SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ølstykke svømmehal
Stadionvej 14
3650 Ølstykke



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 22. oktober 2020
Til den 22. oktober 2030.

Energimærkningsnummer 311469040

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

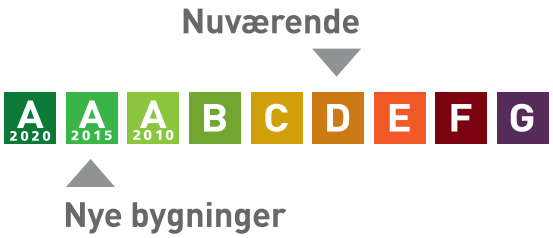
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

31.192,7 m³ naturgas	178.110 kr
Samlet energiudgift	178.110 kr
Samlet CO_2 udledning	70,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FLADT TAG Loftsrum under det flade tag er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i loftsrummet i forbindelse med besigtigelsen.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet kælder består af 25 cm massiv og uisoleret betonvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	166.400 kr.	9.700 kr. 3,79 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge øverst i svømmehallen er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge over jord består af 30 cm betonvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Der er ikke lavet forslag til dette, da det vil tage for meget plads i kældernedgangen. Kælderydervægge mod jord, henunder også bassinvægge består af 30 cm massiv betonvæg med skønnet 50 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne mod syd er monteret med tolags energirude med kold kant. Vindue mod vest i kontor 01 er monteret med tolags energirude med varm kant. Vinduerne i svømmehal i hulmur mod vest, nord og øst er monteret med trelags energirude. Vinduerne i svømmehal i let væg mod vest, nord og øst er monteret med tolags energirude med kold kant.		

OVENLYS Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm		

YDERDØRE		

Massive døre mod uopvarmet kælder er isoleret og fyldninger og beklædning på begge sider. Yderdør med flere vinduesfag, monteret med tolags termoruder med kold kant. Yderdøre mod syd er monteret med tolags energirude med varm kant. Skydedørspartier mod vest og øst - 1 fast og 1 gående fag, monteret med trelags energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING D1: Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder.		500 kr. 0,17 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk og bassingulve er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, skønnes isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	163.200 kr.	5.300 kr. 2,07 ton CO_2
KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlags og trægulv. Gulve skønnes isoleret med 50 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Anlæg VE-01 Anlægget ventilerer svømmehallen hvor der er bassiner og er med væske-varmeflade. Varmegenvinding sker ved veksler. Drifttid er oplyst at være 18 timer i døgnet og styres via CTS. Anlægget er CAV - Konstant luftmængde. Anlæg er placeret udvendigt på den østlige side af bygningen. Fabrikat Menerga Air, type 39 36 91. Monteret i 2017. Anlægget er iht. mærkeplade fra 2016. Der var ved besigtigelsen adgang til mærkeplade. Anlæg VE-02 Anlægget ventilerer omklædningsrum til herrer og omklædning i kælder og er med væske-varmeflade. Varmegenvinding sker ved roterendeveksler. Drifttid er oplyst til mandag - fredag 6:30 - 23:30, lørdag - søndag 6:30 - 17:30 og styres via CTS. Anlægget er CAV - Konstant luftmængde. Anlæg er placeret i teknikrum 56 i kælder. Fabrikat Swegon GOLD11ERX. Monteret i 2016 iht. mærkeplade. Der var ved besigtigelsen adgang til mærkeplade og CTS data. Anlæg VE-03 Anlægget ventilerer omklædningsrum til damer og motionsrum i kælder og er med væske-varmeflade. Varmegenvinding sker ved roterendeveksler. Drifttid er oplyst yil 111,5 timer/pr uge og styres via CTS. Anlægget er CAV - Konstant luftmængde. Anlæg er placeret teknikrum 75 i kælder. Fabrikat Swegon GOLD12ERX. Monteret i 2016 iht. mærkeplade. Der var ved besigtigelsen adgang til mærkeplade og CTS data. Der er naturlig ventilation i er resten af bygningen i form af oplukkelige døre og vinduer.		
VENTILATIONSKANALER		

Der er registreret ø630 mm ventilationskanaler i loftsrum og udenfor bygningen til VE-01. Kanalerne og anlægget er isoleret med 100 mm isolering. Der er registreret ø400 mm ventilationskanaler i uopvarmet kælder. Kanalerne og anlæg er isoleret med 50 mm isolering. Der er registreret ø250 mm ventilationskanaler i uopvarmet kælder til montionsrum. Kanalerne er uisoleret.		
FORBEDRING Der foreslås efterisolering af uisolerede ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41	19.100 kr.	3.200 kr. 1,22 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med gas. Kedlen, af fabrikat Viessmann Vitocrossal 300, er placeret i uopvarmet teknikrum 55. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er kondenserende, isoleret og med kappe. Kedlen er vurderet til at være mere end 10 år gammel.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør er udført som 2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering. Varmerør er udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmerør er udført som 1" stålrør. Varmefordelingspumpe er uisoleret. Varmerør er udført som 28 mm rustfri stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør til varmeflade VE-01 i ventilationsanlæg udvendigt er udført som 1 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering. Varmerør til varmeflade VE-01 i ventilationsanlæg i kælder er udført som 1 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering. Varmerør til varmeflade VE-02/03 i ventilationsanlæg er udført som 1/2" stålrør.		

Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmerør til varmeflade VE-02 i ventilationsanlæg er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør til varmeflade VE-03 i ventilationsanlæg er udført som 1 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmerør til varmeflade VE-03 i ventilationsanlæg er udført som 1 1/2" stålrør. Rørstykker over varmeflade er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter, samt montering af isolerende kappe til varmefordelingspumpe.	36.700 kr.	1.500 kr. 0,56 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER P1: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 80-120 F. Pumpen har en maksimal effekt på 1496 Watt. P2: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 80-100 F. Pumpen har en maksimal effekt på 1041 Watt. P3: I varmeanlægget til omklædning til damer er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. P4: I varmeanlægget til omklædning til herrer er der monteret en ældre fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. P5: På blandesløjfe til varmeflade i ventilationen (VE-01) er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 25-100. Pumpen har en maksimal effekt på 163 Watt. P6: På blandesløjfe til varmeflade i ventilationen (VE-02) er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. P7: På blandesløjfe til varmeflade i ventilationen (VE-03) er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. P8: På blandesløjfe til varmeflade i ventilationen (VE-03) er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.		
FORBEDRING P3: Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	5.500 kr.	500 kr. 0,04 ton CO_2

FORBEDRING P4: Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	5.500 kr.	500 kr. 0,04 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring (Vitotronic 200).		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 35 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 42 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation som er forvarmt fra varmefladen i ventilationsanlæg er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation som er forvarmt fra varmefladen i ventilationsanlæg er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	4.600 kr.	300 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.500 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2

VARMTVANDSPUMPER P9: I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 32-80 N. Pumpen har en maksimal effekt på 136 Watt. P10: På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 25-120. Pumpen har en maksimal effekt på 185 W		

VARMTVANDSBEHOLDER
Varmt brugsvand produceres i KN GEFJVR-S6 1500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholder er iht. mærkeplade fra 2016.

Brugsvandsveksler, af fabrikat WPH S20A, bruges som buffer/forvarmer fra ventilationen ift. producering af varmt brugsvand. Veksler er iht. mærkeplade fra 2012.

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i kontor 01 består af armaturer med LED (39W - effekt er skønnet). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 02 består af armaturer med LED (6x12W - effekt er skønnet). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 03 består af armaturer med LED (2x12W - effekt er skønnet). Der er styring af belysningen ved skumringsrelæ. Belysning i gangareal 04 består af armaturer med LED (6x12W - effekt er skønnet). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i depotrum 05 består af armaturer med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i omklædningsrum 06 består af armaturer med LED (8x10W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i omklædningsrum 07 består af armaturer med LED (8x10W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 08/09 består af armaturer med LED (2x10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i depotrum 10 består af armaturer med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 11 består af armaturer med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 12 består af armaturer med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 13 består af armaturer med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 14 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 15 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i bad 16 består af armaturer med kompkatrør (2x16W) og T8-rør (36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i sauna 17 består af armaturer med sparepærer (2x11W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.		

Belysning i bad 18 består af armaturer med kompkatrør (2x16W) og T8-rør (36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 19 består af armaturer med LED (12W - effekt er skønnet). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i 20/21 består af armaturer med T8-rør (36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 22 består af armaturer med LED (2x12W - effekt er skønnet). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i mødelokale 23/24 består af armaturer med LED (6x18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 25/26 består af armaturer med kompaktrør (24x16W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i omklædningsrum 27/29 består af armaturer med LED (14x15W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i omklædningsrum 28 består af armaturer med LED (14x15W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 30 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 31 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i depotrum 32 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 33 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 34 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 35 består af armaturer med LED (12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 36/37 består af armaturer med LED (2x12W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i bad 38 består af armaturer med LED (10x15W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i sauna 39 består af armaturer med LED (18x1W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i bad 40 består af armaturer med LED (10x15W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i 41 består af armaturer med kompaktrør (2x16W). Der er ingen styring af

belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i puslerum 42/43 består af armaturer med LED (4x15W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 44 består af armaturer med LED (2x15W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 45 består af armaturer med LED (15W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i depotrum 46 består af armatur med T5-rør (28W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i svømmehallen 47 består af armaturer med LED (42x165W - effekt er skønnet). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i dampbad 48 består af armaturer med LED (3x5W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i dampbad 49 består af armaturer med LED (2x5W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i dampbad 50 består af armaturer med sparepærer (2x11W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i teknikrum 51 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i teknikrum 52 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i depotrum 53 består af armatur med T8-rør (36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i depotrum 54 består af armaturer med T5-rør (6x28W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i teknikrum 55 består af armatur med T8-rør (3x36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i teknikrum 56 består af armatur med T8-rør (3x36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i teknikrum 57 består af armatur med T8-rør (3x36W) og LED (2x21W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i gangareal 58 består af armaturer med T5-rør (4x28W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i omklædning 59 består af armaturer med kompaktrør (2x18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i bad 60 består af armaturer med kompaktrør (18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder.

Belysning i toilet 61 består af armatur med kompaktrør (18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i bad 62 består af armaturer med kompaktrør (18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 63 består af armatur med kompaktrør (18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i omklædning 64 består af armaturer med kompaktrør (2x18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Der er ingen belysning i 65. Belysning i gang 66 består af armaturer med T8-rør (4x36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i gang 67 består af armatur med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i gang 68 består af armatur med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 69 består af armatur med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i toilet 70 består af armatur med LED (10W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i gang 71 består af armaturer med kompaktrør (2x18W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i teknikrum 72 består af armaturer med LED (4x28W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i motionsrum 73 består af armaturer med LED (10x39W). Der er styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i teknikrum 74 består af armaturer med LED (4x28W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i teknikrum 75 består af armaturer med LED (28W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder. Belysning i gangareal 76/77 består af armaturer med T8-rør (12x36W). Der er ingen styring af belysningen ved bevægelsesmelder.		
FORBEDRING 66: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	7.500 kr.	800 kr. 0,07 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 54: Udskifte belysning i depot: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		800 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 51: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 52: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 53: Udskifte belysning i depot: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 25/26: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		2.200 kr. 0,12 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 58: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 20/21: Udskifte belysning: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 60: Udskifte belysning i bad: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 62: Udskifte belysning i bad: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 16: Udskifte belysning i bad: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 18: Udskifte belysning i bad: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 71: Udskifte belysning i gang: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 57: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 76/77: Udskifte belysning i depot: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		900 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 41: Udskifte belysning: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 55: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 46: Udskifte belysning i depot: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 59: Udskifte belysning omklædning: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 64: Udskifte belysning omklædning: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 61: Udskifte belysning i toilet: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 63: Udskifte belysning i toilet: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 56: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,02 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 180 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	450.000 kr.	59.800 kr. 5,82 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 3.

Bygningen er iht. BBR-meddelelsen opført i 1976 med til-/ombygning i 1981 og benyttes som svømmehal. Bygningen opvarmes via naturgas. Bygningen er med mekanisk ventilation.

Belysning består af hovedsageligt af LED. Der er styring en del steder af belysningen i form af bevægelsesmeldere.

Vandarmaturer i rengøringsrum m.m. er ikke medtaget i rapporten pga. deres funktion ift. udskiftning til armaturer med sensor.

Toiletter med 2-skyl er ikke medtaget i rapporten, da de ikke skal udskiftes på nuværende tidspunkt.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
- Dalux oversigtstegninger

Destruktive undersøgelser er ikke udført - da isoleringsforholdet antages for værende retvisende iht. opførelses år.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen oplyses at være mandag - fredag 6:00 - 22:00, lørdag - søndag 8:00 - 19:00 svarende til 102 timer/ugen.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	166.400 kr.	1.689,1 m³ Naturgas 5 kWh Elektricitet	9.700 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering	163.200 kr.	920,0 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	5.300 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm lamelmåtte m alu.	19.100 kr.	542,7 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm	36.700 kr.	250,0 m³ Naturgas	1.500 kr.
Varmefordelingspumper	P3: Ny varmefordelingspumpe	5.500 kr.	200 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmefordelingspumper	P4: Ny varmefordelingspumpe	5.500 kr.	200 kWh Elektricitet	500 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	4.600 kr.	48,2 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	2.500 kr.	26,4 m³ Naturgas	200 kr.

El

Belysning	66: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	7.500 kr.	350 kWh Elektricitet	800 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	450.000 kr.	27.461 kWh Elektricitet 2.067 kWh Elektricitet overskud fra solceller	59.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Yderdøre	D1: Udskiftning af eksisterende yderdør	75,5 m³ Naturgas	500 kr.
El			
Belysning	54: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	324 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	51: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	43 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	52: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	43 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	53: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	43 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	25/26: Gange med sensor og dagslys - LH3,0	-41,8 m³ Naturgas 1.108 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Belysning	58: Gange med sensor og dagslys - LH3,0	-6,4 m³ Naturgas 152 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	20/21: Kontorer med sensor + lysniveau - LH3,0	-3,6 m³ Naturgas 72 kWh Elektricitet	200 kr.

Belysning	60: Omklædning, bad eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-0,9 m³ Naturgas 13 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	62: Omklædning, bad eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-0,9 m³ Naturgas 13 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	16: Bad eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-4,5 m³ Naturgas 108 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	18: Bad eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-4,5 m³ Naturgas 108 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	71: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	31 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	57: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	149 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	76/77: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	400 kWh Elektricitet	900 kr.
Belysning	41: Kontorer med sensor + lysniveau - LH3,0	-1,8 m³ Naturgas 36 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	55: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	106 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	46: Depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-1,8 m³ Naturgas 35 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	59: Omklædning, bad eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-0,9 m³ Naturgas 17 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	64: Omklædning, bad eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	-0,9 m³ Naturgas 17 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	61: Toilet med sensor og dagslys - LH-3,0	-0,9 m³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	100 kr.

Belysning	63: Toilet med sensor og dagslys - LH-3,0	-0,9 m³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	56: Gang, kælder, depot eller lign. med sensor uden dagslys - LH3,0	83 kWh Elektricitet	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stadionvej 14, 3650 Ølstykke

Adresse	Stadionvej 14, 3650 Ølstykke
BBR nr	240-13793-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Svømmehal (532)
Opførelsesår	1976
År for væsentlig renovering	1981
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	2077 m²
Opvarmet bygningsareal	2232 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	155 m²
Uopvarmet kælderetage	408 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens bolig-/erhvervsareal. Det er fordi arealer i kælder opvarmes og ikke indgår i BBR meddelelsen bolig-/erhvervsareal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmeforbrug. Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Det oplyste forbrug har ikke indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens nuværende energistatus. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Disse standardforudsætninger skal give et sammenligningsgrundlag af bygninger på tværs af landet, som ikke nødvendigvis afspejler nuværende beboeres brugsvaner. Derfor kan disse forudsætninger have stor indflydelse på eventuelle forskelle imellem det beregnede og det oplyste forbrug. Standardforudsætningerne er bl.a.:

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året.
- Mængde varmt vand.

- Daglig udluftning i alle rum.

Et oplyst forbrug fortæller en historie om brugsvaner, og kan derved ikke umiddelbart sammenlignes med andres forbrug.

Da kælderen i bygningen er delvist opvarmet, giver dette nogle utilsigtede store varmetab i de uisolerede mure, døre og lign., fra den opvarmede del af kælderen til den uopvarmede del. Desuden giver varmetab i tekniske installationer, som varmerør, kedel, VVB og lign. i den uopvarmede del også utilsigtede store beregnede varmetab.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....5,71 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER
Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER
I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jonas Bondegaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ølstykke svømmehal
Stadionvej 14
3650 Ølstykke



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469040