SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Junglen - Det gule hus
Blomsterhaven 4
2765 Smørum



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 5. december 2019
Til den 5. december 2029.

Energimærkningsnummer 311468940

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

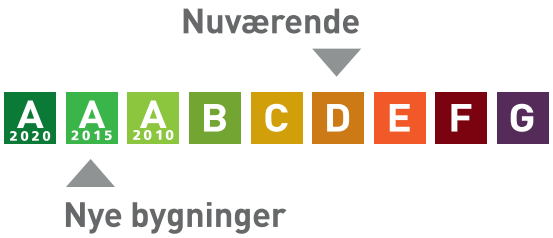
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

53,08 MWh fjernvarme	45.773 kr
7.307 kWh elektricitet	16.075 kr
Samlet energiudgift	61.849 kr
Samlet CO_2 udledning	4,89 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Loftslem med loftstrappe. Loftslemmen er tætsluttende og præisoleret. Loftslemmen er monteret i en træ-karm, og på lågen er der fastmonteret en foldestige.		
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) over pavilion er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i grupperum 29 mod nord, grupperum 4 nod øst og grupperum 11 mod vest er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen og der er påført 100 mm isolering indvendigt. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved indvendige vægge i forbindelse med besigtigelsen.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væg mod uopvarmet teknikrum består af 40 cm massiv og uisoleret betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Væg mod uopvarmet teknikrum består af 10 cm massiv og uisoleret betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	29.600 kr.	1.600 kr. 0,19 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Tagrem er synlig udvendigt og beklædt indvendig. Hulrum mellem rem og beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i pavilion er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af tagrem med 200 mm isolering. Eksisterende pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres i forbindelse med anden indvendig efterisolering af ydervægge. I den forbindelse opsættes der ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning.		400 kr. 0,05 ton CO_2
LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Skaktvægge mod uopvarmet loftsrum er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge over jord ved indgang består af 35 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kælderydervægge mod jord ved indgang består af 35 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Der er ikke lavet besparelsesforsalg til dette pga. det omfattende indgreb det vil være at efterisolere udvendigt og under bygningen. Kælderydervægge over jord består af 40 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Der er ikke lavet besparelsesforslag til dette, da det er en lyskasse. Kælderydervægge mod jord består af 40 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og		

isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kælderydervægge mod jord består af 40 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Der er ikke lavet besparelsesforsalg til dette pga. det omfattende indgreb det vil være at efterisolere udvendigt og under bygningen.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	55.800 kr.	1.900 kr. 0,22 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Vinduerne mod vest er monteret med tolags energirude med kold kant. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING V3: Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		500 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING V1: Eksisterende flerfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		1.200 kr. 0,14 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING V2: Eksisterende flerfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		1.100 kr. 0,13 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvindue er monteret med tolags energirude med kold kant.		

YDERDØRE Yderdøre med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant. Skydedørsparti - 1 fast og 1 gående fag, monteret med tolags termoruder med kold kant. Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant. Yderdør i pavilion mod nord med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant. Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING D3: Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		200 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING D2: Eksisterende skydedørsparti foreslås udskiftet til nyt, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		600 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING D1: Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		800 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING D4: Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		200 kr. 0,02 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
TERRÆNDÆK MED GULVVARME Terrændæk i badeværelser er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er isoleret med 75 mm plade-batts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 225 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	4.800 kr.	200 kr. 0,02 ton CO_2

KRYBEKÆLDER Gulv i pavilion mod ventileret hulrum af træ/bjælker, er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Anlæg VE-04 Anlægget ventilerer rum 33 og er væske-varmeflade. Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler Drifttid er 11:00 - 14:00 mandag - fredag og styres via urstyring. Anlægget er CAV - Konstant luftmængde. Anlæg er placeret under loft i rum 33. Fabrikat Airmaster 400. Monteret i år - ukendt Der var ved besigtigelsen adgang til ingen mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data. Zone: Udsugning fra kælderrum 03 Anlæg: U01 – fabrikat og type: Vortice Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: Ukendt Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej		

SEL-værdi: 1,0 kJ/m³ Automatik: Urstyring og panel Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019 Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg med varmepumpe, af mærket Nilan VPL 35. Anlægget ventilerer hele bygningen pånær kælder og pavilion. Der er indblæsningsventiler i gruppesrum og kontor og udsugning i bad og køkken. Aggregat er placeret i uopvarmet loftdrum. Bygningen anses for at være normal tæt. Der er naturligt ventilation i resten af bygningen i form af oplukkelige døre og vinduer.		

VENTILATIONSKANALER Der er i snit registreret ø315 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne og anlægget er isoleret med 30-50 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås efterisolering af de sparsomt isolerede ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering. Ved efterisoleringen mindskes det unødvendige varmetab fra kanalerne. Den samlede isoleringsmængde kommer op på i alt 100 mm.		1.400 kr. 0,16 ton CO_2

KØLING Bygningen er forsynet med køling som betjener det meste af bygningen pånær kælder og pavilion. Køling sker via direkte køling i ventilationsanlægget		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er et Baxi VXV 33 TD MK4 og er udført med en delvist isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeunit er iht. mærkeplade fra 2006.		
VARMEPUMPER Bygningen opvarmes via varmepumpe og varmegenvinding i ventilationsanlægget. Anlægget indeholder en varmepumpe af mærket Nilan VPL35. Indregning af pumpens ydelser er udført iht. producentens anvisninger.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør før veksler er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør efter veksler er udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør er udført som 1 1/4" stålrør. Ventil er uisoleret. Varmerør til varmeflade i ventilationsanlæg i uopvarmet loftsrum er udført som 15 mm kobberrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	7.300 kr.	400 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter, samt påsætning af isolerende kappe til ventil.	3.600 kr.	200 kr. 0,01 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER P1: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. P2: På blandesløjfe til varmeflade i ventilationen er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik (CTS) for central styring. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 18 mm kobberrør. Rørstykke og ventil er uisoleret. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør i opvarmet zone med cirkulation skønnes udført som 18 mm kobberrør. Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering da de er skjulte. Brugsvandsrør med cirkulation skønnes udført som 22 mm kobberrør. Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering da de er skjulte.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter, samt påsætning af isolerende kappe til ventil.	500 kr.	200 kr. 0,02 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER P3: I brugsvandsanlægget er der monteret en ældre automatisk modulerende pumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha+ 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. Pumpen er urstyret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.		300 kr. 0,02 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand i pavilion produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 6220. Beholder er iht. mærkeplade fra 1996. Varmt brugsvand i oprindelig bygning produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 6050.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i kældergang 01 består af armatur med LED (2*9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysningen i teknikrum 02 består af armaturer med LED (2*9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningen i kælderrum 03 består af armaturer med LED (7*9W) og sparepære (11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i 04 består af armaturer med kompaktrør (4x36W), sparepære (11W) og LED (2*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 05 består af armatur LED (9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 06 består af armatur LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 07 består af armaturer med kompaktrør (4x36W), sparepære (11W) og LED (4*9W) samt halogen (2*12W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 08 består af armaturer med kompaktrør (6x36W), LED (3*9W), halogen (2*12W) og sparepærer (5*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 09 består af armaturer med sparepære (11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 11 består af armaturer med kompaktrør (4x36W), halogen (2*12W) og LED (2*9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 12 består af armaturer med kompaktrør (4x36W), sparepære (11W) og LED (3*9W) samt halogen (2*12W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 13 består af armatur med sparepærer (2*11W) og LED (2*9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 15 består af armatur med LED (9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i køkken 15 består af armatur med T8-rør (2*36W) og LED (2*9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 16 består af armatur med LED (9W) og sparepærer (2*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 17 består af armatur med sparepærer (4*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.		

Belysning i gangareal 18 består af armatur med kompaktrør (2*36W) og halogen (12W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 19 består af armatur med kompaktrør (2*36W) og halogen (12W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysningen i depotrum 20 består af armatur med LED (9W). Der er styring ved indbygget bevægelsesmelder. Belysningen i depotrum 21 består af armatur med LED (9W). Der er styring ved indbygget bevægelsesmelder. Belysning i 22 består af armaturer med kompaktrør (2x36W) og halogen (12W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysningen i depotrum 23 består af armatur med sparepærer (2*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i toilet 24 består af armatur med sparepærer (3*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 25 består af armatur med sparepærer (5*11W) og LED (9,5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 26 består af armatur med LED (2*9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 27 består af armatur med LED (2*9,5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 28 består af armatur med sparepærer (3*11W) og LED (9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 29 består af armaturer med kompaktrør (8x36W), LED (7*9,5W) samt halogen (4*12W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 30 består af armatur LED (9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 31 består af armaturer med sparepære (2*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysningen i depotrum 32 består af armatur med kompaktrør (2*36W) og halogen (12W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i 29 består af armaturer med kompaktrør (6x36W), LED (4*9W) samt halogen (3*12W) og sparepære (11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.		

Belysning i gangareal 19 består af armatur med kompaktrør (2*36W), halogen (12W) LED (2*9W) og sparepære (11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 35 består af armatur med sparepærer (2*11W) og LED (2*9W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.		
FORBEDRING 18: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	4.400 kr.	400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING 19: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	4.400 kr.	400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING 34: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	6.300 kr.	500 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING 04: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.	11.800 kr.	900 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING 11: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.	11.800 kr.	900 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING 29: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.	26.200 kr.	1.900 kr. 0,16 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 07: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		1.000 kr. 0,08 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 12: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		900 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 22: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 08: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		1.300 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 33: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		1.200 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 15: Udskifte belysning køkken: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer.		200 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 27: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 17: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 28: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 13: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 31: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 32: Udskifte belysning i depotrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 24: Udskifte belysning i toilet: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 35: Udskifte belysning i toilet: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 25: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 10: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 23: Udskifte belysning i depotrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 09: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		100 kr. 0,00 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	111.300 kr.	9.800 kr. 1,44 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 3.

Bygningen er iht. BBR-meddelelsen opført i 1978 og benyttes som daginstitution. Bygningen opvarmes via fjernvarme. Bygningen er mekanisk ventileret.

Belysning består af kompaktrør, halogen, sparepærer og LED. Der er ikke styring ved bevægelsesmelder.

Vandarmaturer i køkkener, rengøringsrum m.m. er ikke medtaget i rapporten pga. deres funktion ift. udskiftning til armaturer med sensor.

Toiletter med 2-skyl er ikke medtaget i rapporten, da de ikke skal udskiftes på nuværende tidspunkt.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
- Kælderplan
- Plantegning 12-10-1976
- Snittegning I(29)5.00
- Snittegning snit B-B / C-C
- Snittegning pavilion
- Dalux oversigtstegninger

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Repræsentant for bygningen var ikke til stede.

Brugstiden for bygningen oplyses at være mandag - fredag 6:30 - 17:00 (16:00 om fredagen) svarende til 51,5 timer/ugen.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i

samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform,

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	29.600 kr.	3,04 MWh Fjernvarme -37 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge over og mod jord med 200 mm	55.800 kr.	3,58 MWh Fjernvarme -41 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering	4.800 kr.	0,31 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm (Vent.)	7.300 kr.	0,67 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm	3.600 kr.	0,23 MWh Fjernvarme	200 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	500 kr.	0,31 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	200 kr.

El

Belysning	18: Gange med sensor - LH3,0	4.400 kr.	-0,09 MWh Fjernvarme 202 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	19: Gange med sensor - LH3,0	4.400 kr.	-0,09 MWh Fjernvarme 202 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	34: Gange med sensor - LH3,0	6.300 kr.	-0,12 MWh Fjernvarme 251 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	04: Med sensor + lysniveau - LH3,0	11.800 kr.	-0,20 MWh Fjernvarme 432 kWh Elektricitet	900 kr.
Belysning	11: Med sensor + lysniveau - LH3,0	11.800 kr.	-0,19 MWh Fjernvarme 422 kWh Elektricitet	900 kr.
Belysning	29: Med sensor + lysniveau - LH3,0	26.200 kr.	-0,40 MWh Fjernvarme 921 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	111.300 kr.	4.745 kWh Elektricitet 2.555 kWh Elektricitet overskud fra solceller	9.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af tagrem af træ med 200 mm isolering	0,81 MWh Fjernvarme -21 kWh Elektricitet	400 kr.
Vinduer	V3: Udskiftning af eksisterende vinduer	0,76 MWh Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	V1: Udskiftning af eksisterende vinduer	2,17 MWh Fjernvarme -18 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Vinduer	V2: Udskiftning af eksisterende vinduer	1,95 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Yderdøre	D3: Udskiftning af eksisterende yderdør	0,26 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	D2: Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	1,09 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	600 kr.
Yderdøre	D1: Udskiftning af eksisterende yderdør	1,50 MWh Fjernvarme -16 kWh Elektricitet	800 kr.
Yderdøre	D4: Udskiftning af eksisterende yderdør	0,39 MWh Fjernvarme -9 kWh Elektricitet	200 kr.

Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm lamelmåtte m alu.	2,55 MWh Fjernvarme -33 kWh Elektricitet	1.400 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumper	P3: Ny automatisk modulerende cirkulationspumpe	118 kWh Elektricitet	300 kr.

El

Belysning	07: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,21 MWh Fjernvarme 462 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Belysning	12: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,20 MWh Fjernvarme 439 kWh Elektricitet	900 kr.
Belysning	22: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,09 MWh Fjernvarme 184 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	08: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,26 MWh Fjernvarme 650 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Belysning	33: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,23 MWh Fjernvarme 588 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Belysning	15: Køkken manuelt - LH3,0	-0,05 MWh Fjernvarme 99 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	27: Gange med sensor - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	17: Gange med sensor - LH3,0	-0,03 MWh Fjernvarme 54 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	28: Gange med sensor - LH3,0	-0,02 MWh Fjernvarme 50 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	13: Gange med sensor - LH3,0	-0,02 MWh Fjernvarme 44 kWh Elektricitet	100 kr.

Belysning	31: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	32: Depotrum med sensor	-0,03 MWh Fjernvarme 53 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	24: Toilet med sensor - LH-3,0	-0,02 MWh Fjernvarme 44 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	35: Toilet med sensor - LH-3,0	-0,02 MWh Fjernvarme 44 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	25: Gange med sensor - LH3,0	-0,03 MWh Fjernvarme 57 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	10: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	23: Depotrum med sensor	-0,01 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	09: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blomsterhaven 4, 2765 Smørum

Adresse	Blomsterhaven 4, 2765 Smørum
BBR nr	240-2557-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)
Opførelsesår	1978
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	412 m²
Opvarmet bygningsareal	489 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	77 m²
Uopvarmet kælderetage	12 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	0 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	65,60 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-09-2018 til 01-09-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	0 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	69,33 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	4,51 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens bolig-/erhvervsareal. Det er fordi arealer i kælder opvarmes og ikke indgår i BBR meddelelsen bolig-/erhvervsareal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er mindre end det oplyste varmeforbrug.

Det oplyste forbrug har ikke indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens nuværende energistatus. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.
Disse standardforudsætninger skal give et sammenligningsgrundlag af bygninger på tværs af landet, som ikke nødvendigvis afspejler nuværende beboeres brugsvaner. Derfor kan disse forudsætninger have stor indflydelse på eventuelle forskelle imellem det beregnede og det oplyste forbrug.
Standardforudsætningerne er bl.a.:
- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året.
- Mængde varmt vand.
- daglig udluftning i alle rum.

Et oplyst forbrug fortæller en historie om brugsvaner, og kan derved ikke umiddelbart sammenlignes med andres forbrug.

Da kælderen i bygningen er delvist opvarmet, giver dette nogle utilsigtede store varmetab i de uisolerede mure, døre og lign., fra den opvarmede del af kælderen til den uopvarmede del. Desuden giver varmetab i tekniske installationer, som varmerør, kedel, VVB og lign. i den uopvarmede del også utilsigtede store beregnede varmetab.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	542,25 kr. per MWh 16.990 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER
Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER
I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for,

indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jonas Bondegaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Junglen - Det gule hus
Blomsterhaven 4
2765 Smørum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. december 2019 til den 5. december 2029

Energimærkningsnummer 311468940