

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Benløseparken 1-199
Benløseparken 1
4100 Ringsted



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 22. oktober 2020
Til den 22. oktober 2030.

Energimærkningsnummer 311469099



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

4.985,43 MWh fjernvarme	2.864.379 kr
Samlet energiudgift	2.864.379 kr
Samlet CO ₂ udledning	324,05 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Blok 1-10: Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 4: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.800 kr. 0,65 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 1: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.800 kr. 0,65 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 2: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.800 kr. 0,65 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok 7: Efterisolering af loftsrums med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.800 kr. 0,65 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 6: Efterisolering af loftsrums med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.800 kr. 0,65 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 3: Efterisolering af loftsrums med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.800 kr. 0,65 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 5: Efterisolering af loftsrums med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.800 kr. 0,64 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 8: Efterisolering af loftsrums med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.700 kr. 0,64 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 9: Efterisolering af loftsrums med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.700 kr. 0,64 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 10: Efterisolering af loftsrums med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.		5.700 kr. 0,64 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Blok 1-10:

Ydervægge er udført som 25 cm sandwichelement af beton.

Elementet er isoleret med 75 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

Blok 1-10:

Altanpartier er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig.

Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm højisolierende skum - svarende til ca. 150 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue.

Det vurderes ikke rentabelt at efterisolere elementet.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Blok 1-4:

Vinduer i altanelementer er monteret med tolags energirude med kold kant.

Blok 5-7:

Vinduer i altanelementer er monteret med tolags energirude med varm kant.

Blok 8-10:

Vinduer i altanelementer er monteret med trelags energirude.

Blok 1-10:

Øvrige vinduer er monteret med tolags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 4:

Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.

37.700 kr.
4,26 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 1:

Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.

37.600 kr.
4,24 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 2:

Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.

37.600 kr.
4,24 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok 7: Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		37.500 kr. 4,24 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 6: Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		37.500 kr. 4,23 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 3: Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		37.500 kr. 4,23 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 5: Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		37.500 kr. 4,23 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 8: Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		37.300 kr. 4,21 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 9: Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		37.300 kr. 4,21 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 10: Eksisterende enkeltfagsvinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		37.300 kr. 4,21 ton CO ₂
YDERDØRE Blok 1-4: Terrassedøre med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue er monteret med tolags energirude med kold kant. Blok 5-7: Terrassedøre med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue er monteret med tolags energirude med varm kant. Blok 8-10:		

Terrassedøre med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue er monteret med trelags energirude.

Blok 1-10:

Yderdøre med sidepartier er monteret med trelags energiruder.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Blok 1-10:

Gulv mod uopvarmet kælder er hulddæk af beton med trægulv.

Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 4:

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.

Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm.

Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs.

Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

9.500 kr.
1,07 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 1:

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.

Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm.

Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs.

Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

9.400 kr.
1,05 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 2:

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.

Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm.

Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs.

9.400 kr.
1,05 ton CO₂

Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 7: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm. Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		9.400 kr. 1,05 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 6: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm. Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		9.400 kr. 1,05 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 3: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm. Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		9.400 kr. 1,05 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 5: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm. Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs.		9.400 kr. 1,05 ton CO ₂

Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 8: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm. Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		9.300 kr. 1,04 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 9: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm. Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		9.300 kr. 1,04 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 10: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Pga. eksisterende installationer under loftet vil der være dele af loftet, som ikke kan isoleres uden, at installationerne flyttes. På baggrund heraf vurderes det, at den gennemsnitlige isolering på hele fladen vil svare til 150 mm. Isolering monteres direkte på underside af betonloft med specialplugs. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		9.300 kr. 1,04 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION		

Blok 1-10: Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum og køkken i boliger Anlæg U01 - U20 – fabrikat og type: Exhausto BESB 500-4-1 MPR fra 2008 Mekanisk udsugning 2 stk boksventilatorer placeret i tagrum på hver blok Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,3 l/s/m² El-varmefflade: Nej SEL-værdi: 1,0 kJ/m³ Automatik: Ingen Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019		
FORBEDRING Blok 1: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 2: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 3: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 4: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 5: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energioekonomisk typer.	100.000 kr.	5.800 kr. 0,51 ton CO ₂

FORBEDRING

Blok 10:

Eksisterende boksventilatorer udskiftes til nye og mere energiøkonomisk typer.

100.000 kr.

5.800 kr.
0,51 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Blok 1-10:

Bygningerne opvarmes med centralvarme i form af blokvarme.

Centralvarmen produceres i separat kedelcentral, som forsyner alle bygningerne samt enkelte andre bygninger i området.

Kedlen er naturgasfyret.

VARMEPUMPER

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

Blok 1-10:

Der er intet solvarmeanlæg på bygningerne.

FORBEDRING

Blok 8:

Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m², udført som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas.

Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder.

Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.

190.000 kr.

14.900 kr.
1,69 ton CO₂

FORBEDRING

Blok 9:

Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m², udført som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas.

Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder.

Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.

190.000 kr.

14.900 kr.
1,69 ton CO₂

FORBEDRING

Blok 10:

Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m², udført som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas.

Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder.

Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.

190.000 kr.

14.900 kr.
1,69 ton CO₂

FORBEDRING Blok 1: Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m ² , udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	190.000 kr.	14.900 kr. 1,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 2: Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m ² , udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	190.000 kr.	14.900 kr. 1,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 3: Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m ² , udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	190.000 kr.	14.900 kr. 1,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 5: Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m ² , udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	190.000 kr.	14.900 kr. 1,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m ² , udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	190.000 kr.	14.900 kr. 1,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m ² , udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	190.000 kr.	14.900 kr. 1,69 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 4: Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 100 m ² , udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Eksisterende varmtvandsbeholder udskiftes til ny 2500 liter solvarmebeholder, som tilsluttes eksisterende centralvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	190.000 kr.	14.900 kr. 1,69 ton CO ₂
--	-------------	--

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Blok 1-10: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Blok 1-10: Varmerør i kælder er udført som 1 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Blok 4: Isolering af varmerør i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.500 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 1: Isolering af varmerør i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 2: Isolering af varmerør i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 3: Isolering af varmerør i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 5: Isolering af varmerør i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 6: Isolering af varmerør i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Isolering af varmerør i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Isolering af varmerør i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Isolering af varmerør i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 10: Isolering af varmerør i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	57.800 kr.	2.400 kr. 0,27 ton CO ₂

VARMEFØRDELINGSPUMPER Blok 1: I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos Magna 65-120 F fra 2006. Pumpen har en maksimal effekt på 900 Watt. Pumpen er uisolert.		
Blok 2: I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos Magna 65-120 F fra 2007. Pumpen har en maksimal effekt på 900 Watt. Pumpen er isolert.		
Blok 3: I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Wilo Stratos 65/1-12 fra 2016. Pumpen har en maksimal effekt på 900 Watt. Pumpen er isolert.		
Blok 4: I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Wilo Stratos 65/1-12 fra 2015. Pumpen har en maksimal effekt på 800 Watt. Pumpen er isolert.		
Blok 5:		

I varmeanlægget er der monteret en automatiks modulerende fordelingspumpe af fabrikat Wilo Stratos 65/1-12 fra 2017. Pumpen har en maksimal effekt på 800 Watt. Pumpen er uisoleret. Blok 6: I varmeanlægget er der monteret en automatiks modulerende fordelingspumpe af fabrikat Wilo Stratos 65/1-12 fra 2014. Pumpen har en maksimal effekt på 800 Watt. Pumpen er isoleret. Blok 7: I varmeanlægget er der monteret en automatiks modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos Magna 65-120/F fra 2005. Pumpen har en maksimal effekt på 900 Watt. Pumpen er uisoleret. Blok 8: I varmeanlægget er der monteret en automatiks modulerende fordelingspumpe af fabrikat Wilo Stratos 65/1-12 fra 2015. Pumpen har en maksimal effekt på 800 Watt. Pumpen er isoleret. Blok 9: I varmeanlægget er der monteret en automatiks modulerende fordelingspumpe af fabrikat Wilo Stratos 65/1-12 fra 2015. Pumpen har en maksimal effekt på 800 Watt. Pumpen er isoleret. Blok 10: I varmeanlægget er der monteret en automatiks modulerende fordelingspumpe af fabrikat Wilo Stratos 65/1-12 fra 2016. Pumpen har en maksimal effekt på 800 Watt. Pumpen er uisoleret.		
FORBEDRING Blok 1: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med maksimal effekt på 760 Watt.	20.000 kr.	1.800 kr. 0,16 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 2: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med maksimal effekt på 760 Watt.	20.000 kr.	1.800 kr. 0,16 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med maksimal effekt på 760 Watt.	20.000 kr.	1.800 kr. 0,15 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok 4: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med maksimal effekt på 760 Watt.		1.300 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 6: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med maksimal effekt på 760 Watt.		1.300 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 8: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med maksimal effekt på 760 Watt.		1.300 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 9: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med maksimal effekt på 760 Watt.		1.300 kr. 0,11 ton CO ₂
AUTOMATIK Blok 1-10: Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Der er monteret termostatventiler på hovedparten af radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Dog mangler der i hver bygning termostatventiler på anslået gennemsnitligt 60 radiatorer - svarende til ca. 20 % af det samlede antal radiatorer.		
FORBEDRING Blok 4: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.500 kr. 0,50 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 1: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.300 kr. 0,48 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 2: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.300 kr. 0,48 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 3: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.300 kr. 0,47 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.200 kr. 0,47 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.200 kr. 0,47 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 5: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.200 kr. 0,47 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.000 kr. 0,44 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.000 kr. 0,44 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 10: Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	27.000 kr.	4.000 kr. 0,44 ton CO ₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND Blok 1-10: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Blok 1-10: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør i kælder er udført som 1 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Cirkulationsrør i kælder er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsrør i stigstreng er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering, og er utilgængelige.		
FORBEDRING Blok 10: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 3: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 5: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 1: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 2: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.800 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 4: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	58.800 kr.	6.700 kr. 0,76 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 10: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 1: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 2: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 3: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 4: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 5: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.	2.600 kr.	300 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.	2.600 kr.	200 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.	2.600 kr.	200 kr. 0,02 ton CO ₂

VARMTVANDSPUMPER Blok 1: I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Wilo Stratos Z-50/1-9 fra 2019. Pumpen har en maksimal effekt på 514 Watt. Pumpen er isoleret. Blok 2: I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Wilo Stratos Z-50/1-9 fra 2016. Pumpen har en maksimal effekt på 490 Watt. Pumpen er isoleret. Blok 3: I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Wilo Stratos Z-50/1-9 fra 2019. Pumpen har en maksimal effekt på 590 Watt. Pumpen er isoleret. Blok 4: I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Smedegaard SimFlex 50-90 fra 2013. Pumpen har en maksimal effekt på 350 Watt. Pumpen er uisolert. Blok 5:		
---	--	--

I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Wilo Stratos Z 50/1-9 fra 2016.

Pumpen har en maksimal effekt på 490 Watt.

Pumpen er uisoleret.

Blok 6:

I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Smedegaard SimFlex 50-90 fra 2013.

Pumpen har en maksimal effekt på 350 Watt.

Pumpen er uisoleret.

Blok 7:

I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Wilo Stratos Z 50/1-9 fra 2016.

Pumpen har en maksimal effekt på 490 Watt.

Pumpen er isoleret.

Blok 8:

I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Wilo Stratos Z 50/1-9 fra 2017.

Pumpen har en maksimal effekt på 490 Watt.

Pumpen er isoleret.

Blok 9:

I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Wilo Stratos Z 50/1-9 fra 2017.

Pumpen har en maksimal effekt på 490 Watt.

Pumpen er isoleret.

Blok 10:

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe med manuel trinregulering af fabrikat Smedegaard EV 5-125-4V fra 2012.

Pumpen har en maksimal effekt på 330 Watt, men er indstillet på trin 2 svarende til 260 Watt.

Pumpen er uisoleret.

FORBEDRING

Blok 10:

Der foreslås montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation.

Det vurderes, at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe med maksimal effekt på 170 Watt.

12.000 kr.

1.800 kr.
0,16 ton CO₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Blok 1-10:

Varmt brugsvand produceres i 2500 l varmtvandsbeholder, fabrikat Reflex DF2507 fra 2002.

Beholderne er isoleret med 100 mm isolering.

Beholderne er fra perioden 2000-2008.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Blok 1-10: Belysning i trappeopgange og kældergange består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger eller LED lyskilde. Der udskiftes løbende til LED, når kompaktør er defekte. Lyset styres med rappeautomat.		
SOLCELLER Blok 1-10: Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Blok 2: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	75.000 kr.	5.400 kr. 0,77 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 1: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 3: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 4: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 5: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslagens økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 9: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslaget økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 10: Montering af solceller på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 25 kvm. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til forstærkning er ikke medtaget i forslaget økonomi.	67.500 kr.	4.800 kr. 0,69 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

OVERORDNET:

Energimærket omhandler Benløseparken 1-199, 4100 Ringsted.

Ejendommen består af 10 stort set identiske blokke, som er opført i perioden 1973-1981. Bygningerne er i 3 etager med fuld kælder.

Bygningerne anvendes til bolig.

Bygningernes generelle vedligeholdelsesstand er overordnet tilfredsstillende.

Ruder i altanpartier (vinduer og døre) er 2 lags energiruder (blok 1-7) og 3 lags energiruder (blok 8-10)
 Ruder i øvrige vinduer er 2 lags termoruder.
 Ruder i indgangspartier er 3 lags energiruder.

Bygningerne opvarmes med fjernvarme.
 Varmecentral er placeret i selvstændig bygning nordvest for blokkene.

Hver bygning har mekanisk udsugning via 2 boksventilatorer i tagrum.

Belysningsanlæggets lyskilder i trappeopgange samt kældergange er armaturer med LED og/eller kompaktrør/sparepærer.
 Der er styring med trapeautomat.

MÆRKNINGSGRUNDLAG:

Ejendommen er mærket efter retningslinjer i "Håndbog for Energikonsulenter (HB2019)".

Ejendommen er mærket med udgangspunkt i anvendelseskode 140 Etagebolig-bygning.

Kælder er uopvarmet.

Ved beregningerne er der taget udgangspunkt en i ugentlig benyttelsestid på 168 timer.

Ved bygningsgennemgangen var der adgang til kældre, alle opgange, tagrum samt 1 lejlighed.

Der er ikke foretaget destruktiv undersøgelse af facader i form af boreprøve.

ENERGIMÆSSIGE TILTAG:

Der er 2 rentable forslag til energimæssige forbedringer i hver af de 10 bygninger med en tilbagebetalingstid kortere end 10 år.

Disse er:

- Udskiftning til termostatventiler på radiatorer med manuelle ventiler
- Efterisolering af varmtvands- og cirkulationsrør i kælder

Desuden er der i alt 54 andre rentable forslag, hvor tilbagebetalingstid er længere end 10 år. Selv om investeringen er langsigtet, kan forbedringen have betydning og interesse for fremtidige købere og højne gensalgsværdien. Ligeledes vil man være bedre "klædt på" til at kunne imødegå de stigende energipriser og fremtidige miljø- og energiafgifter. Under alle omstændigheder vil en realisering af forslagene her og nu medføre en energibesparelse og en komfortforbedring af boligerne.

Der bør inden evt. iværksættelse af forslag indhentes priser på arbejdets udførelse.

De i energimærket anvendte priser er erfaringspriser for større arbejder, hvorfor der kan forekomme afvigelser i konkrete tilfælde af mindre udbedringer, ligesom der kan være sæson- og konjunkturafhængige afvigelser.

I forbindelse med ovennævnte besparelsesforslag er der også indregnet omkostninger til etablering og drift af evt. byggeplads samt efterreparationer på bygningen.

Der er ikke indregnet omkostninger til eventuel arkitekt- eller ingeniørmæssig rådgivning i forslagene.

SPECIELT VEDR. EFTERISOLERING AF FACADER:

Forslag vedr. udvendig efterisolering med 200 mm isolering af sandwichelementerne er udeladt af energimærket, da tilbagebetalingstiden herfor er ca. 110 år.

Det skal dog understreges, at besparelspotentialet for hver blok er ca. 90 MWh fjernvarme - svarende til ca. 50.000 kr. inkl. moms - eller ca. 25 % af det nuværende varmekonsum pr. blok.

Det er derfor uden sammenligning det forslag, som vil kunne reducere varmekonsumet mest for bygningerne.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

1 værelses 33 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 1	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	33	3	2.331
1½ værelses 57 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 1	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	57	30	4.026
2 værelses 74 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 1	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	74	3	5.227
4 værelses 105 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 1	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	105	27	7.418
1 værelses 33 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 2	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	33	3	2.331
1½ værelses 57 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 2	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	57	30	4.026
2 værelses 74 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 2	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	74	3	5.227
4 værelses 105 m2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 2	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	105	27	7.418
1 værelses 33 m2				

Bygning Blok 3	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 33	Antal 3	Kr./år 2.331
1½ værelses 57 m2				
Bygning Blok 3	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
2 værelses 74 m2				
Bygning Blok 3	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 74	Antal 3	Kr./år 5.227
4 værelses 105 m2				
Bygning Blok 3	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 105	Antal 27	Kr./år 7.418
1 værelses 33 m2				
Bygning Blok 4	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 33	Antal 3	Kr./år 2.331
1½ værelses 57 m2				
Bygning Blok 4	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
2 værelses 74 m2				
Bygning Blok 4	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 74	Antal 3	Kr./år 5.227
4 værelses 105 m2				
Bygning Blok 4	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 105	Antal 27	Kr./år 7.418
1 værelses 33 m2				
Bygning Blok 5	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 33	Antal 3	Kr./år 2.331
1½ værelses 57 m2				

Bygning Blok 5	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
2 værelses 74 m2 Bygning Blok 5	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 74	Antal 3	Kr./år 5.227
4 værelses 105 m2 Bygning Blok 5	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 105	Antal 27	Kr./år 7.418
1 værelses 33 m2 Bygning Blok 6	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 33	Antal 3	Kr./år 2.331
1½ værelses 57 m2 Bygning Blok 6	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
2 værelses 74 m2 Bygning Blok 6	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 74	Antal 3	Kr./år 5.227
4 værelses 105 m2 Bygning Blok 6	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 105	Antal 27	Kr./år 7.418
1 værelses 33 m2 Bygning Blok 7	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 33	Antal 3	Kr./år 2.331
1½ værelses 57 m2 Bygning Blok 7	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
2 værelses 74 m2				

Bygning Blok 7	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 74	Antal 3	Kr./år 5.227
4 værelses 105 m2				
Bygning Blok 7	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 105	Antal 27	Kr./år 7.418
1 værelses 33 m2				
Bygning Blok 8	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 33	Antal 3	Kr./år 2.331
1½ værelses 57 m2				
Bygning Blok 8	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
2 værelses 74 m2				
Bygning Blok 8	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 74	Antal 3	Kr./år 5.227
4 værelses 105 m2				
Bygning Blok 8	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 105	Antal 27	Kr./år 7.418
1½ værelses 57 m2				
Bygning Blok 9	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
4 værelses 105 m2				
Bygning Blok 9	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 105	Antal 30	Kr./år 7.418
1½ værelses 57 m2				
Bygning Blok 10	Adresse Blok 1 Benløseparken 1 - 19	m² 57	Antal 30	Kr./år 4.026
4 værelses 105 m2				

Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Blok 10	Blok 1 Benløseparken 1 - 19	105	30	7.418

Kommentar

I ovennævnte beregnede udgifter er ikke kompenseret for eventuel termisk udsat beliggenhed.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Blok 1 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 2 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 3 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 4 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 5 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 6 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 7 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 8 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.

Ventilation	Blok 9 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilation	Blok 10 - Udskiftning af boksventilatorer	100.000 kr.	2.567 kWh Elektricitet	5.800 kr.

Varmeanlæg

Solvarme	Blok 8 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,41 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 9 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,41 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 10 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,41 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 1 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,40 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 2 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,40 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 3 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,40 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 5 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,40 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.

Solvarme	Blok 6 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,40 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 7 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,40 MWh Fjernvarme -130 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solvarme	Blok 4 - Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	190.000 kr.	26,39 MWh Fjernvarme -129 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Varmerør	Blok 4 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,19 MWh Fjernvarme	2.500 kr.
Varmerør	Blok 1 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,16 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmerør	Blok 2 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,16 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmerør	Blok 3 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,16 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmerør	Blok 5 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,16 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmerør	Blok 6 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,16 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmerør	Blok 7 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,16 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmerør	Blok 8 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,14 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmerør	Blok 9 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,14 MWh Fjernvarme	2.400 kr.

Varmerør	Blok 10 - Isolering af varmerør i kældere	57.800 kr.	4,14 MWh Fjernvarme	2.400 kr.
Varmefordelings pumper	Blok 1 - Ny varmfordelingspumpe	20.000 kr.	788 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Varmefordelings pumper	Blok 2 - Ny varmfordelingspumpe	20.000 kr.	788 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Varmefordelings pumper	Blok 7 - Ny varmfordelingspumpe	20.000 kr.	785 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Automatik	Blok 4 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	7,60 MWh Fjernvarme 31 kWh Elektricitet	4.500 kr.
Automatik	Blok 1 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	7,24 MWh Fjernvarme 34 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Automatik	Blok 2 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	7,24 MWh Fjernvarme 34 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Automatik	Blok 3 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	7,24 MWh Fjernvarme 22 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Automatik	Blok 7 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	7,18 MWh Fjernvarme 33 kWh Elektricitet	4.200 kr.
Automatik	Blok 6 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	7,18 MWh Fjernvarme 29 kWh Elektricitet	4.200 kr.

Automatik	Blok 5 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	7,18 MWh Fjernvarme 22 kWh Elektricitet	4.200 kr.
Automatik	Blok 8 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	6,74 MWh Fjernvarme 28 kWh Elektricitet	4.000 kr.
Automatik	Blok 9 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	6,74 MWh Fjernvarme 28 kWh Elektricitet	4.000 kr.
Automatik	Blok 10 - Montage af termostatventiler, radiatorer	27.000 kr.	6,74 MWh Fjernvarme 21 kWh Elektricitet	4.000 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Blok 10 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder	58.800 kr.	11,75 MWh Fjernvarme -7 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 8 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder	58.800 kr.	11,75 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 1 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder	58.800 kr.	11,75 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 3 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder	58.800 kr.	11,71 MWh Fjernvarme -7 kWh Elektricitet	6.800 kr.

Varmtvandsrør	Blok 5 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	58.800 kr.	11,71 MWh Fjernvarme -7 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 1 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	58.800 kr.	11,71 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 2 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	58.800 kr.	11,71 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 6 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	58.800 kr.	11,71 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 7 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	58.800 kr.	11,71 MWh Fjernvarme -11 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Varmtvandsrør	Blok 4 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	58.800 kr.	11,66 MWh Fjernvarme -9 kWh Elektricitet	6.700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 8 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,36 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Blok 9 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,36 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Blok 10 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,36 MWh Fjernvarme	300 kr.

Varmtvandsrør	Blok 1 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,35 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Blok 2 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,35 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Blok 3 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,35 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Blok 4 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,35 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Blok 5 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,35 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Blok 6 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,35 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmtvandsrør	Blok 7 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	2.600 kr.	0,35 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmtvandspum per	Blok 10 - Ny automatisk modulerende cirkulationspumpe til varmt brugsvand	12.000 kr.	789 kWh Elektricitet	1.800 kr.

El

Solceller	Blok 2 - Montage af nye solceller	75.000 kr.	2.688 kWh Elektricitet 1.208 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.400 kr.
-----------	-----------------------------------	------------	---	-----------

Solceller	Blok 1 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.
Solceller	Blok 3 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.
Solceller	Blok 4 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.
Solceller	Blok 5 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.
Solceller	Blok 6 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.
Solceller	Blok 7 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.

Solceller	Blok 8 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.
Solceller	Blok 9 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.
Solceller	Blok 10 - Montage af nye solceller	67.500 kr.	2.419 kWh Elektricitet 1.087 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Blok 4 - Efterisolering af loftsrum	10,00 MWh Fjernvarme 19 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Loft	Blok 1 - Efterisolering af loftsrum	9,89 MWh Fjernvarme 22 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Loft	Blok 2 - Efterisolering af loftsrum	9,89 MWh Fjernvarme 22 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Loft	Blok 7 - Efterisolering af loftsrum	9,88 MWh Fjernvarme 21 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Loft	Blok 6 - Efterisolering af loftsrum	9,88 MWh Fjernvarme 18 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Loft	Blok 3 - Efterisolering af loftsrum	9,89 MWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Loft	Blok 5 - Efterisolering af loftsrum	9,88 MWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Loft	Blok 8 - Efterisolering af loftsrum	9,80 MWh Fjernvarme 19 kWh Elektricitet	5.700 kr.

Loft	Blok 9 - Efterisolering af loftsrums	9,80 MWh Fjernvarme 19 kWh Elektricitet	5.700 kr.
Loft	Blok 10 - Efterisolering af loftsrums	9,80 MWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	5.700 kr.
Vinduer	Blok 4 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	65,33 MWh Fjernvarme 67 kWh Elektricitet	37.700 kr.
Vinduer	Blok 1 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,97 MWh Fjernvarme 78 kWh Elektricitet	37.600 kr.
Vinduer	Blok 2 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,97 MWh Fjernvarme 78 kWh Elektricitet	37.600 kr.
Vinduer	Blok 7 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,93 MWh Fjernvarme 78 kWh Elektricitet	37.500 kr.
Vinduer	Blok 6 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,93 MWh Fjernvarme 69 kWh Elektricitet	37.500 kr.
Vinduer	Blok 3 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,97 MWh Fjernvarme 52 kWh Elektricitet	37.500 kr.
Vinduer	Blok 5 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,93 MWh Fjernvarme 52 kWh Elektricitet	37.500 kr.
Vinduer	Blok 8 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,62 MWh Fjernvarme 73 kWh Elektricitet	37.300 kr.
Vinduer	Blok 9 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,62 MWh Fjernvarme 73 kWh Elektricitet	37.300 kr.

Vinduer	Blok 10 - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	64,62 MWh Fjernvarme 55 kWh Elektricitet	37.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 4 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	16,30 MWh Fjernvarme 31 kWh Elektricitet	9.500 kr.
Etageadskillelse	Blok 1 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	16,12 MWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	9.400 kr.
Etageadskillelse	Blok 2 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	16,12 MWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	9.400 kr.
Etageadskillelse	Blok 7 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	16,10 MWh Fjernvarme 34 kWh Elektricitet	9.400 kr.
Etageadskillelse	Blok 6 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	16,10 MWh Fjernvarme 30 kWh Elektricitet	9.400 kr.
Etageadskillelse	Blok 3 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	16,12 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	9.400 kr.
Etageadskillelse	Blok 5 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	16,10 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	9.400 kr.
Etageadskillelse	Blok 8 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	15,97 MWh Fjernvarme 31 kWh Elektricitet	9.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 9 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	15,97 MWh Fjernvarme 31 kWh Elektricitet	9.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 10 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	15,97 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	9.300 kr.

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Blok 4 - Ny varmfordelingspumpe	557 kWh Elektricitet	1.300 kr.
------------------------	---------------------------------	----------------------	-----------

Varmefordelings pumper	Blok 6 - Ny varmfordelingspumpe	547 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Varmefordelings pumper	Blok 8 - Ny varmfordelingspumpe	542 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Varmefordelings pumper	Blok 9 - Ny varmfordelingspumpe	542 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 1

Adresse	Benløseparken 1, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-2810-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1973
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	1747 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	315.368 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	406,02 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	336.447 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	336.447 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	433,16 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	28,16 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 2

Adresse	Benløseparken 21, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-2810-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus

Opførelsesår	1974
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1747 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	312.185 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	400,48 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	333.051 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	333.051 kr. pr. år
Varmeforbrug	427,25 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	27,77 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 3

Adresse	Benløseparken 41, 4100 Ringsted
BBR nr.	329-2810-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1975
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage1747 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter321.527 kr. i afregningsperioden

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeforbrug.....416,74 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter343.018 kr. pr. år

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....343.018 kr. pr. år

Varmeforbrug.....444,60 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning.....28,90 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 4

AdresseBenløseparken 61, 4100 Ringsted

BBR nr.....329-2810-4

Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus

Opførelsesår1976

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR4884 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....4884 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage1747 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	342.107 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	452,56 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	364.973 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	364.973 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	482,81 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	31,38 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 5

Adresse	Benløseparken 81, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-2810-5
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1747 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	313.064 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	402,01 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	333.989 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	333.989 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	428,88 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	27,88 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 6

Adresse	Benløseparken 101, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-2810-6
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1977
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmedforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1747 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	348.042 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	462,89 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	371.305 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	371.305 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	493,83 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	32,10 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 7

Adresse	Benløseparken 121, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-2810-7
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus

Opførelsesår	1977
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1747 m ²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	336.356 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	444,55 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	358.838 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	358.838 kr. pr. år
Varmeforbrug	474,26 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	30,83 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 8

Adresse	Benløseparken 141, 4100 Ringsted
BBR nr.	329-2810-8
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1976
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage1747 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter284.796 kr. i afregningsperioden

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeforbrug.....352,81 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter303.832 kr. pr. år

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....303.832 kr. pr. år

Varmeforbrug.....376,39 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning.....24,47 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 9

AdresseBenløseparken 161, 4100 Ringsted

BBR nr.....329-2810-9

Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus

Opførelsesår1980

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR4884 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....4884 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage1747 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	321.033 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	415,88 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	342.491 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	342.491 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	443,68 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	28,84 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 10

Adresse	Benløseparken 181, 4100 Ringsted
BBR nr.....	329-2810-10
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	4884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	4884 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1747 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	327.077 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	426,40 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-07-2019 til 30-06-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	348.939 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	348.939 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	454,90 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	29,57 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Ingen bemærkninger.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det samlede oplyste årsforbrug for 2019-2020 er 4.178,3 MWh fjernvarme.

Korrigeret for graddage bliver det 4.459,8 MWh fjernvarme.

Det beregnede klimakorrigerede årsforbrug er 4.985,4 MWh - svarende til en afvigelse på 11 %.

Der er derfor næsten overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug vedr. det samlede varmeforbrug.

På bygningsniveau svinger forskellen mellem det oplyste klimakorrigerede forbrug og det oplyste forbrug fra +2 % (blok 6) til +22 % (blok 8).

Forskellen mellem oplyst korrigeret forbrug og beregnet forbrug i energimærket, kan bl.a. skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, herunder andre temperaturer, mindre/større varmtvandsforbrug mv.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	574,55 kr. per MWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,25 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087

CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge

www.seas-nve.dk

ane@seas-nve.dk

tlf. 70292900

Ved energikonsulent

Jesper Hau

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Carsten Niebuhrs Gade 43

1577 København V

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Benløseparken 1-199
Benløseparken 1
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 1
Benløseparken 1
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 2
Benløseparken 21
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 3
Benløseparken 41
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 4
Benløseparken 61
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 5
Benløseparken 81
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 6
Benløseparken 101
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 7
Benløseparken 121
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 8
Benløseparken 141
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 9
Benløseparken 161
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099

Energimærke

Benløseparken 1-199 - Blok 10
Benløseparken 181
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. oktober 2020 til den 22. oktober 2030

Energimærkningsnummer 311469099