SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Nørregade 3
9330 Dronninglund



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 3. december 2019
Til den 3. december 2029.

Energimærkningsnummer 311412078

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

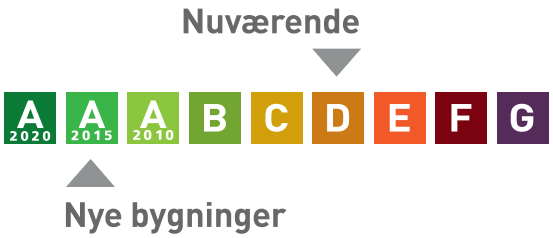
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

68,04 MWh fjernvarme	57.378 kr
Samlet energiudgift	57.378 kr
Samlet CO_2 udledning	4,42 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Vandrette lofter (hanebånd og kvistlofter) er isoleret med gennemsnitlig 200 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Skråvægge vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet i de resterende konstruktioner er skønnet ud fra dette. Lodrette skunkvægge er vurderes at være isoleret med 100 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet i de resterende konstruktioner er skønnet ud fra dette. Loft mod vandret skunk er uisoleret. Lerindskud med rør og puds, som eneste isolerende lag. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Loftslem er vurderet isoleret med 30 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der forslås i forbindelse med en tagrenovering at alt eksisterende isolering erstattes med nyt og at der i samme forbindelse etableres en effektiv dampspærre. Der anbefales at der etableres varm skunk, således varmerør fremover vil blive ført inden for klimaskærmen. Der er regnet med følgende foretag ved renovering		4.100 kr. 0,38 ton CO_2

Skråvægge fra tagfod til hanebånd isoleres med 300mm. Hanebåndsloft og lofter over kviste isoleres med 300mm. Der isættes en ny præisoleret loftlem. Kvisflunke isoleres på ny med 200mm. Der etableres ny udvendig beklædning. Lette ydervægge isoleres på ny med 300mm. Der etableres ny udvendig beklædning.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 36 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved kamerainspektion foretaget ved hul i ydervæg, hvor galenderet til kælderen er fastmonteret i væggen.		
LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke og vægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tykkelsen på væggene. Se besparelsesforslag under "Tag og loft" i forbindelse med tagrenovering		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningens vinduer er primært nyere vinduer med tolags energiruder med kold kant. På den vestlige og sydlige facede er dog stadig flere gamle vinduer med 2lags termoruder med kold kant. Flere af disse vinduer er gemt bag pladebeklædning ind- og udvendigt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		2.700 kr. 0,24 ton CO_2
OVENLYS Alle ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse B.		400 kr. 0,03 ton CO_2

YDERDØRE Yderdør i aluminium mod øst monteret med tolags energiruder med kold kant. Dør på vestfacaden mod butikslokale er tildækket med træplader både ind- og udvendigt. Det antages at være en massiv uisoleret yderdør Yderdør mod trappeopgang er med uisoleret fyldning og med tolags termorude med kold kant. Yderdør til tagterrasse er monteret med tolags energirude med kold kant.		
FORBEDRING Eksisterende massive og uisolerede yderdør foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger. Eksisterende yderdør mod trappeopgang foreslås udskiftet til en ny, monteret med tolags energiruder, energiklasse B.	15.800 kr.	600 kr. 0,05 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet krybekælder af træ/bjælker, er uisoleret. Isoleringsforholdet i konstruktionen er registreret fra låge i kælderen i forbindelse med besigtigelsen. Det antages at resten af gulvkonstruktionerne er ens. Gulv mod den uopvarmede kælder af beton. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	9.300 kr.	800 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende bjælkelagskonstruktion og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	353.000 kr.	14.100 kr. 1,29 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i boligen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand. I erhvervslokalet er der naturlig ventilation. Der antages et luftskifte på 0,9 l/s/m2 og at bygningen er normal tæt. Der regnes med en drifttid på 45 timer/uge.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmen er ført ind i kælderen hvor den fordeles ud til resten af bygningen. Fjernvarmen leveres fra Dronninglund fjernvarmeværk.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da det med bygningens eksisterende varmeanlæg ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da det med bygningens eksisterende varmeanlæg ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR 1 1/4" stålrør i kælderrum er isoleret med 15mm 1" stålrør i kælderrum er isoleret med 20mm Varmerør ført i utilgængelig krybekælder vurderes udført som gennemsnitlig 1" stålrør. Varmerørene er vurderet isoleret med 15 mm isolering. Varmerør i uopvarmet skunk på 1.sal vurderes at være udført som gennemsnitlig 3/4" stålrør med 20mm isolering		
FORBEDRING Isolering af alle tilgængelige varmerør i kælderrummet og den tilgængelige krybekælder med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.800 kr.	700 kr. 0,06 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes manuelt ved lukning af ventiler. Der er ingen vejrkompencering på fjernvarmeinstallationen		
FORBEDRING Der forslås installationen af en ny præisoleret unit med verjkompencering i kælderen. Vejrkompencering vil sænke fremløbstemperaturen proportionelt med stigene udetemperatur, hvorved der kan spares energi i de rør som er placeret uden for klimaskærmen, herunder krybekælder og uopvarmede skunkrum. Besparelsen omfatter kun rør ført i uopvarmede skunkrum, hvorved besparelsen i kælder og krybekælder vil medføre endnu større energibesparelser.	15.000 kr.	1.700 kr. 0,16 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør isoleret med 15 mm isolering. 3/4" stålrør isoleret med 20 mm isolering. Synlige brugsvandsrør i kælder med cirkulation er udført som 18 mm rustfri stålrør på fremløb isoleret med 20 mm isolering. 15 mm rustfri stålrør på retur isoleret med 20 mm isolering Brugsvandsrør med cirkulation i tilgængelig krybekælder er udført som 22 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation i trapperum til boligen er udført som 1" stålrør isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.100 kr.	300 kr. 0,02 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en ældre cirkulationspumpe uden trinregulering, af fabrikat Vortex, type X152. Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Danfoss Akva Lux 2		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i salgslokalet består af forskellige typer loftarmatuerer til lysstofrør. Der er monteret 17W LED rør i samtlige armaturer. Det antages at jernkernespolen stadig er aktiv, hvorved et lille tomgangstab medregnes. Lyset styres manuelt. Belysning i kontoret består af ét loftarmaturer med 17W led rør. Det antages at jernkernespolen stadig er aktiv, hvorved et lille tomgangstab medregnes. Lyset styres manuelt. Belysning i frokostrummet består af 2 loftarmaturer med 17W led rør. Det antages at jernkernespolen stadig er aktiv, hvorved et lille tomgangstab medregnes. Lyset styres manuelt. Belysning i gangen ved toilettet består af en plafond med en 6W LED pære. Lyset styres manuelt. Lyset på toilettet er en loftlampe med 6 stk. 35W halogenspots		
FORBEDRING Eksisterende halogenpærer udskiftes med nye 5W LED pærer	200 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er en etageejendom med erhvervslejemål i stueplan og én lejlighed på 1. sal. Brugstiden for erhvervsmålet er regnet som 45 timer/uge.

Bygningen fremstår er i mindre god isoleringsmæssig stand. Der er registrerede uisolerede bygningsdele samt mange varmerør i uopvarmede rum.

Energioptimerende forslag nævnt i afsnittet "Rentable besparelsesforslag" er rentable og kan med fordel gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering. Disse forslag vil oftest kunne forbedre komfort og indeklima

Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, version 2019.

Konstruktionerne er i høj grad vurderet og registreret ved besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.

Det har ikke været muligt at fremskaffe tegninger på bygningen, hvorved samtlige konstruktioner er opmålt.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre	15.800 kr.	0,78 MWh Fjernvarme	600 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	9.300 kr.	1,07 MWh Fjernvarme	800 kr.
Etageadskillelse	Ophugning af eksisterende gulvkonstruktion og støbning af nyt med 300 mm isolerinbg	353.000 kr.	19,92 MWh Fjernvarme	14.100 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmerør i kælder op til 50 mm	5.800 kr.	0,95 MWh Fjernvarme	700 kr.
Automatik	Etablering af vejrkompencering	15.000 kr.	2,67 MWh Fjernvarme -93 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af cirkulationsledning til brugsvand	5.100 kr.	0,30 MWh Fjernvarme	300 kr.

El

Belysning	Udskiftning af halogenpærer på badeværelse	200 kr.	-0,03 MWh Fjernvarme 56 kWh Elektricitet	100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Ny isolering og dampspærre i forbindelse med tagrenovering	5,78 MWh Fjernvarme	4.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer med termoruder	3,73 MWh Fjernvarme	2.700 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	0,46 MWh Fjernvarme	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nørregade 3, 9330 Dronninglund

Adresse	Nørregade 3, 9330 Dronninglund
BBR nr	810-11250-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til detailhandel (322)
Opførelsesår	1907
År for væsentlig renovering	1977
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	155 m²
Erhvervsareal i følge BBR	188 m²
Opvarmet bygningsareal	339 m²
Heraf tagetage opvarmet	136 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	26,4 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det totale opmålte areal af bygnigen er 339m2 hvor der i BBR fremgår 342m2. Ifølge bbr er fordelingen mellem erhverv og bolig 202/140 m2. I forbindelse med energimærkningen er det opmålt til 188/151m2 grundet opgangen til boligen er registreret som bolig istedet for erhverv, det rummet har direkte forbindelse til den resterende del af boligen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det har ikke været muligt at fremskaffe et oplyst forbrug for ejendommen.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.
I normforbruget er det bl.a. forudsat:
- at hele bygningen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget jf. Håndbog for Energikonsulenter, version 2019, skal regnes som 250 liter pr. m².

Vaner, forbrugsmønster og antallet af personer i bygningen har en væsentlig indflydelse på det faktiske forbrug. Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen hæves eller sænkes, stiger eller falder varmeforbruget 5-10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	706,25 kr. per MWh
	9.325 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	0,60 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,30 kr. per kWh

Fjernvarmepriserne der er anvendt i rapporten er hentet fra fjernvarmeleverandørens hjemmeside. Der tages forbehold for løbende ændringer i priserne.

De anvendte elpriser er en vurdering af gennemsnits prisen på landsplan. Prisen er afhængig af el-leverandør og den aktuelle dagspris, derfor kan prisgrundlag for de beregnede besparelser ændre sig og det anbefales derfor at der altid indhentes aktuelle tilbud fra den valgte leverandør.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600502
CVR-nummer 35829881

HJ-Energi ApS
Nørregade 39, 9330 Dronninglund
www.hj-energi.dk
info@hj-energi.dk
tlf. 7070 7995

Ved energikonsulent
Thomas Wiederholt Karstenskov

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nørregade 3
9330 Dronninglund



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. december 2019 til den 3. december 2029

Energimærkningsnummer 311412078