

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Andelsboligforeningen af 1941 afd. 7 - Vilhelm Andersensvej
og Sjællandsgade
Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Du betaler hvert år **36.300 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Efterisolering af alle varmt brugsvandsrør, i kælder, i begge bygninger.

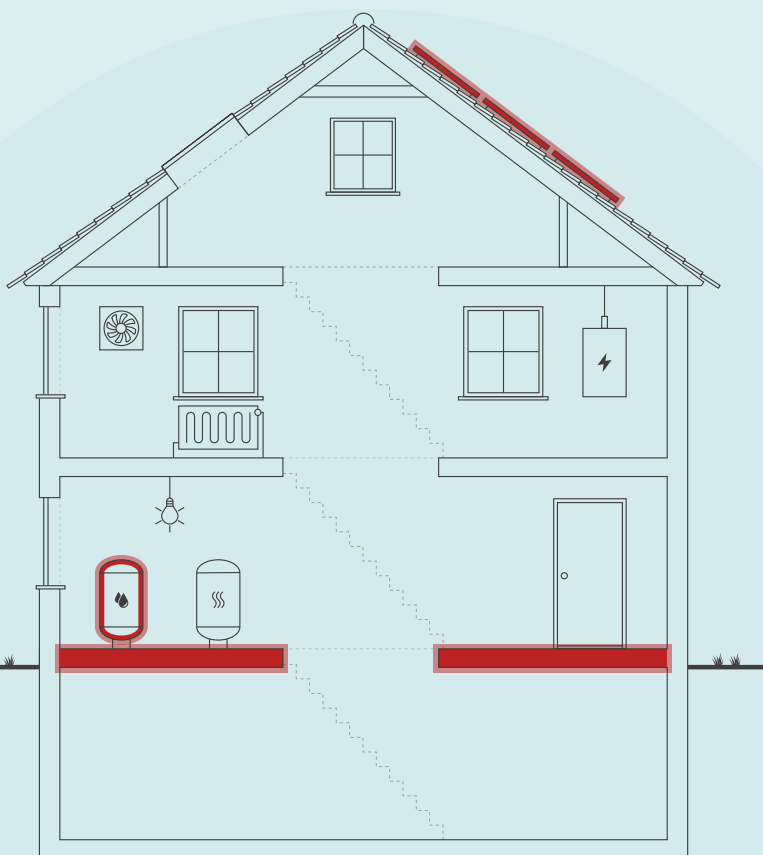
Årlig besparelse: 2.900 kr.
Investering: 40.000 kr.

2 Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder, i begge bygninger.

Årlig besparelse: 17.500 kr.
Investering: 330.000 kr.

3 Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion.

Årlig besparelse: 9.400 kr.
Investering: 155.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	274.800 kr.	239.300 kr.	35.500 kr.
El til opvarmning	6.000 kr.	5.100 kr.	900 kr.
El til andet	318.800 kr.	318.900 kr.	-100 kr.
Samlet energjudgift	599.600 kr.	563.300 kr.	36.300 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	52,18 ton	47,09 ton	5,09 ton

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

EFTERISOLERING AF ALLE VARMT BRUGSVANDSRØR, I KÆLDER, I BEGGE BYGNINGER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.900 kr./årligt



CO₂-reduktion
409 kg./årligt



Investering
40.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD UOPVARMET KÆLDER, I BEGGE BYGNINGER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
17.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
2.442 kg./årligt



Investering
330.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

INSTALLATION AF NYT SOLVARMEANLÆG TIL BRUGSVANDSPRODUKTION.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solvarmeanlæg til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solvarmeanlaeg-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
9.400 kr./årligt



CO₂-reduktion
1.330 kg./årligt



Investering
155.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder på Sjællandsgade med 200 mm.	6.800 kr.	220.000 kr.	927 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder, i begge bygninger.	17.500 kr.	330.000 kr.	2.442 kg CO ₂
SOLVARME Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion.	9.400 kr.	155.000 kr.	1.330 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Efterisolering af alle varmt brugsvandsrør, i kælder, i begge bygninger.	2.900 kr.	40.000 kr.	409 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
MASSIVE YDERVÆGGE Udvendig efterisolering af alle massive ydervægge med 200 mm	67.100 kr.		9.348 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder på Vilhelm Andersensvej med 200 mm	700 kr.		94 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af eksisterende yderdør i erhverv.	200 kr.		22 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Udskiftning af varmecirkulationspumpe til ny Grundfos MAGNA3 65-60 F	600 kr.		43 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	100 kr.		8 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Rør i Terræn_Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	900 kr.		119 kg CO ₂
BELYSNING Installation af LED armaturer i erhverv.	800 kr.		59 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller	5.500 kr.		610 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831



BYGNINGSBESKRIVELSE / Sjællandsgade 22, 4100 Ringsted

ADRESSE Sjællandsgade 22, 4100 Ringsted			BBR NR. 329-63305-1	BFE NR. 5361244
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1957
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2015	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Varmepumpe	BOLIGAREAL I BBR 1896 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 97 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2036 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 450 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 128 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 352 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 229.940	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 229,94 MWh fjernvarme
Elektricitet	2.316	2.316 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	914
El til forbrug	65.465

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGSBESKRIVELSE / Vilhelm Andersensvej 23, 4100 Ringsted

ADRESSE Vilhelm Andersensvej 23, 4100 Ringsted			BBR NR. 329-63305-2	BFE NR. 5361244
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1957
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1749 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1799 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 50 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 533 m ²	
				
ENERGIMÆRKE		ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 189.950	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 189,95 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	737
El til forbrug	56.921

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

458 kr. pr. MWh

Fast afgift: 82.668 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,57 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,57 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er indhentet
via beregningsprogrammet bestemt ud fra
fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser.

Den anvendte pris for afregning af el er vurderet ud fra
gennemsnitlige markedspriser i 2021.

De skønnede omkostninger i forbindelse med
besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af
prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at
besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede
forbrug.

Alle priser er inklusiv moms og afgifter jf. lovgivning for
energimærkning.

Energipriserne er i efteråret 2021 kraftigt stigende, set i
forhold til de historiske priser. Dette gælder især priserne
for elektricitet og naturgas.

Prisen for elektricitet er steget med ca. 20 % siden
sommeren 2021 og prisen på naturgas er steget med ca.
65 % siden sommeren 2021.

De stigende priser gør, at der i energimærkerne ofte vil
være stor forskel på de beregnede energiudgifter, set i
forhold til de oplyste energiudgifter.

De oplyste energiudgifter er baseret på de historiske
priser, hvorimod de beregnede energiudgifter er baseret
på den dagsaktuelle energipris.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FIRMA

Firmanummer: 600164

CVR-nummer: 33077831

Energi- og Bygningsrådgivning A/S
Lautrupvang 2
2750 Ballerup

www.ebas.dk

ka@ebas.dk

tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Daniel Dysted

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 17. februar 2022 til den 17. februar 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger som er angivet i BBR:
Bygningsnr. 001 fra 1957. Bygningen er ombygget i mindre omfang i kælderen, ved erhverv.
Bygningsnr. 002 fra 1957. Bygningen er ikke om- eller tilbygget.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler som er gældende på tidspunktet for udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Ved besigtigelsen forelå der delvist tegningsmateriale. Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse og opmålinger og registreringer foretaget under besigtigelsen, kombineret med faglige skøn.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser til kontrol af isoleringsforhold i skjulte konstruktioner.

Ved besigtigelsen var bygherre repræsenteret ved ejendomsfunktionær.

Følgende oplysninger fra bygherre var udleveret i forbindelse med energimærkningen af ejendommen:

Tegninger
BBR-meddelelse

Øvrige forhold som kan have betydning for energimærkningen:

Bygningen indeholder en erhvervsdel, der udgør mindre end 20 % af det samlede opvarmede areal.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningernes placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type, alder og omfang af eventuelle energieffektiviseringer.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, og der kun foretaget mindre energibesparende foranstaltninger.

Det er derfor muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. klimaskærmen og de tekniske installationer.

ENERGIBESPARELSER I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Besparelsesforslag på klimaskærmen som har over 70 års tilbagebetalingstid og ikke hænger sammen med bedre besparelsesforslag er udeladt fra rapporten.

Besparelsesforslag på tekniske installationer som har over 40 års tilbagebetalingstid og ikke hænger sammen med bedre besparelsesforslag er fjernet fra rapporten.

RÅDGIVNING

I forbindelse med energirenoveringer og andre energi eller byggeprojekter, rådgiver NRGi Rådgivning om hvorledes projekterne kan realiseres bedst muligt. Vores ydelser indeholder udover energirådgivning, rådgivning om drift og vedligehold samt traditionel bygherrerådgivning.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

Det anbefales at der ved udskiftning eller ombygning af tekniske installationer og konstruktioner altid inddrages rette kompetencer for uddybende rådgivning. Dette for at sikre at alle komponenter fungerer sammen med hinanden og at de er dimensioneret korrekt. Alle tekniske anlæg bør funktionskontrolleres og serviceres efter gældende forskrifter.

BEREGNET OG OPLYST FORBRUG

I energimærket indgår varmemeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til belysning og bygningsdrift herunder cirkulationspumper og ventilationsanlæg. Disse forbrug tager udgangspunkt i bygningens registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også varmetilskud fra personer, solindfald og elektriske apparater. Disse tilskud tager udgangspunkt i standardværdier som regler for energimærkning fastsætter.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for på konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier. Der vil derfor altid forekomme en forskel i energibalancen mellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

De oplyste energiforbrug som er udleveret af bygherre er på 754 MWh varme, for hele afd. 7. Det svarer til ca. 362 MWh for Vilhelm Andersensvej og Sjællandgade. Varmeforbruget er graddage korrigeret således at det kan sammenlignes med et normalår.

Der er ok overensstemmelse mellem det beregnede- og det oplyste varmemeforbrug. Forskellen er beregnet til 7 % mere end det oplyste. Dette kan skyldes anderledes isoleringsforhold end dem som er registreret eller at lejerne ikke benytter så meget varme og varmt brugsvand som antaget.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er i en flere etager og med kælder som er delvist opvarmet

Det registrerede areal i ejendommen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) hos kommunen. Der er foretaget en vejledende opmåling af ejendommen, kun til brug for energimærkningen.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 11 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld og loftslemme er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FLADT TAG

STATUS

Loft mod altan i erhverv er isoleret med 200 mm isolering på indvendigside. Altanen består af 150 mm massiv beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og registreret ved besigtigelsen.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Skråvægge og skunkrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge mod Sjællandsgade, i erhverv, er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Brystning under vinduer er generelt udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med polystyrenperler. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består generelt af 35 cm massiv og uisolert teglvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue og sammenholdt med tegningsmateriale. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.

Brystning under vinduespartier mod gaden består af massiv letbeton beklædt med 80 mm udvendig isolering og afsluttende pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og sammenholdt med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

ÅRLIG BESPARELSE

67.100 kr.

INVESTERING

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Vægge mod uopvarmet rum i kælder på Sjællandsgade, består af 12 cm massive og uisolert teglvægge. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vægge mod uopvarmet rum i kælder på Vilhelm Andersensvej, består af 24 cm massiv og uisolert teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet kælder, på Sjællandsgade. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 6.800 kr.	INVESTERING 220.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum, på Vilhelm Andersensvej. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Stern over facadeparti i erhverv er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord består af 35 cm massiv betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Generelt er vinduer skiftet til 3 lags energiruder med varm kant. I erhverv på Sjællandsgade er vinduer af typen 2 lags termorude eller 2 lags energirude med kold kant.
I bestyrelseslokalet i kælderen på Sjællandsgade er vinduet 1-lags glas med forsatsrude.

ØVENLYS

STATUS

Øvenlysvinduer, på Sjællandsgade, er monteret med tolags energirude med kold kant.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

YDERDØRE

STATUS

Altan - og opgangsdøre er generelt monteret med 3 lags energiruder med varm kant. I kælder på Vilhelm Andersensvej er der døre mod uopvarmet kælder isoleret fyldningsdøre. I erhverv, mod Sjællandsgade er yderdør med termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende yderdør, i erhverv, foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder, baumadæk med trægulv er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som baumadæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

ÅRLIG BESPARELSE

17.500 kr.

INVESTERING

330.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er monteret en nyere omdrejningsstyret varmepumpe af mærket Innova, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luftvarmepumpen supplerer erhverv med varme, og bruges primært til køling om sommeren.

Der er ikke stillet forslag etablering af yderligere varmepumper, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslåes installation af et nyt solvarmeanlæg på 80 m², udført som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 3200 liter. Beholder forsynes med fjernvarmespiral til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed. Paneler placeres på tagflader mod syd på Vilhelm Andersenvej. Solvarmeanlægget skal forsyne hele afd. 7 med varmt brugsvand. - Prisen her angiver andelen som tilgår Sjællandsgade og Vilhelm Andersensvej. - Der skal altid foretages kontrolberegning, projektering og indhentes konkret tilbud. Endvidere skal det undersøges om der må etableres solvarme på bygningen.

ÅRLIG BESPARELSE

9.400 kr.

INVESTERING

155.000 kr.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

VARMERØR

STATUS

Varmerør ført i kælder er generelt 1 1/2" stålør isoleret med 20 mm isolering. På Vilhelm Andersensvej er afgreningsrør 1" stålør med 30 mm isolering. I store dele af kælderen på Sjællandsgade er der ført nye 1 1/2" stålør med 40 mm isolering.
Varmerør ført i terræn er 1 1/2" stålør, isoleret med 20 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna1. Pumpen har en maksimal effekt på 450 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende Pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

INVESTERING

AUTOMATIK

STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør med cirkulation er generelt udført som 1" stålør med 20-30 mm isolering. Enkelte rørstræk er uisolerede på Vilhelm Andersensvej.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder består af 1 1/4" rør med 30 mm isolering.
I store dele af kælderen på Sjællandsgade er der ført nye 1" rør med 40 mm isolering.
Brugsvandsrør med cirkulation, ført i terræn, er 1" stålør, isoleret med 20 mm isolering.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Isolering og efterisolering af, gamle og uisolere, brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 2.900 kr.	INVESTERING 40.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Rør i Terræn Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Forslaget bør udføres i forbindelse med andre renoveringsarbejder.	ÅRLIG BESPARELSE 900 kr.	INVESTERING

VARMTVANDSPUMPER**STATUS**

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Varmt brugsvand produceres i 3200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm skumisolering, som forsyner flere bygninger.

EL**BELYSNING****STATUS**

Belysning i gangarealer og i trappeopgange består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Belysning i erhverv består af ældre 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i baglokaler til erhverv, består af nyere LED armaturer med elektronisk forkobling. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i Bestyrelseslokalet består af nyere LED armatur med elektronisk forkobling. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Rummet vurderes benyttet meget få timer om ugen.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der installeres nye armaturer i erhverv med LED belysning, som styres efter dagslyset i lokalet.	800 kr.	

SOLCELLER		
STATUS Der er ingen solceller på bygningen.		
RENOVERINGSFORSLAG Forslaget er lavet for et 20 m ² solcelleanlæg, da der skal laves forslag om vedvarende energianlæg i energimærket. Såfremt man ønsker at etablere et solcelleanlæg bør man kontakte et en rådgiver der har erfaring og få denne til at lave beregning og projektering af anlæg. Anlæggets dimensionering bør som hovedregel ikke være større end bygningens grundlast forbrug, således at der ikke produceres mere el end der kan aftages direkte i bygningen. Såfremt anlægget placeres på en eksisterende tagflade skal konstruktionens bæreevne og tagfladens holdbarhed undersøges. Det bør indgå i projektets overvejelser hvorvidt gældende og eventuel fremtidig lovgivning kan influere på projektets totaløkonomi og lovlighed.	ÅRLIG BESPARELSE 5.500 kr.	INVESTERING

AdresseSjællandsgade 22
4100 Ringsted**Energimærkningsnummer**

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet afEnergi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

ADRESSE

Sjællandsgade 22, 4100 Ringsted

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

329-63305-1

BFE NR

5361244

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	65.576 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	43.327 kr. pr. år
Varmeforbrug	196,16 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	71.027 pr. år
Fast afgift	43.327 pr. år
Varmeudgift i alt	114.355 pr. år
Varmeforbrug	212,47 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	13,81 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

ADRESSE

Vilhelm Andersensvej 23, 4100 Ringsted

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

329-63305-2

BFE NR

5361244

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	57.548 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	38.023 kr. pr. år
Varmeforbrug	165,98 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	62.331 pr. år
Fast afgift	38.023 pr. år
Varmeudgift i alt	100.355 pr. år
Varmeforbrug	179,78 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	11,69 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

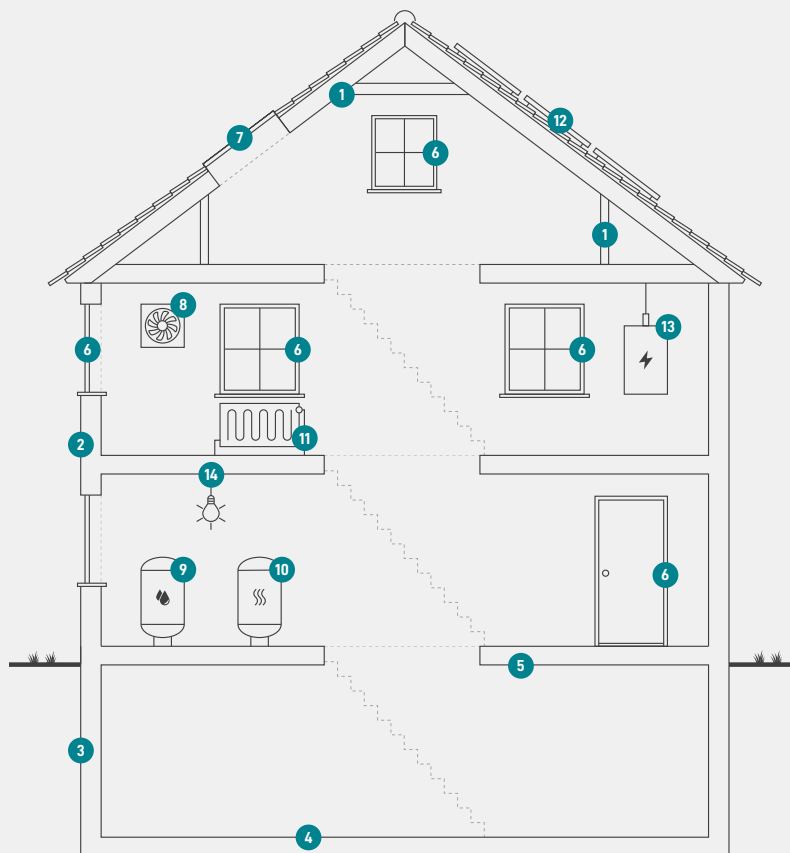
Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Sjællandsgade 22
4100 Ringsted

Energimærkningsnummer

311579411

Gyldighedsperiode

17. februar 2022 - 17. februar 2032

Udarbejdet af

Energi- og Bygningsrådgivning
A/S
CVR-nr.: 33077831

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Andelsboligforeningen af 1941 afd. 7 - Vilhelm Andersensvej og
Sjællandsgade
Sjællandsgade 22
4100 Ringsted**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. februar 2022 til den 17. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311579411

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Andelsboligforeningen af 1941 afd. 7 - Vilhelm Andersensvej og
Sjællandsgade
Vilhelm Andersensvej 23
4100 Ringsted**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. februar 2022 til den 17. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311579411