

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Amagerhallen
Løjtegårdsvej 62
2770 Kastrup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 20. november 2020
Til den 20. november 2030.

Energimærkningsnummer 311477448



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

38.225,5 m³ naturgas 241.585 kr

Samlet energiudgift 241.585 kr

Samlet CO₂ udledning 85,78 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 400 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på teknisk personale. Udført iht. til BR20.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hal Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig af stål. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 240 mm mineraluld/skum isolering Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning mod NØ. Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonavæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælderydervægge over jord består af 30 cm betonavæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING

Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge over jord. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.

68.000 kr.

6.400 kr.
2,24 ton CO₂**FORBEDRING VED RENOVERING**

Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge under jord. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.

8.800 kr.
3,06 ton CO₂**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Alle vinduer
Vinduerne er monteret med tolags energiruder med varm/kold kant.

OVENLYS

Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på isoleret karm

YDERDØRE

Hal mod nord og bygning mod NØ

Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Hoved indgange mod syd og NØ samt bygning mod NØ

Yderdør med sideparti, monteret med tolags energiruder med kold/varm kant.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm leca under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

22.100 kr.

3.200 kr.
1,12 ton CO₂**KÆLDERGULV**

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Anlæg: VE01.

Zone: Hal

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Fabrikat Fläkt KDLF-07, år 1983 - renoveret i nyere tid.

Varmegenvinding: Væskeskoblet

Anlægstype: CAV - CO₂ og temperatur styret

Driftstid: 105 timer/uge

Luftskifte: 1,3 l/s/m²

EL-varmeflade: Nej
 SEL-værdi: 5,5
 Automatik: CTS
 Anlægget er placeret i ventilations rum 1 sal.
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Anlæg: VE02.
 Zone: Hal
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
 Fabrikat Fläkt KDLF-07 - renoveret i nyere tid.
 Varmegenvinding: Væskekoblet
 Anlægstype: CAV - CO2 og temperatur styret
 Driftstid: 105 timer/uge
 Luftsifte: 1,3 l/s/m²
 EL-varmeflade: Nej
 SEL-værdi: 1,8
 Automatik: CTS
 Anlægget er placeret i ventilations rum 1 sal.
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Anlæg: VE03
 Zone: Skydebane
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding
 Fabrikat og type: Lemmens DD-9-9-14 1/2 Uds. NV. ADB 250 B5 - skønnet år 1983
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 1,2 l/s/m²
 EL-varmeflade: Nej
 SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
 Automatik: Pir og manuel start/stop
 Placering: Skydebane - kælder
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Zone: Udsugning fra baderum og toiletter
 Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto DT 250-4-1, år Ukendt, men skønnet 2008
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 168 timer/uge
 Luftsifte: 1,8 l/s/m²
 EL-varmeflade: Nej
 SEL-værdi: 0,25 kJ/m³
 Automatik: Ja - men kører konstant
 Placering: Tag
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Der er naturlig ventilation i resten af bygningen.

FORBEDRING

Udsugning fra baderum og toiletter
 Regulering af CTS - Således udsugning slukkes i nattetimerne.

1.000 kr.

4.500 kr.
 2,10 ton CO₂

FORBEDRING

VE03 - Skydebane

Der foreslåes udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat med et nyt og mere effektivt aggregat med modstrømsveksler. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.

50.000 kr.

3.800 kr.
1,10 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med gas. Kedlen er af fabrikat wiessmann Type Vitocrossal 300, år 2011 og er placeret i fyrcentral kælders. Anlægget er et centralvarmeanlæg.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING Der foreslåes installation af et nyt solvarmeanlæg på 30 m ² , udført som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	105.000 kr.	9.900 kr. 3,53 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Fyrcentral Varmerør er udført som gennemsnitlig 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 50-60, år 2011. Pumpen har en maksimal effekt på 400 Watt og er placeret i fyrcentral kælders. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 65-120, år 2018. Pumpen har en maksimal effekt på 763 Watt og er placeret i fyrcentral i kælders. I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type		

Magna 65-60, år 2011. Pumpen har en maksimal effekt på 450 Watt og er placeret i fyrcentral kælders.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60, år 2018. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt og er placeret i skydeklubben.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik (CTS) for central styring.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Fyrcentral

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Indenfor Klimaskærm

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 50-60, år 2014. Pumpen har en maksimal effekt på 249 W og er placeret i fyrcentral i kælders.

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60, år 2015 Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt og er placeret i fyrcentral i kælders.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 3 stk 500 l varmtvandsbeholdere af fabrikat Wiessmann CVB 500, år 2016 (skønnet) - isoleret med 100 mm isolering samt en 200 liters blandebeholder af fabrikat Phønix Type Dominator, år 2007 (skønnet). Alle beholdere er placeret i fyrcentral i kælders.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Hal Belysningen består af armaturer med LED og lysstofrør T8 (hal midt) Lyset styres via bevægelsesmelder. Bordtennis og billard Belysning består af armaturer med T5 lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Klublokaler Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres manuelt Skydebane Belysning består af lysstofrør armaturer T8 Belysningen styres Manuelt Fitness Belysning består af lysstofrør armaturer T5 Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Omkklædning Belysning består af lysstofrør armaturer T5 Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Kontor Belysning består af armaturer med T5 lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Køkken Belysning består af lysstofrør armaturer T5 Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Flere gang arealer - Kælder, bygning mod NØ samt 1 sal Belysning består af lysstofrør armaturer T5 Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Trappeopgange Belysning består af lysstofrør armaturer T8 Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Depot Belysning består af lysstofrør armaturer T5 Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Toiletter Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.		

Ventilationsrum Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Udvendig lys antages at være af LED som styres af skumrings relæ.		
FORBEDRING Kontor Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	40.500 kr.	13.200 kr. 0,81 ton CO ₂
FORBEDRING Bordtennis og billard Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	300.000 kr.	82.600 kr. 5,00 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Skydebane Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		2.100 kr. 0,13 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Fitness Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		3.700 kr. 0,22 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Omkklædning Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		3.500 kr. 0,21 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Trappeopgange Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		3.800 kr. 0,23 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Flere gang arealer - Kælder, bygning mod NØ samt 1 sal Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		2.300 kr. 0,14 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Depot Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		800 kr. 0,05 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Køkken Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		300 kr. 0,02 ton CO ₂

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Amager Hallen

Ejendommen er beliggende på Løjtegårdsvej 62
Bygningen anvendes som idrætsanlæg

Hallen er opført i 1970 og er renoveret (facader) omkring 2015

Brugstider er oplyst til 105 timer/ugen.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Tårnby Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige tilstand, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Forslag til energibesparelser

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.

I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering. Besparelser med tilbagebetalingstid over 100 år er ikke medtaget i energimærket.

Alternativ energi:

- Solceller: Forslag anses for ikke rentabelt med de nuværende retningslinjer for kommuner, og er derfor ikke medtaget i rapporten.
- Varmepumpe: Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe.
- Solfanger: Der foreslås etablering af solfanger.

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge over jord med 200 mm	68.000 kr.	995,5 m ³ Naturgas 34 kWh Elektricitet	6.400 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	22.100 kr.	498,2 m ³ Naturgas 22 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Ventilation	A2-V4-T1-H1 - Regulering af mekanisk udsugningsanlæg	1.000 kr.	1.015,5 m ³ Naturgas -910 kWh Elektricitet	4.500 kr.
Ventilation	A4-V4-T1-H2 - VE03 - Skydebane - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	50.000 kr.	458,2 m ³ Naturgas 380 kWh Elektricitet	3.800 kr.
Varmeanlæg				
Solvarme	Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	105.000 kr.	1.580,9 m ³ Naturgas -81 kWh Elektricitet	9.900 kr.

El

Belysning	L9-S1-T5-A22 Kontor Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	40.500 kr.	-223,6 m ³ Naturgas 6.635 kWh Elektricitet	13.200 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A99 Bordtennis og billard Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	300.000 kr.	-1.427,3 m ³ Naturgas 41.626 kWh Elektricitet	82.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	1.360,9 m ³ Naturgas 48 kWh Elektricitet	8.800 kr.
El			
Belysning	L9-S1-T5-A38 - Skydebane Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-34,5 m ³ Naturgas 1.032 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A20 - Fitness Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-60,9 m ³ Naturgas 1.821 kWh Elektricitet	3.700 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A29 - Omklædning af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-59,1 m ³ Naturgas 1.759 kWh Elektricitet	3.500 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A38 - Trappeopgange Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-63,6 m ³ Naturgas 1.905 kWh Elektricitet	3.800 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A41 - Flere gang arealer - Kælder, bygning mod NØ samt 1 sal Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-38,2 m ³ Naturgas 1.142 kWh Elektricitet	2.300 kr.
Belysning	L9-S1-T5-A12 - Depot Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-13,6 m ³ Naturgas 391 kWh Elektricitet	800 kr.

Belysning	L9-S1-T5-A3 - Køkken Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-5,5 m ³ Naturgas 150 kWh Elektricitet	300 kr.
-----------	--	--	---------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Amagerhallen

Adresse	Løjtegårdsvej 62, 2770 Kastrup
BBR nr.....	185-76873-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus,
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	6520 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	6457 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	572 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	63 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	189.720 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	30.019,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode.....	01-01-2018 til 31-12-2018

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	195.918 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	195.918 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	30.999,7 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning.....	69,56 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 6520 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 6457 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Forskellen skyldes at kælder (63 m²) er uopvarmet.

Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDNE FORBRUG

Det oplyste varmekonsum for 2018 er på 30.019 m³ Naturgas. Korrigeret for graddage bliver det 31.000 m³ Naturgas.

Det beregnede varmekonsum i energimærket er på 38.225 m³ Naturgas.

Forskellen mellem det oplyste korrigerede forbrug og det beregnede forbrug i energimærket, kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, herunder andre temperaturer eller driftstider.

Oplyst forbrug på bygninger.

Det samlede oplyste forbrug er på 50.719 m³ Naturgas for Amagerhallen og Travbane Hallen.

Forbruget er fordelt forholdsmeget ud fra det beregnede forbrug i de enkelte bygninger.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas6,32 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087

CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge

www.seas-nve.dk

ane@seas-nve.dk

tlf. 70292900

Ved energikonsulent

Jesper Søgaard Bæk

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Amagerhallen
Løjtegårdsvej 62
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2020 til den 20. november 2030

Energimærkningsnummer 311477448