SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Dalgasgade 32A
7400 Herning



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 30. september 2020
Til den 30. september 2030.

Energimærkningsnummer 311464310

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

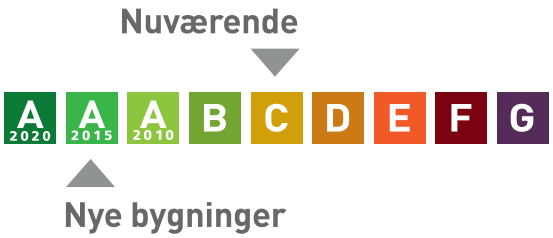
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

93.370 kWh fjernvarme	62.268 kr
3.432 kWh elektricitet	7.550 kr
Samlet energiudgift	69.818 kr
Samlet CO_2 udledning	6,75 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Tag er udført som (build-up tag) med tagpap og isoleret med 120-240 mm kileskåret isolering Tag mod overliggende altaner er isoleret med 120 mm polystyren. . Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 300mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør ca 420 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion..		1.000 kr. 0,12 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag kaqn evt.efterisoleres udvendigt med op til 420 mm trædefast isolering, Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion.		1.700 kr. 0,22 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton/beton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
MASSIVE YDERVÆGGE Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord med 100 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vindue og døre, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det skal undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		800 kr. 0,10 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Kældervindue oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.		
YDERDØRE Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant. Altan dør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant. Terrassedør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant. Yderdøre i kælder med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. i randzoner Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
LINJETAB letbetonfundament letbetonfundament, klinkegulv Kældervæg i beton, betonfundament HB2019 - Vinduer og døre - Med kuldebroafbrydelse		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er mekanisk ventilation i bygningen med 4 stk. udsugningsventilatorer på tag. 2 af Ventilatorer er af fabrikat Dan - Top type 250 og 300. Data for de gamle ventilator er fastsat ud fra energimærkningshåndbog, Der udføres ikke årlig service på anlæggene. Der er udskiftet 2 stk til DTH 25041EC Udsugningsanlæggene kører med grund udsugning og forceret udsugning og anlæggene er slukket fra 21.00 - 6.00. Der udsuges fra badeværelse og emhætte i køkken ved den enkelte bolig. Udsugningskanaler føres i skakte fra taget ned til boligerne. Friskluft tilføres fra ventiler i vindueselementer samt oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Kælderen ventileres naturligt gennem oplukkelig vindue og døre. Der er registeret en udsugningsventilator fra cykelrum som ikke benyttes. Naturlig 0,3 - opl. vinduer - kælder Der er naturlig ventilation om natten i boliger. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		
FORBEDRING Eksisterende ikke udskiftede tagventilatorer udskiftes til nye, med en SEL værdi på ca. 0,9. Der er regnet med 20.000 kr. inkl. moms pr. ventilator. prisen er inkl. demontering og ombygning.	36.000 kr.	5.900 kr. 0,52 ton CO_2

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud for flerfamiliebyggeri		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmeforsyning i form af el gulvvarme i badeværelser. El gulvvarme indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til el gulvvarme er indregnet i det forhold disse bidrager til rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. I kælder er der monteret fjernvarmemåler for bygning. Der er ingen automatik der styrer fremløbstemperaturen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum samt supplerende el gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg og føres fra teknikrum i kælder til stigestrenge med lodret fordeling til radiatorer.		
AUTOMATIK Der er monteret Danfoss, FJVR "termostatiske" ventiler på returløb ved alle radiatorer. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for korrekt rumtemperatur. Der er ikke automatik med vejrkompensering der sikre lavest mulig temperatur i varmeanlægget.		
FORBEDRING Der monteres nye rumtermostatventiler i stedet for eksisterende FJVR. Ventiler udføres som Danfoss RA-UR med integreret forindstilling og fjernfølerelement 2992. Der er optalt 69 radiatorer i bygning.	34.500 kr.	3.700 kr. 0,47 ton CO_2
FORBEDRING Der anbefales etableres automatik med vejrkompenseringsanlæg der styrer fremløbstemperaturen efter udetemperaturen. Dette indebære udførelse af blandesløjfe med pumpe som Fab. Grundfos type MAGNA. Der føres nye rør fra brugsvandsvekslere til FJV hovedmåler.	50.000 kr.	3.700 kr. 0,47 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmere er udført i gennemsnitlig stålrør og rørene er isoleret med 20 mm. I fb. med etablering af vejrkompenseringsanlæg etableres nye tilslutningsrør som skal isoleres med 40 mm. Brugsvandsrør og cirkulationsledninger er udført i gennemsnitlig 22 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 20 mm. Ventiler i teknikrum er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede ventiler med 30 mm	1.300 kr.	200 kr. 0,02 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via Termix 20L gennemstrømningsvandvarmer med isolerede kappe. Gennemstrømningsvandvarmer er monteret i kælderens teknikrum. Lejlighedernes forbrug af varmt brugsvand registreres via flowmålere.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i kælder- glødepærer Belysning i udvendig gangarealer består af armaturer med LED belysning.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	93.800 kr.	11.800 kr. 1,05 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærke omfatter følgende bebyggelse: Dalgasgade 32 A-K

Energikonsulent Kai Graugaard deltog i opgaven.

Ejendommen omfatter 1 bygning i 3 etager og opvarmet kælder. Stueetage og 1. sal består af 6 boliger. 2. sal består af 4 boliger, i alt 16 boliger i ejendommen. Hver lejlighed har eget bad og køkken.

Ejendommen er forsynet med fjernvarme og har varmvandsproduktion i kælderens teknikrum. Ejendommen opvarmes via radiatorer samt el gulvvarme i badeværelser.

Opholdsarealer og kælder er forudsat opvarmet til 15 °C.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

Angivelse af de enkelte lejligheders varmeudgifter er baseret på et klimakorrigeret beregnet gennemsnit pr. m². Varmeforbrug/udgifterne for den enkelte lejlighed vil være afhængig af brugeradfærd. Det afhænger bl.a. af husstandens størrelse, ønsket temperaturer i boligen, samt varmtvandsforbrug.

I oversigten for udgifter til varme er det energimærkets beregnede forbrug, der er anvendt.

Energimærket omfatter 1 bygning

Ejendommenes elforbrug er ikke omfattet af denne energimærkning.

Ejendommens varmeudgifter opgøres via energimåler i kælder sammen med varmefordelingsmålere monteret på radiatorer.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

A og F				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	3 Værelses lejlighed	84	2	3.077
B og E				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	2 Værelses lejlighed	67	2	2.454
C og D				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	2 Værelses lejlighed	53	2	1.941
G 1. tv og L 1. th				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	2 Værelses lejlighed	63	2	2.308
G 1. th og L 1. tv				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	2 Værelses lejlighed	60	2	2.198
G 2. tv og L 2. th				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	2 Værelses lejlighed	52	2	1.905
G 2. th og L 2. tv				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	2 Værelses lejlighed	49	2	1.795
H og K				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Dalgasgaarden	4 Værelses lejlighed	97	2	3.553

Kommentar
Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er i rapporten fremkommet på baggrund af det bygningsejerens samlede oplyste forbrug, fordelt jævnt ud på hver enkelt lejligheds areal iht. Energistyrelsens beregningsregler.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftning af ventilatorer til nye og mere energiøkonomiske	36.000 kr.	2.660 kWh Elektricitet	5.900 kr.
Varmeanlæg				
Automatik	Udskiftning til termostatventiler på radiatorer	34.500 kr.	6.250 kWh Fjernvarme 343 kWh Elektricitet	3.700 kr.
Automatik	Etablering af vejrkompenseringsanlæg på	50.000 kr.	6.250 kWh Fjernvarme 343 kWh Elektricitet	3.700 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering ventiler i teknikrum	1.300 kr.	500 kWh Fjernvarme -40 kWh Elektricitet	200 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller	93.800 kr.	3.676 kWh Elektricitet 1.652 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med isolering, så den samlede isolering udgør 420 mm	1.620 kWh Fjernvarme 85 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med isolering, så den samlede isolering udgør 420 mm	2.880 kWh Fjernvarme 151 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Massive ydervægge	Indvendig isolering af kælderydervæg mod jord med 100 mm	1.350 kWh Fjernvarme 71 kWh Elektricitet	800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Dalgasgade 32A, 7400 Herning
BBR nr 657-17264-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår 1983
År for væsentlig renovering .....Ikke angivet
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Elvarme
Boligareal i følge BBR .....1200 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal .....1317 m²
Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....204 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....19.820 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....17.677 kr. pr. år
Varmeforbrug .....80.143 kWh Fjernvarme
Aflæst periode .....01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....20.790 kr. pr. år
Fast afgift .....17.677 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....38.467 kr. pr. år
Varmeforbrug .....84.066 kWh Fjernvarme
CO_2 udledning .....5,46 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal på (1113 + 204 for kælder) = 1317 m² svarer ikke til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk. på (1200 + 206 for kælder) 1406 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er forskel mellem det beregnede og det fra bygningsejerens oplyste varmeforbrug.
Dette kan skyldes, at det aktuelle, daglige brugsmønster afviger fra Energistyrelsens standardiserede betragtninger, som eksempelvis antal beboere i bygningen og gennemsnitstemperaturer i bygningen på årsbasis.

Et oplyst varmeforbrug har generelt ikke indflydelse på energimærkets resultat eller på indplacering af ënergimærkningsbogstavet, men er blot en indikation på hvordan brugsmønstret er/har været for den nuværende/tidligere ejer.
Bygningens beregningsmæssige resultat skal, i henhold til Energistyrelsens regler, afspejle bygningens energiforbrug, ud fra en standardiseret betragtning, og dermed ikke ud fra nuværende/tidligere bygningsejers energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,47 kr. per kWh
	18.570 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER
Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER
I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600375
CVR-nummer 34484740

Herning Consult ApS
Susåvej 25, 7400 Herning

mogens-thomsen@hotmail.com
tlf. 70225590

Ved energikonsulent
Mogens Thomsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

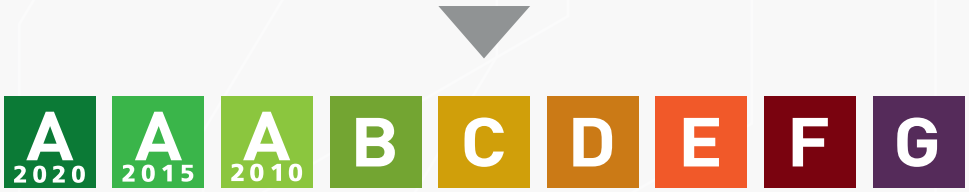
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Dalgasgade 32A
7400 Herning



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. september 2020 til den 30. september 2030

Energimærkningsnummer 311464310