

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Mosegårdsparken Etageboliger
Stolpehøj 22
2820 Gentofte

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **956.900 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Isolering af de hulmur i blok 5. og 6.

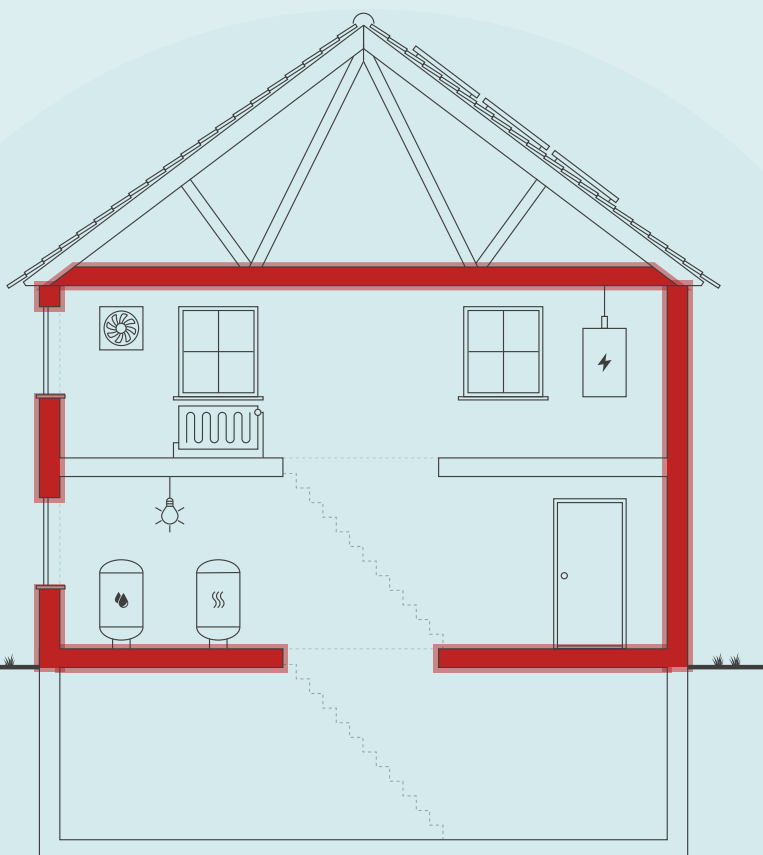
Årlig besparelse: 12.000 kr.
Investering: 48.000 kr.

2 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmede kældre.

Årlig besparelse: 181.500 kr.
Investering: 2.010.000 kr.

3 Isolering af etageadskillelse mod loft.

Årlig besparelse: 25.500 kr.
Investering: 240.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.902.900 kr.	1.171.900 kr.	731.000 kr.
El til andet	1.901.600 kr.	1.675.700 kr.	225.900 kr.
Samlet energjudgift	3.804.500 kr.	2.847.600 kr.	956.900 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	312,94 ton	220,34 ton	92,60 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRELSE AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

ISOLERING AF DE HULMUR I BLOK 5. OG 6.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/hulmursisolering
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
12.000 kr./årligt



CO₂-reduktion
1.128 kg./årligt



Investering
48.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ISOLERING AF ETAGEADSKILLELSE MOD UOPVARMEDE KÆLDRE.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
181.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
17.126 kg./årligt



Investering
2.010.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ISOLERING AF ETAGEADSKILLELSE MOD LOFT.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
25.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
2.395 kg./årligt



Investering
240.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Isolering af etageadskillelse mod loft.	25.500 kr.	240.000 kr.	2.395 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af hanebåndslofter.	68.100 kr.	1.985.000 kr.	6.422 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Isolering af de hulmur i blok 5. og 6.	12.000 kr.	48.000 kr.	1.128 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Udvendig efterisolering af massive ydervægge og udvendig efterisolering af kælderydervægge.	391.500 kr.	10.600.000 kr.	36.905 kg CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord.	14.900 kr.	550.000 kr.	1.404 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning vinduer i opvarmede kælderrum.	2.600 kr.	63.000 kr.	241 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Isolering af etageadskillelse mod uopvarmede kældre.	181.500 kr.	2.010.000 kr.	17.126 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning.	37.900 kr.	340.000 kr.	3.585 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere.	1.200 kr.	10.500 kr.	108 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af solceller på tagflader mod syd.	221.500 kr.	1.620.000 kr.	23.251 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af eksisterende vinduer	383.800 kr.		36.211 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696



BYGNINGSBESKRIVELSE / Blok 1

ADRESSE Stolpehøj 22, 2820 Gentofte			BBR NR. 157-184415-22	BFE NR. 2069715
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1944
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3099 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3252 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 108 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 940 m ²	
D ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 497.310	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 497,31 MWh fjernvarme
-----------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	5.172
El til forbrug	114.916

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer
311581123

Gyldighedsperiode
25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Blok 2

ADRESSE Stolpehøj 58, 2820 Gentofte			BBR NR. 157-184415-24	BFE NR. 2069715
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1944
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2798 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 240 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3277 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 133 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 915 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 495.670	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 495,67 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 5.153
El til forbrug	115.683

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Blok 3

ADRESSE Stolpehøj 40, 2820 Gentofte			BBR NR. 157-184415-23	BFE NR. 2069715
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1949
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3138 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3189 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 108 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 919 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 454.620	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 454,62 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.151
El til forbrug	112.985

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer
311581123

Gyldighedsperiode
25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Blok 4

ADRESSE Stolpehøj 76, 2820 Gentofte			BBR NR. 157-184415-25	BFE NR. 2069715
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1950
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3069 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3177 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 165 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 839 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 447.310	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 447,31 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.153
El til forbrug	112.183

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Blok 5

ADRESSE Stolpehøj 92, 2820 Gentofte			BBR NR. 157-184415-27	BFE NR. 2069715
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1953
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2664 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 108 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2931 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 90 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 857 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 430.450	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 430,45 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.157
El til forbrug	103.188

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer
311581123

Gyldighedsperiode
25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Blok 6

ADRESSE Stolpehøj 106, 2820 Gentofte			BBR NR. 157-184415-26	BFE NR. 2069715
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1953
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2832 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2997 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 90 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 879 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 430.930	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 430,93 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.155
El til forbrug	105.212

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
688 kr. pr. MWh
Fast afgift: 6.000 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,80 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er i denne rapport fastsat ud fra de
tariffer, der var gældende ved
energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600535
CVR-nummer: 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS
Vesterlundvej 6, 2 sal
2730 Herlev

rti@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Robert Tietje-Knudsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 25. februar 2022 til den 25. februar 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

Energimærket omfatter Mosegårdsparkens seks etageboligblokke, med følgende adresser: Stolpehøj 22-54 og 58-118.

Bygningerne anvendes primært til beboelseslejligheder. der er erhvervslejemål, ejendomskontor og vaskeri i blok 2. og 5.

Kældrene regnes generelt som uopvarmede, med undtagelse af enkelte fælleslokaler, herunder billardklub i blok 4.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var "Håndbog for energikonsulenter, version 2021" gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne opmålinger fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelse og ud fra tegningsmaterialet. Materialet er fremskaffet på weblager.dk. Der har været facade, plan- og snit tegninger for bygningsmassen. Nyere tegninger af udskiftning af tag og efterisolering af hulmurer foreligger ikke.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger. Der er ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Bygningsgennemgangen blev foretaget med assistance fra ejendomsmester Jeff Sandfeld Haslauer.

Der er efter aftale med bygningens ejer ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-udskriften anfører for bygning 22. (blok 1.), at der er:

- et kælderareal på 1.033 m²
- et boligareal på 3.099 m².

Opgjort opvarmet areal i blok 1. til 3.144 m² bolig, samt 108 m² opvarmet kælder.

BBR-udskriften anfører for bygning 24. (blok 2.), at der er:

- et kælderareal på 1.125 m²
- et boligareal på 2.798 m²
- et erhvervsareal på 240 m².

Opgjort opvarmet areal i blok 2. til 3.144 m² bolig og erhverv, samt 108 m² opvarmet kælder.

BBR-udskriften anfører for bygning 23. (blok 3.), at der er:

- et kælderareal på 1.090 m²
- et boligareal på 3.138 m².

Opgjort opvarmet areal i blok 3. til 3.081 m² bolig plus 108 m² opvarmet kælder.

BBR-udskriften anfører for bygning 25. (blok 4.), at der er:

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

- et kælderareal på 1.023 m²
- et boligareal på 3.069 m².

Opgjort opvarmet areal i blok 4. til 3.012 m² bolig, samt 165 m² opvarmet kælder.

BBR-udskriften anfører for bygning 27. (blok 5.), at der er:

- et kælderareal på 924 m²
- et boligareal på 2.664 m²
- et erhvervsareal på 108 m².

Opgjort opvarmet areal i blok 5. til 2.841 m² bolig og erhverv, 90 m² opvarmet kælder.

BBR-udskriften anfører for bygning 26. (blok 6.), at der er:

- et kælderareal på 944 m²
- et boligareal på 2.832 m².

Opgjort opvarmet areal i blok 6. til 2.907 m² bolig, samt 90 m² opvarmet kælder.

Boligareal og erhverv iflg. BBR totalt : 18.296 m²

Boligareal og erhverv opgjort totalt : 18.294 m², samt 669 m² opvarmet kælderareal.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Etageadskillelsen over lejlighederne, mod uudnyttet tagrum, består generelt af træbjælkelag med indskudsler, isoleret med ca. 100 mm mineraluld. flere steder er isoleringen nedtrådt.

I blok 5 og 6 er der oprindeligt udlagt 50 mm træbetonplader, ovenpå disse, er konstruktionen efterisoleret med 50-100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, samt registreret ved besigtigelse af ejendommen.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Lukket etageadskillelse mod uopvarmet loftrum i blok 1. og 2. (loftrum til bohaved) er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmede loftrum (loftrum til bohaved) i blok 1. og 2. ved indblæsning af isoleringsmateriale i hulrum i etageadskillelsen.

ÅRLIG BESPARELSE

25.500 kr.

INVESTERING

240.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af uudnyttede hanebåndslofter i alle blokke med 350 mm isolering. Eksisterende isolering fjernes. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller den eksisterende hæves til de nye isoleringsforhold.

ÅRLIG BESPARELSE

68.100 kr.

INVESTERING

1.985.000 kr.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge ved altansiderne i blok 5. og 6. er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl med 75 mm hulrum. hulrummet er skønnet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolerede hulumre ved altaner i blok 5. og 6. med ca. 75 mm isoleringsgranulat.

ÅRLIG BESPARELSE

12.000 kr.

INVESTERING

48.000 kr.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er generelt udført med 36 cm massive teglvægge. i brystninger under vinduerne er hulmur med mineraluldsisolering eller indstøbte træbetonplader.

RENOVERINGSFORSLAG

Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge, samt kældervægge over jord.

Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

ÅRLIG BESPARELSE

391.500 kr.

INVESTERING

10.600.000 kr.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Vægge imellem opvarmede og uopvarmet rum i kælderen er generelt udført som 24 cm massiv teglvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord er udført som 40 cm beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge mod jord. Der bør anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge, og bør udføres i sammenhæng med isolering af kælderydervægge under terræn mod jord. Den udvendige efterisolering af kældervæggen udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den udformes så vand der løber ned ad facaden, bortledes effektivt. Hvis der ikke er et omfangsdræn, bør det etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	14.900 kr.	550.000 kr.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER		
STATUS Vinduer på etagerne er generelt udført med tolags termoruder. I blok 1, 2, 5 og 6. er vinduerne i trappeopgange blevet udskiftet med tolagsenergiruder. Vinduerne i blok 3. og 4. er ikke udskiftet. Vinduer i opvarmede rum i kældrene er generelt udført med et lag glas.		
RENOVERINGSFORSLAG Vinduerne i opvarmede kælderrum foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, svarende til energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 2.600 kr.	INVESTERING 63.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Vinduer og altandøre med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye elementer med trelags energiruder, svarende til energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 383.800 kr.	INVESTERING

YDERDØRE
STATUS Yderdøre i blok 3. og 4. er monteret med tolags termorude. Yderdøre i blok 1, 2, 5 og 6. er monteret med tolagsenergiruder med kold kant. Altandøre er generelt monteret med tolags termoruder. I blok 3. og 4. er altanerne udført som lukkede altaner med etlags glas. Yderdør i fælleslokale (billardklubben) i kælderen i blok 4. er med en tolags energirude.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført af baumadæk (Røseler beton) med trægulv i stuelejlighederne.

Etageadskillelserne er generelt uisolerede, med undtagelse af etageadskillelser mod varmecentraler, tørrerum, skarnrum mv. som iflg. byggesagsmaterialet er isoleret med 50 mm træbeton.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering.

Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum.

ÅRLIG BESPARELSE

181.500 kr.

INVESTERING

2.010.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulve i bunden af trappeopgange og i opvarmede rum i kældrene er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvene er uisolerede.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer samt ventiler ved vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. I blok 2. og 3. er der varmecentral der fordeler varmen til de seks blokke. Varmecentralen i blok 2. fordeler varme til blok 1. og 2. Varmecentralen i blok 3. fordeler varmen til blok 3. - 6.

Anlægget i hver varmecentral er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Varmevexleren i blok 2. er af fabrikat Reflex med en effekt på 517 kW ved temperatursæt primær 95/55° C. Varmevexleren er isoleret med kappe.

Varmevexleren i blok 3. er af fabrikat Reflex. Varmevexleren er isoleret med kappe. Der var ikke typeskilt på veksleren. men denne formodes at yde 600 KW ved temperatursæt primær 95/55° C.

VARMEPUMPER**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende fjernvarmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende fjernvarmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING**VARMEFORDELING****STATUS**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som etstregen anlæg med øvre fordeling.

VARMERØR**STATUS**

Varmefordelingsrør i jorden i mellem bygningerne, er udført som 3-4" stålrør. Rørene er skønnet isoleret med ca. 40 mm isolering og placeret i utilgængelig rørgrav.

Varmerør (hoved fordelingsledninger) i uopvarmede kældre er udført som 1"- 3" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

Varmerør i loftrum er udført som 1" - 2,5" stålrør.

Varmerørene er oprindeligt isoleret med ca. 15 mm og efterisolert med ca. 20 mm isolering.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

På varmfordelingsanlægget i blok nr. 2. er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 1550 W. Pumpen er af fabrikat Wilo Stratos 100/1-12. pumpen er styret over CTS

Der er yderligere monteret en ældre pumpe af fabrikat Grundfos UMC 100/60 på 1.360 W. denne pumpe er udelukkende reservepumpe.

på varmfordelingsanlægget i blok nr. 3. er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, VeroLine-IP-E 80/115-2,2/2.
Pumpen har en maksimal effekt på 2200 Watt.

Der er yderligere monteret en ældre pumpe af fabrikat Smedegård EV 10 -210 -4C, med en effekt på 3.489 W. denne fungerer udelukkende som reservepumpe.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over automatik i de enkelte rum er der monteret automatik i varmecentralerne der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1,5" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i varmecentral er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 40 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledninger i kældrene er udført som 3/4" - 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 - 40 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation i lejlighederne er udført som 1" stålrør. Rørene er uisolerede.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

RENOVERINGSFORSLAG Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledninger i kældre og leglighederne (stigstrenger) med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 37.900 kr.	INVESTERING 340.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 1.200 kr.	INVESTERING 10.500 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

På varmtvandsrør og cirkulationsledning i blok nr. 2. er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type Alpha2 25-60N med en maksimaleffekt på 45 W.

På varmtvandsrør og cirkulationsledning i blok nr. 3. er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 153 Watt.

På anlæggenes ladekreds i blok nr. 2 og 3. er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumperne har en maksimal effekt på 34 W. Pumperne er vurderet til at være driftsstyret over CTS.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmtvandsbeholderen i blok 2. er af mærket Cederval & Jan DF-15-R og rummer 2.500 liter.

Varmtvandsbeholderen i blok 3. er af mærket Cederval & Jan DF-15-R og rummer 3.200 liter.

Begge beholdere er isoleret med ca. 100 mm mineraluld.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i trappeopgangene og i loftrum består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med trappeautomat (relæ).

Belysning i gangarealer i kældrene består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

SOLCELLER**STATUS**

Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller på tagflader mod sydøst.

Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 90 m² pr. bygning.

Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag omkring anlægsudformning.

Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcelleanlæg og det skal sikres at lokalplanen godkender solcelleanlæg.

ÅRLIG BESPARELSE

221.500 kr.

INVESTERING

1.620.000 kr.

Adresse

Stolpehøj 22
2820 Gentofte

Energimærkningsnummer

311581123

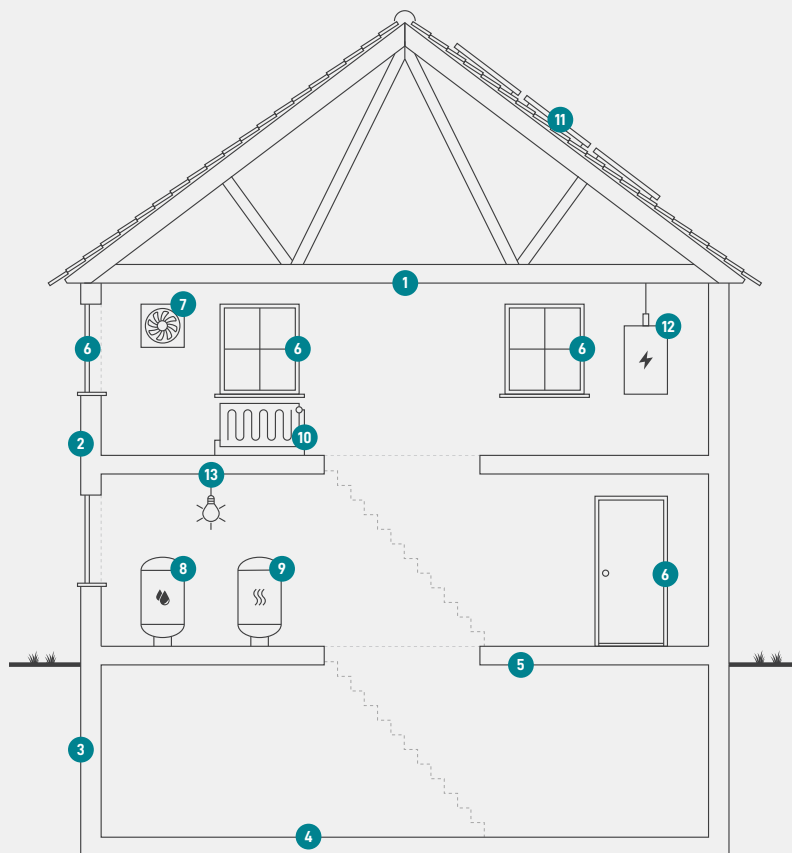
Gyldighedsperiode

25. februar 2022 - 25. februar 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Mosegårdsparken Etageboliger
Blok 1
Stolpehøj 22
2820 Gentofte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2022 til den 25. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311581123

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Mosegårdsparken Etageboliger
Blok 2
Stolpehøj 58
2820 Gentofte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2022 til den 25. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311581123

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Mosegårdsparken Etageboliger
Blok 3
Stolpehøj 40
2820 Gentofte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2022 til den 25. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311581123

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Mosegårdsparken Etageboliger
Blok 4
Stolpehøj 76
2820 Gentofte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2022 til den 25. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311581123

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Mosegårdsparken Etageboliger
Blok 5
Stolpehøj 92
2820 Gentofte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2022 til den 25. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311581123

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Mosegårdsparken Etageboliger
Blok 6
Stolpehøj 106
2820 Gentofte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2022 til den 25. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311581123