SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Parkvej 2
7400 Herning



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 5. december 2019
Til den 5. december 2029.

Energimærkningsnummer 311412602

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

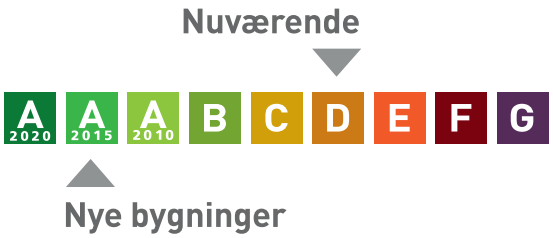
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

143.270 kWh fjernvarme	77.499 kr
Samlet energiudgift	77.499 kr
Samlet CO_2 udledning	9,31 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT I henhold til tegningerne er loft, skråvægge og skunk isoleret med 250 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggene er primært udført som 36 cm hulmur. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl. Der er spor efter at der i ydervæggen er indblæst isolering i hulrummet, hvilket derfor er antaget. Der er ved besigtigelsen ikke givet tilladelse til at lave en boreprøve.		
MASSIVE YDERVÆGGE Omkring mange af vinduespartierne er ydermuren tilbagetrukket, det er vurderet at ydervæggene her bestående af 24 cm massiv og uisoleret teglvæg.		
FORBEDRING I forbindelse med en større renovering anbefales det at lave en indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. Med 100 mm isolering overholdes kravene i bygningsreglementet ikke, men af fugttekniske hensyn anbefales det ikke at øge isoleringstykkelsen.	275.000 kr.	10.400 kr. 1,49 ton CO_2

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væggene mellem den opvarmede og uopvarmede kælder er massiv og uisoleret vægge.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af væggene mod den uopvarmede kælder (E00.2, E00.3 og E00.8) med 200 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	30.000 kr.	1.000 kr. 0,13 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunkene er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædningen skønnes at være isoleret med 75 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med en udskiftning af taget anbefales det at lave en udvendig efterisolering med 175 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde udgør 250 mm isolering. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed.		400 kr. 0,05 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæggene består af massiv uisolerede betonvæg.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 250 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	95.000 kr.	4.000 kr. 0,56 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Alle vinduerne er med 2-lags energiruder.		

OVENLYS Alle ovenlysvinduerne er monteret med 2-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING De eksisterende ovenlysvinduer udskiftet til nye med 3-lags energiruder.		1.100 kr. 0,15 ton CO_2

YDERDØRE Indgangspartiet og terrassedørene er alle med 2-lags energiruder, mens de massive døre er med isolerede fyldninger. Mod den uopvarmede del af kælderen er der massive uisolerede døre.		
FORBEDRING Eksisterende massive og uisolerede døre mod uopvarmede kælder (E00.4, E00.7 og E00.17), udskiftet til ny døre med isolerede fyldninger.	6.000 kr.	300 kr. 0,04 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Det antages at der i E0.21 og E0.34 der er terrændæk og at terrændækket er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med en større renovering anbefales det at få isoleret det eksisterende terrændæk (E0.21 og E0.34). Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		500 kr. 0,07 ton CO_2

ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen mod E00.2 er isoleret med 50 mm mineraluld, mens der mod E00.1, E00.3 og E00.8 er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af den uisolerede etageadskillelse mod uopvarmet kælder (E00.1, E00.3 og E00.8), med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor.	20.000 kr.	1.200 kr. 0,16 ton CO_2

KRYBEKÆLDER Gulvet mod krybekælderen udført af beton og her er målt 75 mm isolering.		

KÆLDERGULV I den opvarmede del af kælderen er kældergulvet udført af beton og uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.300 kr. 0,18 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION På loftet over E1.49 er der installeret et ventilationsanlæg (VE1) fra Exhausto fra 2015. Anlægget ventilere 1. salen samt E.0.26-E0.28. Driftstiden på anlægget kendes ikke, med det er antaget at den er i drift i hele åbningstiden. I den øvrige del af institutionen er der naturlig ventilation.		
VENTILATIONSKANALER Ventilationskanalerne der er ført i loftsrummet er isoleret med 50 mm isolering.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrørene er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR I teknikrummet (E00.1) er der ca. 8 meter varmerør som er uisoleret. De øvrige varmerør ført i E001 og E00.3 samt krybekælderen er isoleret med 20 mm isolering. Varmerørene i loftsrummet til varmefladen i ventilationsanlægget (VE1) er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af alle varmerør i E001 og E00.3 samt krybekælderen. Det gælder både dem der er uisoleret og den der er isoleret med 20 mm isolering. Rørene efterisoleres så der i fremtiden er 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørskåle, da de fleste rørskåle af skum ikke overholder kravene.	11.500 kr.	1.800 kr. 0,26 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På ventilations anlægget er der monteret en fordelingspumpe (CP2_E00.1), af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, men derudover er der ikke nogen centralstyring på varmeanlægget i form at natsænkning eller styring efter udetemperaturen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at installere centralstyring via CTS og lave zoneopdeling på varmeanlægget til central natsænkning, samt styring efter udetemperaturen. Det anbefales at styrer ventilationsanlægget via CTS og lave VAV-regulering på anlægget.		4.600 kr. 0,65 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 20 mm isolering og det samme er cirkulationsledningen.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrørene til varmtvandsvekslerne, som i dag er isoleret med 20 mm isolering, med 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørskåle, da de fleste rørskåle af skum ikke overholder kravene.	1.300 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af cirkulationsrørene ført i E001, E00.2 og E00.3, som i dag er isoleret med 20 mm isolering, med 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørskåle, da de fleste rørskåle af skum ikke overholder kravene.		100 kr. 0,01 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe (CP1_E00.1), af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. Der er installeret en urstyring på pumpen, så den kun er i drift 5 dage om ugen i ca. 12 timer pr. dag.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand bliver produceret via en brugsvandsveksler fra Termix, som er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at få isoleret brugsvandsveksler (VBV1_E00.1) med 40 mm PUR eller 50 mm mineraluld.		100 kr. 0,01 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Der er en blanding af belysning over hele institutionen, hvor belysningen bl.a. består af traditionelle lysstofrør med konventionel forkobling og spole samt nyere lysstofarmatur med elektronisk spole. Derudover findes der også en del sparepærer og LED-pærer.		
FORBEDRING Udskiftning af alle de traditionelle lysstofarmaturer med konventionel forkobling og spole, til nye armatur med LED-rør.	47.000 kr.	4.200 kr. 0,36 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at få installeret solceller på taget. Samlet set skal der installeres ca. 9 kW monokrystallinske silicium solceller med et areal på ca. 56 m². Solcellerne placeres på den sydlige tagflade. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	140.000 kr.	11.900 kr. 1,85 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1954 og ifølge BBR til-/ombygget i 1974.

Under bygningsgennemgangen var der adgang til loftet samt kælderen hvor varmeanlægget er placeret.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af bygningskonstruktioner og -installationer den 7. oktober 2019.

Ved vurdering af konstruktionernes isoleringsevne er der taget udgangspunkt i observationer og målinger ved bygningsgennemgangen og ved utilgængelige konstruktioner er der skønnet ud fra tegninger og opførelses/renoveringstidspunktet. Nogle konstruktioner er skjulte og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede. Hvis der er uoverensstemmelser mellem isolering ifølge tegninger og det målte i forbindelse med besøget, tages der udgangspunkt i det målte.

Der er i forbindelse med besøget ikke foretaget destruktive undersøgelser, da der ikke blev givet tilladelse til dette ved gennemgangen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm ved vindues partierne	275.000 kr.	22.920 kWh Fjernvarme	10.400 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum (E00.2, E00.3 og E00.8) med 200 mm	30.000 kr.	2.050 kWh Fjernvarme	1.000 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge med 250 mm isolering	95.000 kr.	8.670 kWh Fjernvarme	4.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning af dør mod uopvarmede kælder (E00.4, E00.7 og E00.17)	6.000 kr.	600 kWh Fjernvarme	300 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret etageadskillelse mod uopvarmet kælder (E00.1, E00.3 og E00.8) med 100 mm isolering	20.000 kr.	2.530 kWh Fjernvarme	1.200 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af varmerør i E001 og E00.3 samt krybekælderen med op til 50 mm	11.500 kr.	3.960 kWh Fjernvarme	1.800 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksleren i E00.1 med op til 50 mm	1.300 kr.	170 kWh Fjernvarme	100 kr.

El

Belysning	Udskiftning af traditionelle lysstofarmatur til nye med LED-rør	47.000 kr.	-1.140 kWh Fjernvarme 2.221 kWh Elektricitet	4.200 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	140.000 kr.	6.118 kWh Elektricitet 3.294 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvistflunke med 175 mm	800 kWh Fjernvarme	400 kr.
Ovenlys	Udskiftning af alle eksisterende ovenlysvinduer	2.250 kWh Fjernvarme	1.100 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk (E0.21 og E0.34) og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.100 kWh Fjernvarme	500 kr.
Kældergulv	Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	2.830 kWh Fjernvarme	1.300 kr.
Varmeanlæg			
Automatik	Montering af styring på varmeanlægget og ventilationsanlægget	10.020 kWh Fjernvarme	4.600 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning (E001, E00.2 og E00.3) med op til 50 mm	180 kWh Fjernvarme	100 kr.
Varmtvandsbeholder	Isolering af brugsvandsveksler (VBV1_E00.1)	160 kWh Fjernvarme	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Parkvej 2, 7400 Herning

Adresse	Parkvej 2, 7400 Herning
BBR nr	657-97314-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)
Opførelsesår	1953
År for væsentlig renovering	1974
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	760 m²
Opvarmet bygningsareal	801 m²
Heraf tagetage opvarmet	283 m²
Heraf kælderetage opvarmet	154 m²
Uopvarmet kælderetage	136 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	50.381 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	10.292 kr. pr. år
Varmeforbrug	104.432 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2018 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	52.353 kr. pr. år
Fast afgift	10.292 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	62.645 kr. pr. år
Varmeforbrug	108.521 kWh Fjernvarme
CO_2 udledning	7,05 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk, men det opvarmede kælderareal er lidt større end angivet i BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er rimelig stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Der er et mindre varmeforbrug end hvad der er beregnet. 2018 har i mange tilfælde vist sig, at være en noget atypisk at sammenligne med og det vurderes at det er årsagen, til forskellen mellem det beregnet og det reelle varmeforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,45 kr. per kWh 12.741 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600469
CVR-nummer 33911483

EnergiTjenesten Jylland-Fyn
Klosterport 4F, 8000 Aarhus C
www.energitjenesten.dk
alk@energitjenesten.dk
tlf. 50656104

Ved energikonsulent
Anette Louise Klidsbjerg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Parkvej 2
7400 Herning



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. december 2019 til den 5. december 2029

Energimærkningsnummer 311412602