# SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hovedgaden 21
7190 Billund



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 13. august 2021
Til den 13. august 2031.

Energimærkningsnummer 311540827

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

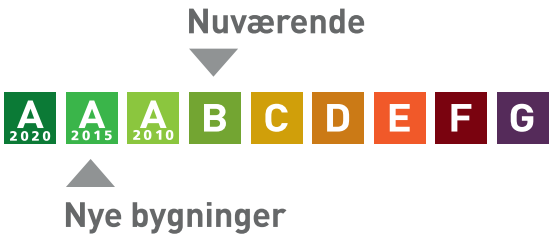
## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 336,81 MWh fjernvarme | 240.770 kr |
| Samlet energiudgift | 240.770 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 21,89 ton |

# BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFTRUM**<br>Loftskonstruktion for bygning A, B og C er alle isoleret med 245 mm mineraluld, kl. 39. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Bygning A, efterisolering med 150 mm mineraluld til en samlet isoleringstykkelse på 400<br>mm.<br>Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | | 1.400 kr.<br>0,17 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Bygning B, efterisolering med 150 mm mineraluld til en samlet isoleringstykkelse på 400<br>mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | | 1.200 kr.<br>0,14 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Bygning C, efterisolering med 150 mm mineraluld til en samlet isoleringstykkelse på 400<br>mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | | 2.400 kr.<br>0,29 ton $CO_2$ |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| HULE YDERVÆGGE<br>Tunge ydervægge bestående af teglsten som for og bagmur, hulmuren er isoleret med 125<br>mm mineraluld kl. 39. | | |
| LETTE YDERVÆGGE<br>Lette facadepartier beklædt med cedertræ, er isoleret med 100 mm mineraluld kl. 39.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FACADEVINDUER<br>Der er på hele ejendommen ældre vinduerne monteret med tolags energirude med kold kant. | | |
| OVENLYS<br>Ovenlysvinduer i køkkenet i fælleshuset er monteret med tolags termorude med kold kant. | | |
| YDERDØRE<br>Terrassedør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant.<br><br>Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. | | |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| TERRÆNDÆK<br>På bygning B og C er terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm isolering og 150 mm Leca under betonen.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. | | |

| | | |
|---|---|---|
| ETAGEADSKILLELSE<br>Etageadskillelse mod parkeringskælder, beton med trægulv er isoleret med 200 mm mineraluld.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.<br><br>Kælder under bygning A er udelukkende P-kælder og er u-opvarmet.<br><br>Øvrige etageadskillelser består af trægulve udlagt på støbte 150 mm betondæk. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VENTILATION<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.<br><br>Alle boliger er forsynet med trykstyret centralt placeret mekanisk udsugning, via kontrolventiler i wc og baderum samt emhætte i køkken.<br><br>Udsugningsanlæg er placeret i tagrum, og er af fabrikat Exhausto "bolig ventilation".<br>Der tilføjes erstatningsluft til boliger gennem friskluftsventiler placeret i facader. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FJERNVARME<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. | | |
| VARMEPUMPER<br>Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag. | | |
| SOLVARME<br>Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.<br>Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse | | |
| VARMERØR<br>Fjernvarmestik hovedindføring samt hovedmåler i teknikrum placeret i forbindelse med<br>P-kælder.<br>Der er monteret seriekoblede varmepumper for fordeling rundt til boliger.<br>Der er i terræn ført fjernvarmeledninger rundt, for forsyning til de enkelte boliger.<br>Hver enkelt bolig har egen energimåler placeret i forbindelse med varmeinstallationen, der er<br>placeret i teknikskakte.<br>Teknikskakte er i bygning A og B integreret i boligen, i bygning C er teknikskakte placeret<br>udenfor boligen. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>Der er monteret seriekoblede varmefordelingspumper for fordeling rundt til boliger. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. | | 1.800 kr.<br>0,16 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Hver bolig har egen gennemstrømningsvandvarmer placeret i teknikskakt, fabrikat Redan type<br>Akva Vita TD-unit. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| BELYSNING<br>Belysning i trappeopgangen består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.<br><br>Belysning i Fællesarealer består af primært af LED. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. | | |
| SOLCELLER<br>Der er ingen solceller på bygningen. - Der er ikke tilføjet et forslag på solceller da hver lejlighed har sin egen elmåler og det ikke er vurderet rentabelt at oprette et anlæg per lejlighed, dertil vil der ikke være muligt at placere inverter i hver lejligheds teknikskab. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige tilstand er generelt set god - alderen taget i betragtning.

Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger.
Der er dog enkelte forslag til forbedringer, der kan tages i betragtning, i forbindelse med almen bygningsmæssig vedligehold og renovering.

I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedring af tekniske installationer, bør man altid søge teknisk sparring med en professionel rådgiver eller leverandør.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

Ejendommens tidligere udførte energimærke er regnet til et D-mærke, hvor det nyligt udførte viser et B-mærke.

Dette kan blandt andet skyldes ændringer i både energimærkningsordningens regler og de generelle beregningsprincipper.
Desuden er vinduerne registeret som termoruder, hvilket ikke er korrekt og derfor i dette mærke indsat som energiruder med kold kant.

# Bygningernes lejligheder

## LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

| Hovedgaden 21, 1. th | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Hovedgaden 21, 7190 Billund | 116 | 1 | 0 |

| Hovedgaden 21, 1. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Hovedgaden 21, 7190 Billund | 142 | 1 | 0 |

| Hovedgaden 21, st. th | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Hovedgaden 21, 7190 Billund | 101 | 1 | 0 |

| Hovedgaden 21, st. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Hovedgaden 21, 7190 Billund | 132 | 1 | 0 |

| Hovedgaden 23, 1. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Hovedgaden 23, 7190 Billund | 100 | 1 | 0 |

| Hovedgaden 23, st. th, 1. th | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Hovedgaden 23, 7190 Billund | 127 | 2 | 0 |

| Hovedgaden 23, st. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 1 | Hovedgaden 23, 7190 Billund | 101 | 1 | 0 |

| Rosengården 2, st. th, 1. th, 2. th | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 3 | Rosengården 2, 7190 Billund | 143 | 3 | 0 |

| Rosengården 2, st. tv, 1. tv, 2. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 3 | Rosengården 2, 7190 Billund | 154 | 3 | 0 |

| Rosengården 4, st. th, 1. th, 2. th | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 3 | Rosengården 4, 7190 Billund | 138 | 3 | 0 |

| Rosengården 4, st. tv, 1. tv, 2. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 3 | Rosengården 4, 7190 Billund | 154 | 3 | 0 |

| Rosengården 6, st. th, 1. th, 2. th | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 3 | Rosengården 6, 7190 Billund | 138 | 3 | 0 |

| Rosengården 6, st. tv, 1. tv, 2. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 3 | Rosengården 6, 7190 Billund | 143 | 3 | 0 |

| Rosengården 8, 1. th, 1. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 2 | Rosengården 8, 7190 Billund | 36 | 2 | 0 |

| Rosengården 8, st. th | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 2 | Rosengården 8, 7190 Billund | 137 | 1 | 0 |

| Rosengården 9, 1. th, 1. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 2 | Rosengården 9, 7190 Billund | 100 | 2 | 0 |

| Rosengården 9, st. th, st. tv | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| Byg.nr: 2 | Rosengården 9, 7190 Billund | 99 | 2 | 0 |

**Kommentar**
Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra bygherre.

Nærværende energimærkning omfatter følgende husnr.:
Hovedgaden nr. 21 og 23, Rosengården 8 og 9, Rosengården nr. 2, 4 og 6.

Ejendommen består af 3 bygninger, der alle udelukkende anvendes til beboelse, hhv. bygning A, B og C.

Bygning A omfatter: Hovedgaden nr. 21 og 23, ialt 8 lejligheder.
Bygning B omfatter: Rosengården nr. 8 og 9, 1 fælleshus samt 4 lejligheder.
Bygning C omfatter: Rosengården nr. 2, 4 og 6, ialt 18 lejligheder.

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loftrum | Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering | 2,55 MWh Fjernvarme | 1.400 kr. |
| Loftrum | Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering | 2,16 MWh Fjernvarme | 1.200 kr. |
| Loftrum | Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering | 4,50 MWh Fjernvarme | 2.400 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | |
| Varmefordelings pumper | Ny varmefordelingspumpe | 829 kWh Elektricitet | 1.800 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedgaden 21, 7190 Billund**

| | |
|---|---|
| Adresse | Hovedgaden 21, 7190 Billund |
| BBR nr | 530-2716-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus |
| Opførelsesår | 1997 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 946 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 981 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 996 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | C |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Rosengården 8, 7190 Billund**

| | |
|---|---|
| Adresse | Rosengården 8, 7190 Billund |
| BBR nr | 530-2716-2 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus |
| Opførelsesår | 1997 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 607 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 639 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | C |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Rosengården 2, 7190 Billund**

| | |
|---|---|
| Adresse | Rosengården 2, 7190 Billund |
| BBR nr | 530-2716-3 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus |
| Opførelsesår | 1997 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 2610 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 2610 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | B |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fjernvarme | 525,00 kr. per MWh<br>63.945 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,10 kr. per kWh |

Da det ikke har været muligt at indhente officielle el-priser i området, er der anvendt en gennemsnitspris for el på 2,1 kr. pr. kwh

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600584
CVR-nummer 12759274

**Dansk Energi Management**
Vestre Kongevej 4A, 8260 Viby J
dem.dk
owf@dem.dk
tlf. +45 8734 0600

Ved energikonsulent
Ole Ernst Wandall-Frostholm

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:
• 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
• 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1651 af 18. november 2020 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Hovedgaden 21
7190 Billund



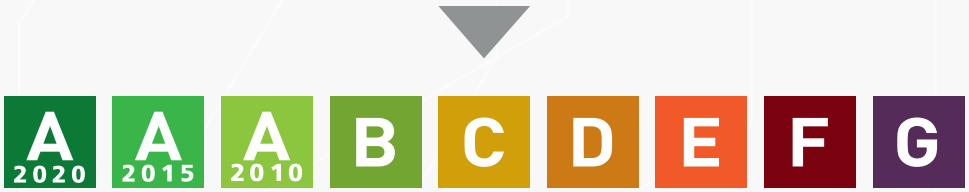

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540827

# Energimærke

Hovedgaden 21, 7190 Billund
Hovedgaden 21
7190 Billund



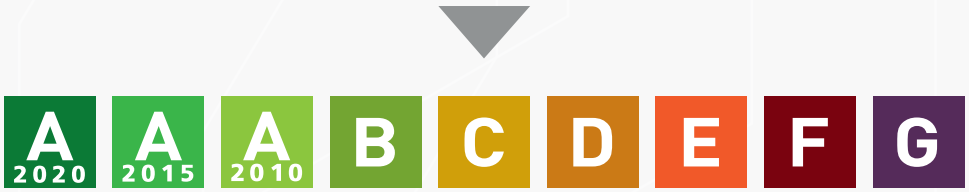

Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540827

# Energimærke

Rosengården 8, 7190 Billund
Rosengården 8
7190 Billund




Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540827

# Energimærke

Rosengården 2, 7190 Billund
Rosengården 2
7190 Billund




Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. august 2021 til den 13. august 2031

Energimærkningsnummer 311540827