SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Diakonissestiftelsen - Bygning 10 & 12, Marthagården
Peter Bangs Vej 10A
2000 Frederiksberg



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 13. april 2021
Til den 13. april 2031.

Energimærkningsnummer 311511949

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

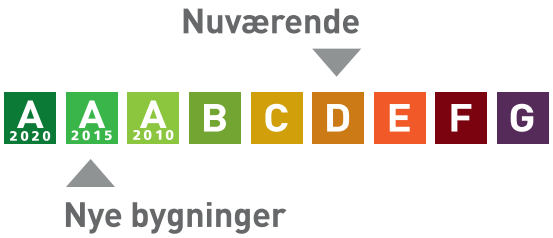
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

152,23 MWh fjernvarme	98.502 kr
2.196 kWh elektricitet	4.392 kr
Samlet energiudgift	102.894 kr
Samlet CO_2 udledning	10,33 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 1 (nr. 10A): - Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. - Skråvægge er isoleret med 150 mm mineraluld. - Lodret og vandret væg mod skunkrum er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret i forbindelse med besigtigelsen. Bygning 2 (nr. 12B): - Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftlem i forbindelse med besigtigelsen. Det var ikke muligt at tilgå loftrummet så isoleringsforholdet er baseret alene på måling ved loftlem. - Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 (nr. 10A): - Ydervægge består af 36 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktionens tykkelse er målt i forbindelse med besigtigelsen og isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Bygning 2 (nr. 12B):		

- Ydervægge stueplan og gavle tagplan består af 36 cm massiv og uisoleret teglvæg. - Ydervægge i tagplan består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktionens tykkelse er målt i forbindelse med besigtigelsen og isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	786.100 kr.	21.800 kr. 2,74 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Vinduerne er primært monteret 2-lags termorude med kold kant. Der er enkelte vinduer af typen 1 lags. Mellembygning: Vinduer er monteret med enten 2-lags energiruder eller 3-lags energiruder med varm kant. Vinduersfacadepartier er monteret med hhv. 2 lags eller 3 lags energiruder. Fordelen er ca. 50 % af hver. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Vinduer med 2 lags termoruder og 1 lags glas foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		6.600 kr. 0,82 ton CO_2
OVENLYS Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Ovenlysvindue er monteret med 2-lags energirude med kold kant.		
YDERDØRE Bygning 1 (10A): - Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Bygning 2 (12B) - Facadeparti vest med glasdør er monteret med 1-lags rude. - Facadeparti øst med glasdør er monteret med 2-lags termorude. - Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med trelags energirude. Facadeparti med glasdør er monteret med hhv. 2 lags eller 3 lags energiruder. Fordelen er ca. 50 % af hver.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Facadepartier med glasdøre foreslås udskiftet til nyt parti, med energiruder, energiklasse A.		1.200 kr. 0,15 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Gulv mod uopvarmet kælder af træ/bjælker, er uisoleret. Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 250 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført af træ/bjælker. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	162.800 kr.	13.100 kr. 1,64 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygning 1 og 2 (10A og 12B) samt mellembygning: Der er naturlig ventilation. Driftstid: 45 timer/uge Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019 Zone: Mellembygning Naturlig ventilation Luftskifte: 0,6 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygning 1 og 2 (10A og 12B) samt mellembygning: Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Bygning 1 har veksleren placeret i uopvarmet teknikrum i kælder. Bygning 2 har veksleren placeret i uopvarmet teknikrum i kælder. Mellembygning er tilkoblet eksisterende varmefordelingsanlæg. Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Varmerør er udført som stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering og ført i uopvarmet kælder. Mellembygning: Varmerør er vejrkompenseret og ført inden for bygningens klimaskærm.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1 (10A): I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos UPS 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 90 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum kælder. Bygning 2 (12B): I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos UPS 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 90 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum kælder.		
FORBEDRING Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	14.600 kr.	1.500 kr. 0,15 ton CO_2

AUTOMATIK Bygning 1 (10A): Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring af fabrikat Danfoss ECL 300 med vejrkompensering. Styring er placeret i teknikrum kælder. Bygning 2 (12B): Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring af fabrikat Danfoss, ECL 310 med vejrkompensering. Styring er placeret i teknikrum kælder.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Bygning 1 og 2 (10A og 12B) samt mellembygning: Der er indregnet et varmtvandsforbrug på 233 l/m²/år.		
VARMTVANDSRØR Bygning 1 og 2 (10A og 12B): Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1 (10A): I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum kælder. Bygning 2 (12B): I brugsvandsanlægget er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos Alpha. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum kælder.		
VARMTVANDSBEHOLDER Bygning 1 (10A): Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Bygning 2 (12B): Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning 1 (10A): Belysningen består primært af T5 armaturer med 24 W lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring. Bygning 2 (12B): Belysningen består af en blanding af T5 armaturer med 28 W lysstofrør og T8 armaturer med 36 W lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Mellembygning - Det anbefales at montere nye LED armaturer som kan styres trinløst efter dagslyset og via. bevægelsesmelder.	41.500 kr.	3.200 kr. 0,31 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 1 og 2 (10A og 12B) samt mellembygning: Det anbefales at montere LED armaturer som kan styres trinløst efter dagslyset og via. bevægelsesmelder.	178.800 kr.	12.900 kr. 1,20 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

EJENDOMSBESKRIVELSE:
Marthagården består af 3 bygninger, herunder:
Bygning 1 beliggende på adressen Peter Bangs vej 10A, Frederiksberg, opført i 1889 jf. BBR.
Bygning 2 beliggende på adressen Peter Bangs vej 12B, Frederiksberg, opført i 1885 jf. BBR.
Imellem bygning 1 og 2 er der i 2014 opført en mellembygning på 166 m² i et plan, som er sammenbygget med bygning 1 og 2. Denne bygning er ikke registreret i BBR registret.

FORUDSÆTNINGER:
Energimærkningen er foretaget på alle 3 bygninger.
Der var under besigtigelsen adgang til hele bygningen.
Projektleder, Jan Bech Jensen, var repræsentant for ejer under besigtigelsen.
Der foreligger ingen tegningsmateriale til beskrivelse af isoleringsforhold i skjulte konstruktioner.

KONKLUSION:
Der er angivet nogle spareforslag med god rentabilitet:
- Bygning 1 og 2; Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 250 mm isolering
- Bygning 1 og 2; Nye varmefordelingspumper
- Bygning 1 og 2; Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm
- Bygning 1, 2 og mellembygning; Montering af LED armaturer, bevægelsesmeldere og dagslysstyring

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Bygning 1 og 2: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	786.100 kr.	42,04 MWh Fjernvarme 23 kWh Elektricitet	21.800 kr.
Etageadskillelse	Bygning 1 og 2: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 250 mm isolering	162.800 kr.	25,18 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	13.100 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Bygning 1 og 2: Nye varmefordelingspumper	14.600 kr.	748 kWh Elektricitet	1.500 kr.
El				
Belysning	Mellembygning - Montering af LED armaturer	41.500 kr.	-0,27 MWh Fjernvarme 1.663 kWh Elektricitet	3.200 kr.

Belysning	Bygning 1, 2 og mellembygning: Montering af LED armaturer, bevægelsesmeldere og dagslysstyring	178.800 kr.	-4,94 MWh Fjernvarme 7.698 kWh Elektricitet	12.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Bygning 1 og 2: Udskiftning af eksisterende vinduer	12,63 MWh Fjernvarme	6.600 kr.
Yderdøre	Bygning 1 og 2: Udskiftning af eksisterende facadeparti og Udskiftning af eksisterende yderdør	2,25 MWh Fjernvarme	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Peter Bangs Vej 10A, 2000 Frederiksberg

Adresse	Peter Bangs Vej 10A, 2000 Frederiksberg
BBR nr	147-92830-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)
Opførelsesår	1889
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	510 m²
Opvarmet bygningsareal	489 m²
Heraf tagetage opvarmet	239 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	239 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	33.750 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	11.796 kr. pr. år
Varmeforbrug	65,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2020 til 31-12-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	36.633 kr. pr. år
Fast afgift	11.796 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	48.429 kr. pr. år
Varmeforbrug	70,88 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning	4,61 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Peter Bangs Vej 12B, 2000 Frederiksberg

Adresse	Peter Bangs Vej 12B, 2000 Frederiksberg
BBR nr	147-92830-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)

Opførelsesår 1885
År for væsentlig renovering 1972
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Varmepumpe
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....347 m²
Opvarmet bygningsareal .....392 m²
Heraf tagetage opvarmet .....105 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....121 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....24.602 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....8.026 kr. pr. år
Varmeforbrug .....47,60 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....01-01-2020 til 31-12-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....26.703 kr. pr. år
Fast afgift .....8.026 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....34.729 kr. pr. år
Varmeforbrug .....51,67 MWh Fjernvarme
CO_2 udledning .....3,36 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Bygning 1:
Det opvarmede areal er oplyst til 510 m². Det opvarmede areal er opmålt til i alt 489 m². Afvigelsen på 21 m², er marginal og kan skyldes unøjagtigheder i opmålingen.
Kælderen på 239 m² er uopvarmet, som fremgår af BBR-meddelsen.

Bygning 2:
Der er uoverensstemmelse mellem BBR-meddelelsen og de faktiske forhold. Det opvarmede areal er oplyst til 347 m². Det opvarmede areal er opmålt til i alt 226 m², heraf 121 m² stueplan og 105 m² tagetage. Kælderen på 121 m² er uopvarmet. Afvigelsen på 121 m² skyldes at kælderen er registreret som opvarmet i BBR-meddelelsen, hvilket ikke er korrekt.

Bygning 3 (mellembygning):
Denne bygning er ikke registreret i BBR registeret. Den er opmålt til 166 m² og i et plan.

Det er bygningsejers ansvar at indberette korrekte oplysninger til BBR registeret.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

ENERGIFORBRUG 2020:

FJERNVARME:
Det oplyste fjernvarmeforbrug for alle 3 bygninger er oplyst til 113 MWh, svarende til et klimakorrigeret forbrug på 123 MWh. Det beregnede forbrug på 152 MWh, er dermed højere end det oplyste forbrug. Årsagen til afvigelsen kan være delvis nedlukning i løbet af det oplyste år.

Det beregnede elforbrug for alle 3 bygninger er 26 MWh.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	516,85 kr. per MWh 19.822 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600287
CVR-nummer 20810440

EWII Energi A/S
Kokbjerg 30, 6000 Kolding
www.ewii.com
energiraadgivning@ewii.com
tlf. 73633070

Ved energikonsulent
Jesper Hjortdahl Rasmussen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller

• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Diakonissestiftelsen - Bygning 10 & 12, Marthagården
Peter Bangs Vej 10A
2000 Frederiksberg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. april 2021 til den 13. april 2031

Energimærkningsnummer 311511949

Energimærke

Diakonissestiftelsen - Bygning 10 & 12, Marthagården - Peter Bangs Vej 10A, 2000 Frederiksberg
Peter Bangs Vej 10A
2000 Frederiksberg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. april 2021 til den 13. april 2031

Energimærkningsnummer 311511949

Energimærke

Diakonissestiftelsen - Bygning 10 & 12, Marthagården - Peter Bangs Vej 12B, 2000 Frederiksberg
Peter Bangs Vej 12B
2000 Frederiksberg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. april 2021 til den 13. april 2031

Energimærkningsnummer 311511949