

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Gødvad Plejecenter - bygning 6
Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



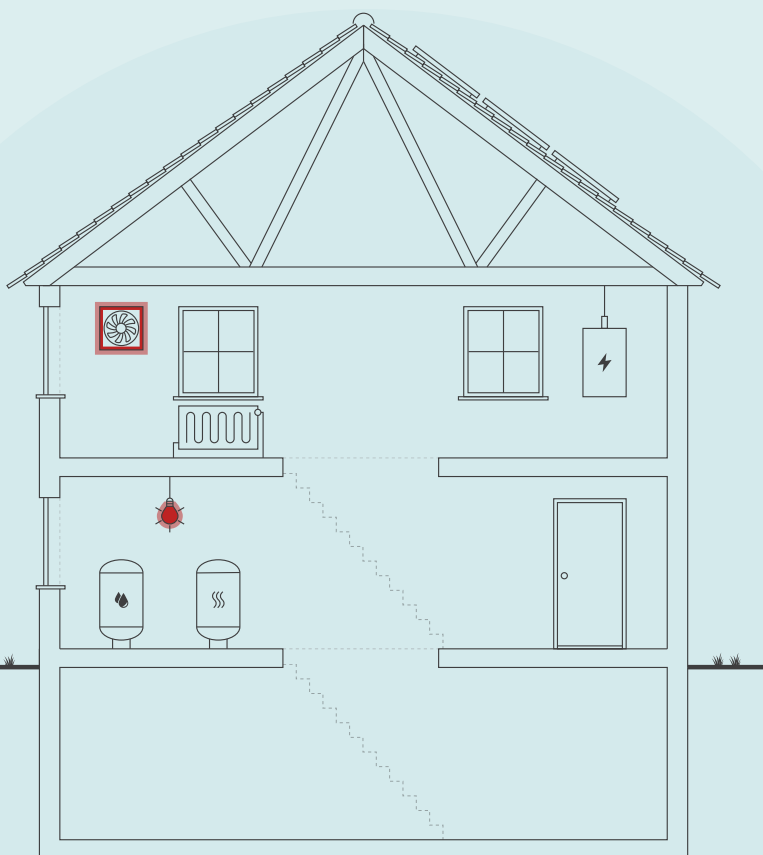
Du betaler hvert år **20.800 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Udebelysning: Udskiftning til LED
Årlig besparelse: 3.700 kr.
Investerings: 3.800 kr.

2 Efterisolering af ventilationskanaler med 30 mm lamelmåtte m alu.
Årlig besparelse: 900 kr.
Investerings: 9.400 kr.

3 Køkken st. vest: Installation af LED-armaturer
Årlig besparelse: 1.000 kr.
Investerings: 8.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	318.000 kr.	316.900 kr.	1.100 kr.
El til andet	321.900 kr.	302.200 kr.	19.700 kr.
Samlet energjudgift	639.900 kr.	619.100 kr.	20.800 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	58,98 ton	56,71 ton	2,27 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse
Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311594154

Gyldighedsperiode
21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

UDEBELYSNING: UDSKIFTNING TIL LED

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Udebelysning: Udsiftning til LED
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.700 kr./årligt



CO₂-reduktion
398 kg./årligt



Investering
3.800 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

EFTERISOLERING AF VENTILATIONSKANALER MED 30 MM LAMELMÅTTE M ALU.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Efterisolering af ventilationskanaler med 30 mm lamelmåtte m alu.
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
900 kr./årligt



CO₂-reduktion
86 kg./årligt



Investering
9.400 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

KØKKEN ST. VEST: INSTALLATION AF LED-ARMATURER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Køkken st. vest: Installation af LED-armaturer
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.000 kr./årligt



CO₂-reduktion
109 kg./årligt



Investering
8.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse
Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer 311594154
Gyldighedsperiode 21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VENTILATIONSKANALER Efterisolering af ventilationskanaler med 30 mm lamelmåtte m alu.	900 kr.	9.400 kr.	86 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Boliger: Nye varmekredsløspumper	8.400 kr.	115.000 kr.	918 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	100 kr.	700 kr.	2 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 100 mm	200 kr.	4.600 kr.	16 kg CO ₂
BELYSNING Udebelysning: Udskiftning til LED	3.700 kr.	3.800 kr.	398 kg CO ₂
BELYSNING Køkken st. vest: Installation af LED-armaturer	1.000 kr.	8.000 kr.	109 kg CO ₂
BELYSNING Køkken st. øst: Installation af LED-armaturer	1.000 kr.	8.000 kr.	109 kg CO ₂
BELYSNING Køkken 1. sal vest: Installation af LED-armaturer	1.000 kr.	8.000 kr.	109 kg CO ₂
BELYSNING Køkken 1. sal øst: Installation af LED-armaturer	1.000 kr.	8.000 kr.	109 kg CO ₂
BELYSNING Kontorer st. vest: Installation af LED-armaturer	1.300 kr.	16.000 kr.	138 kg CO ₂
BELYSNING Kontorer 1. sal vest: Installation af LED-armaturer	1.300 kr.	16.000 kr.	138 kg CO ₂
BELYSNING Kontorer st. øst v. atrium: Installation af LED-armaturer	700 kr.	8.000 kr.	69 kg CO ₂
BELYSNING Kontorer 1. sal øst v. atrium: Installation af LED-armaturer	700 kr.	8.000 kr.	69 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
VARMERØR Isolering af varmerør på loftet op til 50 mm	100 kr.		1 kg CO ₂

BELYSNING Gang/fællesareal st. vest: Installation af LED-armaturer	700 kr.		74 kg CO ₂
BELYSNING Gang/fællesareal 1. sal vest: Installation af LED-armaturer	700 kr.		74 kg CO ₂
BELYSNING Gang/fællesareal st. øst: Installation af LED-armaturer	700 kr.		74 kg CO ₂
BELYSNING Gang/fællesareal 1. sal øst: Installation af LED-armaturer	700 kr.		74 kg CO ₂
BELYSNING Kælder: Installation af LED-armaturer samt bevægelsesmelder	200 kr.		13 kg CO ₂
BELYSNING Toilet st. : Installation af LED-armatur	100 kr.		1 kg CO ₂
BELYSNING Toilet 1. sal: Installation af LED-armatur	100 kr.		1 kg CO ₂
BELYSNING Køkken-rengøringsrum st. vest: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Køkken-rengøringsrum st. øst: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Køkken-rengøringsrum 1. sal vest: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Køkken-rengøringsrum 1. sal øst: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Kølerum st. vest: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Kølerum st. øst: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Kølerum 1. sal vest: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Kølerum 1. sal øst: Installation af LED-armaturer	100 kr.		3 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Kongsbergvej 7, 8600 Silkeborg

ADRESSE Kongsbergvej 7, 8600 Silkeborg			BBR NR. 740-22702-6	BFE NR. 9814107
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 2011
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3456 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 446 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 4028 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 82 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		C ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 362.350	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 362,35 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	22.764
El til forbrug	157.059

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311594154

Gyldighedsperiode
21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

670 kr. pr. MWh

Fast afgift: 75.188 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,79 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepreiser svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggerienergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Mark Weesch Nielsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 21. april 2022 til den 21. april 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 6

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:

- Plantegninger dateret 29. oktober 2009
 - Snitte tegninger A, B og C dateret 29. oktober 2009
- Tegningsmaterialet betragtes som værende fyldestgørende

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform.

Varmeafregning sker efter målt forbrug i hver lejlighed.

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenkede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Ved besigtigelsen var der adgang til:

- Samtlige fællesområder
- Kælder
- Loftrum
- Lejlighed nr. 21 på . sal

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 10 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrums:

300 mm mineraluld
180 mm betonthuldæk
25 mm træbeton

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FLADT TAG

STATUS

Fladt tag v. foyer:

2 lag tagpap
Kileskåret isolering (min. 250 mm isolering)
Dampspærre
180 mm betonthuldæk
25 mm træbeton

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Tag over kælder v. atrium:

Belægning
Membran/afvanding
150 mm kileskåret isolering
Dampspærre
Betondæk

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Af konstruktionsmæssige hensyn, stilles der ikke forslag om efterisolering af denne konstruktion,

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge, type 2:

430 mm præfabrikeret sandwichelementer m. ca. 200 mm isolering

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge, type 1:

Fibercementplader

25 mm afstandslister

Vvindspærre

175 mm Z-profiler m. 150 mm mineraluld

150 mm letklinkerbeton

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet samt oplyst i tidligere energimærke.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge, fyldningsparti v. vinduespartier:

Præfabrikeret fyldningsparti m. ca. 100 mm isolering mellem for- og bagplade

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord:

30 cm beton

150 mm isolering mod jord

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Kælderydervægge over jord:

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

150 mm beton
100 mm isolering
150 mm letklinkerblokke
Pudslag

Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduerne er monteret med tolags energirude.

YDERDØRE

STATUS

Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Facadepartier med glasdøre er monteret med tolags energirudet.

Yderdøre er monteret med tolags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk:

Linoleum på 22 mm gulvplader/22 mm parketgulv

Strøer

Fugtspærre

100 mm beton

300 mm polystyrenplader

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk, badeværelser, gange og foyer:

Linoleum/klinker

100 mm beton m. gulvvarmeslanger

300 mm polystyrenplader

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv:

100 mm beton
200 mm polystyrenplader

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningen er forsynet med ét ventilationsanlæg som ventilerer kontorer og køkkendepoter i bygningen samt 7 udsugningsventilatorer som ventilerer boliger, rengøringsrum og toiletter. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen.

Udsugning og ventilation fra maskiner mv. som led i produktionen er ikke medtaget i beregningen.

Anlæg VE02:

Anlægget ventilerer kontorer og køkkendepoter og er med væske-varmefflade.

Varmegenvinding sker ved roterende veksler.

Driftstid er 105 timer om ugen og styres via internetopkoblet ECL.

Anlægget er VAV - Variabel luftmængde.

Anlæg er placeret i loftrum.

Fabrikat Systemair DV10.

Monteret i år 2007

Der var ved besigtigelsen adgang til data i form af driftstid i ECL.

Anlæg VE14+15+17+18:

Anlægget ventilerer badeværelser og køkkener i boligerne.

Anlægget er et udsugningsanlæg (tagventilatorer) og er således uden varmegenvinding.

Driftstid er konstant og er trykstyret.

Anlægget er CAV - Konstant luftmængde.

Anlæg er placeret på taget

Fabrikat Exhausto DTH315

Monteret i år 2011

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til anlægget.

Anlæg VE16+19:

Anlægget ventilerer rengøringsrum

Anlægget er et udsugningsanlæg (tagventilatorer) og er således uden varmegenvinding.

Driftstid er ukendt, men sat til samme driftstid som VE02.

Anlægget er CAV - Konstant luftmængde.

Anlæg er placeret på taget

Fabrikat Systemair

Monteret i år 2011

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til anlægget.

Anlæg VE13:

Anlægget ventilerer personaletilet

Anlægget er et udsugningsanlæg (tagventilatorer) og er således uden varmegenvinding.

Driftstid er ukendt, men sat til samme driftstid som VE02.

Anlægget er CAV - Konstant luftmængde.

Anlæg er placeret på taget

Fabrikat Systemair

Monteret i år 2011

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til anlægget.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Der er registreret ø160 og ø315 mm ventilationskanaler i loftrummet. Kanalerne er isoleret med 20 mm isolering.

Ventilationsaggregatet er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås efterisolering af de sparsomt isolerede ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering. Ved efterisoleringen mindskes det unødvendige varmetab fra kanalerne. Den samlede isoleringsmængde kommer op på i alt 50 mm.

ÅRLIG BESPARELSE

900 kr.

INVESTERING

9.400 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvarme i badeværelser, gangarealer og foyer.

VARMERØR

STATUS

Varmerør er udført som 28 mm PEX-rør frem til varmefladen i ventilationsanlæg VE02 på loftet. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af varmerør på loftet op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Kreds 1:

I varmeanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-100. Pumpen har en maksimal effekt på 185 Watt.

Kreds 2:

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt.

VE02:

På varmefladen i ventilationsanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Boliger:

I teknikskab foran hver bolig er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Wilo, type Wilo RS15/2-3P. Pumperne (i alt 23 stk.) har en maksimal effekt på 48 Watt.

Bolig nr. 6:

I teknikskabet foran bolig 6 er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Boliger: Der foreslåes montage af nye varmfordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper.	8.400 kr.	115.000 kr.

AUTOMATIK
STATUS Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring i form af en internetopkoblet ECL Comfort 310 Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND
STATUS I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR		
STATUS Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 60-100 mm stålrør. Rørene er isoleret med 30-50 mm isolering. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1" og 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30-40 mm isolering.		
RENOVERINGSFORSLAG Isolering af tilslutningsrør (60 mm) til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING 700 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Isolering af tilslutningsrør (100 mm) til varmtvandsbeholder op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING 4.600 kr.

VARMTVANDSPUMPER
STATUS I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering.

EL

BELYSNING

STATUS

Gang/fællesareal st. vest:

Belysningen består af 32 stk. 10 W LED-rør, 6 stk. 25 W LED-armaturer, 4 stk. 40 W LED-armaturer samt 12 stk. 21 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder og dagslysstyring.

Gang/fællesareal 1. sal vest:

Belysningen består af 32 stk. 10 W LED-rør, 10 stk. 25 W LED-armaturer samt 12 stk. 21 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder og dagslysstyring.

Gang/fællesareal st. øst:

Belysningen består af 32 stk. 10 W LED-rør, 6 stk. 25 W LED-armaturer, 4 stk. 40 W LED-armaturer samt 12 stk. 21 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder og dagslysstyring.

Gang/fællesareal 1. sal øst:

Belysningen består af 32 stk. 10 W LED-rør, 10 stk. 25 W LED-armaturer samt 12 stk. 21 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder og dagslysstyring.

Køkken st. vest:

Belysningen består af 4 stk. 14 W T5 4-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Køkken st. øst:

Belysningen består af 4 stk. 14 W T5 4-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Køkken 1. sal vest:

Belysningen består af 4 stk. 14 W T5 4-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Køkken 1. sal øst:

Belysningen består af 4 stk. 14 W T5 4-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Køkken-rengøringsrum st. vest:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Køkken-rengøringsrum st. øst:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Køkken-rengøringsrum 1. sal vest:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

bevægelsesmelder.

Køkken-rengøringsrum 1. sal øst:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kølerum st. vest:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kølerum st. øst:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kølerum 1. sal vest:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kølerum 1. sal øst:

Belysningen består af 2 stk. 28 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kontorer st. vest:

Belysningen består af 8 stk. 54 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kontorer 1. sal vest:

Belysningen består af 8 stk. 54 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kontorer st. øst v. atrium:

Belysningen består af 4 stk. 54 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kontorer 1. sal øst v. atrium:

Belysningen består af 4 stk. 54 W T5 1-rørsarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kontorer st. øst, midt:

Belysningen består af 4 stk. 40 W LED-armaturer. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kontorer 1. sal. øst, midt:

Belysningen består af 4 stk. 40 W LED-armaturer. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Kælder:

Belysningen består af 5 stk. 58 W T8 1-rørsarmaturer med konventionelle forkoblinger. Lyset styres manuelt

Forrum st.

Belysningen består af 1 stk. armatur med kompaktrør. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Forrum 1. sal.

Belysningen består af 1 stk. armatur med kompaktrør. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Toilet st.

Belysningen består af 1 stk. armatur med kompaktrør samt 1 stk. 18 W T8 1-rørsarmatur med højfrekvent forkobling. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Toilet 1. sal:

Belysningen består af 1 stk. armatur med kompaktør samt 1 stk. 18 W T8 1-rørsmatur med højfrekvent forkobling. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Toilet 1. sal:

Belysningen består af 1 stk. armatur med kompaktør samt 1 stk. 18 W T8 1-rørsmatur med højfrekvent forkobling. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Vindfang:

Belysningen består af 8 stk. 10 W LED-rør. Lyset styres ved bevægelsesmelder og dagslysstyring.

Foyer st.:

Belysningen består af 14 stk. 10 W LED-rør. Lyset styres ved bevægelsesmelder og dagslysstyring.

Foyer 1. sal:

Belysningen består af 10 stk. 10 W LED-rør. Lyset styres ved bevægelsesmelder og dagslysstyring.

Trapperum:

Belysningen består af 5 stk. indbyggede kompaktør. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Udebelysning:

Belysningen består af 17 stk. lysstandere med 42 W kompaktørspærer, 9 stk. væglamper med 18 W kompaktørspærer samt 16 stk. pullert med 18 W kompaktørspærer. Lyset styres ved skumringsrelæ.

RENOVERINGSFORSLAG Udebelysning: Kompaktørspærer udskiftes til LED-pærer i eksisterende armaturer. Lysstandere ombygges efter behov.	ÅRLIG BESPARELSE 3.700 kr.	INVESTERING 3.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Køkken st. vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 8.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Køkken st. øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 8.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Køkken 1. sal vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 8.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Køkken 1. sal øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 8.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Kontorer st. vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 1.300 kr.	INVESTERING 16.000 kr.

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Kontorer 1. sal vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 1.300 kr.	INVESTERING 16.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Kontorer st. øst v. atrium: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 8.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Kontorer 1. sal øst v. atrium: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 8.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Gang/fællesareal st. vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Gang/fællesareal 1. sal vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Gang/fællesareal st. øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Gang/fællesareal 1. sal øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Kælder: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning og tilsluttes bevægelsesmelder.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Toilet st.: T8-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Toilet 1. sal: T8-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

Adresse

Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Køkken-rengøringsrum st. vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Køkken-rengøringsrum st. øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Køkken-rengøringsrum 1. sal vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Køkken-rengøringsrum 1. sal øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Kølerum st. vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Kølerum st. øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Kølerum 1. sal vest: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Kølerum 1. sal øst: T5-lysrørsarmaturer udskiftes til nye armaturer med LED belysning. Armaturer tilsluttes eksisterende lysstyring.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

SOLCELLER**STATUS**

Der er ingen solceller på bygningen.

AdresseKongsbergvej 7
8600 Silkeborg**Energimærkningsnummer**

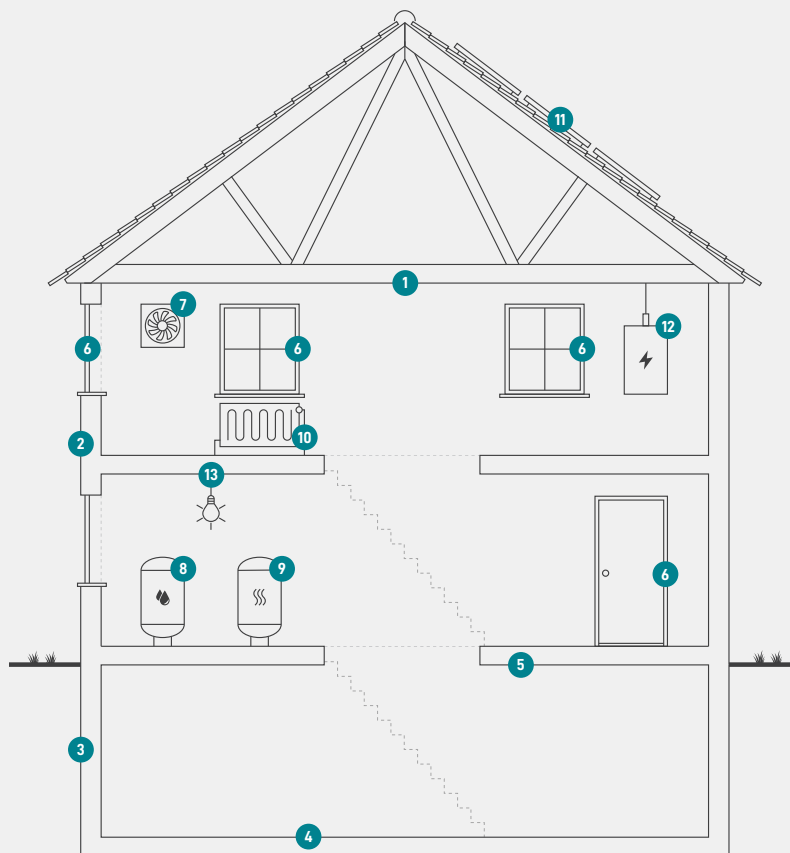
311594154

Gyldighedsperiode

21. april 2022 - 21. april 2032

Udarbejdet afOBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



- | | | |
|---|---|--|
| <p>1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.</p> | <p>6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.</p> | <p>11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.</p> |
| <p>2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.</p> | <p>7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.</p> | <p>12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.</p> |
| <p>3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.</p> | <p>8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.</p> | <p>13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.</p> |
| <p>4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.</p> | <p>9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.</p> | |
| <p>5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.</p> | <p>10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.</p> | |

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gødvad Plejecenter - bygning 6
Kongsbergvej 7
8600 Silkeborg

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. april 2022 til den 21. april 2032
Energimærkningsnummer: 311594154