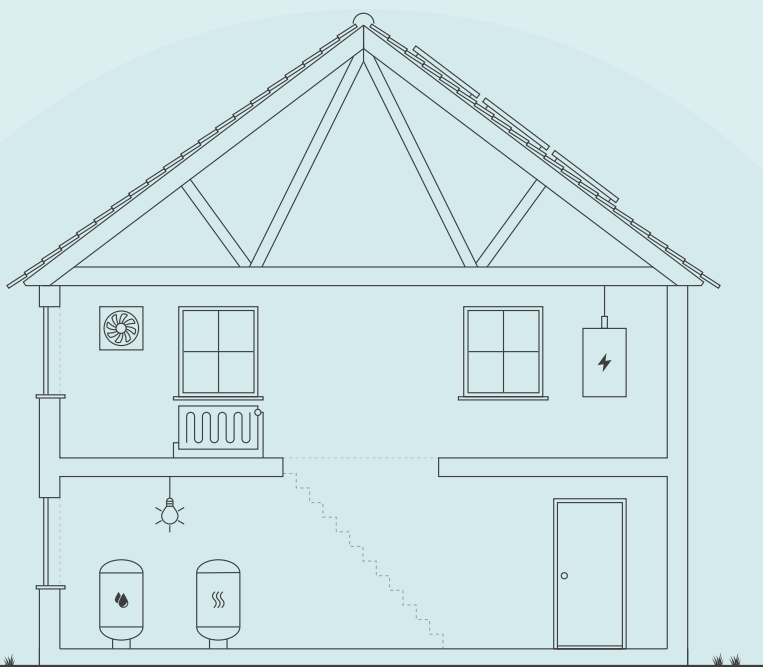


ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Rendbjergvej 12
6320 Egersund



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på Sparenergi.dk.

Bygningens varmemeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
El til opvarmning	40.500 kr.	40.500 kr.	0 kr.
El til andet	80.100 kr.	80.100 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	120.600 kr.	120.600 kr.	0 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	11,54 ton	11,54 ton	0,00 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 2 - BILAG

ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af gamle vinduer med termoruder til nye vinduer med 3 lags energiglas.	2.500 kr.		251 kg CO ₂
YDERDØRE Fælleshus Udskiftning af eksisterende yderdøre til nye yderdøre med 3 lags energiglas.	700 kr.		71 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733



BYGNINGSBESKRIVELSE / Fælleshus

ADRESSE Rendbjergvej 12, 6320 Egersund			BBR NR. 540-3898-1	BFE NR. 5283241
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)				OPFØRELSESÅR 1983
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING El og Varmepumpe	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 210 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 210 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Elektricitet	VARMEBEHOV I kWh 7.200	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 7.200 kWh elektricitet
--------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	605
El til forbrug	15.871
VE-PRODUKTION	kWh
Samlet produktion	1.218

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer
311582270

Gyldighedsperiode
3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af
VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning C

ADRESSE Rendbjergvej 12, 6320 Egersund		BBR NR. 540-3898-2	BFE NR. 5283241	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 1982	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING El og Varmepumpe	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 323 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 302 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNNINGSFORM Elektricitet	VARMEBEHOV I kWh 7.035	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNNINGSFORM 7.035 kWh elektricitet
---------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 738
El til forbrug	12.080
VE-PRODUKTION Samlet produktion	kWh 1.793

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning B

ADRESSE Rendbjergvej 12, 6320 Egersund		BBR NR. 540-3898-3	BFE NR. 5283241
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 1983
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING El og Varmepumpe	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 302 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 323 m²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse
Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer
311582270

Gyldighedsperiode
3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af
VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	7.035	7.035 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	738
El til forbrug	12.080

VE-PRODUKTION	kWh
Samlet produktion	1.793

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Elektricitet til opvarmning
1,90 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
1,90 kr. pr. kWh

Kommunens standardpriser er benyttet i energimærket.
Det beregnede forbrug afviger med 35% i forhold til det
oplyste forbrug. Her er ikke medregnet
overskudsproduktion fra solceller.

En årsag til afvigelsen kan være, at feriekolonien ikke er i
brug hele året.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600577
CVR-nummer: 38381733

VITA Ingeniører
Kongensgade 94, 1. sal
6700 Esbjerg

www.vitaing.dk
rd@vitaing.dk
tlf. 31263373

Ved energikonsulent
Mike Ley Pedersen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 3. marts 2022 til den 3. marts 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

Energimærkningsrapporten er gældende for Rendbjerg Feriekoloni beliggende Rendbjergvej 12, 6320 Egersund.. Ejendommen består af 3 zoner fordelt på 3 bygninger. Ejendommen er opdelt i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes driftssystem.

Alle bygninger anvendes til feriekoloni og har BBR-kode 520, svarende til Feriekolonier.

Bygningsgennemgangen blev foretaget med Esbjerg Kommunes bygningsansvarlig, Jan Hansen og feriekoloniens tekniske personale.

FORUDSÆTNINGER:

På tidspunktet for energimærkets udførelse var "Håndbog for Energikonsulenter 2021 (HB2021) gældende. Energimærket er udarbejdet i beregningsprogrammet "Energy10"

Energimærket er udarbejdet ud fra ovenstående håndbogs standardforudsætninger, tilgængeligt tegningsmateriale, bygningsejerens driftssystem samt notater fra bygningsgennemgangen. Hvor materialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn. Der er beskrevet under hvert enkelt bygningsdel, hvilke forudsætninger energikonsulenten har benyttet sig af.

Der var adgang til hele den opvarmede del af bygningen under besigtigelsen. Der er ikke udført destruktive undersøgelser på bygningen, derfor er konstruktionsopbygninger vurderet ud fra tegningsmateriale og erfaringer fra tidsvarende bygninger.

Der er foretaget beregninger for varmekoefficienterne (U-værdierne) af konstruktionerne ud fra besigtigelsen, hvor det ikke har været muligt for energikonsulenten at tilegne sig konkret viden om bygningens isoleringsforhold er der foretaget skøn.

De beregnede besparelsesforslag er beregnet ud fra standardforudsætninger fx at:

- Ejendommen er forudsat opvarmet til 20 grader, som krævet for eksisterende bygninger iht. HB2021.
- I de lokaler, hvor der ikke er mekanisk ventilation er ejendommen forudsat naturligt ventileret med et luftskifte svarende til normalt ventileret undervisningsbygninger.
- Ejendommens vandforbrug er vurderet ud fra et standardforbrug for undervisningsbygninger

Alle besparelsesforslag med en tilbagebetalingstid på mere end 50 år er udeladt af energimærkerapporten. Generelt ligger besparelserne på udskiftning af vinduer omkring 48-60 år, hvilket ikke er rentabelt, og kun anbefales udskiftet i forbindelse med en facaderenovering. Dog kan man med fordel overveje at udskifte vinduerne, hvis brugerne er generet af dårligt indeklima ved fx. kuldenedfald fra vinduer eller trækgener.

TEKNISKE VURDERINGER:

Ejendommen på Rendbjergvej 12, ligger som et "A2010" på energiskalaen, såfremt alle tiltag iværksættes vil ejendommen fortsat være placeret som "A2015" på energiskalaen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der gøres opmærksomt på at rentabilitetsberegningerne for klimaskærmen er beregnet udelukkende på baggrund af isoleringsarbejderne. Såfremt der udføres mere omfattende arbejde på bygningsdelen, er dette ikke medregnet i den økonomiske betragtning.

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 9 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Fælleshus

De vandrette lofter mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm isolering.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Fælleshus

De skrå lofter mod det fri er isoleret med 200 mm isolering.

Bygning B:

Taget er teglsten på lægter på sadeltag. Spærene er gitterspær. Der er vandret loft i det meste af bygningen, undtagen fællesrum, hvor der er loft til kip. Det vandrette loft er isoleret med 300 mm isolering. I fællesrum er skråvæggene vurderet isoleret med 200 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

STATUS

Fælleshus

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B + C:

Ydervæggen er en 350 mm hulmur, der udvendig er med facade i pudset teglsten. Der er ligeledes bagmur i teglsten. Det vurderes at hulumuren er isoleret med 125 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Samtlige bygninger:

Tagrem er synlig udvendigt og beklædt indvendig. Hulrum mellem rem og beklædninger er ikke isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Generelt samtlige bygninger:

De fleste vinduer er løbende udskiftet til nyere energivinduer med kold kant. I fælleshuset er vinduespartier udført med gamle tolags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Fælleshus:

De gamle vinduespartier med tolags termoruder i fælleshuset foreslås udskiftet til nye energivinduer med trelags energiglas.

ÅRLIG BESPARELSE

2.500 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Generelt i samtlige bygninger:

De fleste yderdøre er løbende udskiftet til nyere og mere energivenlige partier.

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fælleshus: Yderdøre i fælleshuset foreslås udskiftet til nyere og mere energivenlige partier.	700 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Fælleshus:

Terrændæk er udført i beton og isoleret med 50 mm mineraluld og med 200 mm letklinker. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B + C:

Terrændækket består af linoleum på beton. Det vurderes at gulvet er isoleret i henhold til gældende bygningsreglement, fra da bygningen blev opført.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Generelt i samtlige bygninger:

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Toiletter og baderum er udført med mekanisk udsugning med en drift tid på 38 timer om ugen.

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Generelt i samtlige bygninger:

Bygningen opvarmes med varmepumpe.

VARMEPUMPER**STATUS**

Generelt i samtlige bygninger:

Der er monteret en nyere omdrejningsstyret varmepumpe, som producerer varme til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/vand, hvilket vil sige at varmepumpen er placeret udendørs, og der er ført 2 rør ind til centralvarmeanlægget og varmtvandsbeholderen.

SOLVARME**STATUS**

Fælleshus:

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Bygning B + C

Der er monteret et nyere solvarmeanlæg med panelsolfangere på 15 m² på hver bygning efter år 2000, til produktion af brugsvand. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder.

VARMEFORDELING**VARMEFORDELING****STATUS**

Generelt i samtlige bygninger:

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR**STATUS**

Der er ingen varmerør placeret udenfor klimaskærmen.

VARMEFORDELINGSPUMPER**STATUS**

Generelt i samtlige bygningen:

I varmeanlægget er der monteret seks fordelingspumper, af fabrikat Grundfos, type Alpha1. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. - Pumpen forsyner varmeanlægget.

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

AUTOMATIK

STATUS

Generelt i samtlige bygningen:

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsænkning af rumtemperaturen.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Fælleshus:

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. i fælleshuset.

Bygning B + C

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. i elevboliger.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Generelt i samtlige bygninger:

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Generelt i samtlig bygninger:

I brugsvandsanlægget er der monteret seks nyere pumper (efter 2015), af fabrikat Grundfos, type Alpha DHW, som forsyner samtlige bygninger. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt, effekten er skønnet.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Generelt i samtlige bygninger:

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler fra hver bygning, fabrikat Sonnenkraft.

Varmt brugsvand fra solvarmeanlæg lagres i 1000 l solvarmebeholder, isoleret med 75 mm isolering.

EL**BELYSNING****STATUS**

Fælleshus - Belysning

Bygning C - Forrum, toiletter

Bygning C - Værelser

Bygning C - Fællesrum

Bygning B - Forrum, toiletter

Bygning B - Værelser

Bygning B - Fællesrum

SOLCELLER**STATUS**

Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 195 m² fordelt på samtlige bygninger. 42,51 m² arealfordeling.

Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 195 m² fordelt på samtlige bygninger. 61,15 m² arealfordeling.

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Rendbjergvej 12, 6320 Egersund	540-3898-1	5283241

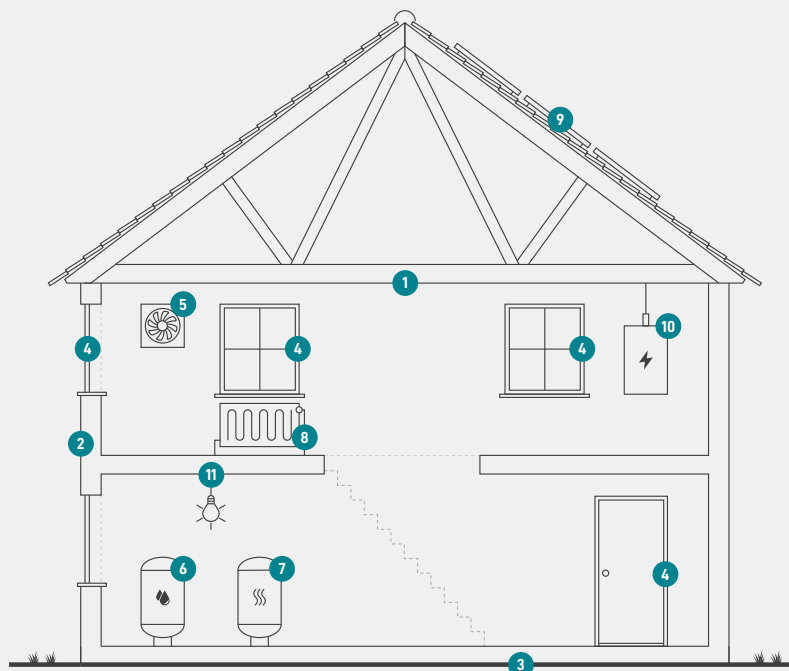
OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Elektricitet	
Varmeudgifter	27.377 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	14.409 kWh elektricitet
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	76.803 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	76.803 pr. år
Varmeforbrug	14.148 kWh elektricitet 26.275 kWh elektricitet
CO ₂ udledning	7,96 ton CO ₂ pr. år

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Energimærkningsnummer

311582270

Gyldighedsperiode

3. marts 2022 - 3. marts 2032

Udarbejdet af

VITA Ingeniører
CVR-nr.: 38381733

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Fælleshus
Rendbjergvej 12
6320 Egersund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. marts 2022 til den 3. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311582270

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning C
Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. marts 2022 til den 3. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311582270

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning B
Rendbjergvej 12
6320 Egersund

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. marts 2022 til den 3. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311582270