

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Pilegårdsbadet
Ole Klokkesvej 17
2770 Kastrup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 4. september 2020
Til den 4. september 2030.

Energimærkningsnummer 311458967



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

20.210,0 m³ naturgas 113.176 kr

Samlet energjudgift 113.176 kr

Samlet CO₂ udledning 45,35 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
HULE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet rum er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig ved indgang. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge ovenover hulmur er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne ved tag er monteret med tolags termorude. Vinduerne i teglmur er monteret med tolags energiruder med varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		4.700 kr. 1,86 ton CO ₂
OVENLYS Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags mat akryl, monteret på massiv uisolaret karm		
YDERDØRE Yderdør med sideparti, monteret med etlags glaseruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør med sideparti foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		900 kr. 0,32 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder, letklinkerbeton med trægulv er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af letklinkerbeton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	103.300 kr.	5.400 kr. 2,14 ton CO ₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Anlæg VE01.

Zone: Svømmehal

Anlægget er placeret i kældere og på tag

Fabrikat Comefri type THLZ, år 2002

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Væskekoblede batterier

Anlægstype: CAV

Driftstid: 70 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Anlæg VE02.

Zone: Bad + omklædning + motionsområde + personaleområde

Anlægget er placeret i kældere.

Indblæsning fabrikat Lemmens type DD-11-11-Tac 1/1, år 2002 +

Udsugningsventilatore fabrikat Lindab type TKC 400 C, år 2002.

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding

Anlægstype: VAV

Driftstid: 70 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

FORBEDRING

Anlæg VE02.

Der foreslås udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat VE02 med et nyt og mere effektivt aggregat. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.

150.000 kr.

21.300 kr.
7,55 ton CO₂

FORBEDRING

Anlæg VE01.

Der foreslås udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat VE01 med et nyt og mere effektivt aggregat. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.

150.000 kr.

15.600 kr.
4,81 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med en 246 kW gaskedel af mærket Viessmann Vitocrossal 200 CM2. Kedlen er placeret i teknikrum i kælderen. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen er en nyere kondenserende gaskedel.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er monteret et nyere solvarmeanlæg med panelsolfangere på ca. 70 m ² efter år 2000, til produktion af brugsvand og samtidig tilsluttet varmeanlægget. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglass. Solfangere er koblet sammen med varmtvarmebeholdere.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerørene i kælderen er skønnet til, at være udført som et gennemsnit på 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med ca. 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe til varmtvandsbeholderne, af fabrikat Grundfos, type Magna3 40-40 F, årstal 2015. Pumpen har en maksimal effekt på 98 Watt og er placeret ved beholderne i kælderen. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60, årstal 2015. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt og er placeret ved kedlen i kælderen. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3 25-60, årstal 2015. Pumpen har en maksimal effekt på 84 Watt og er placeret ved ventilationsanlæggene i kælderen.		

I ventilationsanlæggets varmegenvindingskreds (VE01) er der monteret en cirkulationsspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3 25-120. Pumpen har en maksimal effekt på 185 Watt og er placeret ved ventilationsanlægget i kælderen.

I varmeanlægget til ventilationsanlægget (VE02) er der monteret en cirkulationsspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40, årstal kan ikke aflæses. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt og er placeret ved ventilationsanlægget i kælderen.

I solvarmeanlægget er der monteret 2 cirkulationspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Viessmann (Grundfos), type UPS 25-80, årstal kan ikke aflæses. Pumperne har en maksimal effekt på 130 Watt og er placeret i kælderen.

FORBEDRING

Der foreslås montage af 2 nye cirkulationspumper i solvarmeanlægget. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

28.000 kr.

3.300 kr.
0,29 ton CO₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som gennemsnit 1 1/4" stålrør (Skønnet). Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som et gennemsnit på 1 1/4" stålrør (Skønnet). Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

FORBEDRING

Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

5.100 kr.

300 kr.
0,09 ton CO₂

FORBEDRING

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

25.200 kr.

1.200 kr.
0,46 ton CO₂

VARMTVANDSPUMPER

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 20-60 N, årstal kan ikke aflæses. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt og er placeret ved varmvandsbeholderne.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 4 stk. 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm isolering. Beholderne er tilsluttet til naturgaskedel og solvarmeanlægget. Varmtvandsbeholderne/Akkumuleringstankene er placeret i kælderen.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Svømmehallen Belysning i består af armaturer med kompaktlysør og højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Omkklædnings- og baderum Belysning i består af armaturer med kompaktlysør og højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Gangareal Belysning i ved indgang består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Gangarealer Belysning i ved bassinerne består af armaturer med kompaktlysør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Gangarealer ved kondirum Belysning i består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Depotrum Belysning i består af armaturer med kompaktlysør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Toiletterne Belysning i består af armaturer med kompaktlysør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Personalerum Belysning i består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Kondirum Belysning i består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Gangarealer Der installeres nye armaturer med LED belysning hvor der i dag er kompaktlysør og ældre 2-rørsarmaturer. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget. Gangarealer ved kondirum Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget. Depotrum	60.000 kr.	10.600 kr. 0,63 ton CO ₂

Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.

Toiletterne

Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.

Kondirum

Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Pilegårdsbadet.

Ejendommen er beliggende på Ole Klokkevej 19, 2770 Kastrup og omfatter 1 bygning.

Bygningen anvendes til svømmehal

Ejendommen/bygningen er opført i 1971 og renoveret 1984

Brugstiden for bygningen er sat til 70 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Tårnby Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige tilstand, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Forslag til energibesparelser

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.

I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering. Forslag med TBT > 100 år er ikke medtaget i rapporten.

Alternativ energi:

Der er udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:

- Solvarmeanlæg.

Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:

- Solceller: Forslag anses for ikke rentabelt med de nuværende retningslinjer for kommuner, og er derfor

ikke medtaget i rapporten.

- Varmepumpe: Forslaget anses for ikke rentable på nuværende tidspunkt og er derfor ikke medtaget i rapporten.

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af uisolereet gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	103.300 kr.	953,6 m ³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	5.400 kr.
Ventilation	A4-V4-T1-H2 Anlæg VE02. Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	150.000 kr.	3.240,9 m ³ Naturgas 1.419 kWh Elektricitet	21.300 kr.
Ventilation	A4-V4-T1-H2 Anlæg VE01. Udskiftning til roterende veksler i ventilationsanlæg	150.000 kr.	1.959,1 m ³ Naturgas 2.083 kWh Elektricitet	15.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelingspumper	A5-D1-T5 Ny varmfordelingspumpe	28.000 kr.	1.472 kWh Elektricitet	3.300 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	5.100 kr.	40,9 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	25.200 kr.	204,5 m ³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	1.200 kr.

El

Belysning	L9-S1-T2-A7 L9-S1-T3-A2 L9-S4-T2-A11 L9-S1-T3-A3 Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	60.000 kr.	-179,1 m ³ Naturgas 5.236 kWh Elektricitet	10.600 kr.
-----------	---	------------	--	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	K1-F1-S2-G3 K1-F1-S2-G3 K3-F1-S2-G3 Udskiftning af eksisterende vinduer	829,1 m ³ Naturgas 14 kWh Elektricitet	4.700 kr.
Yderdøre	K11-F4-S2-G3 Udskiftning af eksisterende yderdør	141,8 m ³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsbadet

Adresse	Ole Klokkersvej 17, 2770 Kastrup
BBR nr.....	185-80803-5
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus,
Opførelsesår	1971
År for væsentlig renovering.....	1984
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1432 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1299 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	269 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	427.362 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	1.500 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	71.227,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode.....	01-01-2018 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	441.324 kr. pr. år
Fast afgift	1.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	442.824 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	73.554,0 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning.....	165,06 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ifølge BBR udgør det samlede erhvervsareal i alt 1432 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til i alt 1299 m² og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Det opvarmede areal i energimærket variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.

Forskellen består i, at kælderen er medregnet i BBR men da kælder er regnet som uopvarmet er den derfor ikke medregnet i mærket.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDNE FORBRUG

Det oplyste varmeforbrug naturgas for 2018 er på i alt 71.227 m³. Korrigeret for graddage bliver det i alt 73.554 m³.

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på i alt 20.210 m³.

Forskellen mellem det oplyste korrigerede forbrug og det beregnede forbrug i energimærket, skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, herunder andre temperaturer eller driftstider samt at opvarmning af badevandet ikke er medtaget i energimærket.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	5,60 kr. per m ³
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Anvendte priser

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087

CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge

www.seas-nve.dk

ane@seas-nve.dk

tlf. 70292900

Ved energikonsulent

Kenneth Lytzen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Pilegårdsbadet
Ole Klokkesvej 17
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. september 2020 til den 4. september 2030

Energimærkningsnummer 311458967