

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Sag.nr 38.05

Ydbyvej 119

7760 Hurup Thy



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 30. januar 2021
Til den 30. januar 2031.

Energimærkningsnummer 311491699



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

4.783,6 m ³ naturgas	33.007 kr
Samlet energjudgift	33.007 kr
Samlet CO ₂ udledning	10,73 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Oprindelig hus - Skråvægge er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FLADT TAG Tilbygning - Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Vinkelbygning - Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Tilbygning - Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		400 kr. 0,13 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinkelbygning - Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

1.600 kr.
0,52 ton CO₂

Ydervægge

Investering

Årlig
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Oprindelig hus - Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af letbeton og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 -100 mm ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Tilbygning - Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af letbeton og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 75 -100 mm ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

MASSIVE YDERVÆGGE

Vinkelbygning - Ydervægge består af 30 cm massiv og uisolert væg af letklinkerbeton.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinkelbygning - Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge af letklinkerbeton. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse.

2.800 kr.
0,90 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Nord - Oprindelig hus - Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

Nord - Oprindelig hus - Oplukkelige vindue med flere fag. Vinduet er monteret med tolags energirude.

Nord - Oprindelig hus - Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

Syd - Oprindelig hus - Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduet er monteret med tolags energirude.

Øst - Oprindelig hus - Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduet er monteret med tolags energirude.

Øst - Oprindelig hus - Oplukkelige vindue med flere fag. Vinduet er monteret med tolags energirude.

Vest - Oprindelig hus - Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

Nord - Tilbygning - Oplukkelige vindue med et fag. Vinduet er monteret med tolags termorude.

Vest - Tilbygning - Oplukkelige vindue med flere fag. Vinduet er monteret med tolags termorude.

Nord - Vinkelbygning - Oplukkelige vindue med flere fag. Vinduet er monteret med tolags termorude.

Syd - Vinkelbygning - Oplukkelige vindue med et fag. Vinduet er monteret med tolags termorude.

Vest - Vinkelbygning - Oplukkelige vindue med et fag. Vinduet er monteret med tolags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Nord - Tilbygning - Eksisterende enkeltfagsvindue med gående ramme foreslås udskiftet til nyt vindue med trelags energirude, energiklasse A.

200 kr.
0,05 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Vest - Vinkelbygning - Eksisterende enkeltfagsvindue med gående ramme foreslås udskiftet til nyt vindue med trelags energirude, energiklasse A.

100 kr.
0,01 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Syd - Vinkelbygning - Eksisterende enkeltfagsvindue med gående ramme foreslås udskiftet til nyt vindue med trelags energirude, energiklasse A.

100 kr.
0,01 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING Nord - Vinkelbygning - Eksisterende flerfagsvindue med gående rammer foreslås udskiftet til nyt vindue med trelags energiruder, energiklasse A.		300 kr. 0,08 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Nord - Tilbygning - Eksisterende flerfagsvindue med gående rammer foreslås udskiftet til nyt vindue med trelags energiruder, energiklasse A.		300 kr. 0,09 ton CO ₂
OVENLYS Nord - Oprindelig hus - Ovenlysvindue er monteret med tolags energirude Syd - Oprindelig hus - Ovenlysvindue er monteret med tolags energirude		
YDERDØRE Nord - Oprindelig hus - Yderdør med sideparti, monteret med tolags termoruder. Syd - Oprindelig hus - Skydedørsparti - 1 fast og 1 gående fag, monteret med tolags termoruder. Syd - Vinkelbygning - Skydedørsparti - 1 fast og 1 gående fag, monteret med tolags termoruder. Vest - Vinkelbygning - Yderdør med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Nord - Oprindelig hus - Eksisterende yderdør med sideparti foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		600 kr. 0,18 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Vest - Vinkelbygning - Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		300 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Syd - Vinkelbygning - Eksisterende skydedørsparti foreslås udskiftet til nyt, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		800 kr. 0,24 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Syd - Vinkelbygning - Eksisterende skydedørsparti foreslås udskiftet til nyt, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		500 kr. 0,15 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Syd - Oprindelig hus - Eksisterende skydedørsparti foreslås udskiftet til nyt, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.		600 kr. 0,18 ton CO ₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Oprindelig hus - Terrændæk er udført af beton med gulvvarme. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Tilbygning - Terrændæk er udført af beton med gulvbelægning. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Vinkelbygning - Terrændæk er udført af beton med gulvbelægning. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

FORBEDRING VED RENOVERING

Tilbygning - Ved eventuel renovering foreslås, fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

200 kr.
0,05 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinkelbygning - Ved eventuel renovering foreslås, fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

800 kr.
0,25 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningen opvarmes via kedel placeret i udhus, som ikke indgår i dette energimærke.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Stueetage i det oprindelige hus her desuden gulvvarme.		
VARMERØR Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 10 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 15-60 S0 130. Pumpen har en maksimal effekt på 38 Watt.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en gammel cirkulationspumpe med trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UP 20-07 N 150. Pumpen har en maksimal effekt på 38 Watt.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige tilstand er generelt set god - alderen taget i betragtning.

Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger.

Der er dog mange forslag til forbedringer, der kan tages i betragtning, i forbindelse med almen bygningsmæssig vedligehold og renovering.

Ejer var til stede ved besigtigelsen, og kunne derfor hjælpe med at oplyse om skjulte konstruktions- og isoleringsforhold.

Ejendommen er energimærket efter besigtigelse, kontrolopmåling samt foreliggende tegninger og eventuelle oplysninger fra ejer.

Konstruktioner, der ikke var mulige at kontrollere, er skønnet ud fra erfaringer og under hensyntagen til enten opførelses år eller renoveringstidspunkt.

Indtastningen af energimærket er foretaget af assistent, Mads Nørgaard Poulsen.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Tilbygning - Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	56,4 m ³ Naturgas	400 kr.
Fladt tag	Vinkelbygning - Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	231,8 m ³ Naturgas	1.600 kr.
Massive ydervægge	Vinkelbygning - Udvendig efterisolering af massive ydervægge af letklinkerbeton med 100 mm	400,0 m ³ Naturgas	2.800 kr.
Vinduer	Nord - Tilbygning - Udskiftning af eksisterende vindue	20,9 m ³ Naturgas	200 kr.
Vinduer	Vest - Vinkelbygning - Udskiftning af eksisterende vindue	6,4 m ³ Naturgas	100 kr.
Vinduer	Syd - Vinkelbygning - Udskiftning af eksisterende vindue	5,5 m ³ Naturgas	100 kr.
Vinduer	Nord - Vinkelbygning - Udskiftning af eksisterende vindue	33,6 m ³ Naturgas	300 kr.
Vinduer	Nord - Tilbygning - Udskiftning af eksisterende vindue	40,0 m ³ Naturgas	300 kr.

Yderdøre	Nord - Oprindelig hus - Udskiftning af eksisterende yderdør	81,8 m ³ Naturgas	600 kr.
Yderdøre	Vest - Vinkelbygning - Udskiftning af eksisterende yderdør	29,1 m ³ Naturgas	300 kr.
Yderdøre	Syd - Vinkelbygning - Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	109,1 m ³ Naturgas	800 kr.
Yderdøre	Syd - Vinkelbygning - Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	65,5 m ³ Naturgas	500 kr.
Yderdøre	Syd - Oprindelig hus - Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	81,8 m ³ Naturgas	600 kr.
Terrændæk	Tilbygning - Ved eventuel renovering foreslås, ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	21,8 m ³ Naturgas	200 kr.
Terrændæk	Vinkelbygning - Ved eventuel renovering foreslås, ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	110,9 m ³ Naturgas	800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ydbyvej 119, 7760 Hurup Thy

Adresse	Ydbyvej 119, 7760 Hurup Thy
BBR nr.....	787-178882-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	1916
År for væsentlig renovering.....	2009
Varmeforsyning.....	Blokvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	379 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	379 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	102 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer rimelig godt overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	6,90 kr. per m ³
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulent kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600568

CVR-nummer 41315733

Lemvig Arkitektkontor Aps

Industrivej 53, 7620 Lemvig

cp@lemvig-arkitektkontor.dk

tlf. 96630599

Ved energikonsulent

Claus Pedersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sag.nr 38.05
Ydbyvej 119
7760 Hurup Thy



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. januar 2021 til den 30. januar 2031

Energimærkningsnummer 311491699