

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Gl. Kongevej 1 og Trommesalen 7
Gammel Kongevej 1
1610 København V



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 24. maj 2021
Til den 24. maj 2031.

Energimærkningsnummer 311522304



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

795,84 MWh fjernvarme 628.974 kr

Samlet energjudgift 628.974 kr

Samlet CO₂ udledning 51,73 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Etageadskillelse mod spidsloft vurderes at være u-isoleret bjælkelag med lerindskud. Kvistflunker og skråvægge vurderes isoleret med 50 mm mineraluld. Lodret væg mod nabo vurderes at være 1½ stens mur.</p> <p>Der er ingen oplysninger tilgængelige vedrørende tagkonstruktionens isoleringsforhold.</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at efter isolere tagkonstruktionen til nutidigt isolerings niveau, eventuelt i forbindelse med tagudskiftning.</p>	2.000.000 kr.	54.100 kr. 5,37 ton CO ₂

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består massiv teglvæg med varierende tykkelser fra 1½ sten til 3 stens mure. Kældervægge er med 3½ stens teglvægge. Vindues brystninger vurderes til at være med 1½ stens mur med indvendig plade.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.</p>		6.700 kr. 0,66 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER</p> <p>Der er butiksfacader med vinduer med et lag glas hos cykelhandleren og vinduer med to lags energiruder hos HTH, mod port gennemgang er de med et lag glas. Villahus har både vinduer med 2 lags energiruder og vinduer med termoruder. Coffee First har vinduer med to lags energiruder. Opgange mod gården er med energiruder. Der er vinduer og glassdøre mod altaner, med et lag glas. Hoveddør mod Gammel Kongevej, opgang 1 er med et lag glas. Facade vinduer mod gaden og gården er med energiruder.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Det anbefales at udskifte vinduer, glaspatier og glassdøre med 1 lag glas, som har et stort varmetab til nye vinduer med lavenergiruder, energiklasse A.</p> <p>Foruden en besparelse på varmeregningen må der forventes en besparelse på vedligeholdelse og en bedre komfort.</p>	600.000 kr.	26.300 kr. 2,61 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Det anbefales at udskifte vinduer, med termoruder, til nye med lavenergiruder.</p> <p>Foruden en energibesparelse, kan der forventes en betydelig forbedring i komfort og en besparelse i vedligeholdelsesudgifter.</p>		1.300 kr. 0,12 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
<p>ETAGEADSKILLELSE</p> <p>Portgennemgange: Etageadskillelse mod det fri, beton med trægulv er u-isoleret eller med et beskedent isoleringslag.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<p>KÆLDERGULV</p> <p>Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er u-isoleret.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er ind og udsugnings ventilation i HTH´s udstillingslokaler. Det vurderes at ventilationsanlægget ikke er i anvendelse. Der har ikke været adgang til et aggregat til denne ventilation.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der anvendes en veksler fra Reci, type SL 140TL 1/90-EE, fra 2020.</p>		
<p>VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.</p>		
<p>SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.</p>		
<p>VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3, type 65 120. Pumpen er isoleret.</p> <p>I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25 60. Pumpen er isoleret.</p> <p>I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Vortex, type BW. Pumpen er uden isolering.</p>		
<p>AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p> <p>Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring, med udetemperatur kompensering. Der anvendes en klimastat fra Danfoss, type ECL Comfort 310.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Der er mangler ved den tekniske isolering i varmecentral. Der er u-isolerede rør ved pumpetilslutninger, der er u-isolerede køberrør ved Vortex pumpe. Der u-isolerede strengreguleringsventiler og u-isolerede eller manglefult isolerede rør.		
FORBEDRING Det anbefales at ubedre mangler ved den tekniske isolering i varmecentralen.	6.000 kr.	1.800 kr. 0,17 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos-50/1-9. Pumpen er isoleret.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er anbragt varmecentralen i kælder. Fabrikat Reflex, type DF15 R, fra 2002.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Der har ikke været adgang til kontorer udover kontorer der tilhører butikkerne i stueetagen.</p> <p>Fra trappe er der konstateret at der i gangarealerne typisk er kompaktlystofrør i downlights og loftslamper. I trappeopgang mod Gammel Kongevej er der pendlere med sparepærer og væglamper med kompaktlystofrør, som styres med columbustryk. Udelys er med downlights og spots med LED lyskilder, væglamper med lysstofrør, spots på væg med halogen. Det anbefales at udskifte lyskilder med halogen til nye med LED lyskilder.</p> <p>Urania Cykler:</p> <p>Butikken er med pendlere, nedhængte spots og indbyggede loftsarmaturer med LED lyskilder. Der er enkelte fastmonterede loftsarmaturer med konventionel forkobling. Toilet er med væglamper med sparepærer.</p> <p>I kælderen er der fastmonterede loftsarmaturer med lysstofrør, spots og pendlere med LED.</p> <p>Coffee First:</p> <p>Belysningen er med pendlere og downlights med LED lyskilder.</p> <p>HTH-køkkener: Showroom er med pendlere, spots og væglamper med LED lyskilder. På 1. sal er der pendlere, væglamper og downlights med LED lyskilder.</p> <p>Villahus:</p> <p>Belysningen er med pendlere, spots og standerlampe med LED lyskilder.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Belysning Urania Cykler, det anbefales at udskifte ældre loftsarmaturer med Lysstofrør til nye med LED rør og bedre lysgengivelse.</p>		400 kr. 0,03 ton CO ₂
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Montering af solceller på tagflade mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.</p> <p>Det er op til husejeren selv at undersøge om der er eventuelle restriktioner mod opsætning af solcelleanlæg, herunder lokalplaner.</p>	175.000 kr.	10.100 kr. 1,43 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen vedrører Gl. Kongevej 1 Trommesalen 7, 1610 København V. Energimærkningen dækker over bygning 1, i BBR-meddelelsen, fra Bygge- og Boligregistret. Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter" 2019, beregnet forbrug.

Beskrivelse af ejendommen:

Gl. Kongevej 1, består af en etageejendomme bestående af en hjørnebygning der omkranser en gård. Ejendommen har adresserne Gl. Kongevej 1 og Trommesalen 7, 1610 København V. Bygningen er en etagebygning med 5 etager med fuld kælder og udnyttet tagetage. Kælderen er desuden bredt ud over en del af gårdområdet, således at den er større end det bebyggede areal. Bygningen består af kontorer på etagerne. 5. sal og en del af 4. sal er med beboelse og stueetagen er med butikker. Cykelhandler, cafe, køkkenfirma og butik for dørgreb.

Utilgængelige rum

Ved besigtigelsen var der adgang til bagtrapper, og fortrappe mod Gl. Kongevej, kælder og varmecentral. Der har været adgang til Urania Cykler, HTH-køkkener, Coffee First og Villahus.

Opvarmet areal:

Overlagsmæssig kontrolmåling er udført. Det opvarmede areal er opmålt ud fra tegninger og kontrolmåling ved besigtigelsen. Der er mindre afvigelser mellem kontrolmåling og BBR-arealer, som ikke tillægges vægt.

Kælderen er med radiatorer og er regnet for opvarmet.

Konsulent kommentar

Der er et forslag til energimæssige forbedringer i ejendommen med god rentabilitet og med en tilbagebetalingstid under 10 år.

Tre forslag er med tilbagebetalingstid længere end 10 år, men vil være rentable at udføre. Selv om investeringen er langsigtet, kan forbedringen have betydning og interesse for fremtidige købere og højne gensalgsværdien. Ligeledes vil man være bedre "klædt på" til at kunne imødegå de stigende energipriser og evt. fremtidige miljø- og energiafgifter. Under alle omstændigheder vil en realisering af forslaget her og nu medføre en energibesparelse og en komfortforbedring af ejendommen.

Herudover er udarbejdet forslag, der bør overvejes i forbindelse med en evt. renovering eller ombygning af ejendommen.

For at føre energimærket til et C mærke, foreslås udskiftning af alle vinduer og glasdøre med et lag glas til nye med energiruder, energiklasse A.

Der er af æstetiske årsager ikke forslag til udvendig efterisolering af ydervægge og portgennemgange.

Af fugttekniske årsager er der ikke forslag til yderligere isolering af kælderen.

Forslagene vedrørende klimaskærm og installationer som ikke er medtages, er af energikonsulenten vurderet ikke at være rentable.

Beregningerne baserer sig på visuel gennemgang. Hvor oplysninger ikke har kunnet fremskaffes, er beregningerne baseret på bedste skøn. Ved utilgængelige konstruktioner, baseres et skøn i energimærkningen sig på, tidstypiske byggeskikke og krav samt den aktuelle bygnings isoleringsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg m.v. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

Der er udleveret regnskab fra Ista, vedrørende fjernvarme. For den oplyste periode er varmeanlægget forsynet med damp fra Hofor. Ved besigtigelsen er anlægget fornyet med nyt varmtvands baseret fjernvarmeanlæg.

Beregninger er derfor baseret på et forbrug med enheden MWh.
Omregningen for prisen på MWh til prisen for m³ damp, er 0,7. En m³ (damp) er 0,7 MWh.

Der har været tegningsmateriale tilgængeligt på kommunes weblager.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af tagkonstruktionen til nutidigt isolerings niveau.	2.000.000 kr.	82,52 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	54.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og gasdøre med et lag glas til nye med energiruder, energiklasse A.	600.000 kr.	40,06 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	26.300 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Udbedring af mangler ved den tekniske isolering.	6.000 kr.	2,61 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	1.800 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller	175.000 kr.	4.706 kWh Elektricitet 2.534 kWh Elektricitet overskud fra solceller	10.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Vindues brystninger: Indvendig efterisolering af massive ydervægge.	10,19 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	6.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med termoruder til nye med energiruder, energiklasse A.	1,88 MWh Fjernvarme	1.300 kr.
El			
Belysning	Belysning Urania Cykler: udskiftning af ældre fastmonterede loftsarmaturer.	-0,11 MWh Fjernvarme 209 kWh Elektricitet	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gammel Kongevej 1, 1610 København V

Adresse	Gammel Kongevej 1, 1610 København V
BBR nr	101-173267-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Bygning til kontor (321)
Opførelsesår	1903
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1274 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	5288 m ²
Opvarmet bygningsareal	7148 m ²
Heraf tagetage opvarmet	847 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	1266 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	529.244 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	141.354 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.120,0 m ³ damp Fjernvarme
Aflæst periode	01-04-2019 til 31-03-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	571.911 kr. pr. år
Fast afgift	141.354 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	713.265 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.210,3 m ³ damp Fjernvarme
CO ₂ udledning	55,07 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ejendommens BBR-meddelelse anses for retvisende for så vidt angår areal, opvarmningsform, konstruktion og anvendelse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug er mindre end oplyst forbrug af fjernvarme.
Store ændringer af betydning er konvertering fra damp til hedtvand ved udskiftning af varmeanlægget.
Klima korrektioner, driftsbetingelser og adfærdsbetingede variationer, har en væsentlig indflydelse på forbruget.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	654,94 kr. per MWh
	107.746 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,14 kr. per kWh

Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600209

CVR-nummer 29212422

Plan 1 Byggerådgivning A/S

Gammel Køge Landevej 57, 3 sal, 2500 Valby

www.plan1.dk

info@plan1.dk

tlf. 70227715

Ved energikonsulent

Ole Holck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på

<https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Gl. Kongevej 1 og Trommesalen 7
Gammel Kongevej 1
1610 København V



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. maj 2021 til den 24. maj 2031

Energimærkningsnummer 311522304