

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Dagcenter Bertram Knudsens Have
Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på Sparenergi.dk.

Bygningens varmemeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	326.100 kr.	326.100 kr.	0 kr.
El til andet	631.100 kr.	631.100 kr.	0 kr.
El fra solceller	-8.100 kr.	-8.100 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	949.100 kr.	949.100 kr.	0 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	88,41 ton	88,41 ton	0,00 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bertram Knudsens Vej 178, 6000 Kolding

ADRESSE Bertram Knudsens Vej 178, 6000 Kolding			BBR NR. 621-201832-1	BFE NR. 100048171
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Boligbygning til døgninstitution (160)				OPFØRELSEÅR 2013
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 4132 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 4490 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 8698 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 376 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 262.400	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 262,40 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El	kWh 375.631
---------------------	----------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

**ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED
BEREGNING AF BESPARELSER**

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

591 kr. pr. MWh

Fast afgift: 170.900 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,68 kr. pr. kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600287

CVR-nummer: 20810440

EWII Energi A/S

Kokbjerg 30

6000 Kolding

www.ewii.com

energiraadgivning@ewii.com

tlf. 73633070

Ved energikonsulent

Jan Sørensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 4. november 2021 til den 4. november 2031

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

EJENDOMSBESKRIVELSE:

Energimærket omfatter bygning 1. der ifølge BBR er opført i 2013.
Bygningen er i 3 plan og der er opmålt et opvarmet areal på 8.698 m².
Bygningen anvendes til dagcenter.

FORUDSÆTNINGER:

Brugstiden er 24/7.

Der foreligger tegningsmateriale om isoleringsforhold i de fleste konstruktioner, hvilket er brugt som forudsætning ift. isoleringsforhold i dette energimærke.

VAND:

Der er registreret følgende vandarmaturer og klosetter:

- 193 stk. blandingsarmatur med et greb
- 9 stk. blandingsarmatur med to greb
- 50 stk. berøringsfri blandingsarmatur
- 118 stk. toiletter med dobbelt skyl

HVIDEVARER:

Der er registreret følgende professionelle hårde hvidevarer.

- 2 stk. Gram fryseskab, mærkeskilt skjult – skøn 280 l. årgang 2013
- 1 stk. Gram køleskab, mærkeskilt skjult – skøn 280 l. årgang 2013
- 12 stk. Gram køleskab, K410LGL1 6W – årgang 2013
- 6 stk. Kølebokse, ScanBox ErgoLineH12 – årgang 2018
- 3 stk. Ovne, Rational – skøn årgang 2013
- 1 stk. Kogekar – Frima VarioCooking – skøn årgang 2013
- 1 stk. Gryde – Multimix 016293-3261 – årgang 2013
- 1 stk. Kogebord – IN904F vari – årgang 2017
- 1 stk. Bjørn røremaskine – AR40/VL1 – årgang 2013
- 1 stk. Hobart opvasker, model AUX-GH – årgang 2013
- 3 stk. Hobart opvasker, model FXS-70N – årgang 2012
- 3 stk. Electrolux vaskemaskine, model W575H – skøn årgang 2013
- 3 stk. Electrolux tørretumbler, model T5190 – skøn årgang 2013

VEDVARENDE ENERGI:

Bygningen opvarmes med fjernvarme, det vurderes ikke at være rentabelt at konvertere til varmepumpe. Forslaget kan dog overvejes ved renovering.

KONKLUSION:

Der er ikke fundet forslag med god rentabilitet

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE FORBRUG:

VARME:

Det oplyste graddagekorrigerede forbrug for 2019 er på 655 MWh og det beregnede er på 262,4 MWh.
Afvigelsen vurderes at skyldes større varmtvandsforbrug, væsentlig højere rumtemperatur, samt mere naturlig ventilation end der er brugt som standardværdi i dette energimærke.

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

EL:

Der er beregnet et elforbrug er på 375,6 kWh, hvilket stemmer med det oplyste på 375.6 MWh.

VAND:

Det oplyste vandforbrug er på 5.870 m³. Der er i dette energimærke brugt et standardvarmtvandsforbrug for andre bygninger end bolig på 100 l/m² pr år.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er opmålt til 8.698 m² fordelt på 376 m² kælder, 2.952 m² stue, 2.718 m² 1. sal og 2.652 m² 2. sal. Ifølge BBR-meddelelsen er det samlede opvarmede areal på 8.622 m² fordelt på 4.132 m² bolig og 4.490 m² erhverv. Afvigelsen i opvarmet areal kan skyldes vægtet areal ift. trappeskakter samt karnapper.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke lavet destruktiv undersøgelse, da det ikke er vurderet nødvendigt i en bygning fra 2013.

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 7 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 450 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 2951 m²

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Hovedbygning - Ydervægge er udført som ca. 41 cm hulmur. Vægge består udvendigt af pudset facade og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 3.763 m²

Køkken - Ydervægge er udført som ca. 41 cm hulmur. Vægge består udvendigt af pudset facade og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 175 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 474 m²

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Teknik 2. sal - Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.
- 72 m²

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg med 200 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.
- 255 m²

Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg med indvendig pladebeklædning og 200 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.
- 179 m²

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Faste samt oplukkelige vinduer monteret med trelags energiruder.
- 424 stk. 1.419 m² i alt U-værdi 0,8

ØVENLYS

STATUS

Øvenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Øvenlyset er et kuppeløvenlys, der består af 3 lags klar akryl, monteret på isoleret karm
- 1 stk. 1 m² i alt U-værdi 1,5

YDERDØRE

STATUS

Facadeparti med glasdør, monteret med trelags energirude.
- 19 stk. 475 m² i alt U-værdi 0,8

Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.
- 12 stk. 29 m² i alt U-værdi 1,2

Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med trelags energirude.
- 95 stk. 228 m² i alt U-værdi 0,8

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

- 2.143 m²

Terrændæk med gulvvarme er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

- 256 m²

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

- 376 m²

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Erhverv - Vest køkken:

Anlæg: VE04 – Systemair DV 30

Årgang 2013

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: kryds veksler - virkningsgrad 75%

Anlægstype: VAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 5

Varmeflade: Vand

SEL-værdi: 1,8 kJ/m³

Automatik: Temperaturstyring

Placering: Teknikrum over køkken

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Erhverv - Nord, vest:

Anlæg: VE01 – Systemair DV 80

Årgang 2013

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: rotor veksler - virkningsgrad 80%

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

Anlægstype: VAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,2
Varmeflade: Vand
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Automatik: CO2 samt temperatur
Placering: Teknikrum 1 kælder
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Beboelse:
Anlæg: VE02 – Systemair DV 40
Årgang 2013
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: rotor veksler - virkningsgrad 80%
Anlægstype: VAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,3
Varmeflade: Vand
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Automatik: temperatur
Placering: Teknikrum 1 kælder
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Erhverv Syd, øst:
Anlæg: VE03 – Systemair DV 40
Årgang 2013
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: rotor veksler - virkningsgrad 80%
Anlægstype: VAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,2
Varmeflade: Vand
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Automatik: CO2 samt temperatur
Placering: Teknikrum 2 kælder
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

- Præisoleret veksler, fabrikat Termix 1.4404 T-100M 100
- Alder årg. 2012
- Præisoleret fra fabrik
- Placeret i teknikrum 1 kælder

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Varme RA01 :

- Fabrikat Grundfos Magna 3 - 32-120F
- Mærkeeffekt 336 Watt
- Placering teknikrum 2 kælder
- Med isoleret kappe
- Trin - automatisk modulerende
- Konstant drift

Varme CP01 :

- Fabrikat Grundfos Magna - 40-120F
- Mærkeeffekt 450 Watt
- Placering teknikrum 2 kælder
- Med isoleret kappe
- Trin - automatisk modulerende
- Konstant drift

Varmeflade ventilation VE01, VE02:

- 2 stk. pumper - Fabrikat Grundfos Alpha2 25-60
- Mærkeeffekt 34 Watt
- Placering teknikrum 2 kælder
- Med isoleret kappe
- Trin - automatisk modulerende
- Konstant i opvarmningssæsonen

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

Varmeflade ventilation VE03:

- Fabrikat Grundfos Alpha2 25-60
- Mærkeeffekt 34 Watt
- Placering teknikrum 1 kælder
- Med isoleret kappe
- Trin - automatisk modulerende
- Konstant i opvarmningssæsonen

Varmeflade ventilation VE04:

- Fabrikat Grundfos Alpha2 25-60
- Mærkeeffekt 34 Watt
- Placering teknikrum over køkken
- Med isoleret kappe
- Trin - automatisk modulerende
- Konstant i opvarmningssæsonen

AUTOMATIK

STATUS

- Til regulering af varmeanlæg er monteret Trend automatik for central styring, der styres og overvåges via centrale server.
- Der er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen.
- Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.
- Der er ikke natsækning da ejendommen benyttes som plejecenter.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør med cirkulation er skønnet gennemsnitligt udført som 26,9 mm stålrør, isoleret med 20 mm isolering. Længde 665 m.

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

VARMTVANDSPUMPER**STATUS**

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe:

- Fabrikat Grundfos Alpha2 25-60N - 34 W
- Mærkeeffekt 34 Watt
- Placering i teknikrum 2 kælder
- Isoleret kappe
- Trin - automatisk modulerende
- Drift 24/7

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Varmt brugsvand produceres i præisoleret brugsvandsveksler, fabrikat Termix VVX II004376

- Alder årg. 2012
- Præisoleret fra fabrik
- Placeret i teknikrum 1 kælder

EL**BELYSNING****STATUS**

Kælder 1:

- 18 stk. 1 x 54W LED loftarmaturer
- Bevægelsesfølere.

Kælder 2:

- 8 stk. 1 x 54W LED loftarmaturer
- Manuel styring.

Boliger 3. plan:

- 90 stk. 1 x 26W PL loftarmaturer med kompaktrør - manuelt
 - 90 stk. 1 x 26W PL loftarmaturer med kompaktrør - bevæg
 - 90 stk. 2 x 32W PL loftarmaturer med kompaktrør - bevæg
 - 90 stk. 2 x 14W T5 loftarmaturer med lysstofrør og elektronisk forkobling - bevæg
 - 90 stk. 1 x 14W T5 vægarmaturer med lysstofrør og elektronisk forkobling - manuel
- Blanding bevægelsesfølere/manuel styring

Trappeskakter uopvarmede:

- 41 stk. 2 x 26W PL loftarmaturer med kompaktrør
- Bevægelsesfølere.

Gange fællesareal 3 plan:

- 90 stk. 1 x 7,5W E27 LED
- 294 stk. 1 x 20 W LED indbygnings loftarmatur
- 66 stk. 1 x 36W LED indbygningsarmatur loft
- 28 stk. 1 x 75W LED loftarmaturer

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

- 48 stk. 2 x 50W LED loftpaneler
 - 42 stk. 2 x 26W PL loftarmaturer med kompaktør
 - 3 stk. 1 x 14W T5 vægarmaturer med lysstofrør og elektronisk forkobling
- Bevægelsesfølere med dagslys.

Køkken:

- 2 stk. 1 x 14W T5 vægarmaturer med lysstofrør og elektronisk forkobling
 - 4 stk. 1 x skøn 15 W LED indbyggnings loftarmatur
 - 23 stk. 2 x 50W LED loftpaneler
 - 7 stk. 1 x 75W LED loftarmaturer
- Bevægelsesfølere.

Vestfløj 3 plan:

- 64 stk. 1 x 20 W LED indbyggnings loftarmatur
 - 8 stk. 1 x 36 W LED indbyggnings loftarmatur
 - 18 stk. skøn 1 x 50W LED loftarmaturer nedhængt
 - 19 stk. 2 x 50W LED loftpaneler
 - 15stk. 1 x 54W LED loftarmaturer
 - 6 stk. 1 x 14W T5 vægarmaturer med lysstofrør og elektronisk forkobling
 - 25 stk. skøn 1 x 1W LED stjernehimel (Wellnes)
- Bevægelsesfølere med dagslys.

Teknik 2-3 plan:

- 4 stk. 1 x 54W T5 loftarmaturer med lysstofrør og elektronisk forkobling
- Manuel styring.

Udebelysning:

- 36 stk. skøn 6,5W LED vægarmaturer
 - 5 stk. skøn 15W LED indbyggningsarmaturer
- Skumringsrelæ, bevæg

SOLCELLER

STATUS

Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 340 m².

Adresse

Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311559708

Gyldighedsperiode

4. november 2021 - 4. november 2031

Udarbejdet af

EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Bertram Knudsens Vej 178, 6000 Kolding	621-201832-1	100048171

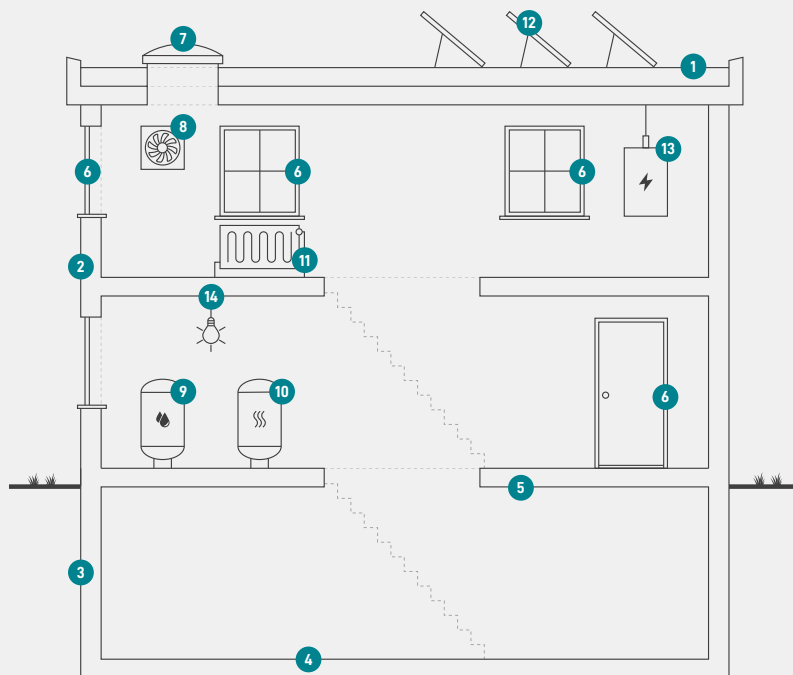
OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	370.169 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	170.801 kr. pr. år
Varmeforbrug	626,08 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2019 - 31. december 2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	387.233 pr. år
Fast afgift	170.801 pr. år
Varmeudgift i alt	558.035 pr. år
Varmeforbrug	654,94 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	42,57 ton CO ₂ pr. år

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



- | | | |
|---|---|---|
| <p>1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.</p> | <p>6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.</p> | <p>11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.</p> |
| <p>2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.</p> | <p>7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.</p> | <p>12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.</p> |
| <p>3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.</p> | <p>8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.</p> | <p>13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.</p> |
| <p>4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.</p> | <p>9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.</p> | <p>14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.</p> |
| <p>5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.</p> | <p>10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.</p> | |

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Dagcenter Bertram Knudsens Have
Bertram Knudsens Vej 178
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. november 2021 til den 4. november 2031
Energimærkningsnummer: 311559708