SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Fritidscenter
Eilekiersvej 17
4100 Ringsted



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 7. december 2020
Til den 7. december 2030.

Energimærkningsnummer 311481058

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

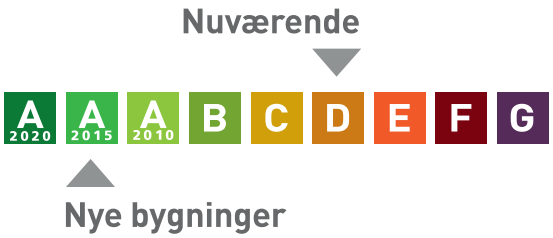
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

4.878,2 m³ naturgas	30.830 kr
203 kWh elektricitet	457 kr
Samlet energiudgift	31.287 kr
Samlet CO_2 udledning	10,99 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Spejderhus Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Sportshus Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING Spejderhus Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		500 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Sportshus Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		800 kr. 0,26 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Spejderhus Ydervægge består af 23 cm massiv og uisoleret letbetonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Sportshus Ydervægge består af 23 cm massiv og uisoleret letbetonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Spejderhus Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		3.600 kr. 1,25 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Sportshus Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		4.800 kr. 1,65 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Spejderhus Vinduerne er monteret med tolags termoruder. Mod nord er vinduerne monteret med etlags glasruder. Sportshus Vinduerne er monteret med tolags termoruder, 7 stk. mod nordøst og et mod sydvest. Mod nordvest er 4 vinduer monteret med tolags energirude med varm kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Spejderhus Eksisterende vinduer med termoruder og etlagsglas foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		900 kr. 0,31 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Sportshus Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		1.500 kr. 0,52 ton CO_2

YDERDØRE Spejderhus Yderdøre med uisoleret fyldning og enkeltfagsvinduer er monteret med tolags termoruder. Sportshus mod sydøst Yderdør med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue er monteret med tolags energirude med kold kant. Sportshus mod sydøst Yderdøre med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue er monteret med tolags energiruder med varm kant. Sportshus mod nordøst Yderdør med uisoleret fyldning og enkeltfagsvindue er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Sportshus Eksisterende yderdør med termorude foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energirude, energiklasse A.		300 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Spejderhus Eksisterende yderdør med termorude foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		400 kr. 0,14 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Spejder og sportshus Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Spejder og sportshus Naturlig ventilation Luftskifte: 0,9 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Spejder og sportshus Ejendommen opvarmes med gas. Kedlen er placeret i teknikrum i sportshus. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er kondenserende, isoleret og med kappe. Kedlen er vurderet til at være mere end 10 år gammel, fabrikat Vaillant type Ecotec.		
FORBEDRING VED RENOVERING Spejder og sportshus Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i teknikrum i sportshus. Gaskedlen fjernes Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling fra varmepumpe via radiatorer i opvarmede rum.		1.600 kr. 3,61 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne.		
SOLVARME spejderhus Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Sportshus Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Varmtvandsforbruget er for lavt til, at solvarmeanlæg er rentabelt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Sportshus Der foreslåes installation af et nyt solvarmeanlæg på 10 m², udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		700 kr. 0,26 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Spejder og sportshus Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Spejder og sportshus Varmerør er udført som type DN 32, fremført under jorden mellem bygningerne i præisoleret kappe.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Spejder og sportshus I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Vaillant type ukendt. Pumpen har en maksimal effekt på ca. 60 Watt, pumpen er integreret i gaskedlen.		
AUTOMATIK Spejder og sportshus Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Spejder og sportshus Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen. Spejder og sportshus Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Spejderhus I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 10 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. Spejder og sportshus I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 45 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Spejderhus Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro, beholderen er placeret i køkkenskab. Sportshus Varmt brugsvand produceres i 300 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm isolering, fabrikat Vaillant type VIH 300/7, beholderen er placeret i teknikrum		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Spejderhus Møde og opholdsrum Belysningen består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Spejderhus Gang, toilet og tekøkken Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Sportshus Mødelokale Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Sportshus Gang Belysningen består af LED spotbelysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Sportshus Depot og toilet Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Sportshus Gang, køkken og klub lokaler Belysningen består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Spejderhus Møde og opholdsrum Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	18.000 kr.	1.700 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING Sportshus Gang, køkken og klub lokaler Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	18.000 kr.	1.500 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Sportshus Mødelokale Der installeres nye armaturer med LED belysning.		400 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Spejderhus Gang, toilet og tekøkken Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		200 kr. 0,01 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Sportshus Depot og toilet Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		100 kr. 0,00 ton CO_2
SOLCELLER Sportshus Der er ingen solceller på bygningen. Spejderhus Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Spejderhus Montering af solceller på tagflade mod sydvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	111.300 kr.	6.200 kr. 1,29 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningerne er beliggende Eilekiersvej 17, 4100 Ringsted.

Bygningerne er opført i 1900 og ombygget i 1979.
Bygningerne er i 1 etager med delvis kælder.

Bygningerne ejes af Ringsted Kommune, og anvendes til sport og spejder.

Bygningerne generelle vedligeholdelsesstand er overordnet tilfredsstillende.

Ruder i vinduer/døre er 2 lags energiruder i sportshus mod sydvest. Resterende er med termoruder.
Ruder i vinduer/døre er 2 lags termoruder i spejderhus. Vinduer mod nord er med etlagsglas.

Bygningerne opvarmes med gasfyr.
Gasfyr er placeret i teknikrum i sportshus.

Bygningerne er naturligt ventileret.

Belysningsanlæggets lyskilder er primært lysrør med konventionelle forkoblinger.
Endvidere er der kompaktrør.
Der er ingen styring efter bevægelse.

MÆRKNINGSGRUNDLAG:

Ejendommen er mærket efter retningslinjer i "Håndbog for Energikonsulenter (HB2019)".

Ejendommen er mærket med udgangspunkt i anvendelseskode 531 Klubhus i forbindelse med sport og fritid.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Ringsted Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med personalet.
Det tilgængelige tegningsmateriale har været dækkende, idet en del hidrører fra byggesagen i forbindelse med opførelsen.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer, og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

I BBR er erhversarealet oplyst til 348 m².
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til ialt 347 m² inkl. kælder, og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Brugstid i energimærket er sat til 25 timer / uge.

Ved bygningsgennemgangen var der adgang til alle rum.

Der er ikke foretaget destruktiv undersøgelse af facader i form af boreprøve.

ENERGIMÆSSIGE TILTAG:

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
Forslag med TBT > 100 år er ikke medtaget i rapporten.

Alternativ energi:
Der er udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:
Solceller
Varmepumpe
Solvarme

Der er følgende forslag til energimæssigt rentable forbedringer:
- Udskiftning til LED.
- Etablering af solceller

Der bør inden evt. iværksættelse af forslag indhentes priser på arbejdets udførelse.
De i energimærket anvendte priser er erfaringspriser for større arbejder, hvorfor der kan forekomme afvigelser i konkrete tilfælde af mindre udbedringer, ligesom der kan være sæson- og konjunkturafhængige afvigelser.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Belysning	Spejderhus - Møde og opholdsrum Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	18.000 kr.	-44,5 m³ Naturgas 860 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Belysning	Sportshus - Gang, køkken og klub lokaler Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	18.000 kr.	-47,3 m³ Naturgas 930 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	111.300 kr.	2.712 kWh Elektricitet 3.834 kWh Elektricitet overskud fra solceller	6.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Spejderhus Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	64,5 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	500 kr.
Loft	Sportshus Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	113,6 m³ Naturgas 6 kWh Elektricitet	800 kr.
Massive ydervægge	Spejderhus Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	556,4 m³ Naturgas 31 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Massive ydervægge	Sportshus Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	732,7 m³ Naturgas 40 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Vinduer	Spejderhus - Udskiftning af eksisterende vinduer og Spejderhus	137,3 m³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	900 kr.
Vinduer	Sportshus - Udskiftning af eksisterende vinduer	231,8 m³ Naturgas 12 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Yderdøre	Sportshus - Udskiftning af eksisterende yderdør	31,8 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Spejderhus - Udskiftning af eksisterende yderdør	60,9 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	400 kr.

Varmeanlæg

Kedler	Konvertering til varmepumpe	2.054,5 m³ Naturgas -5.072 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Solvarme	Sportshus Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	122,7 m³ Naturgas -78 kWh Elektricitet	700 kr.

El

Belysning	Sportshus - Mødelokale Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-11,8 m³ Naturgas 241 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Spejderhus - Gang, toilet og tekøkken Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-2,7 m³ Naturgas 67 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Sportshus - Depot og toilet Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-1,8 m³ Naturgas 30 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spejder

Adresse	Eilekiersvej 19, 4100 Ringsted
BBR nr	329-56511-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Klubhus i forbindelse med fritid og idræt (531)
Opførelsesår	1900
År for væsentlig renovering	1979
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	124 m²
Opvarmet bygningsareal	124 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	8.772 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.388,0 m³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	9.166 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	9.166 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.450,4 m³ Naturgas
CO_2 udledning	3,25 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sport

Adresse	Eilekiersvej 17, 4100 Ringsted
BBR nr	329-56511-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Klubhus i forbindelse med fritid og idræt (531)

Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering .....Ikke angivet
Varmeforsyning .....Kedel
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....224 m²
Opvarmet bygningsareal .....223 m²
Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....15.781 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....2.497,0 m³ Naturgas
Aflæst periode .....01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....16.490 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....16.490 kr. pr. år
Varmeforbrug .....2.609,3 m³ Naturgas
CO_2 udledning .....5,86 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Ingen bemærkninger

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Det oplyste årsforbrug for 2018 er 3.998 m³ naturgas.
Korrigeret for graddage bliver det 4.060 m³ naturgas.
Det beregnede klimakorrigerede årsforbrug er 4.940 m³ naturgas - svarende til en forskel på 18 %.

Forskellen skyldes primært, at temperaturen i spejderhuset sænkes væsentligt udenfor benyttelsestiden.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,32 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....2,25 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,25 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....1,85 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087
CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S
Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
www.seas-nve.dk
ane@seas-nve.dk
tlf. 70292900

Ved energikonsulent
Lars Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Fritidscenter
Eilekiersvej 17
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. december 2020 til den 7. december 2030

Energimærkningsnummer 311481058

Energimærke

Fritidscenter - Spejder
Eilekiersvej 19
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. december 2020 til den 7. december 2030

Energimærkningsnummer 311481058

Energimærke

Fritidscenter - Sport
Eilekiersvej 17
4100 Ringsted



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. december 2020 til den 7. december 2030

Energimærkningsnummer 311481058