

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Østergade 18

5610 Assens



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 10. oktober 2019

Til den 10. oktober 2029.

Energimærkningsnummer 311403191



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



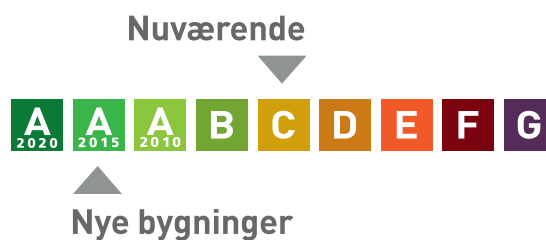
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmekonsum

133,14 MWh fjernvarme	67.607 kr
3.151 kWh elektricitet	6.932 kr
Samlet energjudgift	74.539 kr
Samlet CO ₂ udledning	9,27 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions - og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	185.300 kr.	4.800 kr. 0,73 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 - 40 cm hulmur. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions - og isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve i facade imod vest. Mindre dele imellem vinduer er med lette beklædninger, disse er ikke beregnet da det er så lille et omfang, ydervægge er derfor udelukkende beregnet som hulmur.		

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord består af ca. 40 cm massiv betonvæg.
Konstruktionstykkelse er målt ved kælderdoor. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kælderydervægge mod det fri ved trappe imod vest er udført som 35 - 40 cm hulmur.
Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions - og isoleringsforhold er vurderet som ved øvrige hulumre.

FORBEDRING VED RENOVERING

Kælderydervægge:
Indvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge.

8.900 kr.
1,36 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduerne er primært monteret med tolags termorude med kold kant, enkelte vinduer er med tolags energiruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende vinduer med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.

13.000 kr.
1,96 ton CO₂

YDERDØRE

Glasdør ved Danbolig er monteret med tolags termorude med kold kant.

Skydedør ved Danbolig er monteret med tolags termorude med kold kant.

Massive yderdøre er uisolerede.

FORBEDRING VED RENOVERING

Massive yderdøre:
Eksisterende massive og uisolerede yderdør foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.

400 kr.
0,05 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Glasdøre / skydedøre:
Eksisterende glasdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder.

600 kr.
0,09 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

KÆLDERGULV

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
Konstruktions - og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

4.200 kr.
0,63 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Bygningen er forsynet med 1 ventilationsanlæg og 1 udsugningsanlæg.
Mindre del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen.

Der monteret 1 udsugnings anlæg der betjener Danbolig.
Anlæg er placeret på taget over Danbolig.
Anlægget er af fabrikat Exhausto.
Drifttid er vurderet til bygningens brugstid.

Der er mekanisk ventilation anlægget ventilerer bankafsnit og er med varmekilde.
Varmegenvinding sker via krydsveksler.
Drifttid er 0800-1700 og styres via ur.
Anlægget er med variabel luftmængde.
Anlæg er placeret i kælderen, og er af fabrikat Flåkt.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

FORBEDRING

Der foreslåes udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat med et nyt og mere effektivt aggregat.
Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.

325.000 kr.

27.500 kr.
2,85 ton CO₂

KØLING

Bygningen er forsynet med køling som betjener Danbolig.
Køling sker via airconditionanlæg / varmepumpe.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er monteret en varmepumpe af fabrikat Scanheat, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luftvarmepumpen forsyner Danbolig med varme.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Der er ikke stillet forslag til solvarme, da det med bygningens varmeanlæg og energipris ikke vil medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum, samt via ventilations anlægget. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget / ventilationsanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.		
AUTOMATIK Der er ikke monteret nogen form for automatik til central styring af varmeanlægget. Dette sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.		
FORBEDRING Montering og indregulering af internetbaseret CTS anlæg til overvågning, monitorering og regulering af bygningens teknik.	25.000 kr.	4.500 kr. 0,67 ton CO ₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålør.
Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Brugsvandsrør i bygningen er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.
Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 1 præisoleret vandvarmer på 160 liter.
Beholderen er placeret i teknikrum i kælderen.

EL

El

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Belysningen på udendørsarealer er med kompaktør og lavenergipærer. Lyset styres af skumringsanlæg.

Belysning i kælder består generelt af T8 armaturer.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning ved wc'er i kælder består af armaturer med kompaktlysrør.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning ved mellemgang i kælder består af armaturer med kompaktlysrør.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning i kontorlokalene ved Nordea stue + 1 sal består af T8 armaturer.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning i kontorlokalene ved Danbolig består af T8 armaturer.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning i boksrums / forrum i kælder ved Nordea består af armaturer med LED belysning.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning i ved indgang imod vest ved Nordea består af armaturer med LED belysning.
Lyset styres via sensor.

Belysning i gangarealer består af T5 armaturer.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning på wc'er på 1 sal består af sparepærer.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning i l2 stk. mødeokaler består af armaturer med LED belysning.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

Belysning ved indgang / trappeopgang består af armaturer med sparepærer / kompaktør.
Lyset tændes og slukkes manuelt.

FORBEDRING VED RENOVERING

Belysning i kontorlokalene ved Danbolig:
Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.

4.000 kr.
0,33 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Belysning i kontorlokalerne ved Nordea stue + 1 sal:
Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.

19.500 kr.
1,62 ton CO₂

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 2

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:

Plantegninger af kælder, stue, samt 1 sal.

Snit tegning ved Danbolig (snit c-c)

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen oplyses at være 0800 -1700 svarende til 45 timer/ugen. (Danbolig brugstid 1000-1600 dog med weekendarbejde regnet som standard brugstid)

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform,

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering	185.300 kr.	10,70 MWh Fjernvarme 192 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Ventilation	Udskiftning til nyt ventilationsanlæg	325.000 kr.	13,65 MWh Fjernvarme 9.949 kWh Elektricitet	27.500 kr.
Varmeanlæg				
Automatik	Montering og indregulering af CTS anlæg	25.000 kr.	9,57 MWh Fjernvarme 244 kWh Elektricitet	4.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Kælder ydervægge	Kælderydervægge: Indvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	19,76 MWh Fjernvarme 362 kWh Elektricitet	8.900 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	28,43 MWh Fjernvarme 588 kWh Elektricitet	13.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning af massive yderdøre	0,80 MWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af glasdøre / skydedøre	1,29 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	600 kr.
Kældergulv	Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 250 mm mineraluld eller polystyrenplader	9,24 MWh Fjernvarme 166 kWh Elektricitet	4.200 kr.
El			
Belysning	Belysning i kontorlokalerne ved Danbolig: Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	-0,87 MWh Fjernvarme 1.958 kWh Elektricitet	4.000 kr.
Belysning	Belysning i kontorlokalerne ved Nordea stue + 1 sal: Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder.	-4,19 MWh Fjernvarme 9.613 kWh Elektricitet	19.500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Østergade 18, 5610 Assens

Adresse	Østergade 18, 5610 Assens
BBR nr.....	420-3869-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning til kontor (321)
Opførelsesår	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	810 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1285 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	475 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens bolig-/erhvervsareal.

Det er fordi arealer i kælder opvarmes og ikke indgår i BBR meddelelsen bolig-/erhvervsareal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmeforbrug. Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Det oplyste forbrug ville ikke have indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Disse standardforudsætninger skal give et sammenligningsgrundlag af bygninger på tværs af landet, som ikke nødvendigvis afspejler nuværende beboeres brugsvaner. Derfor kan disse forudsætninger have stor indflydelse på eventuelle forskelle imellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Standardforudsætningerne er bl.a.:

- Antal personer i bygningen (hele året).

- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året.
- Mængde varmt vand.
- daglig udluftning i alle rum.

Et oplyst forbrug fortæller en historie om brugsvaner, og kan derved ikke umiddelbart sammenlignes med andres forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	408,48 kr. per MWh
	13.222 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepreiser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001

CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

Ken Ragus

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Carsten Niebuhrs Gade 43

1577 København V

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Østergade 18
5610 Assens



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2019 til den 10. oktober 2029

Energimærkningsnummer 311403191