SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Mælkevejen
Postvej 6
4654 Faxe Ladeplads



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 19. juli 2021
Til den 19. juli 2031.

Energimærkningsnummer 311536815

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

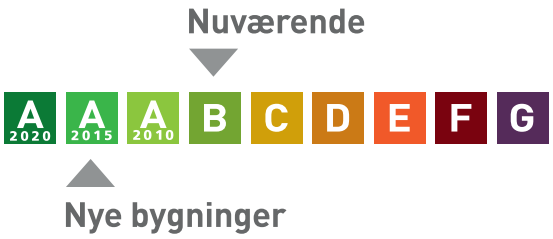
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015



Årligt varmeforbrug	
9.920,9 m³ naturgas	65.180 kr
Årlig overproduktion af el	
-1.919 kWh fra solceller	0 kr
Samlet energiudgift	65.180 kr
Samlet CO_2 udledning	21,88 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFTRUM Bygning fra 2011 Skråvægge er isoleret med 490 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning fra 1997 Skråvægge er isoleret med 275 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bygning fra 1997 Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Bygning fra 2011 Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 215 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning fra 2011 Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 225 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
FACADEVINDUER Bygning fra 2011 Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude. Bygning fra 2011 Faste vinduer med et fag og sprosser. Vinduerne er monteret med trelags energirude. Bygning fra 1997 Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant. Bygning fra 1997 Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.		
OVENLYS Bygning fra 2011 Alle ovenlysvindue er monteret med tolags energirude med kold kant. Bygning fra 1997 Alle ovenlysvindue er monteret med tolags energirude med kold kant.		
YDERDØRE Bygning fra 2011 Yderdør med sideparti, monteret med trelags energiruder. Bygning fra 2011 Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med trelags energirude. Bygning fra 1997 Terrassedør med sideparti, monteret med tolags energiruder med kold kant. Bygning fra 1997 Terrassedøre med flere vinduesfag, monteret med tolags energiruder med kold kant. Bygning fra 1997 Yderdør med flere vinduesfag, monteret med tolags energiruder med kold kant. Bygning fra 1997 Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Bygning fra 2011 Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning fra 1997 Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 125 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen fra 2011 er forsynet med ventilationsanlæg. Teknikrum Anlæg i bygning fra 2011 Anlægget ventilerer bygning fra 2011 og er med væske-varmeflade Varmegenvinding sker ved roterendeveksler. Anlæg er med varmegenvinding, recirkulering som blander tilført udeluft med den re-cirkulerede indeluft Drifttid er 60 timer og styres via Trend CTS. Anlægget er DCV - Behovsstyret luftmængde. Anlæg er placeret Teknikrum. Fabrikat IV, Envistar top. Monteret i år 2011 Der var ved besigtigelsen adgang til indreguleringsrapporter men ikke mærkeplader, service rapporter eller CTS data. Bygningen er forsynet med udsugningsanlæg, som suppleres med naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen. Fordelt i bygningen Zone: Udsugning i bygning fra 1997 Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Flere varianter Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 60 timer/uge Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,0 kJ/m³ Automatik: Konstant drift Bygningens tæthed: Normal tæt		

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019Anlæg Der var ved besigtigelsen adgang til mærkeplader. Bygning fra 1997 Zone: Bygning fra 1997 Naturlig ventilation Driftstid: 108 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019		
FORBEDRING VED RENOVERING Fordelt i bygningen Ventilation i Bygning fra 1997 Det foreslåes at udskifte Udsugningsanlægget til et standalone DCV anlæg med modstrømsveksler, som monteres i betjeningsrummet og styres via tilstedeværelse indikation og CO2 sensorer		10.400 kr. 3,52 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Teknikrum Ventilation i bygning fra 2011 Det foreslåes at udskifte ventilationsanlægget til et nyt anlæg med effektiv veksler. Anlægget bør om muligt udskifte det gamle anlæg 1-1 Anlægget udbygges til DCV anlæg med styring via CTS med tilstedeværelsesindikation, ur-/kalender-styring og CO2 måling. Det forudsættes at eksisterende ventilationskanaler kan anvendes.		2.400 kr. 0,38 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER VAK02, Teknikrum Ejendommen opvarmes med en 35 kW af mærket Viessmann Vitodens 300. Kedlen er placeret i teknikrum. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen er en nyere kondenserende gaskedel. VAK01, Teknikrum Ejendommen opvarmes med gas. Kedlen er placeret i teknikrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er kondenserende, isoleret og med kappe. Kedlen er vurderet til at være mere end 10 år gammel.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås installation af ny varmepumpe. I den forbindelse fjernes den eksisterende varmeinstallation. Teknikrum Der foreslås installation af ny varmtvandsbeholder. Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et samlet kombimodul. Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i Teknikrum. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.		-4.700 kr. 4,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås installation af ny varmepumpe. I den forbindelse fjernes den eksisterende varmeinstallation. Teknikrum Der foreslås installation af ny varmtvandsbeholder. Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret varmtvandsbeholder. Det vurderes at eksisterende to-strengs anlæg kan anvendes ved konvertering til varmepumpe. Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe.		-13.800 kr. 10,79 ton CO_2

Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand.
Selve indedelen kan placeres i teknikrum.

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

SOLVARME
Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse

VARMEFORDELING
Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i stuerne.

VARMEFORDELINGSPUMPER
Teknikrum
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Teknikrum
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Stratos. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt.

Teknikrum
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

Teknikrum
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Depot 50 & 13
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

AUTOMATIK

Teknikrum Til regulering af varmeanlæg er monteret CTS for central styring. Teknikrum Der er monteret termostatventiler på alle gulvvarmekredse i bygningen. Der er desuden monteret returventiler der sikrer en tilpas afkøling, inden det varme vand sendes retur. Bygning fra 1997 Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Teknikrum Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter. Bygning fra 1997 Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Teknikrum I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.		
VARMTVANDSBEHOLDER Teknikrum Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm skumisolering. Teknikrum Varmt brugsvand produceres i 300 liters præisoleret varmtvandsbeholder, fabrikat Vølund, type QS Gold 300		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Rum 1.4 Området belyses af 2 stk. T5 lysstofrør på 28 watt og 2 stk. T5 lysstofrør på 14 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 1.1 Området belyses af 6 stk. T5 lysstofrør på 28 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 1.2 Området belyses af 6 stk. T5 lysstofrør på 28 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Bygning fra 2011 Udebelysning består af 8 stk. 11 watt kompaktlysstofrør som styres via IHC anlæg. Rum 2.4 Området belyses af 6 stk. T5 lysstofrør på 28 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 4.4 Området belyses af 4 stk. T5 lysstofrør på 49 watt og 1 stk. T5 lysstofrør på 14 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 2.2 Området belyses af 6 stk. T5 lysstofrør på 28 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 2.1 Området belyses af 6 stk. T5 lysstofrør på 28 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 3.2 Området belyses af 6 stk. T5 lysstofrør på 49 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 4.2 Området belyses af 3 stk. T5 lysstofrør på 49 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 63 Området belyses af 14 stk. T5 lysstofrør på 28 watt og 4 stk. PL- kompaktlysstofrør på 28 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg. Rum 3.1 Området belyses af 6 stk. T5 lysstofrør på 28 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg Rum 68 Området belyses af 1 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg Rum 4.1 Området belyses af 1 stk. T5 lysstofrør på 14 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg Rum 61 Området belyses af 1 stk. T5 lysstofrør på 49 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg		

Rum 3.1
Området belyses af 2 stk. T5 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg

Rum 66
Området belyses af 2 stk. T5 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg

Rum 70
Området belyses af 2 stk. E27 sparepære på 10 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg

Rum 69
Området belyses af 2 stk. E27 sparepære på 10 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg

Rum 1.3
Området belyses af 2 stk. E27 sparepære på 10 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg

Rum 2.3
Området belyses af 2 stk. E27 sparepære på 10 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg

Bygning fra 1997
Udebelysning består af 10 stk. 11 watt kompaktlysstofrør som styres via IHC anlæg.

Rum 48
Området belyses af 1 stk. sparepære på 10 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 10
Området belyses af 1 stk. T8 lysstofrør på 18 watt og 1 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 11 & 12
Området belyses af 1 stk. T8 lysstofrør på 18 watt og 1 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 8
Området belyses af 7 stk. T8 lysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 1
Området belyses af 3 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 5 & 6
Området belyses af 8 stk. T8 lysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 3
Området belyses af 7 stk. T8 lysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 78 & 79
Området belyses af 4 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 15 & 14
Området belyses af 4 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 31 & 32
Området belyses af 7 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 81
Området belyses af 1 stk. T8 lysstofrør på 36 watt og 5 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 44
Området belyses af 7 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 36 & 38
Området belyses af 4 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 37
Området belyses af 3 stk. Pl kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 13,33 & 41
Området belyses af 3 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 39, 40 & 42
Området belyses af 2 stk. T8 lysstofrør på 18 watt og 2 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Gange ved Depot 13
Området belyses af 2 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 16 & 17
Området belyses af 6 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 29 & 30
Området belyses af 6 stk.T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 12,23 & 24
Området belyses af 6 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 27 & 82
Området belyses af 9 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt og 2 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 20, 22 & 28
Området belyses af 3 stk. T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 26
Området belyses af 2 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.

Rum 77 & 50
Området belyses af 2 stk. PL kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg3

Rum 76
Området belyses af 3 stk. Pl kompaktlysstofrør på 18 watt. Lyset i zonen styres via

IHC anlæg. Rum 80 Området belyses af 3 stk. Pl kompaktlysstofrør på 18 watt og 1 stk T8 lysstofrør på 36 watt. Lyset i zonen styres via IHC anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 1.1 Udskifte belysning i rum 1.1 For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		600 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 2.1 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		600 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 3.1 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		700 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 3.1 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		500 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 3.2 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		1.600 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 66 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		500 kr. 0,03 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Rum 70 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 69 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 68 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 1.3 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 2.3 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 61 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		600 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 63 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		3.000 kr. 0,15 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Rum 4.2 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		1.000 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 4.1 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 4.4: Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		500 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 27 & 82 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 1 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 20, 22 & 28 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 2.4 Udskifte belysning toilet: Rum 2.4 For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 2.4: Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,02 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Rum 26 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 13,33 & 41 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 15 & 14 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		1.700 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 1.4 Udskifte belysning toilet: Rum 1.4 For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 31 & 32 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		700 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 44 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		700 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 29 & 30 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		700 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 78 & 79 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,02 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Rum 37 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 16 & 17 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		700 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Gange ved Depot 13 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 77 & 50 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		200 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 36 & 38 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 12,23 & 24 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		500 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 81 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 48 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Rum 76 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 80 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		300 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 11 & 12 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 39, 40 & 42 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 5 & 6 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 8 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 10 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 3 Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.		400 kr. 0,03 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Rum 1.2 Udskifte belysning i: Rum 1.2 For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		-300 kr. -0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Rum 2.2: Udskiftning af belysning For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.		-300 kr. -0,01 ton CO_2
SOLCELLER Bygning fra 1997 Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 44,5 kvm.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
- Tegn_Til- og ombygning_2010 (1)

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen oplyses at være 06:00 - 18:00 svarende til 60 timer/ugen.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform

Bilag 3

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ventilation	Fordelt i bygningen: Udskiftning af ventilation i bygning fra 1997	1.565,5 m³ Naturgas 19 kWh Elektricitet	10.400 kr.
Ventilation	Teknikrum: Udskiftning af ventilation i bygning fra 2011	105,5 m³ Naturgas 748 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Konvertering til varmepumpe.	2.700,0 m³ Naturgas -10.210 kWh Elektricitet	-4.700 kr.
Varmepumper	Konvertering til varmepumpe.	7.220,9 m³ Naturgas -27.872 kWh Elektricitet 408 kWh Elektricitet overskud fra solceller	-13.800 kr.
El			
Belysning	Rum 1.1: Udskiftning af belysning	-13,6 m³ Naturgas 307 kWh Elektricitet	600 kr.
Belysning	Rum 2.1: Udskiftning af belysning	-13,6 m³ Naturgas 307 kWh Elektricitet	600 kr.
Belysning	Rum 3.1: Udskiftning af belysning	-13,6 m³ Naturgas 318 kWh Elektricitet	700 kr.

Belysning	Rum 3.1: Udskiftning af belysning	-9,1 m³ Naturgas 220 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	Rum 3.2: Udskiftning af belysning	-36,4 m³ Naturgas 826 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Belysning	Rum 66: Udskiftning af belysning	-10,0 m³ Naturgas 242 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	Rum 70: Udskiftning af belysning	-5,5 m³ Naturgas 140 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Rum 69: Udskiftning af belysning	-5,5 m³ Naturgas 140 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Rum 68: Udskiftning af belysning	-8,2 m³ Naturgas 197 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 1.3: Udskiftning af belysning	-4,5 m³ Naturgas 112 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Rum 2.3: Udskiftning af belysning	-4,5 m³ Naturgas 112 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Rum 61: Udskiftning af belysning	-11,8 m³ Naturgas 268 kWh Elektricitet	600 kr.
Belysning	Rum 63: Udskiftning af belysning	-68,2 m³ Naturgas 1.525 kWh Elektricitet	3.000 kr.
Belysning	Rum 4.2: Udskiftning af belysning	-21,8 m³ Naturgas 493 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Belysning	Rum 4.1: Udskiftning af belysning	-5,5 m³ Naturgas 126 kWh Elektricitet	300 kr.

Belysning	Rum 4.4: Udskiftning af belysning	-9,1 m³ Naturgas 213 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	Rum 27 & 82: Udskiftning af belysning	-5,5 m³ Naturgas 139 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Rum 1: Udskiftning af belysning	-1,8 m³ Naturgas 54 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Rum 20, 22 & 28: Udskiftning af belysning	-1,8 m³ Naturgas 55 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Rum 2.4: Udskiftning af belysning	-7,3 m³ Naturgas 168 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 2.4: Udskiftning af belysning	-7,3 m³ Naturgas 168 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 26: Udskiftning af belysning	-0,9 m³ Naturgas 34 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Rum 13,33 & 41: Udskiftning af belysning	-3,6 m³ Naturgas 101 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Rum 15 & 14: Udskiftning af belysning	-25,5 m³ Naturgas 841 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Belysning	Rum 1.4: Udskiftning af belysning i toilet	-5,5 m³ Naturgas 125 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Rum 31 & 32: Udskiftning af belysning	-10,9 m³ Naturgas 316 kWh Elektricitet	700 kr.
Belysning	Rum 44: Udskiftning af belysning	-10,9 m³ Naturgas 316 kWh Elektricitet	700 kr.

Belysning	Rum 29 & 30: Udskiftning af belysning	-10,9 m³ Naturgas 325 kWh Elektricitet	700 kr.
Belysning	Rum 78 & 79: Udskiftning af belysning	-5,5 m³ Naturgas 153 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 37: Udskiftning af belysning	-2,7 m³ Naturgas 75 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Rum 16 & 17: Udskiftning af belysning	-10,9 m³ Naturgas 308 kWh Elektricitet	700 kr.
Belysning	Gange ved Depot 13: Udskiftning af belysning	-1,8 m³ Naturgas 38 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Rum 77 & 50: Udskiftning af belysning	-2,7 m³ Naturgas 76 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Rum 36 & 38: Udskiftning af belysning	-6,4 m³ Naturgas 159 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 12,23 & 24: Udskiftning af belysning	-9,1 m³ Naturgas 244 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	Rum 81: Udskiftning af belysning	-1,8 m³ Naturgas 42 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Rum 48: Udskiftning af belysning	-0,9 m³ Naturgas 20 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Rum 76: Udskiftning af belysning	-3,6 m³ Naturgas 118 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Rum 80: Udskiftning af belysning	-3,6 m³ Naturgas 119 kWh Elektricitet	300 kr.

Belysning	Rum 11 & 12: Udskiftning af belysning	-0,9 m³ Naturgas 23 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Rum 39, 40 & 42: Udskiftning af belysning	-1,8 m³ Naturgas 50 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Rum 5 & 6: Udskiftning af belysning	-7,3 m³ Naturgas 199 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 8: Udskiftning af belysning	-3,6 m³ Naturgas 170 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 10: Udskiftning af belysning	-0,9 m³ Naturgas 29 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Rum 3: Udskiftning af belysning	-3,6 m³ Naturgas 170 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Rum 1.2: Udskiftning af belysning i Rum 1.2	9,1 m³ Naturgas -172 kWh Elektricitet	-300 kr.
Belysning	Rum 2.2: Udskiftning af belysning	9,1 m³ Naturgas -172 kWh Elektricitet	-300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Postvej 6, 4654 Faxe Ladeplads - Bygning fra 2011

Adresse	Postvej 6, 4654 Faxe Ladeplads
BBR nr	320-10835-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (441)
Opførelsesår	2011
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1376 m²
Opvarmet bygningsareal	1264 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen har 1 etage.

Afvigelse mellem BBR areal og opvarmet areal er 112 m² eller 8,86%.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger fra BBR meddelelsens arealer.
Det ejers pligt, at BBR meddelelsen er korrekt.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmeforbrug. Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Det oplyste forbrug har ikke indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens nuværende energistatus. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Disse standardforudsætninger skal give et sammenligningsgrundlag af bygninger på tværs af landet, som ikke nødvendigvis afspejler nuværende beboeres brugsvaner. Derfor kan disse forudsætninger have stor indflydelse på eventuelle forskelle imellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Standardforudsætningerne er bl.a.:

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året.
- Mængde varmt vand.
- Daglig udluftning i alle rum.

Et oplyst forbrug fortæller en historie om brugsvaner, og kan derved ikke umiddelbart sammenlignes med andres forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,57 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jarl Christian Jelstrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1651 af 18. november 2020 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Mælkevejen
Postvej 6
4654 Faxe Ladeplads



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. juli 2021 til den 19. juli 2031

Energimærkningsnummer 311536815