Energistyrelsen

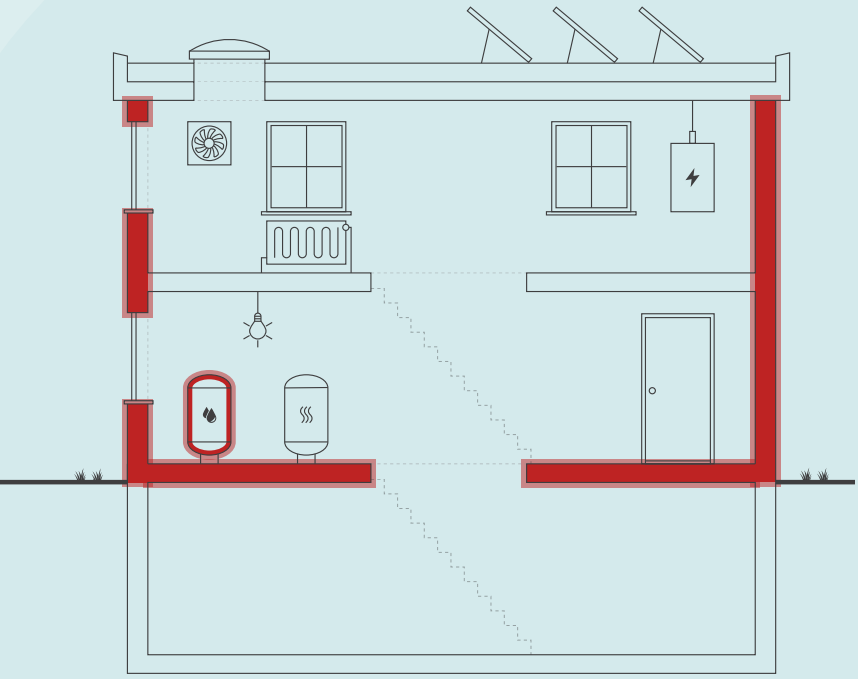
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Sagsnr. 8105
Snerlevej 22
3000 Helsingør

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **D**

Du betaler hvert år 116.500 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Opvarmede arealer - isolering af brugsvandsrør

Årlig besparelse:	30.300 kr.
Investering:	75.600 kr.

2 Trappehuse, isolering af hule ydervægge af tegl ved indblæsning af granulat

Årlig besparelse:	4.200 kr.
Investering:	14.400 kr.

3 Kælder, isolering af etageadskillelse

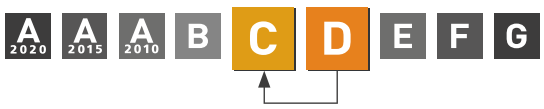
Årlig besparelse:	40.200 kr.
Investering:	539.100 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	561.300 kr.	449.200 kr.	112.100 kr.
El til andet	529.200 kr.	525.100 kr.	4.100 kr.
El til opvarmning	1.600 kr.	1.300 kr.	300 kr.
Samlet energiudgift	1.092.100 kr.	975.600 kr.	116.500 kr.
Samlet CO_2-udledning	87,89 ton	75,18 ton	12,71 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Snerlevej 22
3000 Helsingør

Energimærkningsnummer
311567531

Gyldighedsperiode
13. december 2021 - 13. december 2031

Udarbejdet af
A/S Ishøy & Madsen Rådgivende Ingeniører F.R.I.
CVR-nr.: 28139128

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

OPVARMEDE AREALER - ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
30.300 kr./årligt

CO_2-reduktion
3.299 kg./årligt

Investering
75.600 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

TRAPPEHUSE, ISOLERING AF HULE YDERVÆGGE AF TEGL VED INDBLÆSNING AF GRANULAT

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/hulmursisolering
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
4.200 kr./årligt

CO_2-reduktion
449 kg./årligt

Investering
14.400 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

KÆLDER, ISOLERING AF ETAGEADSKILLELSE

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
40.200 kr./årligt

CO_2-reduktion
4.356 kg./årligt

Investering
539.100 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
HULE YDERVÆGGE Trappehuse, isolering af hule ydervægge af tegl ved indblæsning af granulat	4.200 kr.	14.400 kr.	449 kg CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Bygning 2 og 3, isolering af kældervægge mod uopvarmede rum med 100 mm.	12.100 kr.	131.800 kr.	1.301 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 2 og 3, kælder - udskiftning af yderdøre	900 kr.	24.200 kr.	91 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Kælder, isolering af etageadskillelse	40.200 kr.	539.100 kr.	4.356 kg CO_2
VARMERØR Isolering af flangeventiler på varmeanlæg, 3 stk.	800 kr.	1.000 kr.	81 kg CO_2
VARMERØR Isolering af centralvarmepumpe på varmeanlæg, 1 stk.	200 kr.	1.500 kr.	18 kg CO_2
VARMERØR Bygning 1, kælder - efterisolering af varmefordelingsrør	2.200 kr.	49.200 kr.	229 kg CO_2
VARMERØR Bygning 3, kælder - efterisolering af varmefordelingsrør	2.100 kr.	49.400 kr.	226 kg CO_2
VARMERØR Bygning 2, kælder - efterisolering af varmefordelingsrør	2.100 kr.	50.700 kr.	227 kg CO_2
VARMERØR Bygning 5, kælder - efterisolering af varmefordelingsrør	2.100 kr.	49.200 kr.	221 kg CO_2
VARMERØR Bygning 4, kælder - efterisolering af varmefordelingsrør	2.000 kr.	49.400 kr.	213 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Opvarmede arealer - isolering af brugsvandsrør	30.300 kr.	75.600 kr.	3.299 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 2, kælder - efterisolering af brugsvandsrør	2.900 kr.	17.700 kr.	315 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 3, kælder - efterisolering af brugsvandsrør	2.300 kr.	14.100 kr.	240 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 4, kælder - efterisolering af brugsvandsrør	2.000 kr.	14.100 kr.	217 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 5, kælder - efterisolering af brugsvandsrør	2.000 kr.	25.200 kr.	212 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1, kælder - efterisolering af brugsvandsrør	2.000 kr.	25.200 kr.	210 kg CO_2

SOLCELLER Montage af nye solceller - 2,8 kW	4.200 kr.	52.500 kr.	525 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Efterisolering af skråtag med 150 mm.	3.100 kr.		326 kg CO_2
FLADT TAG Udvendig efterisolering af fladt tag med 200 mm.	17.100 kr.		1.849 kg CO_2
FACADEVINDUER Kælder, vinduer i tørrerum og kontor - udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude til energiruder	300 kr.		27 kg CO_2
FACADEVINDUER Kælder, vinduer i tørrerum - udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude til energiruder	200 kr.		21 kg CO_2
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlys	400 kr.		35 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Snerlevej 22, 3000 Helsingør			217-120543-1	5319942
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1965
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	970 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
917 m²	282 m²	0 m²	346 m²	

D	C	C
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	121.550	121,55 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	454
El til forbrug	32.864

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Snerlevej 24, 3000 Helsingør			217-120543-2	5319942
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1965
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Varmepumpe	970 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
933 m²	282 m²	16 m²	330 m²	

D	C	C
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	136.550	136,55 MWh fjernvarme
Elektricitet	332	332 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	547
El til forbrug	28.948

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 3

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Snerlevej 26, 3000 Helsingør			217-120543-3	5319942
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1965
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Varmepumpe	970 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
958 m²	285 m²	41 m²	305 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	141.420	141,42 MWh fjernvarme
Elektricitet	373	373 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	511
El til forbrug	114.007

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 4

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Snerlevej 26, 3000 Helsingør			217-120543-4	5319942
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1965
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	934 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
934 m²	285 m²	0 m²	346 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	116.940	116,94 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	453
El til forbrug	28.684

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 5

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Snerlevej 28, 3000 Helsingør			217-120543-5	5319942
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1965
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	970 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
917 m²	285 m²	0 m²	346 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	120.810	120,81 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	454
El til forbrug	28.253

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
599 kr. pr. MWh
Fast afgift: 179.724 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,25 kr. pr. kWh

Elektricitet til opvarmning
2,25 kr. pr. kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600115
CVR-nummer: 28139128

A/S Ishøy & Madsen Rådgivende Ingeniører F.R.I.
Gammel Hareskovvej 301
3500 Værløse

em@i-m.dk
tlf. 38334020

Ved energikonsulent
Engin Mor

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 13. december 2021 til den 13. december 2031

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke er gældende for Ejerforeningen Snerlehøj beliggende på Snerlevej 22-28, som på BBR-meddelelsen er 5 bygninger med 4 opgange.
Bygningerne er på 2 etager excl. tagetage og kælder. Bygningerne er opført i 1965 og anvendes til beboelse.

Ejendommens vinduer er med 2 lags energiruder fra år 2002.

Nordfacade er efterisoleret med 80mm isolering og hulmur i altaner mod værelser og gavle er indblæst med granulat.

Ydervægge i nordfacade er af porebeton efterisoleret med 80 mm isolering.
Ydervægge i sydfacade er betonfacade med 100 mm isolering.
Hulmur i altaner mod værelser og gavle er indblæst med granulat.
Ydervægge i altaner og 2.sal er lettevægge med 100 mm isolering.
Etageadskillelse mellem kælder og stuen er uisoleret betondæk.

Der er installeret centralvarme i ejendommen, hvor lejligheder er tilsluttet fælles varmecentral beliggende i Blok 2 i kælder.
Ejendommen opvarmes med fjernvarme.
Varmeinstallationen er udført i stålrør.
Da der er ventiler for at spærre anlægget af om sommeren er der regnet med sommerstop.

Ejendommens brugsvandsinstallationer er udført i galvaniseret stålrør.
Ejendommen forsynes med varmt vand via 1 varmtvandsbeholder placeret i varmecentral.

Der er ikke individuelle vandmålere på varmt- og koldtvand.

Der er naturlig ventilation fra køkkener og badeværelser.

Kældre er generelt uopvarmede - dog er bestyrelseslokaler og tørrerum i Blok 3 samt tørrerum i Blok 2 opvarmede.
Tørrerummene er opvarmet via luft/luft varmepumper.

Bygningers opvarmede arealer er bestemt som boligareal i henhold til BBR, samt opvarmede rum i kælder i Blok 2 og Blok 3. Arealerne er kontrolleret ved opmåling på bygningstegninger.

Ved besigtigelsen af ejendommen er lejlighederne nr. 14 og 15 (Blok 1), nr. 22 (Blok 2) og nr. 31 (Blok 3) besigtiget.

Der bliver ført månedlige driftsjournaler for vand, varme og el.

Varmeregningen fordeles efter elektroniske målere på radiatorer.

Bestyrelsesformanden Bjarne Nielsen var med under besigtigelsen.

Bygningens energiforbrug El til andet er baseret på en standardiseret brug af bygningen.
Forbruget er inklusiv alle installationer i ejendommen inkl. forbruget i den enkelte bolig.
Forbruget har ikke indflydelse på energimærkets resultat eller på indplacering af energimærkningsbogstavet.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede boligareal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet / www.ois.dk.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Skråtag er isoleret med 100 mm mineraluld.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af det eksisterende skråtag med 150 mm.	3.100 kr.	

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag er isoleret med 100 mm mineraluld.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand.	17.100 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.

Hulrummet mod trappehus er ikke isoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af uisolerede hulmure af tegl mod trappehus med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	4.200 kr.	14.400 kr.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Nordfacade, ydervægge består af 25 cm letbetonvæg med udvendig forsatsvæg med 80 mm mineraluld og puds.

Sydfacade, ydervæg består af 10 cm betonvæg, isoleret med 100 mm mineraluld.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Kældervægge mod uopvarmede rum består af 10-35 cm betonvæg.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af uisolerede kældervægge mod uopvarmede rum med 100 mm mineraluld.	12.100 kr.	131.800 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Sydfacade, ydervæg består af letvæg, isoleret med 100 mm mineraluld.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge over jord er udført som 35 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.

Kælderydervægge mod jord er udført som 35 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.

Kælderydervægge mod parkeringsplads består af 19 cm letbetonvæg.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer og altandøre i ejendommen er generelt monterede med 2 lags energirude.

Vinduer i tørrerum og kontor i kældre er monterede med 2 lags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kælder, vinduer i tørrerum - eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Kælder, vindue i kontor - eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kælder, vinduer i tørrerum - eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	200 kr.	

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 3 lags mat akryl, monteret på massiv uisoleret karm

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags matteret akryl på isoleret karm.	400 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Kælder - massiv yderdøre er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kælder, eksisterende massive og uisolerede yderdøre foreslås udskiftet til nye massive yderdøre med isolerede fyldninger.	900 kr.	24.200 kr.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder og garager består af betondæk. Etageadskillelsen er uisoleret.

Loft over altaner består af 13 cm betondæk, isoleret med 100 mm mineraluld.

Etageadskillelse mod det fri ved indgang til kælder i Blok 3, 4 og 5 består af betondæk. Etageadskillelsen er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering på underside af etageadskillelser med 100 mm mineraluld i kældre og garager. Isolering på underside af etageadskillelser mod det fri i Blok 3, 4 og 5 med 200 mm mineraluld.	40.200 kr.	539.100 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

LINJETAB VED FUNDAMENT

STATUS

Linietab ved kældervægge

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er aftræksventiler fra køkken.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Varmecentral er placeret i kælder i Blok 2.

Veksler er en isoleret rørveksler fabrikat Cetec type SHR-CU 180-3, årgang 2004.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da ejendommen ligger i fjernvarmeområde.
Det er normalt, at forsyningen ikke tillader varmepumpe som primær forsyning.

Der er monteret 2 stk. nyere varmepumper, som producerer luftvarme til rumopvarmning i tørrerum i kælder i Blok 2 og 3.
Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da ejendommen ligger i fjernvarmeområde, som ikke tillader solvarmeanlæg, fordi forsyningen kører med overskudsvarme i sommerperioden.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmefordelingsrør i ejendommen er udført som stålrør.

Fjvr.rør i varmecentral i Blok 2 er isoleret med 80 mm isolering.
Varmefordelingsrør i varmecentral er isoleret med 40 mm isolering.
Varmefordelingsrør i kældre er isoleret med 20 mm isolering.

Centralvarmepumpe på varmeanlæg er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Blok 2 - varmecentral, isolering af flangeventiler på varmeanlæg med fabriksfremstillet isoleringskappe, 3 stk.	800 kr.	1.000 kr.
Blok 2 - varmecentral, isolering af centralvarmepumpe på varmeanlæg med fabriksfremstillet isoleringskappe, 1 stk.	200 kr.	1.500 kr.
Blok 1 - efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.200 kr.	49.200 kr.
Blok 3 - efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.100 kr.	49.400 kr.
Blok 2 - efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.100 kr.	50.700 kr.
Blok 5 - efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.100 kr.	49.200 kr.
Blok 4 - efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.000 kr.	49.400 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret 1 stk. uisoleret fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos type MAGNA UPE 50-60F. Pumpen har en maksimal effekt på 340 Watt.

Pumpen er placeret i varmecentralen i Blok 2.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Til regulering af varmeanlæg er der monteret automatik for central styring fabrikat SAMSON type TRAVIS 5476.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør i ejendommen er udført som galv. stålrør.

Brugsvandsrør i varmecentral er isoleret med 60 mm isolering.
Brugsvandsrør i kældre er isoleret med 20 mm isolering.
Brugsvandsrør i lejligheder er uisoleret.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i varmecentral i Blok 2 er udført som stålrør og er isoleret med 50 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lejligheder - isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 30 mm isolering afsluttet med isoleringskappe.	30.300 kr.	75.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Blok 2 - efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.900 kr.	17.700 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Blok 3 - efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.300 kr.	14.100 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Blok 4 - efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.000 kr.	14.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Blok 5 - efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.000 kr.	25.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Blok 1 - efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	2.000 kr.	25.200 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en isoleret cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos type MAGNA3 32-100. Pumpen har en maksimal effekt på 180 Watt.

Pumpen er placeret i varmecentralen i Blok 2.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i 2000 ltr. varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Beholder af fabrikat Reflex type DF 15R, årgang 2004.
Mandedæksel er isoleret og der er separat vandmåler til VVB.

Der er monteret circon-ventiler på brugsvandsanlæg.

Beholder er placeret i varmecentralen i Blok 2.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysningen i ejendommen består generelt af armaturer med LED-pærer og energipærer.

Belysningen i kældergangarealer består af armaturer med LED-pærer, 5-8W.

Belysningen i trappeopgange består af armaturer med almindelige energipærer, 28W.
Lyset styres med trappeautomat.

Belysningen i varmecentral består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
36W og 58W.

Belysningen i bestyrelseslokale består af LED-armaturer.
Belysningen i kontor består af 1-rørs armatur med konventionelle forkoblinger, 18W.

Belysningen i vaskeri består af 1-rørs armatur med konventionelle forkoblinger, 30W.
Belysningen i tørrerum består af 2 stk. LED-armatur, 10W.

Udebelysningen i svalegange består af armaturer med almindelige energipærer, 10W.
Endvidere er der i ejendommen i alt 27 stk. skotlamper med almindelige energipærer, 9W.

I skralderum ved parkeringspladser består belysningen af armaturer med LED-pærer, 5W.
Disse armaturer styres med bevægelsesmeldere.

APPARATER

STATUS

Vaskemaskine fabrikat Miele type PW6065, 4,8 kW (3 stk.) - med koldt- og varmtvandstilslutning.
Tørretumbler fabrikat Miele model PT8251, 14,5 kW (1 stk.).

Driftstiden er vurderet til 8 timer om dagen.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 17,5 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	4.200 kr.	52.500 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Snerlevej 22, 3000 Helsingør	217-120543-1	5319942

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	60.047 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	40.532 kr. pr. år
Varmeforbrug	101,30 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	65.038 pr. år
Fast afgift	40.532 pr. år
Varmeudgift i alt	105.571 pr. år
Varmeforbrug	109,72 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	7,13 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Snerlevej 24, 3000 Helsingør	217-120543-2	5319942

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	60.047 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	40.532 kr. pr. år
Varmeforbrug	101,30 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	65.038 pr. år
Fast afgift	40.532 pr. år
Varmeudgift i alt	105.571 pr. år
Varmeforbrug	109,72 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	7,13 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Snerlevej 26, 3000 Helsingør	217-120543-3	5319942

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	60.047 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	40.532 kr. pr. år
Varmeforbrug	101,30 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	65.038 pr. år
Fast afgift	40.532 pr. år
Varmeudgift i alt	105.571 pr. år
Varmeforbrug	109,72 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	7,13 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Snerlevej 26, 3000 Helsingør	217-120543-4	5319942

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	60.047 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	40.532 kr. pr. år
Varmeforbrug	101,30 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	65.038 pr. år
Fast afgift	40.532 pr. år
Varmeudgift i alt	105.571 pr. år
Varmeforbrug	109,72 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	7,13 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Snerlevej 28, 3000 Helsingør	217-120543-5	5319942

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	60.047 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	40.532 kr. pr. år
Varmeforbrug	101,30 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

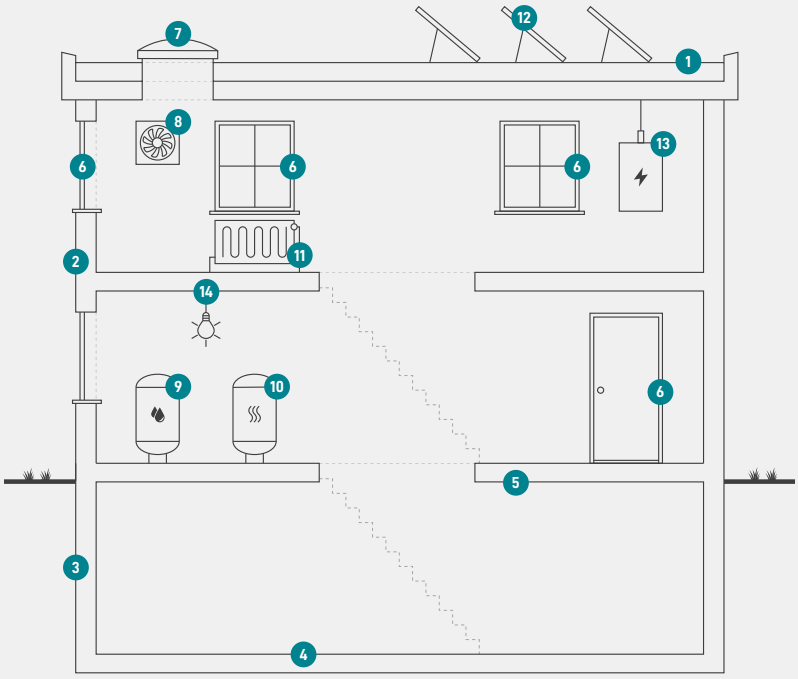
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	65.038 pr. år
Fast afgift	40.532 pr. år
Varmeudgift i alt	105.571 pr. år
Varmeforbrug	109,72 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	7,13 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Sagsnr. 8105
Bygning 1
Snerlevej 22
3000 Helsingør

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. december 2021 til den 13. december 2031
Energimærkningsnummer: 311567531

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Sagsnr. 8105
Bygning 2
Snerlevej 24
3000 Helsingør

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. december 2021 til den 13. december 2031
Energimærkningsnummer: 311567531

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Sagsnr. 8105
Bygning 3
Snerlevej 26
3000 Helsingør

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. december 2021 til den 13. december 2031
Energimærkningsnummer: 311567531

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Sagsnr. 8105
Bygning 4
Snerlevej 26
3000 Helsingør

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. december 2021 til den 13. december 2031
Energimærkningsnummer: 311567531

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Sagsnr. 8105
Bygning 5
Snerlevej 28
3000 Helsingør

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. december 2021 til den 13. december 2031
Energimærkningsnummer: 311567531