

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
energiberegning
Fafnersgade 1
2200 København N



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 2. april 2020
Til den 2. april 2030.

Energimærkningsnummer 311431432



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

1.615,69 MWh fjernvarme	1.003.004 kr
Samlet energjudgift	1.003.004 kr
Samlet CO ₂ udledning	105,02 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er uisoleret, og indvendig med forskalling, rør og puds. beregnet isoleret Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p> <p>Skråtag er uisoleret, blev det oplyst ved gennemgangen, hvor der ikke var adgang. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<p>FORBEDRING Isolering af det eksisterende skråtag med 250 mm isolering. Det blev oplyst ved gennemgang at der ikke var isolering i taget, samt at der var plads til 300 mm isolering mellem tagsten og lejlighed. Forinden efterisolering bør restlevetid af tag vurderes. Hvis taget skal skiftes kan der passende foretages efterisolering samtidigt.</p>	1.150.000 kr.	56.400 kr. 5,90 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Loftrum med rør og puds/manzard : Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Der er medregnet etablering af nyt gulv ovenpå isolering samt tilretning af døre. Det blev oplyst ved gennemgang at der var plads til 100 mm isolering til indblæsning under gulvbrædder, det ville være en løsning, men det anbefales at efterisolere op til 250 mm.</p>		25.100 kr. 2,62 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

<p>MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 36-48 cm massive teglvægge. jf. tegninger. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelser. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)</p>		<p>265.400 kr. 27,77 ton CO₂</p>
<p>LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Kan evt overvejes isoleret ammen med evt skråsider Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas. Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med energi glas. Yderdør med 1 rude. Dør er monteret med 1 lag glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant. Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på vinduer med 1 lag glas. Udskiftning af yderdør med 1 lag glas til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.		104.400 kr. 10,93 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket uisoleret bjælkekonstruktion. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset. Der er ikke oplysninger om at gulv i stuelejligheder er efterisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gulv over port består af bjælkelag. Gulve er udført i træ. Loft i porten er isoleret og afsluttet med bdklædning. Der er ikke oplysninger om isoleringstykkelse. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af mineraluldsgranulat. Hvis hulrum er fyldt med ler/sand kan loft i kælder i stedet isoleres. Der monteres 150 mm mineraluld i loft. Der afsluttes med gipspladebeklædning. Anlægsudgiften er baseret på efterisolering af loft i kælder.		23.900 kr. 2,50 ton CO ₂
LINJETAB Støbte/murede betonfundamenter med trægulve.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
--	-------------	------------------

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer og aftrækskanaler fra køkken.

Der er mekanisk udsugning fra bade-WC rum med dimensioneret 15 l/s pr stk. For hver opgang er der kanalventilator fabrikat Lindab, type CBU 200B, 0,158 kW.

Ventilator er i drift i døgndrift, dog med intervaldrift så ventilator er i drift 1 time og stoppet 1 time via urstyring,

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. 2 stk ELGE BR 86 1994 veksler isoleret med 50-75 mm mineraluld.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
Varmedeling		
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg med nedre fordeling.		
VARMERØR Fjernvarmedefordelingsrør er udført i sorte stålrør isoleret med 50 mm rørskåle af mineraluld, mens varmedefordelingsrør er udført i sorte stålrør isoleret med 30 mm rørskåle af mineraluld. Varmør i Lejligheder. Isolering af rør		
FORBEDRING Ventiler forsynes med aftagelige isoleringskapper. Rør isoleres med rørskåle i tykkelser svarende til isoleringsnormen. isolering af rør	10.000 kr.	6.300 kr. 0,65 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING I køkkener isolering af rør		1.300 kr. 0,13 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER Cirkulationspumpe er Smedegaard type EV 160-4C med en effekt på 517 - 789 W i drift på trin 2/4.		
FORBEDRING Pumpe forsynes med isoleringskappe fra leverandør.	30.100 kr.	4.600 kr. 0,42 ton CO ₂
AUTOMATIK Der er termostatventiler på alle radiatorer, blev det oplyst ved gennemgangen. Der automatisk vejrkompenseringsanlæg fabrikat Danfoss. Varmeanlægget "slukkes" om sommeren. Der benyttes ikke natsænkning.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmt vand		
<p>VARMTVANDSRØR Varmerør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør, isoleret med 60 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør isoleret med 30 mm isolering i varmecentral og 20 mm i resten. Lodrette stigstrengene er udført som stålrør, der generelt er uisolerede.</p> <p>BV oft og kælder</p> <p>BV kelder og loft</p> <p>Ventiler forsynes med aftagelige isoleringskapper. Rør isoleres med rørskåle i tykkelser svarende til isoleringsnormen.</p>		
<p>FORBEDRING Isolering med rørskåle af mineraluld. Afsluttet med isogenapack.</p>	60.000 kr.	19.300 kr. 2,02 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Bv loft og kælder</p> <p>Bv loft kelder</p>		4.200 kr. 0,44 ton CO ₂
<p>VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpe til det varme brugsvand er Grundfos UPS 65-60/4F, 380-650 W i drift på trin 1/3.</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via 2 stk. gennemstrømningsvandvarmere, fabrikat ELGE type S/RF-62 565 kW, isoleret med ca 50-75 mm mineraluld afsluttet med alukappe. Der er ikke bimåler på det varme brugsvand. Det anbefales at etablere bimåler og hyppigt aflæse bimåler og sammenholde forbrug med budget.</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Kun belysning i fællesområder er omfattet af gennemgangen.</p> <p>Trappebelysning består af armaturer med sparepærer. Der er columbustryk på trappebelysning. Belysning i fællesrum består af armaturer med sparepærer. Der er almindelig tænd/sluk.</p> <p>Udendørsbelysning består af belysningsarmaturer med sparepærer. Der er skumringsrelæ.</p>		
<p>SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Omfatter Gartnergården: Hermodsgade 7-21, Fafnersgade 1-11, Sigurdsgade 6-14, Skjolds Plads 2-4, 2200 København N.

EJENDOMMENS ENERGIMÆRKE ER ET C - MÆRKE ,DER KAN UDFØRES EFTERFØLGENDE ENERGIFORBEDRINGER

Ved udførelsen af energimærket har følgende dokumenter været til rådighed:

BBR-meddelelse

Tegningsmateriale

Nærværende kladde til energimærkning er udarbejdet efter eksisterende sidste energimærke: Der er foretaget stikprøvevis kontrol i indholdet i rapporten uden bemærkninger hertil.

l

Der er justeret enkelte dimensioneringstal og programmets beregnings-hjerne er udskiftet igen.

Oplysningerne under energikonsulentens bygningsgennemgang er baseret på dette grundlag kombineret med faglige skøn og registreringer på stedet.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.

Der er ikke udarbejdet forslag på solvarme og varmepumper, da bygningen opvarmes med fjernvarme til fornuftige priser.

Energimærkningen er udført efter gældende håndbog.

Der er modtaget tegninger af bygninger og installationer fra kommunens byggesagskontor. Mål er

stikprøvevis kontrolmålt på stedet med lasermåleudstyr. Der er ikke foretaget destruktiv prøvning.

Varmen registreres på varmemåler monteret på alle radiatorer og fordeles via varmemålerfirma.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

<p>2 værelses lejlighed med eget bad og køkken, 55 - 58 m². EDB-programmet, som konsulenten skal bruge, fordeler den samlede varmeudgift efter m². Der kan således være nogen afvigelse i forhold til varmeregnskabet. Programmet medtager desuden ikke forhold som udsat beliggenhed for nogle lejligheder.</p>				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	Gartnergården	56	178	0
<p>3 værelses lejlighed med eget bad og køkken, 75 - 93 m². EDB-programmet, som konsulenten skal bruge, fordeler den samlede varmeudgift efter m². Der kan således være nogen afvigelse i forhold til varmeregnskabet. Programmet medtager desuden ikke forhold som udsat beliggenhed for nogle lejligheder.</p>				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	Gartnergården	80	25	0
<p>6 værelses lejlighed med eget bad og køkken, 151 m². EDB-programmet, som konsulenten skal bruge, fordeler den samlede varmeudgift efter m². Der kan således være nogen afvigelse i forhold til varmeregnskabet. Programmet medtager desuden ikke forhold som udsat beliggenhed for nogle lejligheder.</p>				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	Gartnergården	151	1	0

Kommentar

Ejendommen består af 2 og 3 værelses lejligheder.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af skråtag i tagetagen med 250 mm.	1.150.000 kr.	90,73 MWh Fjernvarme 13 kWh Elektricitet	56.400 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af uisolerede varmerør og varme brugsvandsrør i kælder og loft.	10.000 kr.	9,99 MWh Fjernvarme	6.300 kr.
Varmefordelings pumper	Pumpe til varmeanlæg skiftes til moderne energibesparende pumpe.	30.100 kr.	2.138 kWh Elektricitet	4.600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Lejligheder. Isolering af uisolerede varme brugsvandsrør.	60.000 kr.	31,17 MWh Fjernvarme -26 kWh Elektricitet	19.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Loftrum med rør og puds/manzard : Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm.	40,33 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	25.100 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	426,81 MWh Fjernvarme 162 kWh Elektricitet	265.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og yderdøre med 3 lags energiruder med varm kant med varm kant.	168,07 MWh Fjernvarme 13 kWh Elektricitet	104.400 kr.
Kældergulv	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	38,40 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	23.900 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Varme samt fjernvarme rør og ventiler isoleres til normtykkelse.	2,05 MWh Fjernvarme	1.300 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Varmt brugsvand. Efterisolering varme brugsvandsrør i kælder og på loft.	6,73 MWh Fjernvarme	4.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Fafnersgade 1, 2200 København N
BBR nr	101-134679-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1928
År for væsentlig renovering	1999
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	12566 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	234 m ²
Opvarmet bygningsareal	12800 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	2491 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

.Ved udførelsen af energimærket har følgende dokumenter været til rådighed:

- BBR-meddelelse
- Tegningsmateriale.
- Tidligere energimærke

Nærværende energimærkning er udarbejdet efter eksisterende sidste energimærke: Der er foretaget stikprøvevis kontrol i indholdet i rapporten uden bemærkninger.

l

Der er justeret enkelte dimensioneringstal og programmets beregnings-hjerne er udskiftet igen.

Oplysningerne under energikonsulentens bygningsgennemgang er baseret på dette grundlag kombineret med faglige skøn og registreringer på stedet i nødvendigt omfang..

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.

Der er ikke lavet forslag på solvarme og varmepumper, da bygningen opvarmes med fjernvarme til fornuftige priser.

Energimærkningen er udført efter gældende håndbog.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....620,79 kr. per MWh
 Elektricitet til andet end opvarmning.....2,11 kr. per kWh

Med moms

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600163
 CVR-nummer 21773948

KEEN MILJØ & ENERGIRÅDGIVNING ApS

Jupitervænget 6, 5210 Odense NV

keen@keen.dk
 tlf. 66194460

Ved energikonsulent
 Keen Nielsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på

<https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

energiberegning
Fafnersgade 1
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. april 2020 til den 2. april 2030

Energimærkningsnummer 311431432