SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Center for Kommunikation - CFK
Brahmsvej 8
7400 Herning



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 13. januar 2020
Til den 13. januar 2030.

Energimærkningsnummer 311416796

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

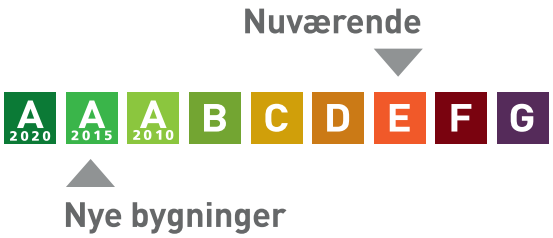
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

356.130 kWh fjernvarme	181.385 kr
Samlet energiudgift	181.385 kr
Samlet CO_2 udledning	23,15 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT I henhold til tegningerne er der isoleret med 100 mm mineraluld i loftsrummet.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.	515.000 kr.	17.400 kr. 2,49 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggene er udført som 30 cm hulmur. Væggene består udvendigt af tegl og indvendigt af en bagmur af leca. Hulrummet er i følge tegningerne isoleret ved opførelsen. De øverste ca. 60 cm af ydermuren består af 23 cm lecablokke som er isoleret med 30 mm flamingo.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væggene mellem den opvarmede (E00.1-E00.2B, E00.5-E00.5A, E00.7-E00.8, E00.10-E00.16 og E00.18) og uopvarmede del af kælderen, består af massiv og uisoleret letbetonvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af væggene mellem den opvarmede og uopvarmede del af kælderen med 100 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal de tekniske installationer føres med ud i ny væg.		2.700 kr. 0,39 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæggene består af 30 cm betonvæg, som primært er uisoleret. I de 2 omklædningsrum (E00.10-E00.15) er væggene dog isoleret med 100 mm isolering indvendigt.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 250 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	165.000 kr.	5.600 kr. 0,80 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er primært med 2-lags termoruder, der er enkelte ruder der er blevet skiftet til 2-lags energiruder, formentligt i forbindelse med at de har været punkteret. De 3 vinduer mod nord (39 og E0.41) er nye og med 2-lags energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING De eksisterende vinduer, undtagen de 3 nye mod nord, udskiftes til nye vinduer med 3-lags energiruder (energimærke A). De nye vinduer vil medvirke til, at der kan opleves en bedre komfort i nærheden af vinduerne i form af mindre træk og kuldenedfald. I forbindelse med, at man udskifter vinduer, kan man opleve en øget tæthed af bygningen. For at dette ikke skal give problemer med indeklimaet, anbefales det at de nye vinduer bliver med spalteventiler, som giver mulighed for at ventilere hvert enkelt rum. Til forår og efterår kan der om morgenen forekomme dug på udvendig side af ruderne. Dette er dog et tegn på, at de nye vinduer er godt "isoleret".		11.500 kr. 1,65 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduerne antages at være med 2-lags energiruder.		

YDERDØRE De automatiske yderdøre er alle med 1-lagsruder, men da de sidder i et vindfang er der ikke lavet forslag på at skifte dem. De øvrige yderdøre er med 2-lags energiruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulvet mod den uopvarmede kælder, er i følge tegningerne isoleret med 40 mm flamingo. Grundet loftshøjden i kælderen er der ikke lavet forsla på at efterisolere.		

KRYBEKÆLDER Gulvet mod krybekælderen er ligeledes, i henhold til tegningerne, isoleret med 40 mm flamingo.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod krybekælder med 200 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af massiv beton, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	330.000 kr.	8.700 kr. 1,24 ton CO_2

KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton og primært uisoleret, men i omklædningsrummene (E00.10-E00.15) er der etableret gulvvarme og her er gulvet er isoleret med 100 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med en større renovering isoleres det uisolerede kældergulv. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.900 kr. 0,27 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er installeret en mekaniske ventilationsanlæg (VE01) fra Novenco fra 2009, som er placeret i teknikrummet i kælderen. Ventilationsanlægget er med roterende veksler. Det har ikke været muligt at få oplyst driftstiden for ventilationsanlægget så det er antaget at den er i drift i hele åbningstiden.		
VENTILATIONSKANALER Ventilationskanalerne i kælderen er uisoleret. Det antages at ventilationskanalerne i tagrummet er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING Ventilationskanaler i kælderen isoleres, så de er isoleret med 100 mm isolering samlet set.	36.000 kr.	20.300 kr. 2,91 ton CO_2
FORBEDRING Ventilationskanaler i tagrummet isoleres, så de er isoleret med 100 mm isolering samlet set.	115.000 kr.	9.900 kr. 1,42 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er dog etableret gulvvarme i omklædningsrummene (E00.10-E00.15) i kælderen.		
VARMERØR Varmerørene i kælderen er isoleret med 40 mm isolering, mens de i krybekælderen er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af varmerørene i krybekælderen, som i dag er isoleret med 20 mm isolering, med 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørskåle, da de fleste rørskåle af skum ikke overholder kravene.	45.000 kr.	3.300 kr. 0,46 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER		

På varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe (CP3_Teknikrum kælder), af fabrikat Grundfos, type Magna 25-60 180. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt. Til gulvvarmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe (CP4_E00.18), af fabrikat Grundfos, type Alpha+ 15-60. Pumpen har en maksimal effekt på 35 Watt. På ventilationsanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe (CP2_Teknikrum kælder) med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40 130. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, men derudover er der ikke nogen centralstyring på varmeanlægget i form at natsænkning eller styring efter udetemperaturen.		
FORBEDRING Det anbefales at installere centralstyring via CTS og lave zoneopdeling på varmeanlægget samt styring efter udetemperaturen. Det anbefales også at styrer ventilationsanlægget via CTS og lave VAV-regulering på anlægget.	90.000 kr.	9.600 kr. 1,37 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 40 mm isolering, mens brugsvandsrør med cirkulation er isoleret med 20 mm isolering. Der er ca. 2 meter rør i teknikrummet i kælderen som er usioleret.		
FORBEDRING Efterisolering af alle brugsvandsrør og cirkulationsledning ført i kælderen og krybekælderen. Det gælder både dem der er uisoleret og den der er isoleret med 20 mm isolering. Rørene efterisoleres så der i fremtiden er 50 mm isolering, eller hvad der er plads til. Det anbefales at bruge mineralulds rørskåle, da de fleste rørskåle af skum ikke overholder kravene.	25.000 kr.	1.900 kr. 0,26 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe (CP1_Teknikrum kælder), af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40 180. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand bliver produceret i 200 l varmtvandsbeholder (VVB1_Teknikrum kælder), som er placeret i teknikrummet i kælderen. Beholderen er installeret i 2008 og en præisoleret beholder fra De Dietrich.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning består primært af nyere lysstofarmatur med elektronisk spole eller andre typer af kompakt belysning. Der er der lidt sparepærer og LED-pærer samt lidt armatur, i kælder og på toiletterne, med traditionelle lysstofrør med konventionel forkobling og spole.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af de traditionelle lysstofarmaturer med konventionel forkobling og spole, til nye armatur med LED-rør.		1.200 kr. 0,10 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at få installeret solceller på det flade tag. Samlet set skal der installeres ca. 14 kW monokrystallinske silicium solceller med et areal på ca. 86 m². For at kunne udnytte mest muligt af strømmen når den bliver produceret, anbefales det at orientere ca. halvdelen mod sydøst og den anden halvdel mod sydvest. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	220.000 kr.	14.800 kr. 2,27 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1968 og ifølge BBR til-/ombygget i 1991.

Under bygningsgennemgangen var Louise Schønning til stede, og der var adgang til loftet og kælderen hvor varmeanlægget er placeret.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af bygningskonstruktioner og -installationer den 14. november 2019.

Ved vurdering af konstruktionernes isoleringsevne er der taget udgangspunkt i observationer og målinger ved bygningsgennemgangen og ved utilgængelige konstruktioner er der skønnet ud fra tegninger og opførelses/renoveringstidspunktet. Nogle konstruktioner er skjulte og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede. Hvis der er uoverensstemmelser mellem isolering ifølge tegninger og det målte i forbindelse med besøget, tages der udgangspunkt i det målte.

Der er i forbindelse med besøget ikke foretaget destruktive undersøgelser, da der ikke blev givet tilladelse til dette ved gennemgangen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering	515.000 kr.	38.350 kWh Fjernvarme	17.400 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge med 250 mm isolering	165.000 kr.	12.260 kWh Fjernvarme	5.600 kr.
Krybekælder	Efterisolering af gulv mod krybekælder med 200 mm isolering	330.000 kr.	19.120 kWh Fjernvarme	8.700 kr.
Ventilationskanaler	Isolering af ventilationskanalerne i kælderen med 100 mm isolering	36.000 kr.	44.730 kWh Fjernvarme	20.300 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanalerne i tagrummet med 100 mm isolering	115.000 kr.	21.790 kWh Fjernvarme	9.900 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmerør i krybekælder med op til 50 mm	45.000 kr.	7.090 kWh Fjernvarme	3.300 kr.

Automatik	Montering af styring på varmeanlægget og ventilationsanlægget	90.000 kr.	21.080 kWh Fjernvarme	9.600 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder og krybekælder med op til 50 mm	25.000 kr.	3.990 kWh Fjernvarme	1.900 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller	220.000 kr.	7.506 kWh Elektricitet 4.042 kWh Elektricitet overskud fra solceller	14.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder med 100 mm	5.950 kWh Fjernvarme	2.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye vinduer med 3-lags energiruder	25.410 kWh Fjernvarme	11.500 kr.
Kældergulv	Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	4.090 kWh Fjernvarme	1.900 kr.
El			
Belysning	Udskiftning af traditionelle lysstofarmatur til nye med LED-rør	-200 kWh Fjernvarme 586 kWh Elektricitet	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brahmsvej 8, 7400 Herning

Adresse	Brahmsvej 8, 7400 Herning
BBR nr	657-11878-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Anden bygning til sundhedsformål (439)
Opførelsesår	1968
År for væsentlig renovering	1991
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1320 m²
Opvarmet bygningsareal	1622 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	302 m²
Uopvarmet kælderetage	256 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	74.257 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	20.235 kr. pr. år
Varmeforbrug	159.000 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	31-12-2017 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	77.217 kr. pr. år
Fast afgift	20.235 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	97.452 kr. pr. år
Varmeforbrug	165.339 kWh Fjernvarme
CO_2 udledning	10,75 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer nogenlunde overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk, men derudover er dele af kælderen også opvarmet, hvilket ikke er angivet i BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er rimelig stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Der er et mindre varmeforbrug end hvad der er beregnet. Det kan skyldes at der er blevet efterisoleret i tagrummet og at kælderen ikke holdes konstant opvarmet til 20 °C, som er det der tages udgangspunkt i. Desuden har 2018 i mange tilfælde vist sig, at være en noget atypisk at sammenligne med og det vurderes at det også er en af årsagerne, til forskellen mellem det beregnet og det reelle varmeforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,45 kr. per kWh
	20.413 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600469
CVR-nummer 33911483

EnergiTjenesten Jylland-Fyn
Klosterport 4F, 8000 Aarhus C
www.energitjenesten.dk
alk@energitjenesten.dk
tlf. 50656104

Ved energikonsulent

Anette Louise Klidsbjerg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Center for Kommunikation - CFK
Brahmsvej 8
7400 Herning



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. januar 2020 til den 13. januar 2030

Energimærkningsnummer 311416796