SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Nyrupvej 32
5620 Glamsbjerg



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 8. december 2020
Til den 8. december 2030.

Energimærkningsnummer 311481231

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

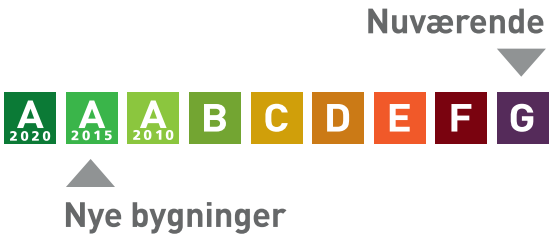
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

12.736 Kilo træpiller	26.746 kr
1,8 Kløvet rummeter brænde	1.642 kr
17.740 kWh elektricitet	39.028 kr
Samlet energiudgift	67.416 kr
Samlet CO_2 udledning	3,49 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skunkgulv i hovedbygningen anslås isoleret med ca. 200 mm. Ejer har dokumenteret ved faktura at isoleringen er udført i 2008, tykkelsen er anslået, da det ikke var muligt at måle. Lukket etageadskillelse mod uopvarmet skunk i bygningen mod øst er isoleret med 100 mm mineraluld, hvilket fremgår af tegningsmateriale fra 1978. Lukket etageadskillelse mod uopvarmet garage antages isoleret med 100 mm mineraluld. I forbindelse med renoveringen i 1978, hvor tagflader jævnfør tegningsmateriale isoleres med 100 mm, er det ikke usandsynligt at gulv mod garage også isoleres med 100 mm. Vægge mod skunkrum i hovedbygningen antages isoleret med 150 mm mineraluld. Via skunklemme var isoleringen synlig, det kan ikke med sikkerhed fastslås, hvor meget isolering. Vægge mod skunkrum i bygningen længst mod øst er jævnfør tegningsmateriale fra 1978 isoleret med 100 mm mineraluld. Skråvægge i hele bygningen antages isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Hele konstruktionen måler ca. 300 mm fra udvendig tag til indvendig beklædning.		

Det flade loft i hovedbygningen er gennemsnitligt isoleret med 50 mm mineraluld, isoleringen ligger ujævnt. Loftet i mellembygningen er gennemsnitligt isoleret med 100 mm mineraluld, isoleringen ligger ujævnt.		
FORBEDRING Efterisolering af lofter med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Forinden bør det undersøges om der er fugttekniske forhold, som betyder at der ikke kan isoleres oven på eksisterende isolering.	27.500 kr.	2.200 kr. 0,12 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af lofter med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Forinden bør det undersøges om der er fugttekniske forhold, som betyder at der ikke kan isoleres oven på eksisterende isolering.	3.000 kr.	200 kr. 0,01 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Der er flere typer ydervægge. I stueplan er hovedbygningens ydervæg en 30 cm hul væg i tegl/tegl. I gavlen mod vest er en 24 cm massiv væg, med ca. 100 mm isolering indvendigt, mod øst er gavlvæggen 24 cm uisoleret massiv væg. Væggen i mellembygningen er 24 cm uisoleret massiv væg. I tilbygningen mod øst er ydervæggen mod syd 30 cm og det antages at den er isoleret, mod nord og mod garage er den 24 cm massive teglvægge. Begge gavle er 24 cm massiv teglvæg med ca. 100 mm indvendig isolering. Udvendigt fremstår bygningen opført i røde tegl og består af hovedbygningen i 2 etager og en bygning mod øst også i 2 etager, bygningerne hænger sammen via mellembygning i en etage. I hovedbygningen har ejer fremlagt dokumentation for udført hulrumsisolering i 1974, hvilket bekræftes vis hul i ydervægge, hvor der kunne konstateres isoleringsmateriale. Øvrige ydervægges opbygning er konstateret ved opmåling. Samlet overblik: 21 % af ydervæggen er 24 cm massiv teglvæg 13 % af ydervæggen er 24 cm massiv teglvæg med 100 mm isolering indvendigt 66 % af ydervæggen er 30 cm hul tegl/teglvæg, hvor hulrummet er isoleret i 1974 Der er ikke medtaget besparelsesforslag på isolering af ydervægge, dels er 79 % af væggen isoleret og af hensyn til fugt, kan det ikke anbefales med yderligere indvendig isolering. Udvendig isoleringen vil ændre bygningens udtryk markant.		

MASSIVE YDERVÆGGE Kvistflunker antages på baggrund af visuel vurdering isoleret med 50 mm isolering.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Der er flere typer vinduer og døre. I hovedbygningen er vinduer i stueplan et lag glas med sprosser, hvor der om vinteren monteres forsatsruder, i skolestuen er der ikke forsatsruder, Øvrige vinduer i gavle, mellembygning og den østlige del er monteret med termoruder. Glasarealerne fordeler sig som følgende (vinduer og døre): Et lag glas = 16 % Et lag glas med forsats = 47 % Termoruder = 37 %		
FORBEDRING VED RENOVERING Alle elementer med termoruder, udskiftes til nye med 3 lag energiglas (Klasse A)		5.500 kr. 0,30 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Alle elementer med et lag glas og forsatsrude, samt de store partier i "skolestue" udskiftes til nye med 3 lag energiglas (Klasse A)		1.300 kr. 0,07 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvindue er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		800 kr. 0,04 ton CO_2

YDERDØRE Yderdøre med glas og terrassedøre er monteret med termoruder. Facadepartiet mod nord, er uisoleret trædør, med et lag glas, døren i gavlen mod vest, er uisoleret trædør.		
FORBEDRING Udskiftning af alle facadedøre.	28.200 kr.	1.700 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af terrassedøre mod syd og vest		1.000 kr. 0,05 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Gulvet i hovedbygningen krybekælder og over uopvarmet kælder, er udført at træ og uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
KRYBEKÆLDER Gulvet i hovedbygningen krybekælder og over uopvarmet kælder, er udført at træ og uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Eksisterende krybekælder fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	392.000 kr.	14.300 kr. 0,78 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen vurderes delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.		
FORBEDRING Der foreslåes udskiftning af udvendige, defekte fuger omkring vinduer døre. Der udføres nyt bagstop efter behov, og der fuges med godkendt elastisk fuge eller ved ilægning af fugebånd. Tætningen sikrer mod unødigt varmetab og trækgener i de kolde perioder af året. Desuden forebygger tiltaget mod følgeskader, som opfugtning og råddannelse i bundstykker, karme, lysninger o. lign.	35.700 kr.	3.800 kr. 0,20 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der beregnes opvarmning via el for skolestuen, i henhold til energistyrelsens regler		
FORBEDRING Etablering af varmefordelingsanlæg i skolestue (103 m²)	65.000 kr.	31.400 kr. 3,46 ton CO_2
KEDLER Ejendommen opvarmes med Pillefyr fra BAXI af typen multiheat 15 kW. Kedlen er ca. fra 1997, med ny brænder fra 2015. Kedlen er placeret i kælder. I skolestuen er der ikke monteret varmefordelingssystem. Rummet er ca. 103 m², hvor der er placeret en kamin i det store rum. Rummet er beregnet opvarmet med el, hvor brændeovn indregnes med et bidrag på 15 % af de 103 m². Det uopvarmede rum beregnes opvarmet på følgende måde: 23 % af den samlede bygning opvarmes med el 4 % af den samlede bygning opvarmes med brændeovn 63 % opvarmes via pillefyr		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME På den østlige bygning er der på taget mod syd, monteret 3 solfanger paneler til produktion af varmt brugsvand og varme, hvis der er overskud. Anlægget er fra ca. 1997		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Det vurderes at der er monteret et 2 strengs varmefordelingssystem, hvor varmen fordeles via radiatorer.		
VARMERØR Varmerør i kælder er overvejende isoleret med 30 mm skum, pumper og samlinger er delvis isoleret		

VARMEFORDELINGSPUMPER Ved kedlen er monteret 3 cirkulationspumpen. Den ældste pumpe "sølvplade", fordeler varmen i hovedbygningen. Den ene af de nyere cirkulationspumper fordeler varme i den østlige bygning. Den sidste af de nyere pumper, antages at cirkulere varme til spiral i varmtvandsbeholder.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af nye varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	12.800 kr.	1.600 kr. 0,14 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 160 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen består af 3 dele, hovedbygningen som oprindeligt blev opført som skole, i den østlige gavl er påsat et indgangsparti (i rapporten kaldet mellembygningen). På mellembygningen er påsat endnu en bygning i 2 plan, hvor stueplan overvejende er uopvarmet garage og tagetagen indrettet som bolig (i rapporten kaldet den østlige bygning)

Hovedbygningen er indrettet med bolig og i den vestlige ende en skolestue, som ikke opvarmes. Tagetagen over hovedbygningen er indrettet som bolig.

Arealerne fordeler sig som:
Hovedbygning, stueplan 196 m², heraf er 103 m² skolestue, som ikke opvarmes. Tagetage er 131 m²
Mellembygningen er i stueplan ca. 6 m², her er ingen tagetage
Den østlige bygning er i stueplan 20 m² i stueplan og 22 m² i tagetagen.
Stueplan i alt 222 m², tagetage i alt 153 m². Samlet opvarmede areal 375 m². BBR-meddelelsen oplyser et samlet areal på 374 m², der er god overensstemmelse mellem opmålte arealer og BBR. Hele bygningen indgår i beregningen, inklusive skolestuen og rum med indgang fra den vestlige gavl.

I forbindelse med beregningen er udleveret tegningsmateriale over indretning/renovering af den østlige bygning, samlet 42 m² af det opvarmede areal. Der er udleveret dokumentation på efterisolering af de hule ydervægge i hovedbygningen, som er udført i 1974. Efterisolering af skunk gul og væg fra 2008. I 2008 er etageadskillelsen mellem skolestue og tagetage efterisoleret, isolering af etageadskillelse har ikke værdi for beregningen, da hele bygningen indgår i det opvarmede areal. Der er ikke udført destruktive undersøgelser. Bygningsejer var hjemme ved gennemgangen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 300 mm isolering	27.500 kr.	369 Kilo Træpiller 0,1 Kløvet rummeter Brænde 586 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 300 mm isolering	3.000 kr.	21 Kilo Træpiller 0,0 Kløvet rummeter Brænde 34 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af alle yderdøre, hoveddør og bryggersdør mod nord, samt døre i gavlen mod vest.	28.200 kr.	285 Kilo Træpiller 0,0 Kløvet rummeter Brænde 453 kWh Elektricitet	1.700 kr.

Krybekælder	Nedrivning af eksisterende krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 300 mm isolering	392.000 kr.	2.485 Kilo Træpiller 0,4 Kløvet rummeter Brænde 3.935 kWh Elektricitet	14.300 kr.
Ventilation	Tætning af utætte fuger omkring vinduer og døre	35.700 kr.	649 Kilo Træpiller 0,1 Kløvet rummeter Brænde 1.029 kWh Elektricitet	3.800 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Etablering af varmefordelingsanlæg i skolestue (103 m²)	65.000 kr.	-4.276 Kilo Træpiller 1,8 Kløvet rummeter Brænde 17.574 kWh Elektricitet	31.400 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumper	12.800 kr.	704 kWh Elektricitet	1.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af elementer med 1 lag glas samt elementer med 1 lag og forsatsrude	959 Kilo Træpiller 0,2 Kløvet rummeter Brænde 1.520 kWh Elektricitet	5.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af alle elementer med termorude	223 Kilo Træpiller 0,0 Kløvet rummeter Brænde 356 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer i tagefladen.	130 Kilo Træpiller 0,0 Kløvet rummeter Brænde 207 kWh Elektricitet	800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedør, mod vest og syd	159 Kilo Træpiller 0,0 Kløvet rummeter Brænde 253 kWh Elektricitet	1.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nyrupvej 32, 5620 Glamsbjerg

Adresse	Nyrupvej 32, 5620 Glamsbjerg
BBR nr	420-6901-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)
Opførelsesår	1895
År for væsentlig renovering	1978
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Elvarme og Brændeovn
Boligareal i følge BBR	374 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	375 m²
Heraf tagetage opvarmet	153 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	20 m²

Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er ikke medtaget besparelsesforslag på yderligere efterisolering af ydervæggene, dels vil det ødelægge bygningens udseende med udvendig efterisolering. Indvendig efterisolering kan medføre kuldebroer og efterfølgende mug og svamp. Hulmursisolering er fra 1974 og en efterfyldning kunne være relevant.

På taget er det umiddelbart rentabelt at efterisolere de fladelofter. Skråvæggen og kvistflunker bør ved f.eks. renovering af taget isoleres op til gældende krav, ca. 300 mm.

Varmefordelingsanlægget er af ældre dato, radiatorer meget store. Varmefordelingsanlægget kraver en høj fremløbstemperatur og af den grund er det udelukket at overveje varmepumpe.

Hvis gulvet isoleres og der etableres nyt varmefordelingsanlæg, f.eks. i forbindelse med opvarmning af

skolestue, anbefales at overveje varmepumpe. I skrivende stund er pillefyr den bedste løsning.
Det vil hjælpe at tætne bygningen, især omkring vinduer og døre.

Der er forslået etablering af varmefordelingsanlæg i skolestuen, hvilket vil være en stor fordel, da området primært beregnes opvarmet med el (jævnfør Energistyrelsens regler)

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller .....2,10 kr. per Kilo
Brænde.....935,86 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til opvarmning .....2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Priser er fra internettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600285
CVR-nummer 30358678

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A, 8420 Knebel
www.trykproevning.dk
vivi@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Vivi Gilsager

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nyrupvej 32
5620 Glamsbjerg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. december 2020 til den 8. december 2030

Energimærkningsnummer 311481231