet bygningsareal	1052 m²
Heraf tagetage opvarmet	485 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	47.600 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.050 kr. pr. år
Varmeforbrug	112,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2017 til 31-12-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	48.522 kr. pr. år
Fast afgift	19.050 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	67.572 kr. pr. år
Varmeforbrug	114,17 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	7,42 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR oplysninger

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på 1.016 m²

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er erhvervsarealet opgjort til 1.052 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket. Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer. Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Oplyst forbrug:
Det oplyste faktiske fjernvarmeforbrug for 2017 er på i alt 112 MWh. Korrigeret for graddage bliver forbruget i alt 115 MWh/år.
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på i alt 112 MWh/år.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	362,50 kr. per MWh 21.132 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inklusiv moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
pek@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Ole Ravnskjær Trappehave

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter

energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

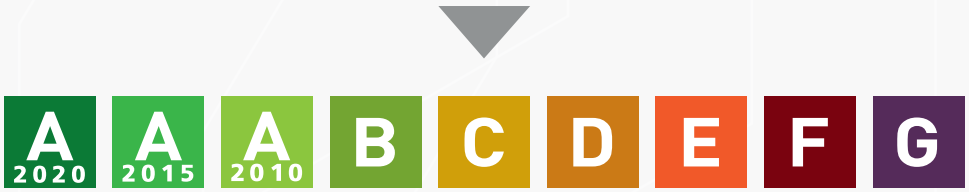
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Klubhus Brande stadion
Ågade 16
7330 Brande



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. oktober 2018 til den 26. oktober 2028

Energimærkningsnummer 311399203