SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Junglen - Det hvide hus
Blomsterhaven 2
2765 Smørum



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 21. november 2019
Til den 21. november 2029.

Energimærkningsnummer 311468945

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

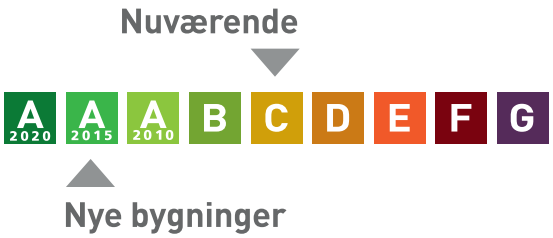
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

55,07 MWh fjernvarme	48.895 kr
4.381 kWh elektricitet	9.638 kr
Samlet energiudgift	58.533 kr
Samlet CO_2 udledning	4,44 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 300 mm granulat. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Loftslem er af mærket Fakro med loftstrappe. Loftslemmen er tætsluttende og præisoleret. Loftslemmen er monteret i en træ-karm, og på lågen er der fastmonteret en foldestige.		
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) over liggehal og pavilion er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE		

Ydervægge består af 200 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 65 mm forplade, 75 mm indstøbt mineraluldsbatts og 65 mm bagplade. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra beskrivelssmateriale. Ydervæg mod nord består af 200 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 65 mm forplade, 75 mm indstøbt mineraluldsbatts og 65 mm bagplade, samt skønnet 100 udvendigt isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra beskrivelssmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af facadeelement med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		2.100 kr. 0,23 ton CO_2

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væg mod uopvarmet teknikrum består af 40 cm massiv og uisoleret betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Væg mod uopvarmet teknikrum består af 10 cm massiv og uisoleret letbetonvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	24.200 kr.	1.500 kr. 0,16 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i liggehal og pavilion er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 40 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Der er ikke lavet besparelsesforsalg til dette pga. det omfattende indgreb det vil være at efterisolere udvendigt. Kælderydervægge mod jord består af 40 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kælderydervægge over jord består af 40 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Der er ikke lavet besparelsesforslag til dette, da det er en lyskasse. Kælderydervægge mod jord ved indgang består af 30 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kælderydervægge over jord ved indgang består af 30 cm betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	54.600 kr.	2.700 kr. 0,29 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Vinduerne i pavilionen er monteret med tolags termorude med kold kant. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant. Vindue i pavilion mod nord er monteret med tolags energirude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		700 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende flerfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		1.100 kr. 0,12 ton CO_2

YDERDØRE Massive dør mod uopvarmet teknikrum er uisoleret. Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant. Yderdør med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant.		

Skydedørsparti - 1 fast og 1 gående fag, monteret med tolags energiruder med kold kant. Yderdør i pavilion mod vest er med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant. Kælderyderdør med flere vinduesfag, monteret med etlags glasruder.		
FORBEDRING Eksisterende kælderyderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.	10.200 kr.	600 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende massive og uisolerede kælderdør mod uopvarmet teknikrum foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.		200 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		300 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		200 kr. 0,02 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i oprindelig bygning er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm Rockwool A-batts under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Terrændæk i liggehal er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder, jernbeton med trægulv er isoleret med 30 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING	5.100 kr.	400 kr. 0,03 ton CO_2

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering samt fjernelse af eksisterende 30 mm gammel isolering. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Der opsættes ny forskalling, udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		

KRYBEKÆLDER Gulv i pavilion mod ventileret hulrum af træ/bjælker, er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Anlæg VE-02. Anlægget ventilerer væske-varmeflade. Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler. Drifttid er oplyst til 6:00 - 16:00 mandag - fredag og styres via panel/urstyring. Anlægget er CAV - Konstant luftmængde. Anlæg er placeret under loftet i rum 27. Fabrikat Airmaster 400. Monteret i år 1998 - skønnet Der var ved besigtigelsen ingen adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data. Anlæg VE-01 Anlægget ventilerer væske-varmeflade. Varmegenvinding sker ved pladevarmeveksler. Drifttid skønnes at være i åbningstiden og styres via CTS. Anlægget er CAV - Konstant luftmængde. Anlæg er placeret i teknikrum i loftsrum. Fabrikat Systemair - Danvent DV Time15. Monteret i år 2018		

Der er tilkoblet et udsugningsanlæg (Fläktwoods Glec-1-020) til ventilationsanlægget. Der var ved besigtigelsen adgang til mærkeplader. Der er naturlig ventilations i kælder, i form af oplukkelige døre og vinduer.		
FORBEDRING VED RENOVERING VE-02: Det foreslåes at udskifte ventilationsanlægget til et standalone DCV anlæg med modstrømsveksler, som monteres i betjeningsrummet og styres via tilstedeværelse indikation og CO2 sensorer		300 kr. 0,03 ton CO_2

VENTILATIONSKANALER Der er i snit registreret ø355 mm ventilationskanaler i loftsrummet. Kanalerne og anlægget er isoleret med 50 mm isolering.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer i liggehal. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.		
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør i uopvarmet teknikrum er udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør i uopvarmet teknikrum er udført som 1 1/4" stålrør. Temperaturregulator og differencetrykregulator er uisoleret. Varmerør i uopvarmet teknikrum er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør i uopvarmet teknikrum er udført som 1" stålrør. Rørstykker og varmefordelingspumpe er uisoleret. Varmerør i uopvarmet teknikrum er udført som 3/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 10 mm isolering.		

Varmerør til varmeflade i ventilationsanlæg i uopvarmet teknikrum er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmefordelingsanlægget indeholder en veksler til ventilationsanlægget. Veksler er placeret i uopvarmet teknikrum. Varmerør til varmeflade i ventilationsanlæg i uopvarmet teknikrum i loftsrum er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter, samt påsætning af isolerende kapper til varmefordelingspumpe, temperaturregulator og differencetrykregulator.	6.100 kr.	600 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.200 kr.	200 kr. 0,02 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. På blandesløjfe til varmeflade i ventilationen er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret udetemperaturkompensering (Landis & Gyr - Sigmagyr RVP) til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørstykke er uisoleret. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm kobberrør. Rørstykke og cirkulationspumpe er uisoleret. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 35 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 35 mm kobberrør. Rørstykke er uisoleret. Brugsvandsrør i opvarmet zone med cirkulation skønnes udført som 18 mm kobberrør. Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 28 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter, samt påsætning af isolerende kappe til cirkulationspumpe.	1.600 kr.	400 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.200 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2

VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 20-40 N. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt. Pumpen er urstyret.		

VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand i pavilion produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 6220. Beholder er iht. mærkeplade fra 1997. Varmt brugsvand i oprindelig bygning produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 6050. Beholder er iht. mærkeplade fra 2007.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kælderrum 01 består af armaturer med T8-rør (40W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningen i teknikrum 02 består af armaturer med LED (6W) og glødepære (60W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningen i kælderrum 03 består af armaturer med T8-rør (4*36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i 04 består af armaturer med kompaktrør (3x36W), sparepære (11W) og LED (2*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 05 består af armatur LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 06 består af armatur LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 07 består af armaturer med kompaktrør (6x36W) og LED (5*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 08 består af armatur LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 09 består af armatur LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 10 består af armaturer med kompaktrør (3x36W) og LED (3*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 11 består af armaturer med kompaktrør (3x36W) og LED (3*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i køkken 12 består af armatur med T5-rør (4*28W) og LED (2*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 13 består af armaturer med kompaktrør (3x36W) og LED (3*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 14 består af armatur med T8-rør (2*36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 15 består af armatur med LED (2*5W) og sparepærer (2*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 16 består af armatur med LED (4*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.		

Belysning i gangareal 17 består af armatur med T8-rør (2*36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 18 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 19 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysningen i depotrum 20 består af armatur med LED (5W). Der er styring ved indbygget bevægelsesmelder.

Belysningen i depotrum 21 består af armatur med LED (5W). Der er styring ved indbygget bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 22 består af armatur med T8-rør (2*36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 23 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 24 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 25 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 26 består af armatur med LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i 27 består af armaturer med kompaktrør (6x36W), sparepære (4*11W) og LED (4*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysningen i depotrum 28 består af armatur med T8-rør (2*36W) og LED (5*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i toilet 29 består af armatur med LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 30 består af armatur med T8-rør (18W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 31 består af armatur med LED (2*5W) og sparepærer (2*11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 32 består af armatur med sparepærer (2*11W) og LED (2*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.

Belysningen i depotrum 33 består af armatur med sparepære (11W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysningen i 34 liggehal består af armaturer med T8-rør (4*36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i gangareal 35 består af armatur med sparepærer (11W). Der er ingen

styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 36 består af armaturer med kompaktrør (3x36W), sparepærer (2*11W) og LED (2*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 37 består af armaturer med kompaktrør (3x36W) og LED (2*5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 38 består af armatur LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder. Belysning i 39 består af armatur LED (5W). Der er ingen styring ved bevægelsesmelder.		
FORBEDRING 14: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	3.800 kr.	400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING 17: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	4.400 kr.	300 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 25: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 12: Udskifte belysning køkken: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 04: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		500 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 30: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 36: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		500 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 10: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 37: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 27: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		900 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 13: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 22: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 11: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 07: Udskifte belysning rum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		700 kr. 0,06 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 01: Udskifte belysning i kælderrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 18: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 24: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 19: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 23: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 02: Udskifte belysning i kælderrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 32: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 28: Udskifte belysning i depotrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 03: Udskifte belysning i kælderrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 33: Udskifte belysning i depotrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 34: Udskifte belysning i liggehal: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 35: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	125.000 kr.	11.100 kr. 1,62 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1.

Bygningen er iht. BBR-meddelelsen opført i 1975 og benyttes som daginstitution. Bygningen opvarmes via fjernvarme. Bygningen er mekanisk ventileret.

Belysning består af T8-rør kompaktrør, halogen, sparepærer og LED. Der er ikke styring ved bevægelsesmelder.

Vandarmaturer i køkkener, rengøringsrum m.m. er ikke medtaget i rapporten pga. deres funktion ift. udskiftning til armaturer med sensor.

Toiletter med 2-skyl er ikke medtaget i rapporten, da de ikke skal udskiftes på nuværende tidspunkt.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
- Kælderplan
- Plantegning
- Snittegning C - C
- Snittegning AR3.0
- Snittegning pavilion
- Dalux oversigtstegninger

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen oplyses at være mandag - fredag 6:30 - 17:00 (16:00 om fredagen) svarende til 51,5 timer/ugen.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform,

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	24.200 kr.	1,88 MWh Fjernvarme 185 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod og over jord med 200 mm	54.600 kr.	3,46 MWh Fjernvarme 342 kWh Elektricitet	2.700 kr.
Yderdøre	D2: Udskiftning af eksisterende kælderyderdør	10.200 kr.	0,66 MWh Fjernvarme 66 kWh Elektricitet	600 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	5.100 kr.	0,40 MWh Fjernvarme 40 kWh Elektricitet	400 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm	6.100 kr.	1,20 MWh Fjernvarme -31 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm (Vent.)	3.200 kr.	0,27 MWh Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	200 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	1.600 kr.	0,62 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1.200 kr.	0,15 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	100 kr.

El

Belysning	14: Gange med sensor - LH3,0	3.800 kr.	-0,07 MWh Fjernvarme 158 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	17: Gange med sensor - LH3,0	4.400 kr.	-0,07 MWh Fjernvarme 151 kWh Elektricitet	300 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	125.000 kr.	5.331 kWh Elektricitet 2.871 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 100 mm isolering og afsluttende facadepuds	2,73 MWh Fjernvarme 270 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Vinduer	V2: Udskiftning af eksisterende vinduer	0,88 MWh Fjernvarme 87 kWh Elektricitet	700 kr.
Vinduer	V1: Udskiftning af eksisterende vinduer	1,39 MWh Fjernvarme 137 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Yderdøre	D1: Udskiftning af kælderdør	0,22 MWh Fjernvarme 21 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	D3: Udskiftning af eksisterende yderdør	0,39 MWh Fjernvarme 38 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	D4: Udskiftning af eksisterende yderdør	0,24 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	200 kr.
Ventilation	VE-02	0,17 MWh Fjernvarme 80 kWh Elektricitet	300 kr.
El			
Belysning	25: Gange med sensor - LH3,0	-0,03 MWh Fjernvarme 65 kWh Elektricitet	200 kr.

Belysning	12: Køkken manuelt - LH3,0	-0,07 MWh Fjernvarme 143 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	04: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,10 MWh Fjernvarme 223 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	30: Gange med sensor - LH3,0	30 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	36: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,10 MWh Fjernvarme 225 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	10: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,09 MWh Fjernvarme 194 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	37: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,08 MWh Fjernvarme 189 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	27: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,19 MWh Fjernvarme 420 kWh Elektricitet	900 kr.
Belysning	13: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,08 MWh Fjernvarme 187 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	22: Gange med sensor - LH3,0	-0,04 MWh Fjernvarme 107 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	11: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,08 MWh Fjernvarme 179 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	07: Med sensor + lysniveau - LH3,0	-0,15 MWh Fjernvarme 340 kWh Elektricitet	700 kr.
Belysning	01: Kælder	-0,01 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	18: Gange med sensor - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 43 kWh Elektricitet	100 kr.

Belysning	24: Gange med sensor - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 43 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	19: Gange med sensor - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 36 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	23: Gange med sensor - LH3,0	-0,01 MWh Fjernvarme 36 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	02: Kælder	29 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	32: Gange med sensor - LH3,0	21 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	28: Depotrum med sensor	-0,01 MWh Fjernvarme 39 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	03: Kælder	-0,02 MWh Fjernvarme 58 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	33: Depotrum med sensor	4 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	34: Liggehal	35 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	35: Gange med sensor - LH3,0	3 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blomsterhaven 2, 2765 Smørum

Adresse	Blomsterhaven 2, 2765 Smørum
BBR nr	240-2557-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)
Opførelsesår	1975
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	449 m²
Opvarmet bygningsareal	521 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	72 m²
Uopvarmet kælderetage	11 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	0 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	71,50 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-09-2018 til 01-09-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	0 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	75,57 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	4,91 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens bolig-/erhvervsareal. Det er fordi arealer i kælder opvarmes og ikke indgår i BBR meddelelsen bolig-/erhvervsareal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er mindre end det oplyste varmeforbrug.

Det oplyste forbrug har ikke indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens nuværende energistatus. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.
Disse standardforudsætninger skal give et sammenligningsgrundlag af bygninger på tværs af landet, som ikke nødvendigvis afspejler nuværende beboeres brugsvaner. Derfor kan disse forudsætninger have stor indflydelse på eventuelle forskelle imellem det beregnede og det oplyste forbrug.
Standardforudsætningerne er bl.a.:
- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året.
- Mængde varmt vand.
- daglig udluftning i alle rum.

Et oplyst forbrug fortæller en historie om brugsvaner, og kan derved ikke umiddelbart sammenlignes med andres forbrug.

Da kælderen i bygningen er delvist opvarmet, giver dette nogle utilsigtede store varmetab i de uisolerede mure, døre og lign., fra den opvarmede del af kælderen til den uopvarmede del. Desuden giver varmetab i tekniske installationer, som varmerør, kedel, VVB og lign. i den uopvarmede del også utilsigtede store beregnede varmetab.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	542,25 kr. per MWh
	19.032 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER
Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER
I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for,

indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jonas Bondegaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

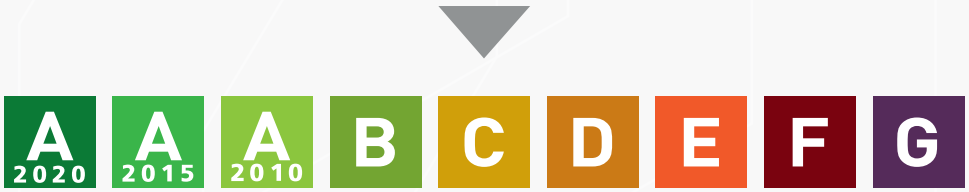
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Junglen - Det hvide hus
Blomsterhaven 2
2765 Smørum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. november 2019 til den 21. november 2029

Energimærkningsnummer 311468945