

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Rebæk Søpark 3

2650 Hvidovre



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 22. april 2021

Til den 22. april 2031.

Energimærkningsnummer 311514502



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmekonsum

6.468,02 GJ fjernvarme	1.325.944 kr
Samlet energiudgift	1.325.944 kr
Samlet CO ₂ udledning	116,88 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum består ifølge tegning af beton, 60 mm isolering samt 50 mm armeret afretning.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loft med ekstra 150 mm udlagt oppefra og afsluttet med gulvbelægning. Der vil være være en del udfordringer med udførelsen, da der er depotrum på loft. Blandt andet skal døre hæves.		25.100 kr. 2,21 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Facader i stueetagen består ifølge tegning af ca. 30 cm hulmure med tegl udvendigt, ca. 50 mm isolering samt tegl indvendigt. Gavle i stueetagen består ifølge tegning af ca. 20 cm beton indvendigt, ca. 50 mm isolering samt tegl udvendigt. Gavle på 1. - 15. sal består ifølge tegning af ca. 20 cm beton indvendigt, ca. 75 mm isolering samt eternitplader udvendigt.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kælderindervægge består ifølge tegning af ca. 20 cm beton.		

LETTE YDERVÆGGE

Facader på 1. - 15. sal består ifølge tegning af lette ydervægge med eternit udvendigt, ca. 75 mm isolering samt gips indvendigt.

FORBEDRING VED RENOVERING

Facader på 1. - 15. sal:

Efterisolering eller udskiftning af lette ydervægge så der efter fremtidige forhold er isoleret med 200 mm. Alternativt 100 mm isolering med høj isoleringsevne.

64.300 kr.
5,66 ton CO₂

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge består ifølge tegning af ca. 40 cm beton.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering
Årlig
besparelse

VINDUER

Nyere altandøre er med 2 lags lavenergiruder.

Vinduer i boliger og erhverv er generelt med ældre termoruder.

Vinduer og yderdøre i fællesområder er generelt med 1 lag glas. Fællesområder omfatter udgange ved gavle på hver etage, forrum ved elevatorer samt trappeopgang ved elevatorer.

I opvarmede kælderrum er vinduer med 1 lag glas. Undtagen 1 kælderrum (kontor), hvor vinduer er med 2 lags lavenergiruder.

FORBEDRING

Fællesområder:

Udskiftning af yderdøre og vinduer med 1 lag glas til nye typer med 3-lags lavenergiruder.

1.000.000
kr.

35.500 kr.
3,12 ton CO₂

FORBEDRING

Opvarmede kælderrum:

Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye typer med 3-lags lavenergiruder.

35.000 kr.

1.300 kr.
0,11 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Boliger og erhverv:

Udskiftning af vinduer med ældre termoruder til nye typer med 3-lags lavenergiruder.

Ud over at lavenergivinduer giver en varmebesparelse, bliver komforten forbedret p.g.a. mindre kuldenedfald fra vinduerne og derved mindre fodkulde.

220.100 kr.
19,40 ton CO₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består ifølge tegning af beton samt 100 mm isolerende træbeton opsat nedefra. I kældergange er dog ifølge tegning ikke opsat træbeton nedefra.		
FORBEDRING Kældergange: Isolering af uisolaret etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 50 mm isolering opsat nedefra. Der er regnet med rumtemperatur på 20 °C i ovenliggende gangareal i stueetage. Er rumtemperaturen mindre er besparelsen mindre.	100.000 kr.	3.400 kr. 0,29 ton CO ₂
KÆLDERGULV Kældergulv er ifølge tegning udført som afrettet beton på jord,		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Udsugning fra køkkener og badeværelser sker med 4 stk. ældre udsugningsventilatorer, fabrikat ASEA. Ventilatorer er placeret på loft.		
FORBEDRING Udskiftning af udsugningsventilatorer til energispareventilatorer. Der er regnet med standard el-forbrug til udsugningsventilator samt luftmængde. Inden eventuel igangsætning, bør el-effekt og luftmængde måles, så besparelsen kan beregnes mere nøjagtigt. Der er endvidere forudsat driftstid hele døgnet/ hele året.	400.000 kr.	87.300 kr. 8,19 ton CO ₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Varmecentralen er placeret i nabobygning (Butikscenter, Immerkær 27). Til opvarmning af centralvarme er der 1 stk. fjernvarmeveksler, som er forsynet med isoleringskappe.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen. Da ejendommen har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarme i ejendommen. Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget. Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.		

Varmedfordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer. Centralvarmeanlægget er udført som et-strengs anlæg med fremløbsledning på loft, stigstreng i lejligheder og returledning i kælder.		

VARMERØR

Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede på loft, i kældere og varmecentral.

I varmecentralen er der dog korte strækninger uisolerede varmerør (ved pumper) samt flere uisolerede flanger og ventiler.

FORBEDRING

Varmecentralen:

Isolering af uisolerede varmerør samt isolering af uisolerede flanger, ventiler og komponenter med aftagelige isoleringspuder eller isoleringskapper.

20.000 kr.

7.000 kr.
0,61 ton CO₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

Centralvarmevandet til ejendommen cirkuleres ved hjælp af 2 stk. modulerende sparepumper, fabrikat Wilo type Stratos med en modulerende mellem henholdsvis 15 - 1.230 W og 40 - 1.550 W.

Pumper er monteret i varmecentralen.

AUTOMATIK

Fjernvarmeveksler styres af automatik, fabrikat Danfoss som vurderes at være med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varme anlægget efter udetemperaturen.

Alle radiatorer skønnes at være forsynede med termostater.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSPUMPER

Det varme brugsvand cirkuleres rundt i ejendommens brugsvandssystem ved hjælp af 2 stk. modulerende sparepumper, fabrikat Wilo type Stratos med med en modulerende mellem henholdsvis 25 - 490 W og 10 - 550 W. Pumper er monteret i varmecentralen.

VARMTVANDSBEHOLDER

Det varme brugsvand produceres i 8 stk. præisolerede varmtvandsbeholdere, fabrikat Viessmann type VertiCell-bivalent. Beholdere er på hver 500 liter og er placeret i varmecentralen.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Det er oplyst, at fællesbelysning generelt er med energibesparende LED lyskilder og er konstant tændt.		
SOLCELLER Der er ikke installeret solceller i ejendommen.		
FORBEDRING Montering af eksempelvis ca. 100 m ² solceller på taget. Solcellerne kan levere el til fælles el-forbrug. Eksempelvis til udsugningsventilatorer og fælles belysning. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	350.000 kr.	23.300 kr. 3,17 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter ejendommen Rebæk Søpark 3, 2650 Hvidovre.

Ejendommen består af 1 bygning med boliger og lidt erhverv.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2019' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede bolig- erhvervsareal samt enkelte kælderrum med

radiatorer. Øvrige kælder betragtes som uopvarmet.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

-

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Type 1: 25-34 m²		m²	Antal	Kr./år
Bygning BBR Bygning 1	Adresse Rebæk Søpark 3			
		30	18	2.268
Type 2: 42-46 m²		m²	Antal	Kr./år
Bygning BBR Bygning 1	Adresse Rebæk Søpark 3			
		44	136	3.383
Type 3: 52-57 m²		m²	Antal	Kr./år
Bygning BBR Bygning 1	Adresse Rebæk Søpark 3			
		55	2	4.191
Type 4: 60-69 m²		m²	Antal	Kr./år
Bygning BBR Bygning 1	Adresse Rebæk Søpark 3			
		63	180	4.845
Type 5: 79 m²		m²	Antal	Kr./år
Bygning BBR Bygning 1	Adresse Rebæk Søpark 3			
		79	15	6.075
Type 6: 91-92 m²		m²	Antal	Kr./år
Bygning BBR Bygning 1	Adresse Rebæk Søpark 3			
		92	2	7.036
Type 7: 356 m²		m²	Antal	Kr./år
Bygning BBR Bygning 1	Adresse Rebæk Søpark 3			
		356	1	27.378

Kommentar

Gennemsnitlige varmeudgifter for bygningens lejligheder er baseret på de oplyste varmeudgifter, ikke de i energimærket beregnede, samlede teoretiske varmeudgifter.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Fællesområder: Udskiftning af yderdøre og vinduer med 1 lag glas til nye typer med 3-lags lavenergiruder.	1.000.000 kr.	172,45 GJ Fjernvarme 41 kWh Elektricitet	35.500 kr.
Vinduer	Opvarmede kælderrum: Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye typer med 3-lags lavenergiruder.	35.000 kr.	5,86 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Etageadskillelse	Kældergange: Isolering af uisolaret etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 50 mm isolering opsat nedefra.	100.000 kr.	16,15 GJ Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	3.400 kr.
Ventilation	Udskiftning af udsugningsventilatorer til energispareventilatorer.	400.000 kr.	41.571 kWh Elektricitet	87.300 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Varmecentralen: Isolering af uisolerede varmerør samt isolering af uisolerede flanger, ventiler og komponenter med aftagelige isoleringspuder eller isoleringskapper.	20.000 kr.	33,85 GJ Fjernvarme	7.000 kr.
----------	--	------------	------------------------	-----------

El

Solceller	Montering af eksempelvis ca. 100 m ² solceller på taget.	350.000 kr.	11.089 kWh Elektricitet 4.982 kWh Elektricitet overskud fra solceller	23.300 kr.
-----------	--	-------------	--	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft med ekstra 150 mm udlagt oppefra og afsluttet med gulvbelægning.	121,91 GJ Fjernvarme 41 kWh Elektricitet	25.100 kr.
Lette ydervægge	Facader på 1. - 15. sal: Efterisolering eller udskiftning af lette ydervægge så der efter fremtidige forhold er isoleret med 200 mm. Alternativt 100 mm isolering med høj isoleringsevne.	312,30 GJ Fjernvarme 105 kWh Elektricitet	64.300 kr.
Vinduer	Boliger og erhverv: Udskiftning af vinduer med ældre termoruder til nye typer med 3-lags lavenergiruder.	1.071,15 GJ Fjernvarme 204 kWh Elektricitet	220.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Rebæk Søpark 3

Adresse	Rebæk Søpark 3, 2650 Hvidovre
BBR nr.....	167-118038-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	18853 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	671 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	18982 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	129 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	1104 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	1.411.374 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	7.719,50 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....	31-12-2019 til 01-01-2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	1.514.106 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	1.514.106 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	8.281,39 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	149,64 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 01-03-2020 anses med hensyn til bygningernes størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det i energimærket beregnede, samlede teoretiske varmebehov (6.468 GJ fjernvarme/år) ligger under det samlede oplyste klimakorrigerede varmekonsum (8.281 GJ fjernvarme/år).

Årsager til forskellen mellem beregnet og oplyst forbrug kan være:

- Rum i bygningen opvarmes til mere end 20 °C, som antaget i beregningerne.
- Klimaskærmen er lidt dårligere isoleret end antaget i beregningerne.
- Ventilationen medfører mere varmetab end antaget i beregningerne.
- At intern varmebelastning fra personer og apparatur er lavere end standardværdierne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....205,00 kr. per GJ
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,10 kr. per kWh

Hvidovre Fjernvarme:

Den variable afgift er ca. kr. 97 kr. pr. GJ.

Den faste afgift er ca. kr. 108 kr. pr. GJ.

Det giver samlet ca. kr. 205 kr. pr. GJ.

Ovennævnte beløb er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600535

CVR-nummer 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS

Marielundvej 48, 2730 Herlev

chs@topdahl.dk

tlf. 33313313

Ved energikonsulent

Christian Strarup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Rebæk Søpark 3
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. april 2021 til den 22. april 2031

Energimærkningsnummer 311514502