

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse -
blok 1-39, 41-44
Hattemagerstien 1
2300 København S

Du betaler hvert år **424.200 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Isolering af varmerør i krybekælder til toilet radiator op til 50 mm

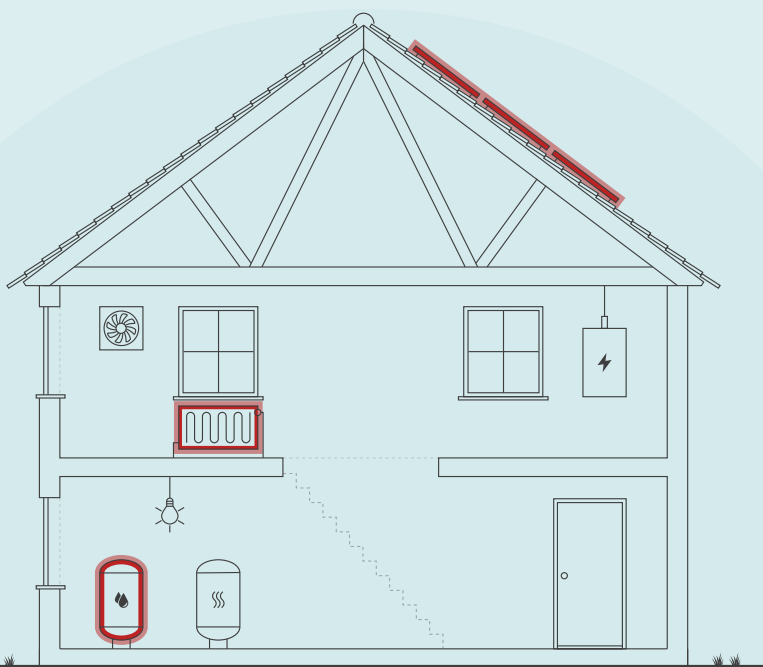
Årlig besparelse: 27.400 kr.
Investering: 531.000 kr.

2 Etablering af traditionel cirkulation på varmt brugsvand

Årlig besparelse: 95.200 kr.
Investering: 1.996.500 kr.

3 Montering af 22 kWp solcelleanlæg på sydvendte tage på blokke med 11 huse

Årlig besparelse: 140.300 kr.
Investering: 2.052.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	2.463.800 kr.	2.277.800 kr.	186.000 kr.
El til opvarmning	96.100 kr.	0 kr.	96.100 kr.
El til andet	1.853.900 kr.	1.705.800 kr.	148.100 kr.
El fra solceller	0 kr.	6.000 kr.	-6.000 kr.
Samlet energjudgift	4.413.800 kr.	3.989.600 kr.	424.200 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	305,39 ton	252,12 ton	53,27 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

ISOLERING AF VARMERØR I KRYBEKÆLDER TIL TOILET RADIATOR OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-varmerør
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
27.400 kr./årligt



CO₂-reduktion
2.913 kg./årligt



Investering
531.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ETABLERING AF TRADITIONEL CIRKULATION PÅ VARMT BRUGSVAND

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Etablering af traditionel cirkulation på varmt brugsvand
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
95.200 kr./årligt



CO₂-reduktion
8.500 kg./årligt



Investering
1.996.500 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

MONTERING AF 22 KWP SOLCELLEANLÆG PÅ SYDVENDTE TAGE PÅ BLOKKE MED 11 HUSE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlæg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
140.300 kr./årligt



CO₂-reduktion
24.709 kg./årligt



Investering
2.052.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
KRYBEKÆLDER Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering	162.400 kr.	5.409.200 kr.	17.253 kg CO ₂
VARMERØR Isolering af varmerør i krybekælder til toilet radiator op til 50 mm	27.400 kr.	531.000 kr.	2.913 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Etablering af traditionel cirkulation på varmt brugsvand	95.200 kr.	1.996.500 kr.	8.500 kg CO ₂
SOLCELLER Montering af 22 kWp solcelleanlæg på sydvendte tage på blokke med 11 huse	140.300 kr.	2.052.000 kr.	24.709 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
VARMEFORDDELING Etablering af nyt to-strengt varmfordelingsanlæg til radiatorer	57.700 kr.		6.135 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417



BYGNINGSBESKRIVELSE / Nålemagerstien 1-19, 2300 København S

ADRESSE Nålemagerstien 1, 2300 København S			BBR NR. 101-211908-1	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)				OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer
311588648

Gyldighedsperiode
28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Nålemagerstien 21-39 2300 København S

ADRESSE Nålemagerstien 21, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-2	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Nålemagerstien 41-59 2300 København S

ADRESSE Nålemagerstien 41, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-3	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
 ENERGIMÆRKE  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Nålemagerstien 61-79 2300 København S

ADRESSE Nålemagerstien 61, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-4	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Nålemagerstien 81-99 2300 København S

ADRESSE Nålemagerstien 81, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-5	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Nålemagerstien 2-22, 2300 København S

ADRESSE Nålemagerstien 2, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-6	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1210 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1210 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²


ENERGIMÆRKE


ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG


ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 88.930	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 88,93 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.952	1.952 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 569
El til forbrug	37.099

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Nålemagerstien 24-44, 2300 København S

ADRESSE Nålemagerstien 24, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-7	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1210 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1210 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 88.930	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 88,93 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.952	1.952 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 569
El til forbrug	37.099

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Knapmagerstien 1-19 2300 København S

ADRESSE Knapmagerstien 1, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-8	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Knapmagerstien 21-39 2300 København S

ADRESSE Knapmagerstien 21, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-9	BFE NR. 6013622	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
 ENERGIMÆRKE  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Knapmagerstien 41-59 2300 København S

ADRESSE Knapmagerstien 41, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-10	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Knapmagerstien 61-79 2300 København S

ADRESSE Knapmagerstien 61, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-11	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
 ENERGIMÆRKE  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Knapmagerstien 81-99 2300 København S

ADRESSE Knapmagerstien 81, 2300 København S			BBR NR. 101-211908-12	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)				OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
ENERGIMÆRKE ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Knapmagerstien 2-22, 2300 København S

ADRESSE Knapmagerstien 2, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-13	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1210 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1210 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 88.930	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 88,93 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.952	1.952 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 569
El til forbrug	37.099

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer
311588648

Gyldighedsperiode
28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Knapmagerstien 24-44, 2300 København S

ADRESSE Knapmagerstien 24, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-14	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1210 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1210 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 88.930	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 88,93 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.952	1.952 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 569
El til forbrug	37.099

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Hattemagerstien 1-19 2300 København S

ADRESSE Hattemagerstien 1, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-15	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
ENERGIMÆRKE ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Hattemagerstien 21-39 2300 København S

ADRESSE Hattemagerstien 21, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-16	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²


ENERGIMÆRKE


ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG


ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Hattemagerstien 2-22, 2300 København S

ADRESSE Hattemagerstien 2, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-17	BFE NR. 6013622	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1210 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1210 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 88.930	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 88,93 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.952	1.952 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 569
El til forbrug	37.099

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Hattemagerstien 24-44, 2300 København S

ADRESSE Hattemagerstien 24, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-18	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1210 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1210 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²


ENERGIMÆRKE


ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG


ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 88.930	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 88,93 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.952	1.952 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 569
El til forbrug	37.099

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kurvemagerstien 1-19 2300 København S

ADRESSE Kurvemagerstien 1, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-19	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
ENERGIMÆRKE ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kurvemagerstien 21-39 2300 København S

ADRESSE Kurvemagerstien 21, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-20	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²


ENERGIMÆRKE


ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSERFORSLAG


ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSERFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kurvemagerstien 41-59 2300 København S

ADRESSE Kurvemagerstien 41, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-21	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kurvemagerstien 61-79 2300 København S

ADRESSE Kurvemagerstien 61, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-22	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1100 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingsskupper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kurvemagerstien 22-40 2300 København S

ADRESSE Kurvemagerstien 22, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-23	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1210 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 82.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingsskupper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kurvemagerstien 44-60 2300 København S

ADRESSE Kurvemagerstien 44, 2300 København S		BBR NR. 101-211908-24	BFE NR. 6013622
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række- og kædehus (131)			OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 990 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1100 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	82.140	82,14 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.774	1.774 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	532
El til forbrug	33.726

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

610 kr. pr. MWh

Fast afgift: 1.235.597 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,20 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,20 kr. pr. kWh

Olie-/Gas-/Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste
tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle
afgifter, gebyrer og moms.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er
angivet.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er
derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske
energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning
af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det
ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for
enfamiliehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600171

CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Henrik Monefeldt Tommerup

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 28. marts 2022 til den 28. marts 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Dette energimærke omfatter:

BBR bygning 1: Nålemagerstien 1-19
BBR bygning 2: Nålemagerstien 21-39
BBR bygning 3: Nålemagerstien 41-59
BBR bygning 4: Nålemagerstien 61-79
BBR bygning 5: Nålemagerstien 81-99
BBR bygning 6: Nålemagerstien 2-22
BBR bygning 7: Nålemagerstien 24-44
BBR bygning 8: Knapmagerstien 1-19
BBR bygning 9: Knapmagerstien 21-39
BBR bygning 10: Knapmagerstien 41-59
BBR bygning 11: Knapmagerstien 91-79
BBR bygning 12: Knapmagerstien 81-99
BBR bygning 13: Knapmagerstien 2-22
BBR bygning 14: Knapmagerstien 24-44
BBR bygning 15: Hattemagerstien 1-19
BBR bygning 16: Hattemagerstien 21-39
BBR bygning 17: Hattemagerstien 2-22
BBR bygning 18: Hattemagerstien 24-44
BBR bygning 19: Kurvemagerstien 1-19
BBR bygning 20: Kurvemagerstien 21-39
BBR bygning 21: Kurvemagerstien 41-59
BBR bygning 22: Kurvemagerstien 61-79
BBR bygning 23: Kurvemagerstien 22-40
BBR bygning 24: Kurvemagerstien 44-60

Bebyggelsen er opført i 1967 og fremstår med nyere klimaskærmskonstruktioner i form af tage (fra 1997), gavle (efterisoleret i 1997) og lette facader og vinduer (udskiftet i 2005).

Der er indhentet tegningsmateriale ved Københavns Kommune som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Der har været adgang til fælles teknikrum ved Nålemagerstien 22 samt til enkelte lejemål (Hattemagerstien 4, Knapmagerstien 15 og Nålemagerstien 24) for besigtigelse. Ejendomsmester oplyser at lejlighederne er identisk hvad angår konstruktioner og tekniske anlæg.

Ud fra data aflæst på fjernvarmemåler er der beregnet en gennemsnitlig afkøling på 42,8 °C siden seneste målerudskiftning.

Der er ikke oplyst forbrug på elmålere/-forbrug til el-tracing af varmtbrugsvandsrør

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man nogle gange få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (www.ens.dk eller www.spareenergi.dk) og undersøge reglerne inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførsel af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenenergi.dk.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparelsmulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningsejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer generelt overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen,

Bygning 23 og 24 (blok 41 og 44) er dog oplyst med et areal, der er hhv. 110 m² mindre/større end opmålt.

Ejer har pligt til at sørge for at fejl i oplysningerne på BBR-meddelelsen bliver rettet. Dette kan f.eks. gøres ved at bruge en selvbetjeningsløsning på www.bbr.dk

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 21 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Gavle består af 275 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 100 mm isolering. Konstruktionen er efterisoleret udvendigt med 100 mm facadebatts, afsluttet med pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægfacader er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer er monteret med 2 lags energirude med kold kant.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

OVENLYS

STATUS

Oplukkelige tagvinduer er monteret med 2 lags energirude med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Yderdøre mod haven er monteret med 2 lags energirude med kold kant.

Yderdør til boliger er massiv dør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

LINJETAB VED VINDUER/DØRE MOD VÆG OG OVENLYS MOD TAG

STATUS

Samlinger omkring ovenlysvinduer er antaget udført med 50 mm isolering.

GULVE

KRYBEKÆLDER

STATUS

Gulv mod krybekælder er udført af betonthuldæk med trægulv isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Udførelsen foreslås med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. Efterisolering vil medføre varmere gulve og dermed forbedre boligkomforten i det primære rum i stueetagen.

ÅRLIG BESPARELSE

162.400 kr.

INVESTERING

5.409.200 kr.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af aftrækskanaler i køkken og bad. I bad er der kanalmonteret fugtstyret ventilator. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand. Der er stort varmetab i ventilationen, da der ikke er varmegenvinding. Bebyggelsen har gode udluftningsmuligheder og der er ikke større problemer med skimmelvækst, så der stilles ikke forslag om balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding.

INTERNT VARMETILSKUD

INTERNT VARMETILSKUD

STATUS

Der er regnet med standardtal for internt varmetilskud på 5 W pr. kvadratmeter opvarmet etageareal.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler af fabrikat Elge type BR-85 årgang 1997 med 50 mm isolering og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg i bygningen og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg med fordelingsrør i krybekælderen. Radiatoren på toiletterne er udstyret med et separat fremløbsrør i krybekælderen.

RENOVERINGSFORSLAG

Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmfordeling via radiatorer.

ÅRLIG BESPARELSE

57.700 kr.

INVESTERING

VARMERØR

STATUS

Varmerør i jorden mellem bygningerne er udført som type DN 50, fremført under jorden i præisoleret kappe.

Varmerør i krybekælderen til radiatorerne er udført som 1 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

Varmerør i krybekælderen til radiatorer på toilettet er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af varmerør i krybekælderen til radiator på toilettet op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

27.400 kr.

INVESTERING

531.000 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type TPE. Pumpen har en maksimal effekt på 1.277 Watt.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret automatik til udetemperaturkompensering, hvilket betyder at fremløbstemperaturen reduceres ved øget udetemperatur. Dette giver bedre komfort og medfører reduceret varmetab fra rør.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør i krybekælderen er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Brugsvandsrør i jorden mellem bygningerne er udført som type DN 50, fremført under jorden i præisoleret kappe.

Tilsluningsrør i varmecentralen er udført som 2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 60 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 50 Watt.

Konvertering fra 1-strengt varmtvandsforsyning med el-tracing til traditionel 2-strengt cirkulation af varmt brugsvand. De nuværende rør genbruges, så der kun lægges cirkulationsrør i jorden.

ÅRLIG BESPARELSE

95.200 kr.

INVESTERING

1.996.500 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 50 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i hver af de fire varmecentraler via to brugsvandsvekslere af fabrikat Elge type BS/RF-62 årgang 1997 med 50 mm isolering.

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af 22 kWp solcelleanlæg på sydvendt tagflade på hver af de blokkene med 11 huse (blok 24, 25, 31, 32, 36, 37). Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 120 m² pr. blok. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til elselskabet på 1.000 kr for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.	140.300 kr.	2.052.000 kr.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

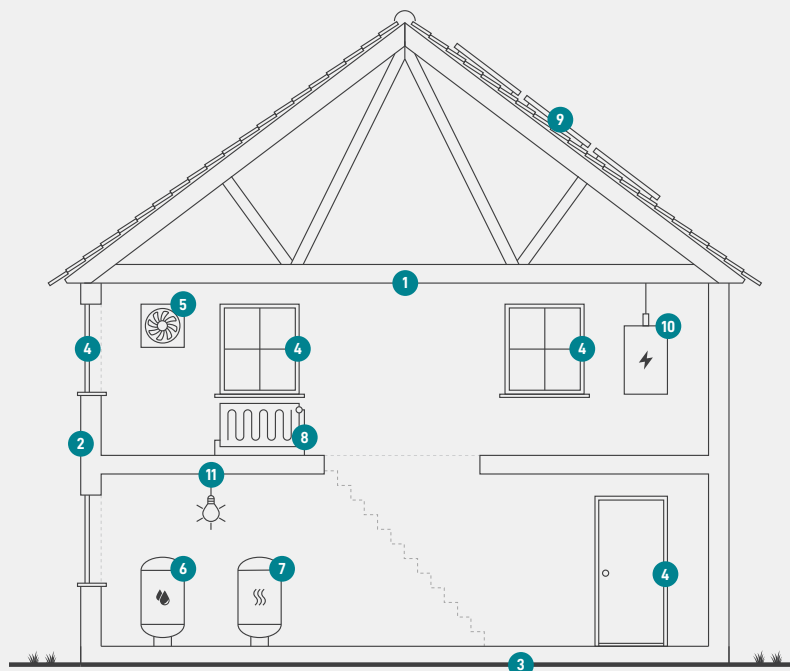
Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Hattemagerstien 1
2300 København S

Energimærkningsnummer

311588648

Gyldighedsperiode

28. marts 2022 - 28. marts 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Nålemagerstien 1-19, 2300 København S

**Nålemagerstien 1
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Nålemagerstien 21-39 2300 København S
Nålemagerstien 21
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Nålemagerstien 41-59 2300 København S
Nålemagerstien 41
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Nålemagerstien 61-79 2300 København S

**Nålemagerstien 61
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Nålemagerstien 81-99 2300 København S

**Nålemagerstien 81
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Nålemagerstien 2-22, 2300 København S

Nålemagerstien 2

2300 København S

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Nålemagerstien 24-44, 2300 København S

**Nålemagerstien 24
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Knapmagerstien 1-19 2300 København S

**Knapmagerstien 1
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Knapmagerstien 21-39 2300 København S
Knapmagerstien 21
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Knapmagerstien 41-59 2300 København S

Knapmagerstien 41

2300 København S

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Knapmagerstien 61-79 2300 København S

**Knapmagerstien 61
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Knapmagerstien 81-99 2300 København S
Knapmagerstien 81
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Knapmagerstien 2-22, 2300 København S
Knapmagerstien 2
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Knapmagerstien 24-44, 2300 København S

**Knapmagerstien 24
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Hattemagerstien 1-19 2300 København S
Hattemagerstien 1
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Hattemagerstien 21-39 2300 København S
Hattemagerstien 21
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Hattemagerstien 2-22, 2300 København S
Hattemagerstien 2
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Hattemagerstien 24-44, 2300 København S

**Hattemagerstien 24
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Kurvemagerstien 1-19 2300 København S
Kurvemagerstien 1
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Kurvemagerstien 21-39 2300 København S
Kurvemagerstien 21
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

Kurvemagerstien 41-59 2300 København S

**Kurvemagerstien 41
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Kurvemagerstien 61-79 2300 København S
Kurvemagerstien 61
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Kurvemagerstien 22-40 2300 København S
Kurvemagerstien 22
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligforening 3B afd. Remisevænget Vest - Rækkehuse - blok 1-39, 41-44

**Kurvemagerstien 44-60 2300 København S
Kurvemagerstien 44
2300 København S**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. marts 2022 til den 28. marts 2032
Energimærkningsnummer: 311588648