

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bh-Helsinge børnehuse (Engerød Bh)
Engerødvej 43
3200 Helsinge



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 20. september 2019
Til den 20. september 2029.

Energimærkningsnummer 311399654



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



Energistyrelsen

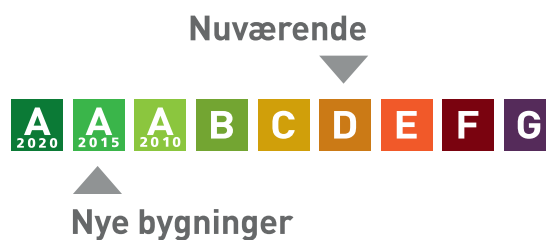
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

66,89 MWh fjernvarme 45.488 kr

Samlet energjudgift 45.488 kr

Samlet CO₂ udledning 4,35 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Mod sydvest. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50-100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Mod sydvest. Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		1.000 kr. 0,11 ton CO ₂

<p>KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge over jord består af 40 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Kælderydervægge mod jord består af 40 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Vinduerne er primært monteret med tolags termoruder. Der er enkelte vinduer med tolags energiruder.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med to-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med tre-lags energiruder, energiklasse A.</p>		3.400 kr. 0,42 ton CO ₂
<p>OVENLYS Ovenlysvinduer er monteret med lags klar akryl.</p>		
<p>YDERDØRE Hovedindgang og køkken. Døre er monteret med et-lags glastruder.</p> <p>Opholdsrum (stuer). Terrassedøre er primært monteret med tolags termoruder. Der er enkelte terrassedøre med tolags energiruder.</p> <p>Kælder. Massiv yderdør er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.</p>		
<p>FORBEDRING Hovedindgang og køkken. Eksisterende døre med et-lags glastruder foreslås udskiftet til nye døre med tre-lags energiruder, energiklasse A.</p>	34.200 kr.	1.200 kr. 0,15 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Opholdsrum (stuer). Eksisterende terrassedøre med to-lags termoruder foreslås udskiftet til nye terrassedøre med tre-lags energiruder, energiklasse A.</p>		500 kr. 0,06 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder udført af beton med slidlagsgulv, er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af uisolereet gulv mod krybekælder med 100 mm isolering på undersiden. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af massiv beton, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selvfølgelig med en beskedne isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	95.200 kr.	3.100 kr. 0,38 ton CO ₂
KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolereet. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Opholdsrum (stuer). Anlæg Airmaster 1-3. Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med modstrømsveksler. Fabrikat Airmaster type 801, år ukendt. (3 stk.). Motor: Koblet direkte til ventilator. Anlægstype: VAV. Driftstid: 45 timer/uge. Luftsufte: 1,8 l/s/m ² . EL-varmefflade: Nej. SEL-værdi: 2,5 kJ/m ³ . Automatik: Stand-alone. Anlægget er placeret under loftet i opholdsrum (stuer). Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019 Der er naturlig ventilation i resten af bygningen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe i område med fjernvarme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere solvarme i område med fjernvarme.		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum i kælderen.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.</p> <p>Brugsvandsrør i krybekælder med cirkulation er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.</p>		
<p>FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.</p>	8.900 kr.	500 kr. 0,06 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.</p>		100 kr. 0,00 ton CO ₂
<p>VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe med trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum i kælderen.</p>		
<p>FORBEDRING Der foreslåes montage af ny Pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.</p>	5.000 kr.	700 kr. 0,06 ton CO ₂
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret varmtvandsbeholder. Fabrikat Metro type 6050, år 1997. Beholderen er placeret teknikrum i kælderen.</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Opholdsrum (stuer), fællesrum og køkken. Belysningen består af T5 armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres med bevægelsesmeldere.</p> <p>Kontor og personalerum. Belysningen består af armaturer med kompaktlysør med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.</p> <p>Toiletter. Belysningen består af armaturer med kompaktlysør med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres med bevægelsesmeldere.</p> <p>Kælderen - Depot og teknikrum. Belysningen består af T8 armaturer med konventionelle forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Kontor og personalerum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.</p>		500 kr. 0,04 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Toiletter. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.</p>		300 kr. 0,02 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Opholdsrum (stuer). Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.</p>		2.200 kr. 0,20 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Kælderen - Depot og teknikrum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.</p>		200 kr. 0,01 ton CO ₂

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på 30 m ² . Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	90.000 kr.	7.300 kr. 0,99 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt.

Energimærkningen vedrører ejendommen på adressen Engerødvej 43, 3200 Helsingør og består af følgende bygninger med disse anvendelser ifølge BBR:

Bygning 1: Anvendelsen iflg. BBR er "Bygning til daginstitution" (anvendelse: 440).
Ejendommen anvendes pt ikke og står tom.

Bygningen er opført i 1968.

Ejendommen er ikke i brug:

I energimærket er der anvendt standard tiden for erhverv på 45 timer pr uge.

Grundlag:

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Gribskov Kommune og ud fra besigtigelse og opmålinger.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige tilstand, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsetidspunktet.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog.

Arealer:

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 339 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 406 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Forskellen skyldes at kælderen (67 m²) er opvarmet. BBR kælderareal er angivet forkert (88 m²).

Adgang:

Der var adgang til alle rum.

Forslag til energibesparelser:

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.

I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering. Forslag med TBT > 100 år er ikke medtaget i rapporten.

Alternativ energi:

Solceller: Der er udarbejdet forslag til etablering af solceller.

Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:

Varmepumpe: Der anbefales ikke varmpumpe ved fjernvarmeforsyning.

Solfanger: Der anbefales ikke solfangeranlæg ved fjernvarmeforsyning.

Registrering:

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

Der er mekanisk ventilation med varmegenvinding.

Belysning: Der er nyere belysning med HF i de primære rum. I sekundære rum er der lysarmaturer med ældre konventionelle forkoblinger.

Isolering: Klimaskærmen er middel i isoleringsforhold i forhold til bygningens alder.

Der var adgang til alle rum.

Der forelå tegningsmateriale.

Energikonsulenten vurderer, at det vil være mest fordelagtigt at udføre følgende tiltag:

Isolering: Isolering af gulv mod krybekælder med 100 mm isolering på undersiden.

Vinduer og døre: Udsiftning af eksisterende døre med et-lags glasruder til nye døre med tre-lags energiruder.

Opvarmning:

Varmt vand: Ny automatisk modulerende cirkulationspumpe, samt isolering af brugsvandsrør i krybekælder op til 50 mm.

Vedvarende energi: Montage af nye solceller.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Hovedindgang og køkken. Udskiftning af eksisterende døre med et-lags glasruder til nye døre med tre-lags energiruder.	34.200 kr.	2,24 MWh Fjernvarme	1.200 kr.
Krybekælder	Isolering af gulv mod krybekælder med 100 mm isolering på undersiden.	95.200 kr.	5,87 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.100 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør i krybekælder op til 50 mm.	8.900 kr.	0,85 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmtvandspum per	Ny automatisk modulerende cirkulationspumpe	5.000 kr.	324 kWh Elektricitet	700 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller.	90.000 kr.	3.279 kWh Elektricitet 1.765 kWh Elektricitet overskud fra solceller	7.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Mod sydvest. Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering.	1,72 MWh Fjernvarme	1.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer med to-lags termoruder til nye vinduer med tre-lags energiruder.	6,39 MWh Fjernvarme	3.400 kr.
Yderdøre	Opholdsrum (stuer). Udskiftning af eksisterende terrassedøre med to-lags termoruder til nye terrassedøre med tre-lags energiruder.	0,93 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm.	0,07 MWh Fjernvarme	100 kr.
El			
Belysning	Kontor og personalerum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder, iht. 2016 krav.	-0,12 MWh Fjernvarme 252 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	Toiletter. Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-0,07 MWh Fjernvarme 134 kWh Elektricitet	300 kr.

Belysning	Opholdsrum (stuer). Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder, iht. 2016 krav.	-0,59 MWh Fjernvarme 1.229 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Belysning	Kælderen - Depot og teknikrum. Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav.	-0,04 MWh Fjernvarme 70 kWh Elektricitet	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bh-Helsinge børnehuse (Engerød Bh)

Adresse	Engerødvej 43, 3200 Helsingø
BBR nr	270-18643-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til daginstitution (440)
Opførelsesår	1968
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	339 m ²
Opvarmet bygningsareal	406 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	67 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	24.150 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	10.371 kr. pr. år
Varmeforbrug	46,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2018 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	25.095 kr. pr. år
Fast afgift	10.371 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	35.466 kr. pr. år
Varmeforbrug	47,80 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	3,11 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 339 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 406 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Forskellen skyldes at kælderen (67 m²) er opvarmet. BBR kælderareal er angivet forkert (88 m²).

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste varmeforbrug for 2018 er på 46,00 MWh fjernvarme. Korrigeret for graddage bliver det 47,80 MWh fjernvarme.

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på 66,89 MWh fjernvarme.

Forskellen mellem det oplyste korrigerede forbrug og det beregnede forbrug i energimærket, kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, herunder andre temperaturer eller driftstider.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	525,00 kr. per MWh
	10.371 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
pek@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
René Engmann

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bh-Helsingørsk børnehuse (Engerød Bh)
Engerødvej 43
3200 Helsingørsk



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. september 2019 til den 20. september 2029

Energimærkningsnummer 311399654